

Ihre EHL Planmappe

Wulzendorfstraße 101, 1220 Wien

Wir leben
Immobilien.

EHL



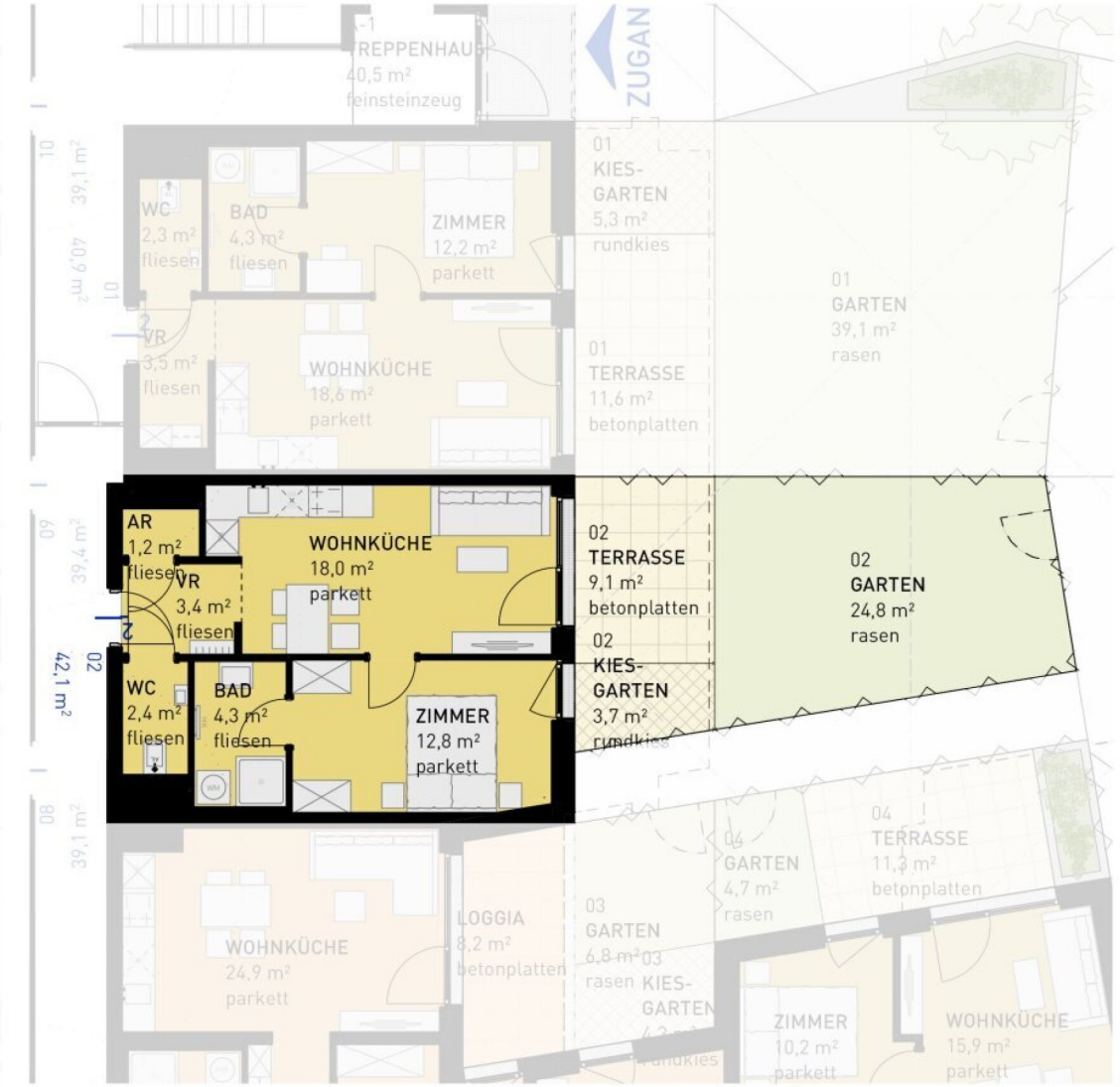
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 40,9 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 291.500,00, ANLEGER: € 271.095,00

Wulzendorfstraße 101, 1220 Wien TOP 2

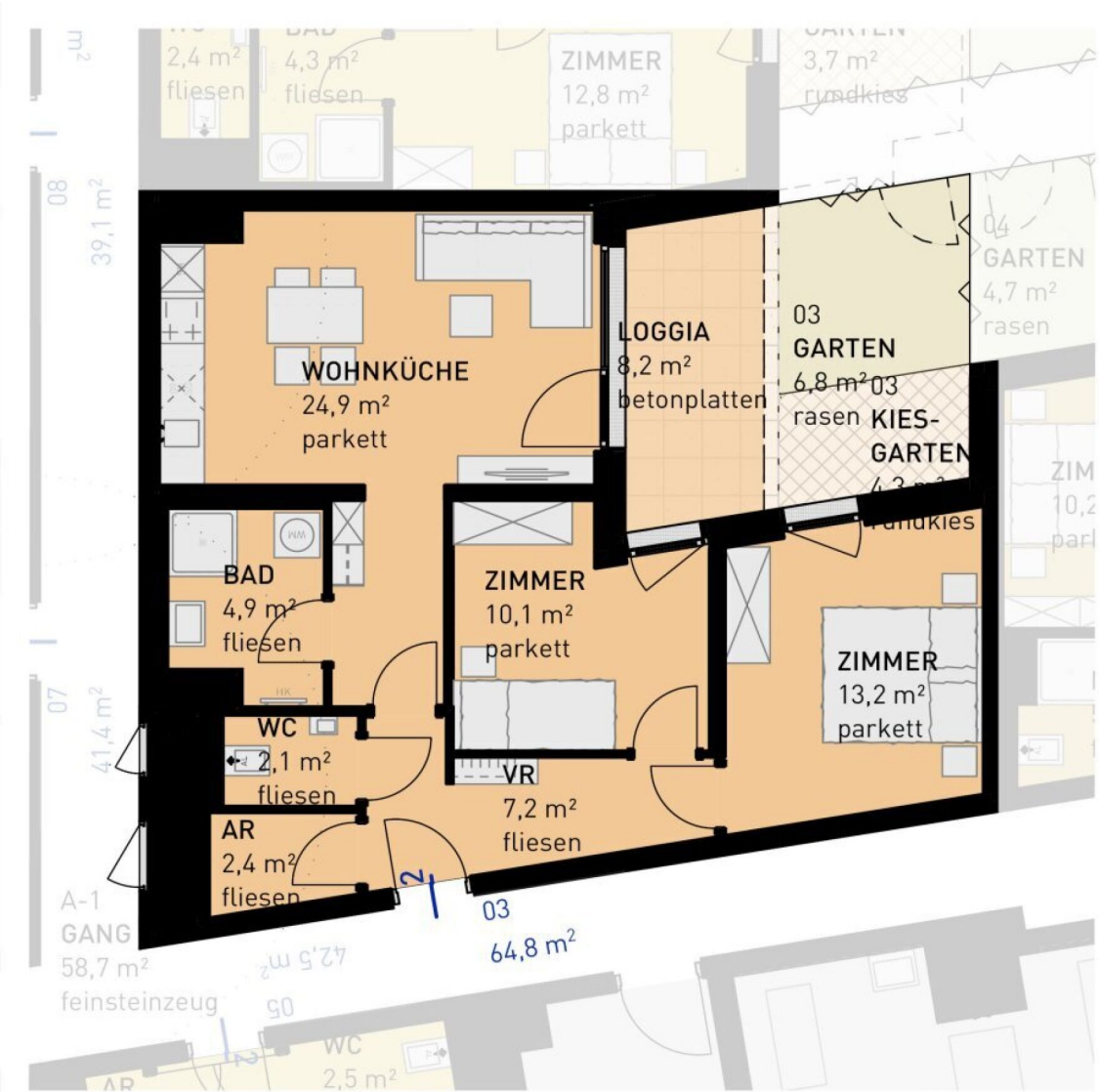


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 42,1 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 285.500,00, ANLEGER: € 265.515,00



