

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG



Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDE

ENERGIEAUSWEIS BESTANDSGEBÄUDE

Gebäudeart	Mehrfamilienhäuser	Erbaut	2011
Gebäudezone	Wohnen	Katastralgemeinde	Hietzing
Straße	Hietzinger Kai 15	KG-Nummer	01205
PLZ/Ort	1130, Wien-Hietzing	Einlagezahl	778
EigentümerIn	WEG Hietzinger Kai 15	Grundstücksnummer	724

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)

A ++

A +

A

B

C

D

E

F

G

30 kWh/m².a

ERSTELLT

ErstellerIn	NIMMERFALL Architekturbüro GmbH	Organisation	
ErstellerIn-Nr.	FN386696x	Ausstellungsdatum	24.02.22
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	23.02.2032
Geschäftszahl	73	Unterschrift	 www.nimmerfall.arch

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlagen Gesetzes (EAVG)."

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG



Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDEDATEN Energieausweis Bestandsgebäude

Brutto-Grundfläche	4.185,00 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	11.781,68 m ³
charakteristische Länge (lc)	3,06 m
Kompaktheit (A/V)	0,33 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,473 W/m ² K
LEK-Wert	28 -

KLIMADATEN

Klimaregion	Nord - außerhalb von Föhngebieten (N)
Seehöhe	194 m
Heizgradtage	3484 Kd
Heiztage	218 d
Norm-Außentemperatur	-12,2 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

Wohnen

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch	
HWB	126.533 kWh/a	30,23 kWh/m ² a	134.785 kWh/a	32,21 kWh/m ² a	
WWWB			53.463 kWh/a	12,78 kWh/m ² a	
HTEB-RH			25.910 kWh/a	6,19 kWh/m ² a	
HTEB-WW			20.372 kWh/a	4,87 kWh/m ² a	
HTEB			47.025 kWh/a	11,24 kWh/m ² a	
HEB			235.273 kWh/a	56,22 kWh/m ² a	
EEB			235.273 kWh/a	56,22 kWh/m ² a	
PEB					
CO ₂					

ERLÄUTERUNGEN

- Heizwärmebedarf (HWB): Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.
- Heiztechnikenergiebedarf (HTEB): Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.
- Endenergiebedarf (EEB): Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.