

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG

Peitlgasse Wien

Gebäude(-teil)

Baujahr

1968

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße

Peitlgasse 9

Katastralgemeinde

Großjedlersdorf II

PLZ/Ort

1210 Wien-Floridsdorf

KG-Nr.

1607

Grundstücksnr.

Seehöhe

164 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ _{SK}	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.719 m ²	charakteristische Länge	2,49 m	mittlerer U-Wert	0,86 W/m ² K
Bezugsfläche	2.176 m ²	Heiztage	257 d	LEK _T -Wert	57,5
Brutto-Volumen	7.560 m ³	Heizgradtage	3453 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.042 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,40 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	78,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	78,1 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	126,9 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,34
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	218.972 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	80,5 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	218.972 kWh/a	HWB _{SK}	80,5 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	34.740 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	306.554 kWh/a	HEB _{SK}	112,7 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,21
Haushaltsstrombedarf	44.666 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	351.220 kWh/a	EEB _{SK}	129,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	444.525 kWh/a	PEB _{SK}	163,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	417.738 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	153,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	26.787 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	9,9 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	84.704 kg/a	CO ₂ _{SK}	31,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,34
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	IBS
Ausstellungsdatum	13.10.2019		Rieslinggasse 32
Gültigkeitsdatum	12.10.2029		2353 Guntramsdorf
		Unterschrift	

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Bauteile

Peitlgasse Wien

AW01	Außenwand				
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz (1000)			0,0200	0,400	0,050
1.202.02 Stahlbeton			0,2500	2,300	0,109
KI Heraklith-BM-W			0,0500	0,100	0,500
Baumit Fass.Pl. EPS-F			0,0500	0,040	1,250
		Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,3700	U-Wert	0,48
IW01	Wand zu unkonditioniertem außenluftexp. Stiegenhaus				
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz (1000)			0,0200	0,400	0,050
1.202.02 Stahlbeton			0,2500	2,300	0,109
KI Heraklith-BM-W			0,0500	0,100	0,500
		Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,3200	U-Wert	1,09
IW02	Wand zu unkonditioniertem außenluftexp. Stiegenhaus				
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz (1000)			0,0200	0,400	0,050
1.104.02 Hohlziegelmauerwerk			0,1500	0,420	0,357
KI Heraklith-BM-W			0,0500	0,100	0,500
		Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,2200	U-Wert	0,86
FD01	Außendecke, Wärmestrom nach oben				
neu		von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ
KI Heraklith-BM-W			0,1000	0,100	1,000
3.102.02 Hohlziegeldecke 6cm Betonüberd			0,2000	1,400	0,143
Gipsputz (1000)			0,0100	0,400	0,025
		Rse+Rsi = 0,14	Dicke gesamt 0,3100	U-Wert	0,76
KD01	Decke zu unkonditioniertem ungedämmten Keller				
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gummi (1200)			0,0100	0,170	0,059
1.202.06 Estrichbeton			0,0400	1,480	0,027
3.102.02 Hohlziegeldecke 6cm Betonüberd			0,2000	1,400	0,143
KI Heraklith-BM-W			0,0250	0,100	0,250
		Rse+Rsi = 0,34	Dicke gesamt 0,2750	U-Wert	1,22
DD01	Außendecke, Wärmestrom nach unten				
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gummi (1200)			0,0100	0,170	0,059
1.202.06 Estrichbeton			0,0400	1,480	0,027
3.102.02 Hohlziegeldecke 6cm Betonüberd			0,2000	1,400	0,143
KI Heraklith-BM-W			0,0500	0,100	0,500
		Rse+Rsi = 0,21	Dicke gesamt 0,3000	U-Wert	1,07
EW01	erdanliegende Wand (<=1,5m unter Erdrreich)				
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz (1000)			0,0200	0,400	0,050
1.202.02 Stahlbeton			0,2500	2,300	0,109
		Rse+Rsi = 0,13	Dicke gesamt 0,2700	U-Wert	3,46
EK01	erdanliegender Fußboden in unkonditioniertem Keller (<=1,5m unter Erdrreich)				
neu		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
1.202.04 Stampfbeton			0,2000	1,500	0,133
		Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,2000	U-Wert	3,30

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]

*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht

RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck

Peitlgasse Wien

Brutto-Geschoßfläche					2.719,40m ²
Länge [m]	Breite [m]		BGF [m ²]	Anmerkung	

2719,400 x 1,000 = 2.719,40

Brutto-Rauminhalt					7.559,93m ³
Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	BRI [m ³]	Anmerkung	

2719,400 x 2,780 x 1,000 = 7.559,93

AW01 - Außenwand					1.593,10m ²
Länge [m]	Höhe[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung	