3 ZIMMER 64,8 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 407.500,00, ANLEGER: € 378.975,00

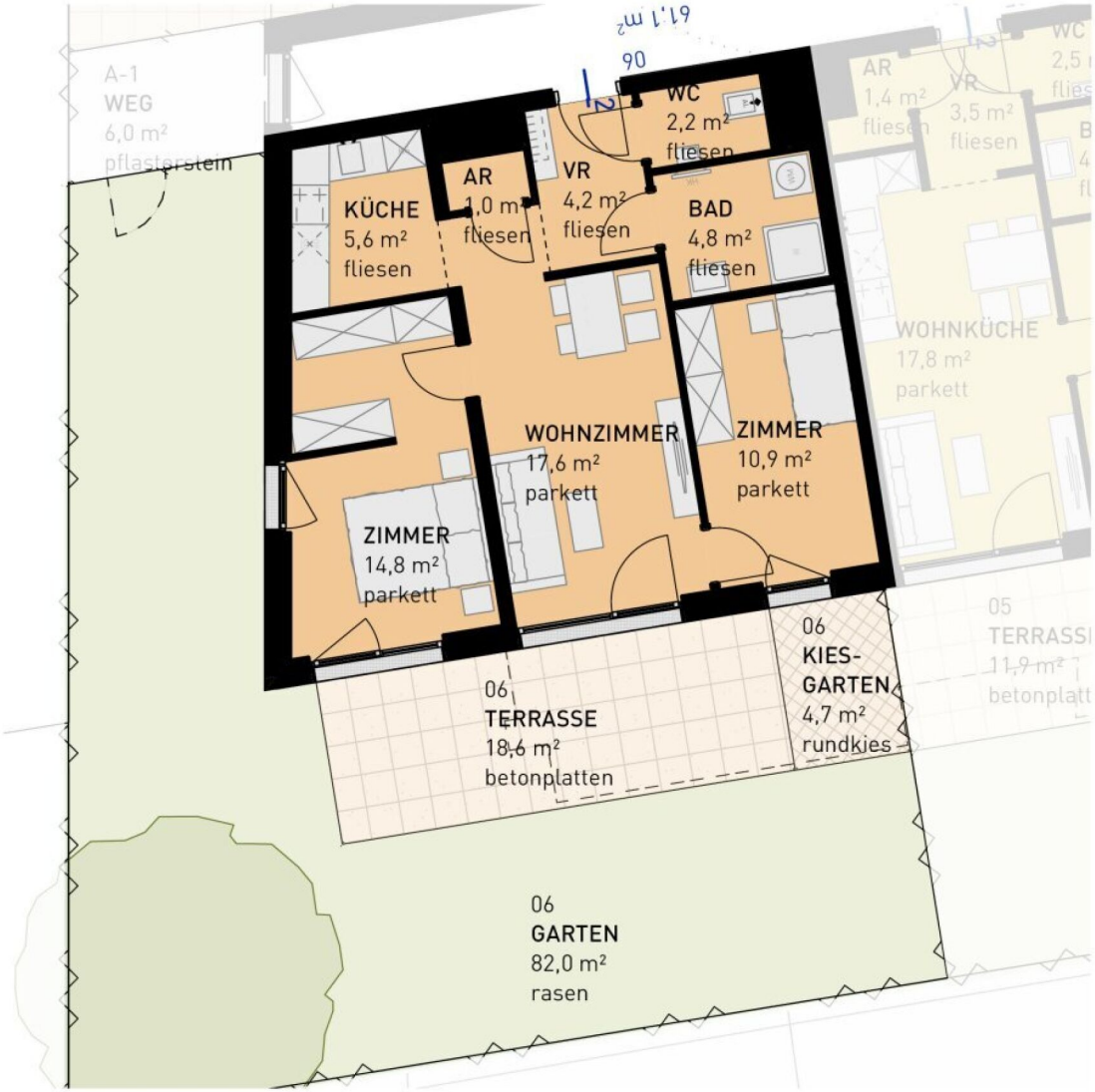


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

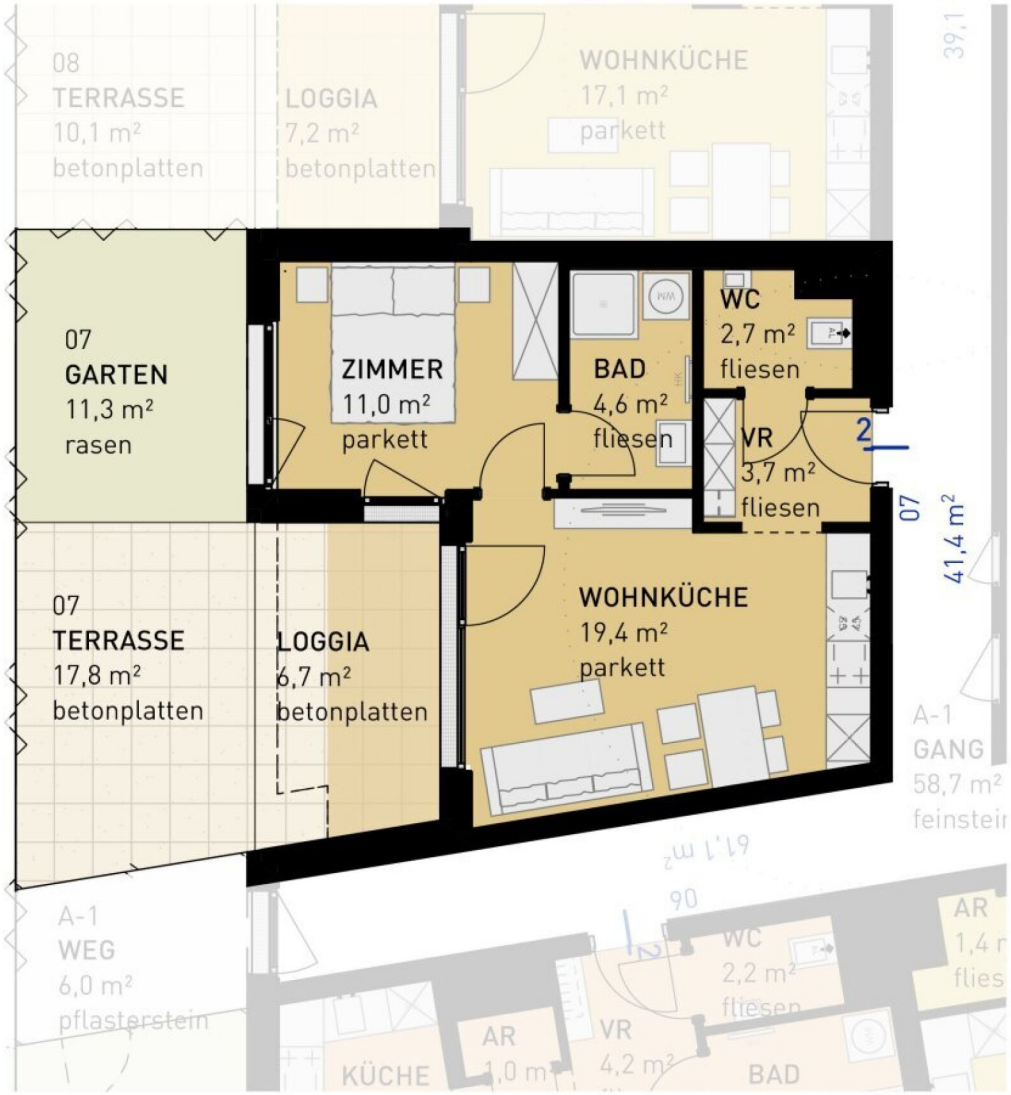
ERDGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 42,5 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 290.500,00, ANLEGER: € 270.165,00



3 ZIMMER 61,1 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 449.500,00, ANLEGER: € 418.035,00

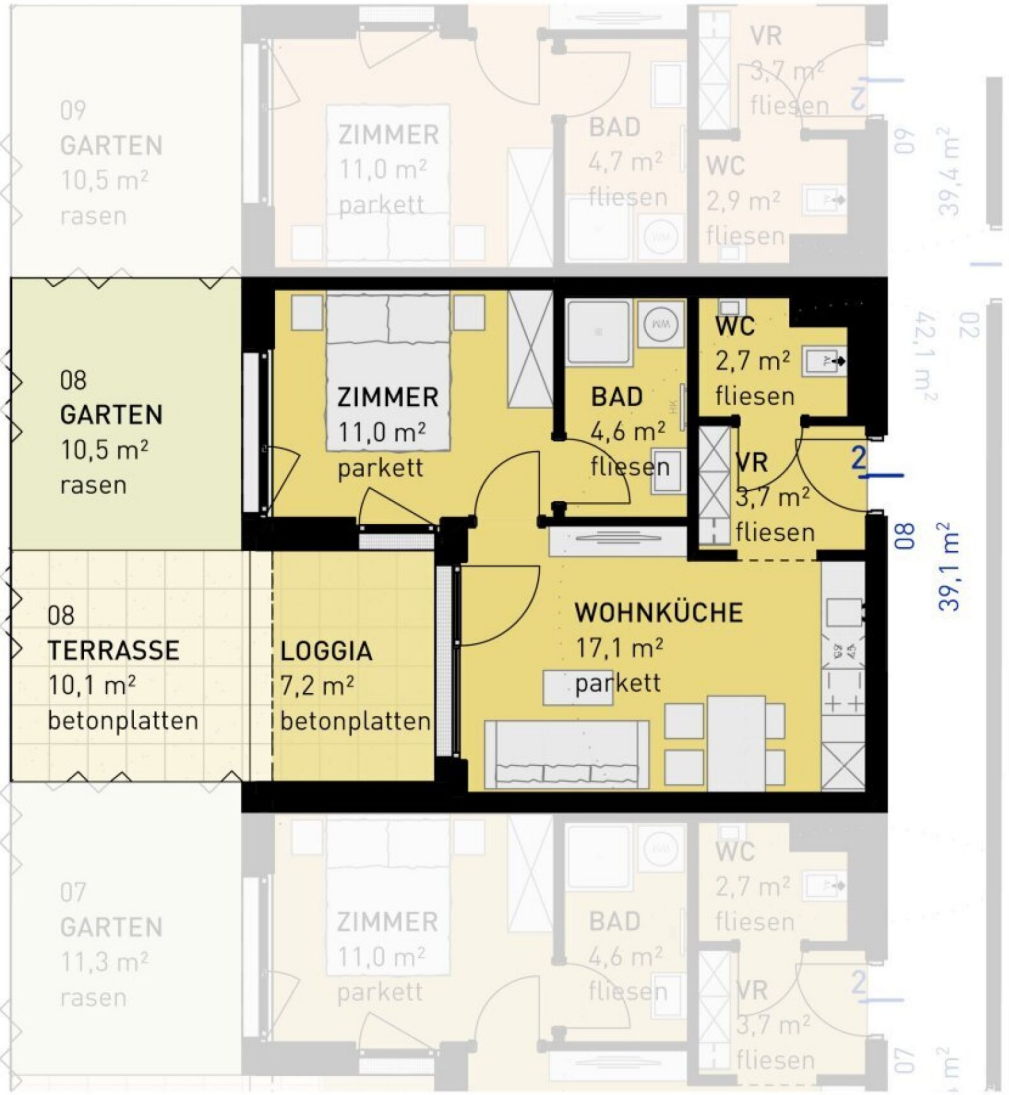


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 41,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 324.500,00, ANLEGER: € 301.785,00

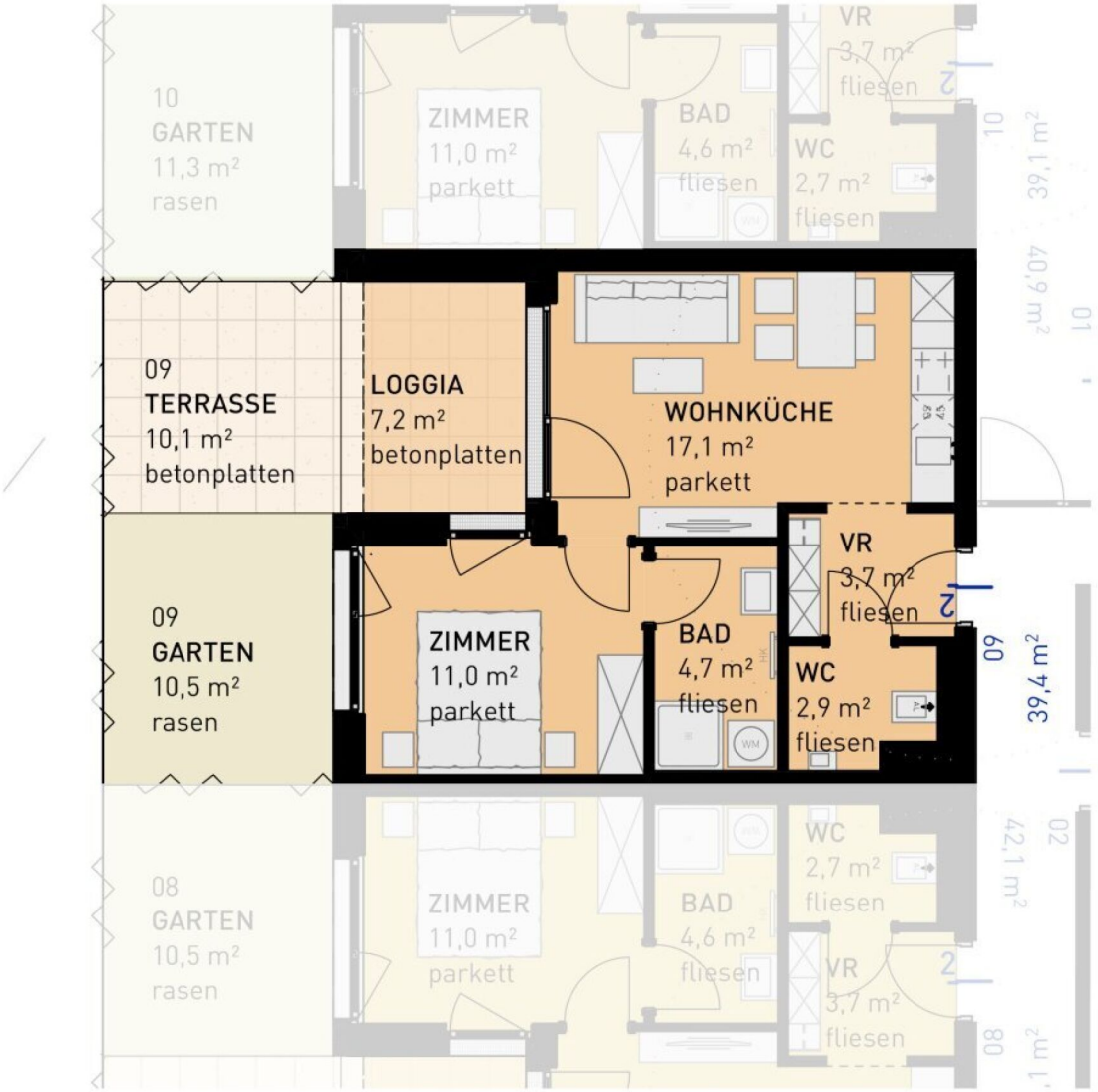


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 39,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00

