

# Büroräumlichkeiten in bevorzugter Lage

**4600 Wels**

Ref.-Nr.: 0004004508

**Gesamtmiete: 1.340,84 €**

- Laufende Kosten 241,00 € exkl. USt.
- Mtl. Gesamtkosten USt. 223,47 €
- Provision 3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Nutzung

Gewerbe

Nutzfläche

ca. 120,50 m<sup>2</sup>

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH****Michael Fuchsberger**

+43 50 6596 8002

anfragen@raiffeisen-immobilien.at

P.-B.-Rodlberger-Straße 25

4600 Thalheim bei Wels