1593,100 x 1,000 = 1.593,10

abzüglich Fenster-/Türenflächen 345,480m²

Bauteilfläche ohne Fenster/Türen 1.247,620m²

IW01 - Wand zu unkonditioniertem außenluftexp. Stiegenhaus					423,34m ²
Länge [m]	Höhe[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung	

25,380 x 16,680 = 423,34

IW02 - Wand zu unkonditioniertem außenluftexp. Stiegenhaus					103,75m ²
Länge [m]	Höhe[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung	

6,220 x 16,680 = 103,75

abzüglich Fenster-/Türenflächen 56,160m²

Bauteilfläche ohne Fenster/Türen 47,590m²

FD01 - Außendecke, Wärmestrom nach oben					460,80m ²
Länge [m]	Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung	

460,800 x 1,000 = 460,80

KD01 - Decke zu unkonditioniertem ungedämmten Keller					415,43m ²
Länge [m]	Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung	

415,425 x 1,000 = 415,43

DD01 - Außendecke, Wärmestrom nach unten					45,38m ²
Länge [m]	Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung	

3,630 x 12,500 = 45,38

erdberührte Bauteile

Peitlgasse Wien

KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmten Keller 415,43 m²

Lichte Höhe des Kellers	2,50 m	
Perimeterlänge	96,72 m	Luftwechselrate im unkonditionierten Keller 0,30 1/h

Kellerfußboden	EK01	erdanliegender Fußboden in unkonditioniertem Keller (<=1,5m unter
erdanliegende Kellerwand	EW01	erdanliegende Wand (<=1,5m unter Erdreich)

Leitwert 235,59 W/K

Leitwerte lt. ÖNORM EN ISO 13370

Fenster und Türen

Peitlgasse Wien

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung				Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs
N															
	EG	IW02	36	Haustür	0,80	1,95	56,16					2,50	98,28		
36					56,16					0,00			98,28		
NO															
	EG	AW01	12	1,50 x 1,45	1,50	1,45	26,10				18,27	2,00	52,20	0,62	0,75
	EG	AW01	18	2,20 x 1,45	2,20	1,45	57,42				40,19	2,00	114,84	0,62	0,75
	EG	AW01	12	1,50 x 2,30	1,50	2,30	41,40				28,98	2,00	82,80	0,62	0,75
	EG	AW01	6	1,14 x 2,51	1,14	2,51	17,17				12,02	2,00	34,34	0,62	0,75
	EG	AW01	6	1,10 x 1,45	1,10	1,45	9,57				6,70	2,00	19,14	0,62	0,75
54					151,66					106,16			303,32		
SO															
	EG	AW01	6	1,10 x 2,30	1,10	2,30	15,18				10,63	2,00	30,36	0,62	0,75
6					15,18					10,63			30,36		
SW															
	EG	AW01	23	2,20 x 1,45	2,20	1,45	73,37				51,36	2,00	146,74	0,62	0,75
	EG	AW01	66	1,10 x 1,45	1,10	1,45	105,27				73,69	2,00	210,54	0,62	0,75
89					178,64					125,05			357,28		
Summe		185			401,64					241,84			789,24		

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 40°/30°

Regelfähigkeit Einzelraumregelung mit elektronischem Regelgerät

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

			Leitungslängen lt. Defaultwerten		
	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	3/3	Ja	111,92	100
Steigleitungen	Ja	3/3	Ja	217,55	100
Anbindeleitungen	Ja	3/3	Ja	1.522,86	

Speicher kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

		Standort	konditionierter Bereich
Bereitstellungssystem	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff	Heizgerät	Niedertemperaturkessel
Energieträger	Gas		
Modulierung	ohne Modulierungsfähigkeit	Heizkreis	konstanter Betrieb
Baujahr Kessel	ab 2005		
Nennwärmeleistung	131,24 kW	Defaultwert	

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems k_r = 0,50% Fixwert

Kessel bei Vollast 100%

Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht $\eta_{100\%}$ = 90,7% Defaultwert

Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen $\eta_{be,100\%}$ = 90,2%

Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung $q_{bb,Pb}$ = 0,6% Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe 284,31 W Defaultwert

WWB-Eingabe
Peitlgasse Wien

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral
kombiniert mit Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung ohne Zirkulation

			Leitungslängen lt. Defaultwerten		
	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	3/3	Nein	35,28	100
Steigleitungen	Ja	3/3	Nein	108,78	100
Stichleitungen				435,10	Material Stahl 2,42 W/m

Speicher

Art des Speichers indirekt beheizter Speicher
Standort konditionierter Bereich
Baujahr Ab 1994
Nennvolumen 3.807 l Defaultwert

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher $q_{b,WS} = 5,81 \text{ kWh/d}$ Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Speicherladepumpe 209,34 W Defaultwert