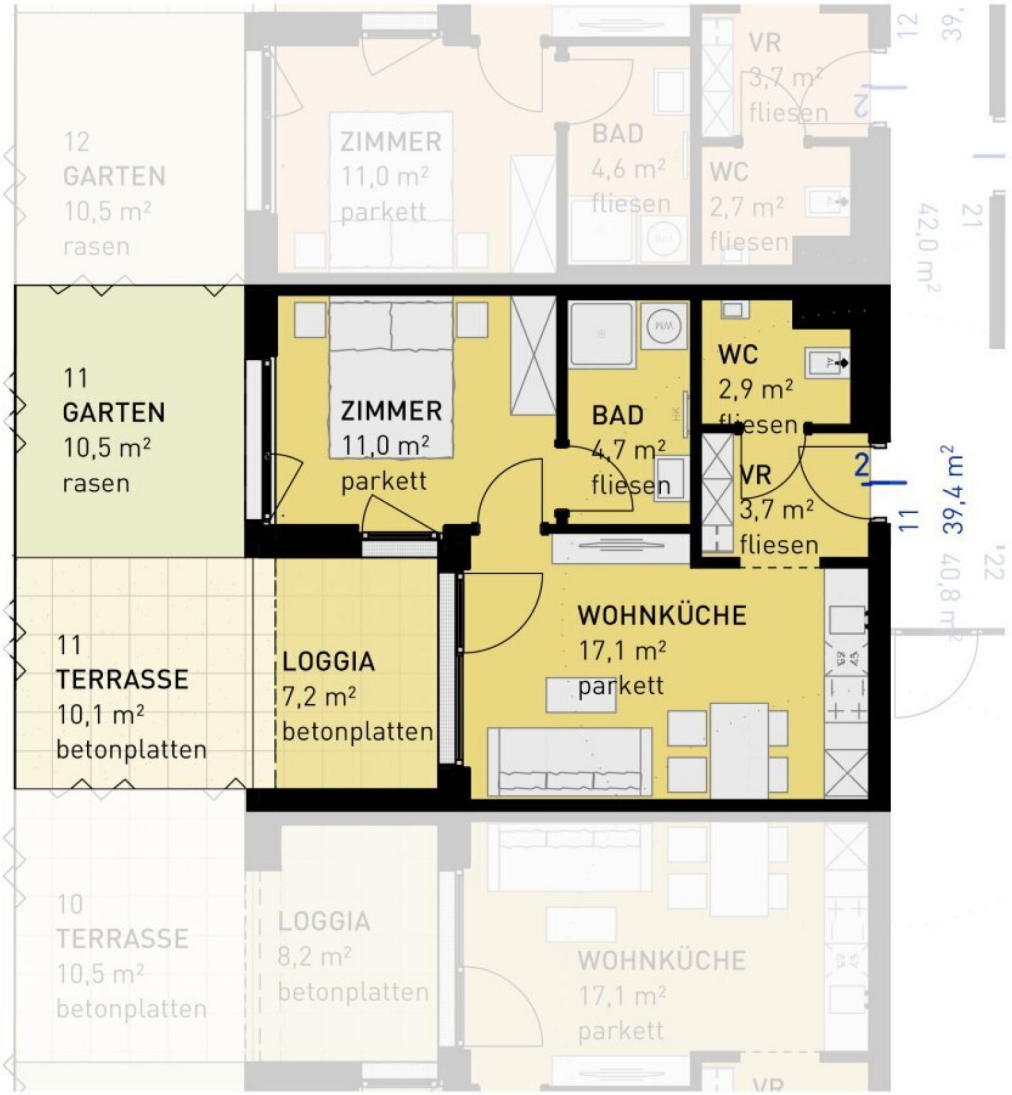


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 309.500,00, ANLEGER: € 287.835,00

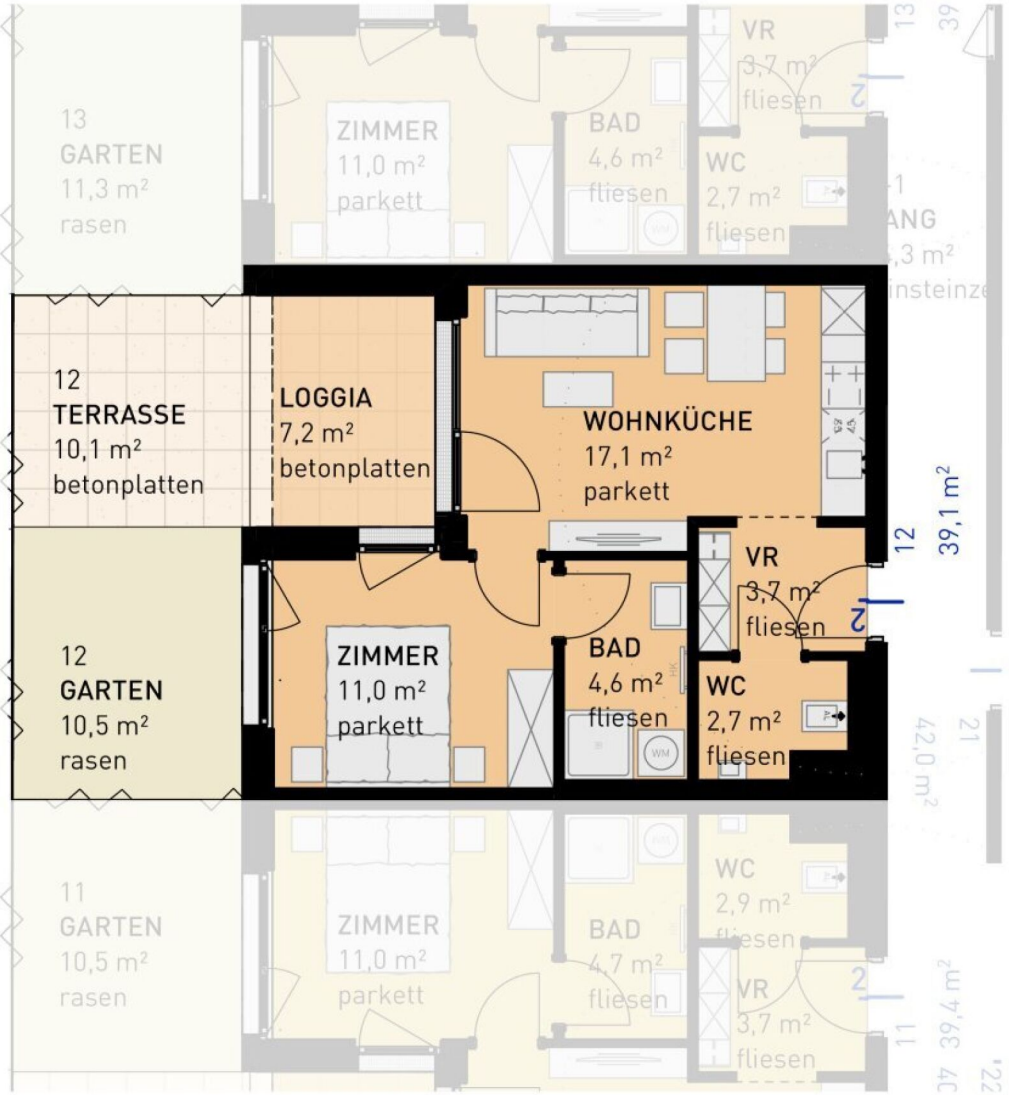


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

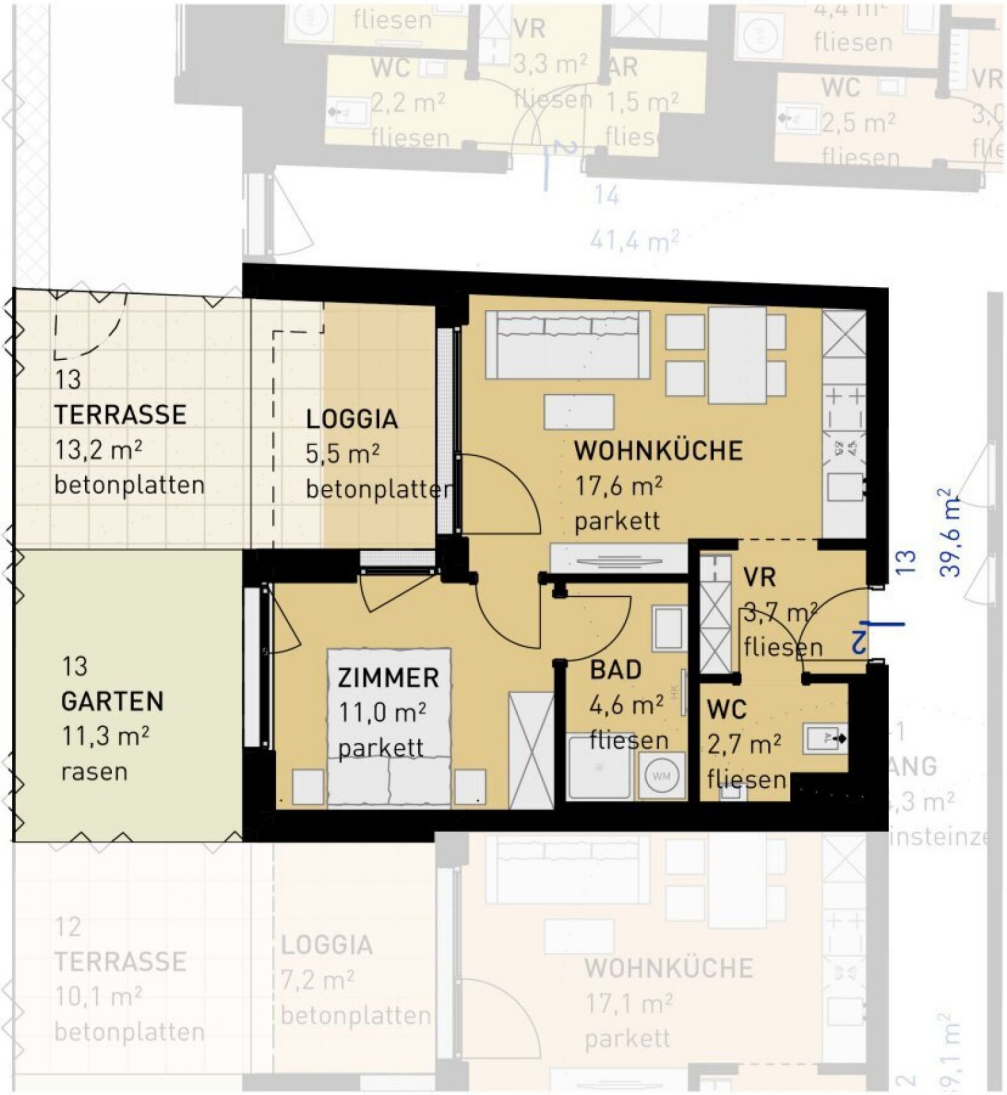
ERDGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 39,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 304.500,00, ANLEGER: € 283.185,00



