

Mandlgasse 24, 1120 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

| Objekt- nummer | Top-Nr. | Geschoß | Zimmer | Ausrichtung | Wohn- Fläche m ² | Gewichtete Fläche m ² | Preis/m ² | Kaufpreis Eigennutzer | Betriebskosten | *Bemerkung |
|-------------------|---------|----------|--------|-------------|--------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|
| 71311 | 21 | 3. Etage | 1 | N | 36,50 | 36,50 | € 2.986,30 | € 109.000 | € 131,80 | unbefristet vermietet, BMM € 165,92 |
| 71312 | 22 | 3. Etage | 1 | O | 35,12 | 35,12 | € 3.246,01 | € 114.000 | € 115,84 | |
| 71313 | 23 | 3. Etage | 1 | O | 28,00 | 28,00 | € 3.535,71 | € 99.000 | € 90,69 | befristet vermietet bis Okt. 2025 |

3% Kundenprovision!

Die Rücklage beträgt derzeit EUR 1,06/m²