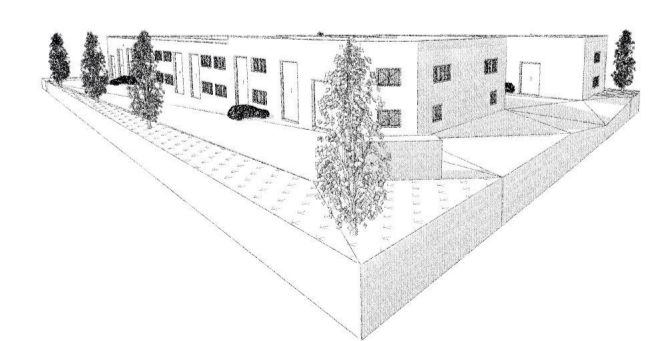
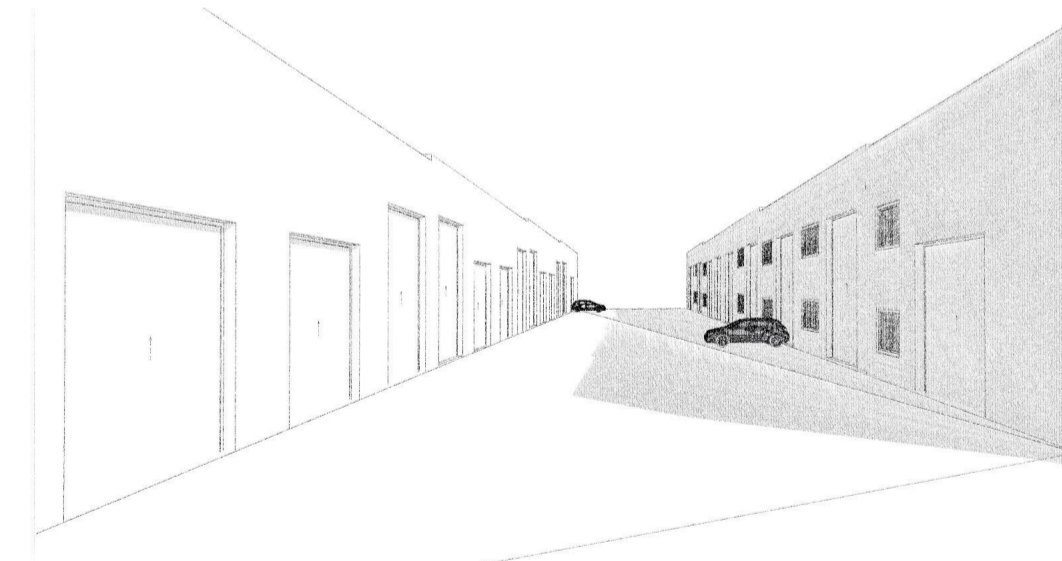
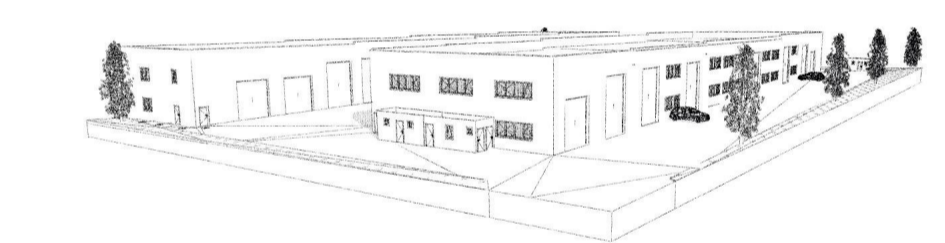


Schnitt A-A
M 1:100



Lageplan
M = 1:500

Stellplatznachweis gemäß § 15 Abs 2 Oö. BauTV 2013 idgF:
 Nutzfläche: 3.542,30 m² Betriebsstätte
 Notwendige Stellplätze: 1 / 60m² => 60 Stellplätze
 wird entsprochen mittels: 118 Stellplätzen im Freien



LEGENDE:

<ul style="list-style-type: none"> Wanddurchbruch Deckendurchbruch Bodenschlitz Bodendurchbruch OK Fertigbau UK Fertigbau OK Rohbau UK Rohbau Höhenangabe einer waagrechten Fläche Höhenangabe eines Punktes in einem Bauwerk - Fertigmaß Höhenangabe eines Punktes in einem Bauwerk - Rohbaumaß Medien Fernwärme Gas Strom Heizung Regenwasser Schmutzwasser Wasser 	<ul style="list-style-type: none"> Mauerwerk (wärmedämmend) Mauerwerk (nicht wärmedämmend) unbewehrter Beton bewehrter Beton Stahl (allgemein) Holz (allgemein) Holzwerkstoffe Dämmstoff Kunststoff (allgemein) Dichtstoff (allgemein) Erdmaterial (allgemein) Besand Abbruch Neubau 	<ul style="list-style-type: none"> WDB Wanddurchbruch DDB Deckendurchbruch FBD Fussbodendurchbruch FDA Deckenausparung FDB Fundamentdurchbruch WS Wandschlitz WA Wandaussparung DA Deckenausparung FBA Fussbodenausparung RBL Rohbaulichte AL Architekturliche STL Stocklichte GL Glaslichte STAM Stockmaß EI-xx Feuerwiderstandsklasse OK Oberkante UK Unterkante DOK Deckenoberkante FBDK Fussbodenoberkante FDUK Fundamentoberkante STUK Sturzunterkante STH Sturzhöhe FPF fertige Parapethöhe L Lüftungsschicht PT Putztürchen KT Kehlürchen ABL Abluft ZUL Zuluft VSG Verbund-Sicherheitsglas ESG Einseiten-Sicherheitsglas DBA Druckbelüftungsanlage DES Druckbelastungsschicht BO Belüftung ÜO Überströmöffnung AO Abströmöffnung mit Überdruckentlastungsorgan BSK Brandschutzklappe
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bei dieser Zeichnung bzw. Ausarbeitung handelt es sich um geistiges Eigentum des Planers, welches somit gesetzlich geschützt ist. Jegliche Vervielfältigung, Veröffentlichung, Überarbeitung, Benützung oder Weitergabe an Dritte in Verbindung mit einem anderen Projekt oder einer anderen Arbeit, bedarf der ausdrücklichen schriftlichen Zustimmung des Planers.

Die ausführende Firma akzeptiert bei Planübergabe die am Plan dargestellten Konstruktionen, Ausführungsarten und Anordnungen, wobei geschriebene Planmaße gegenüber gezeichneten Dimensionen unbedingten Vorrang haben. Weiters verpflichten sich Auftragnehmer und Bauleitung alle Maße und Leistungen anderer Firmen im Zusammenhang mit ihrer Arbeit vor Arbeitsbeginn auf der Baustelle gewissenhaft zu kontrollieren, um eine ordnungsgemäße Ausführung zu gewährleisten.

Abweichungen von dargestellten Inhalten oder schriftlichen Vereinbarungen sind mit dem Planer sowie der Bauleitung vor Bauausführung umgehend schriftlich abzustimmen.

Dieser Plan ist vom Ausführenden mit den Plänen des Statikers und denen der Sonderplaner (HLK, Elektro, Brandschutz usw.) auf Übereinstimmungen und Vollständigkeit zu überprüfen! Etwasige Maßfehler und Unklarheiten sind dem Planverfasser sofort schriftlich mitzuteilen und abzuklären!

Naturmaße sind zu nehmen und die Koten zu prüfen!

BESTÄTIGUNG NACH Öö BauO §29 Abs 1 Z4
 2021 / DIE PLANVERFASSER ERKLÄREN HERMIT, DASS DAS IN DIESEM PLAN DARGESTELLTE BAUVORHAHEN MIT DEN BESTIMMUNGEN DES §31 Öö BauTG idgF, 2013 ÜBEREINSTIMMT.

EINREICHPLAN

FE Business Park Wolfers
 Verschiebung des Bauabschnittes 1 und
 Verkleinerung des Bauabschnittes 2
 Grundstück 384/1, EZ 438, KG 49241 Unterwolfers

BAUWERBER:
 FE Business Parks GmbH
 Lothringenstraße 18
 A- 4501 Neuhofen an der Krems
 Telefon: +43 (0) 677 617 04 829

PLANVERFASSER:
 FE Business Parks GmbH
 Lothringenstraße 18
 A- 4501 Neuhofen an der Krems
 Telefon: +43 (0) 677 617 04 829

GRUNDEIGENTÜMER:
 FE Business Parks GmbH
 Lothringenstraße 18
 A- 4501 Neuhofen an der Krems
 Telefon: +43 (0) 677 617 04 829

BAUFÜHRER:
 FE Business Parks GmbH
 Lothringenstraße 18
 A- 4501 Neuhofen an der Krems
 Telefon: +43 (0) 677 617 04 829

BEHÖRDE:
 Bezirkshauptmannschaft Steyr-Land
 Spitalskystraße 10a, 4400 Steyr
 Telefon: +43 (0) 7252 / 523610

PLANINHALT: Schnitte: A-A
 Lageplan

PLANNR.: EP 35-05 **PROJEKT:** 35/21
MASSSTAB: 1:100 bzw. 1:500 **DATUM:** 27.10.2021