2 ZIMMER 39,1 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00

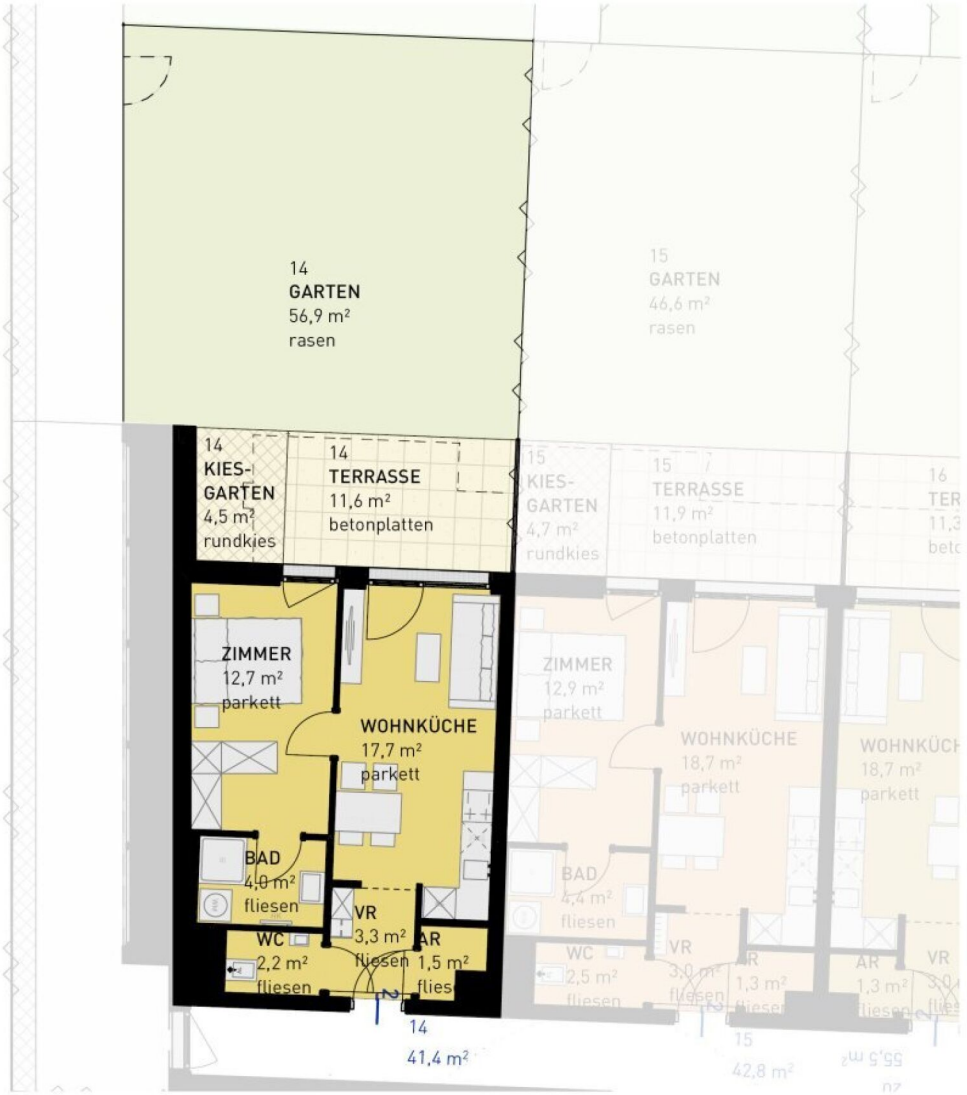


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 39,6 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 41,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 305.500,00, ANLEGER: € 284.115,00



2 ZIMMER 42,8 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 307.500,00, ANLEGER: € 285.975,00

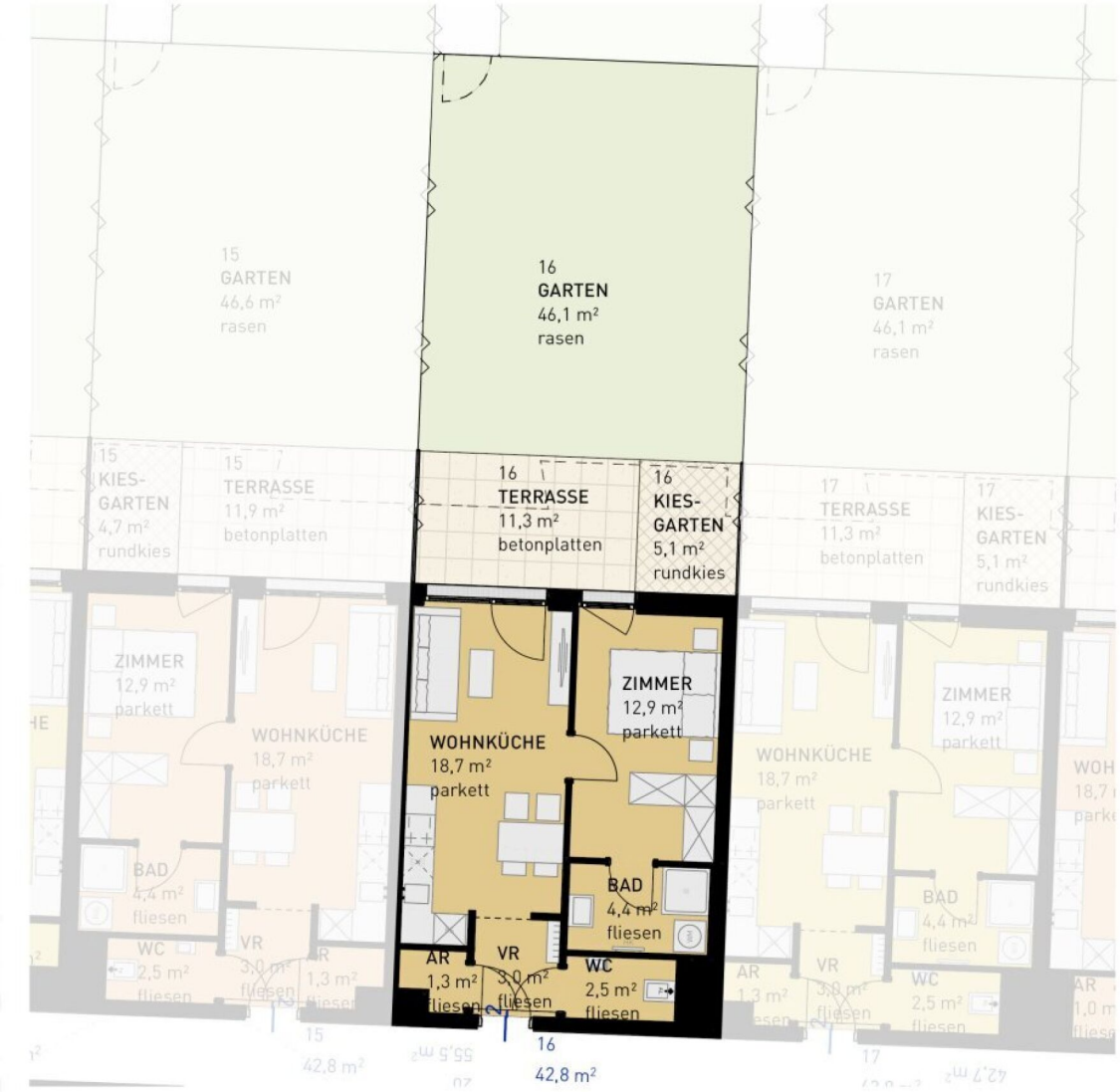
Wulzendorfstraße 101, 1220 Wien TOP 15a



4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 631.500,00



4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 631.500,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS

↖ NORDEN

2 ZIMMER 42,8 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 307.500,00, ANLEGER: € 285.975,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS - MAISONETTE-VARIANTE

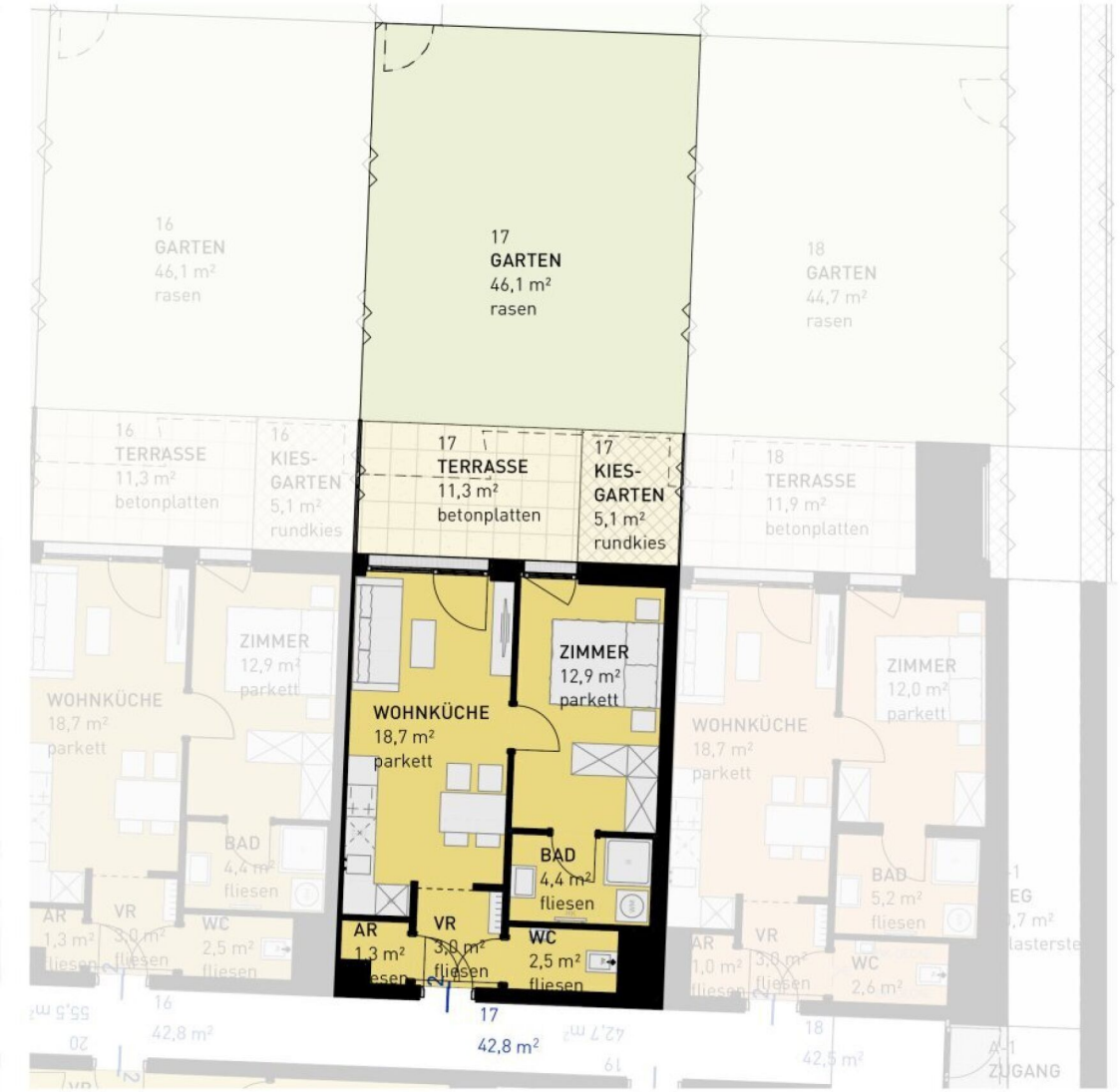
NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 640.500,00



4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 640.500,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS

↖ NORDEN

2 ZIMMER 42,8 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 307.500,00, ANLEGER: € 285.975,00

Wulzendorfstraße 101, 1220 Wien TOP 17a



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS - MAISONETTE-VARIANTE

NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 642.500,00



4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 642.500,00

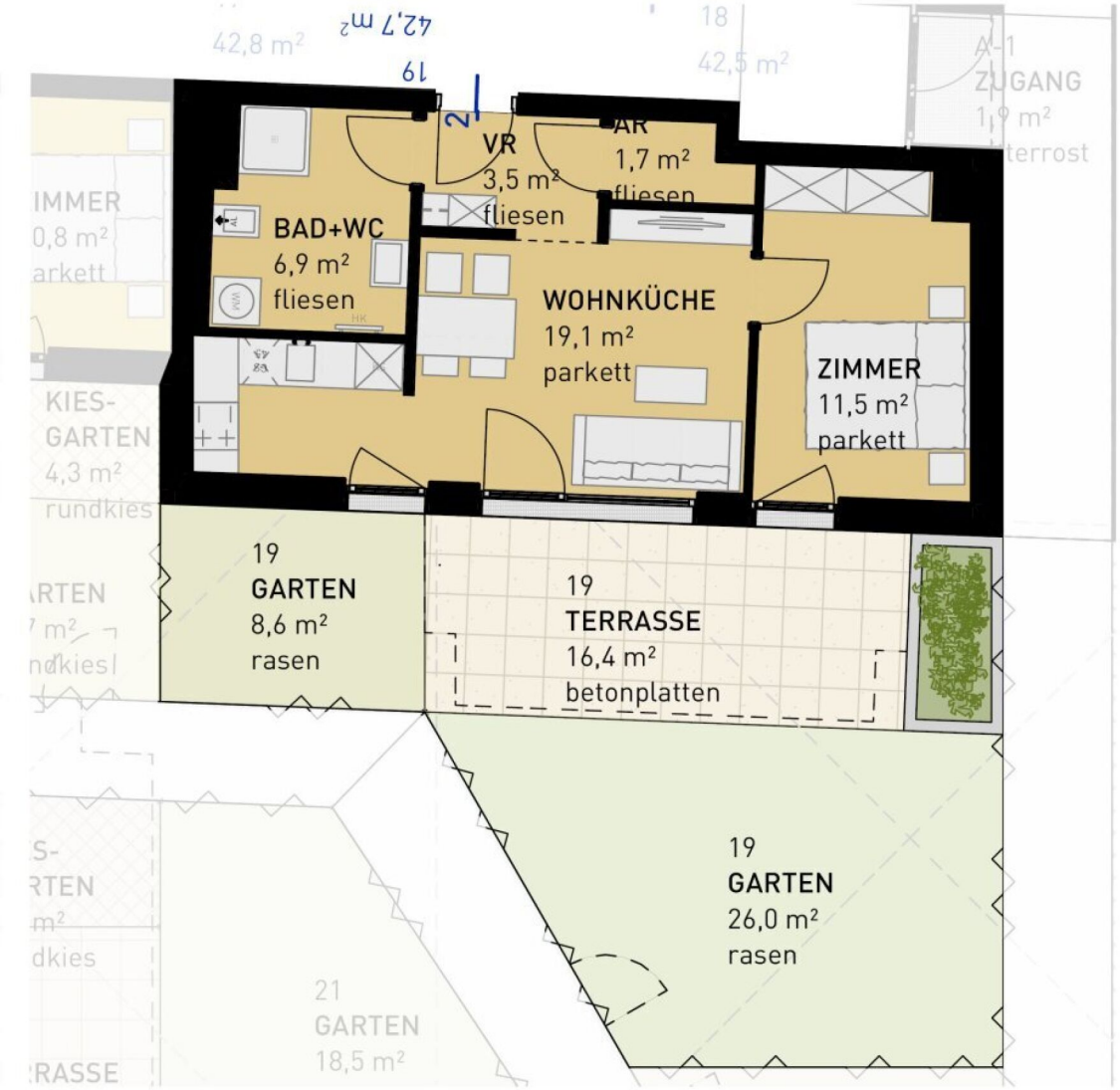


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

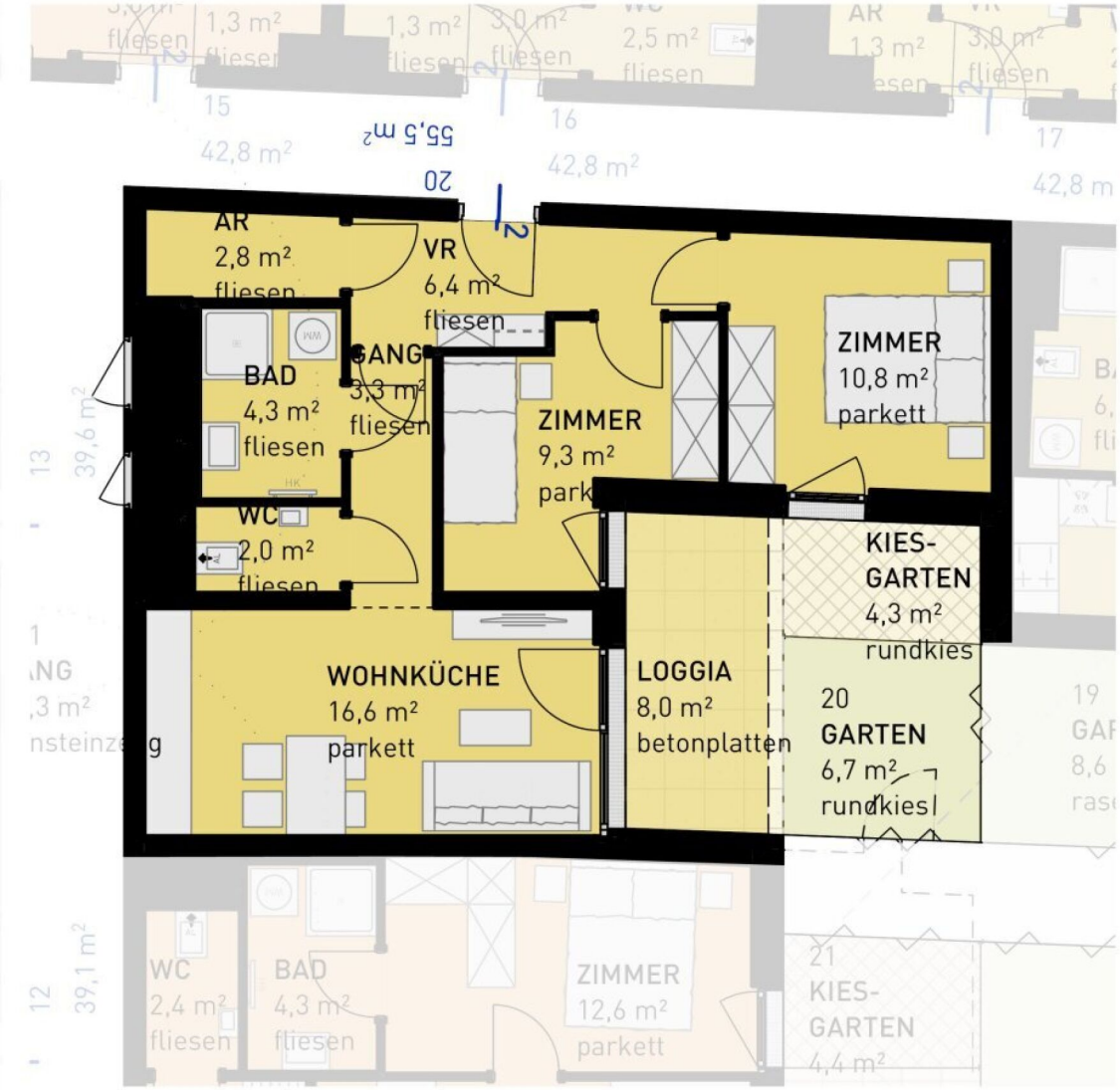
ERDGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 42,5 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00



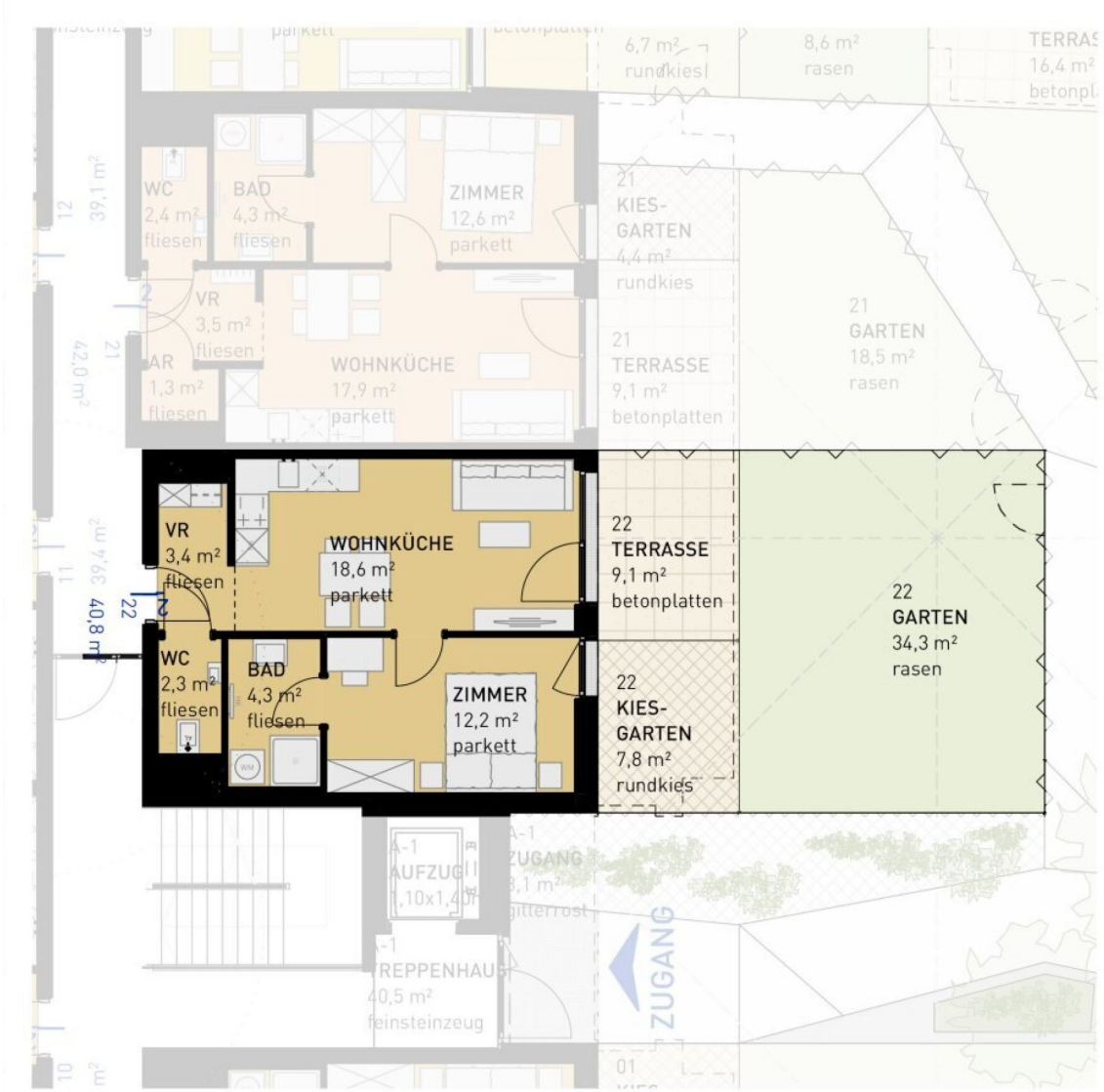
2 ZIMMER 42,7 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 305.500,00, ANLEGER: € 284.115,00



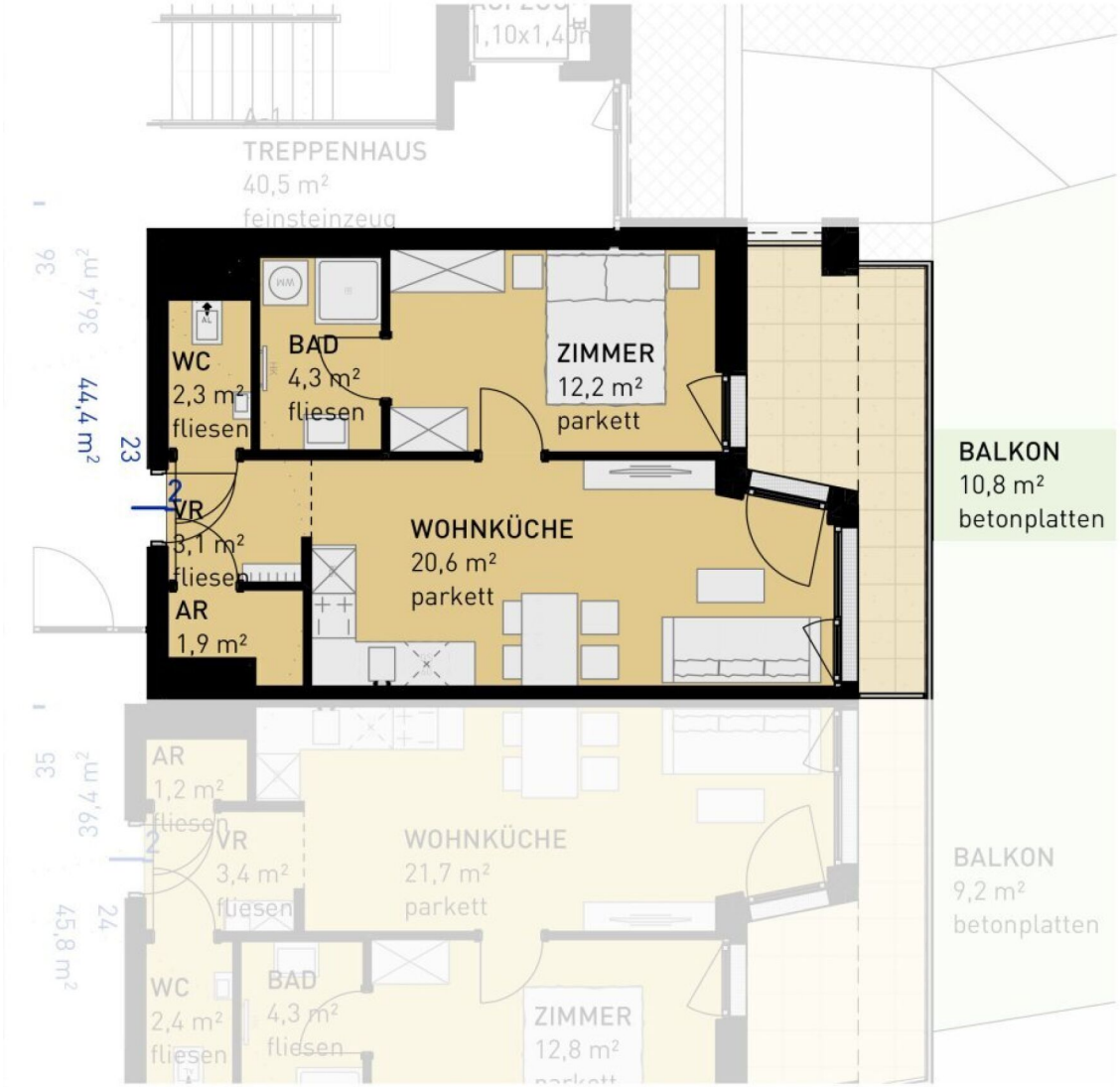
3 ZIMMER 55,5 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 359.500,00, ANLEGER: € 334.335,00



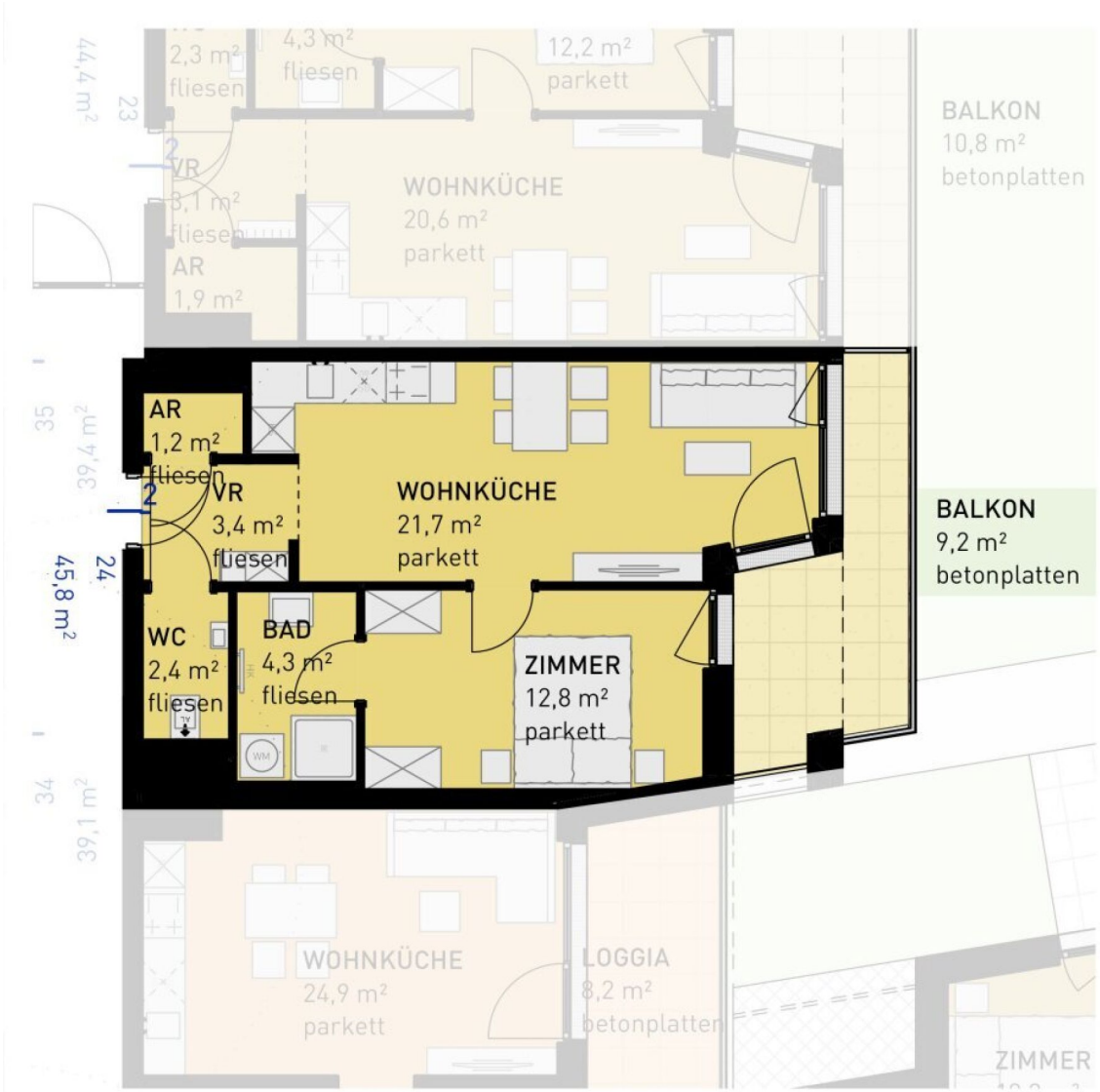
2 ZIMMER 42 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 281.500,00, ANLEGER: € 261.795,00



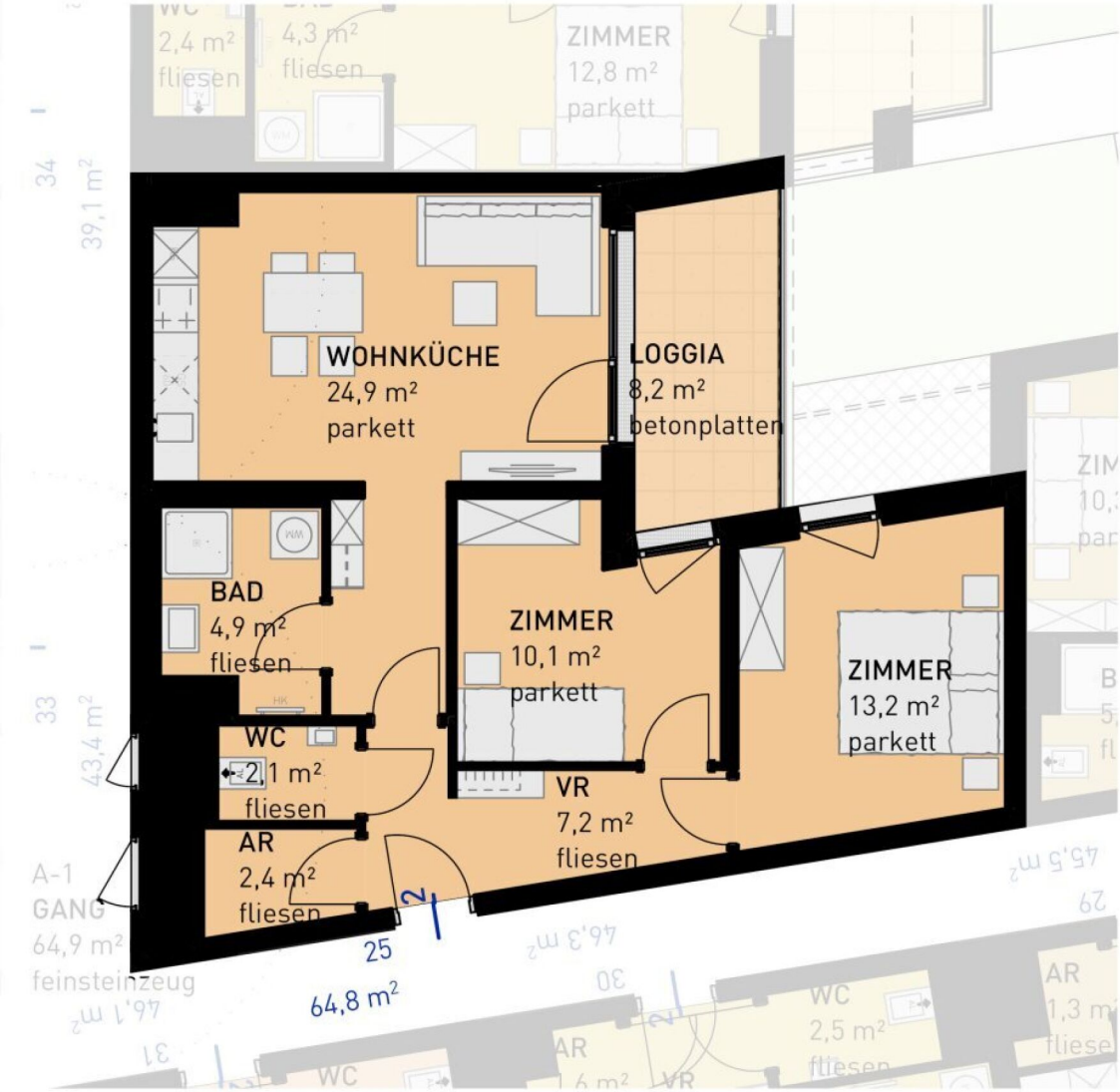
2 ZIMMER 40,8 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 286.500,00, ANLEGER: € 266.445,00



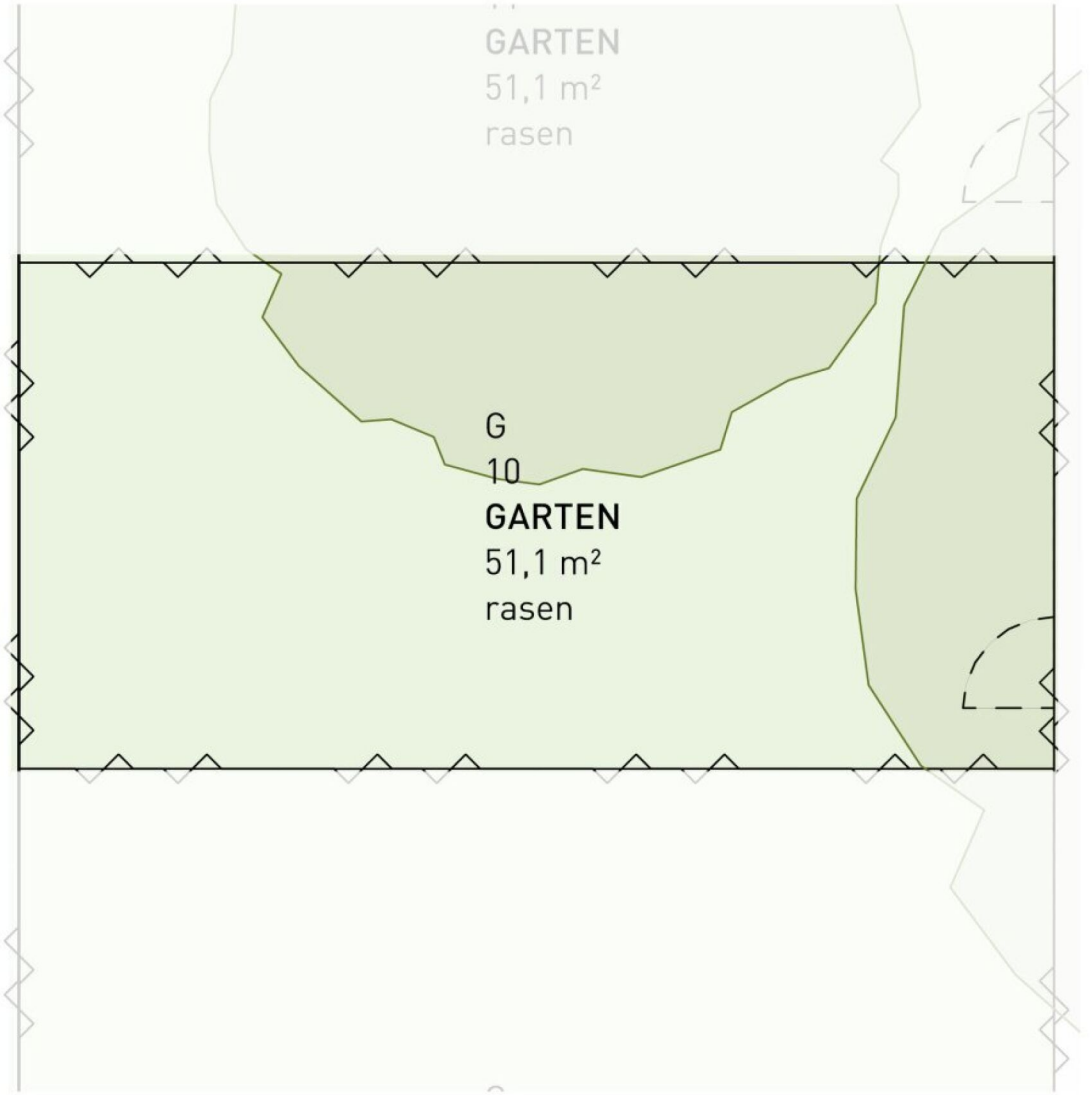
2 ZIMMER 44,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00



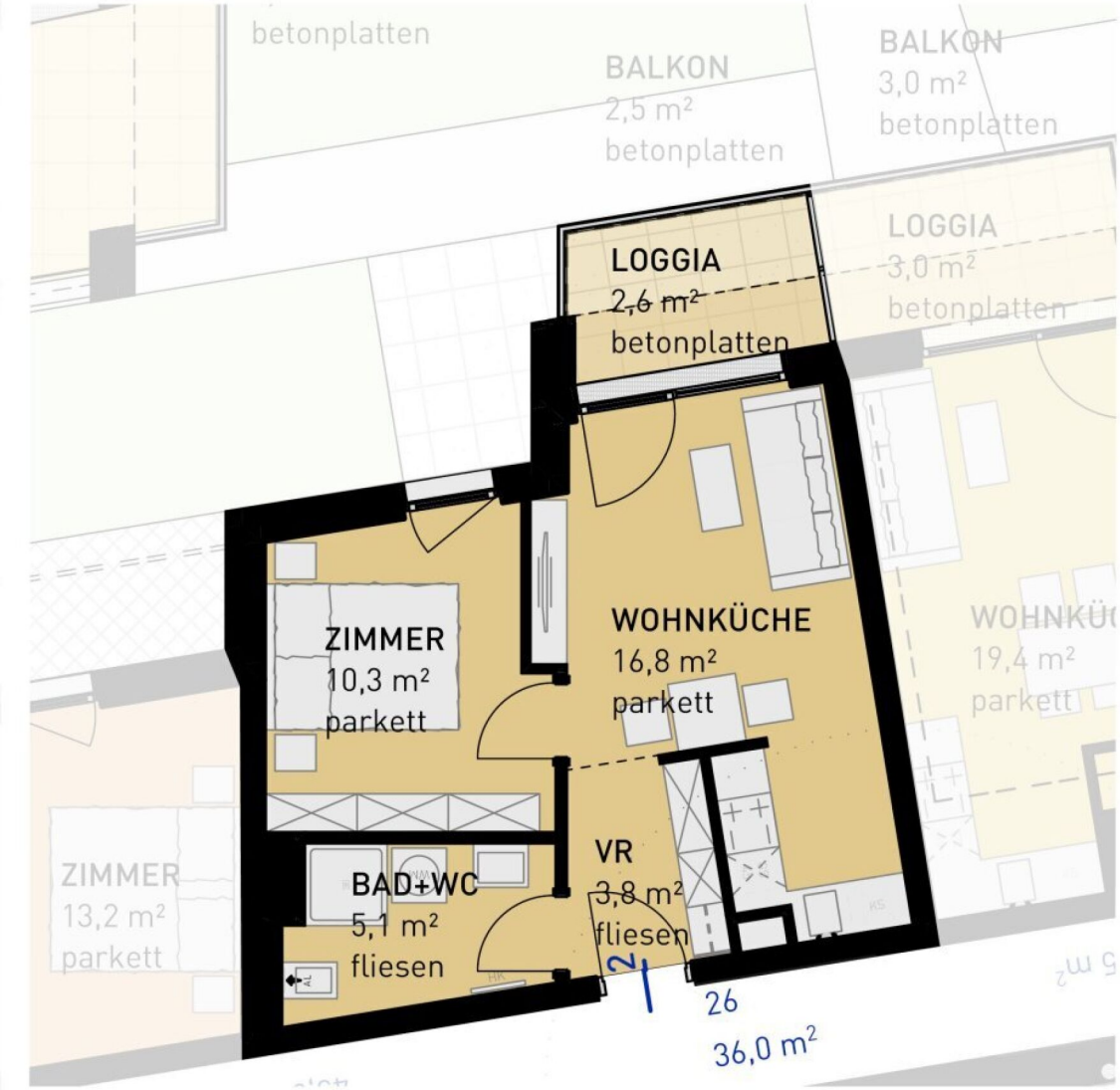
2 ZIMMER 45,8 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 304.500,00, ANLEGER: € 283.185,00



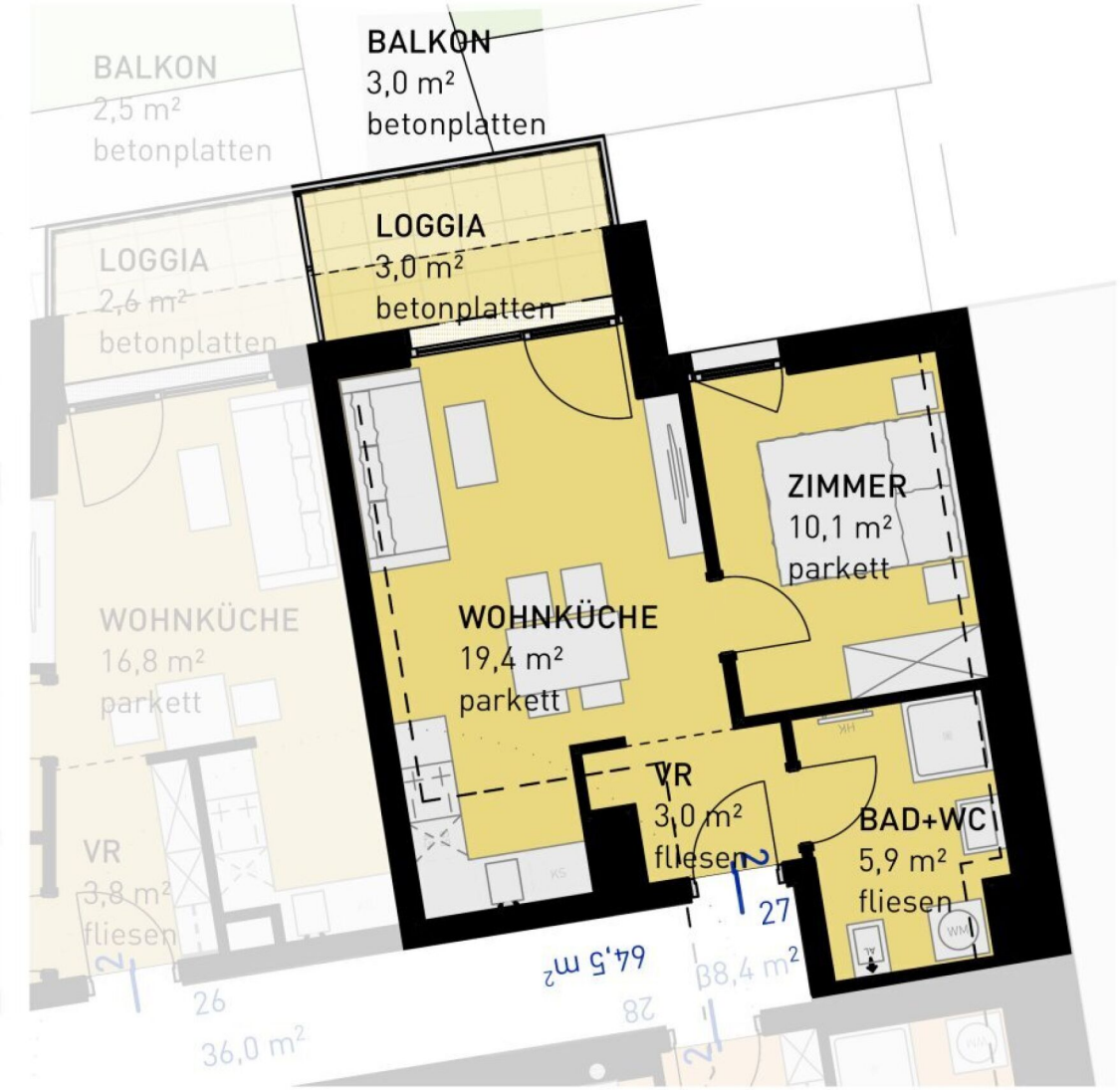
3 ZIMMER 64,8 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 394.500,00, ANLEGER: € 366.885,00



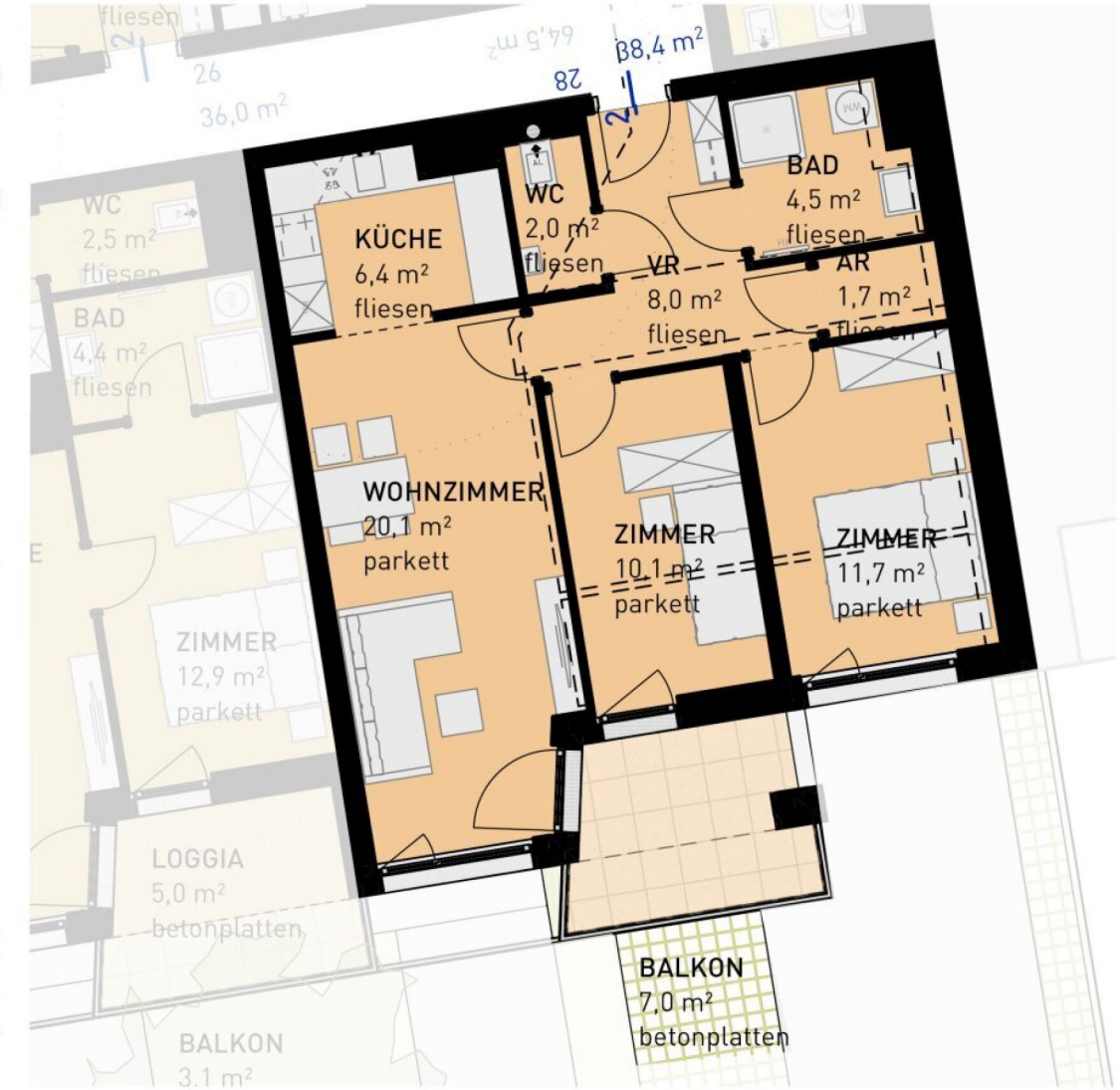
3 ZIMMER 64,8 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 394.500,00, ANLEGER: € 366.885,00



2 ZIMMER 36 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 239.500,00, ANLEGER: € 222.735,00



2 ZIMMER 38,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 259.500,00, ANLEGER: € 241.335,00

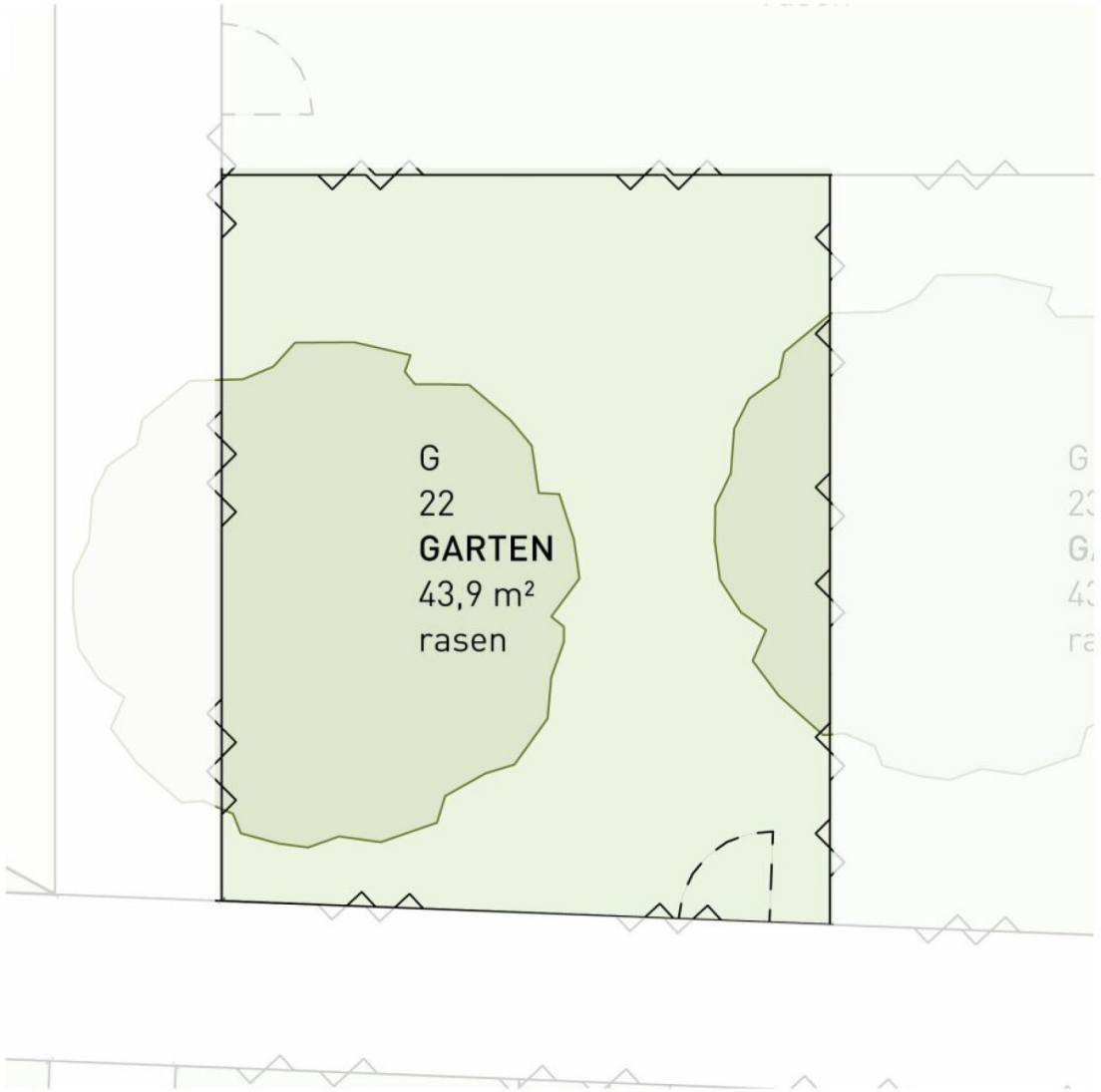


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS

NORDEN

3 ZIMMER 64,5 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 429.500,00, ANLEGER: € 399.435,00



3 ZIMMER 64,5 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 429.500,00, ANLEGER: € 399.435,00

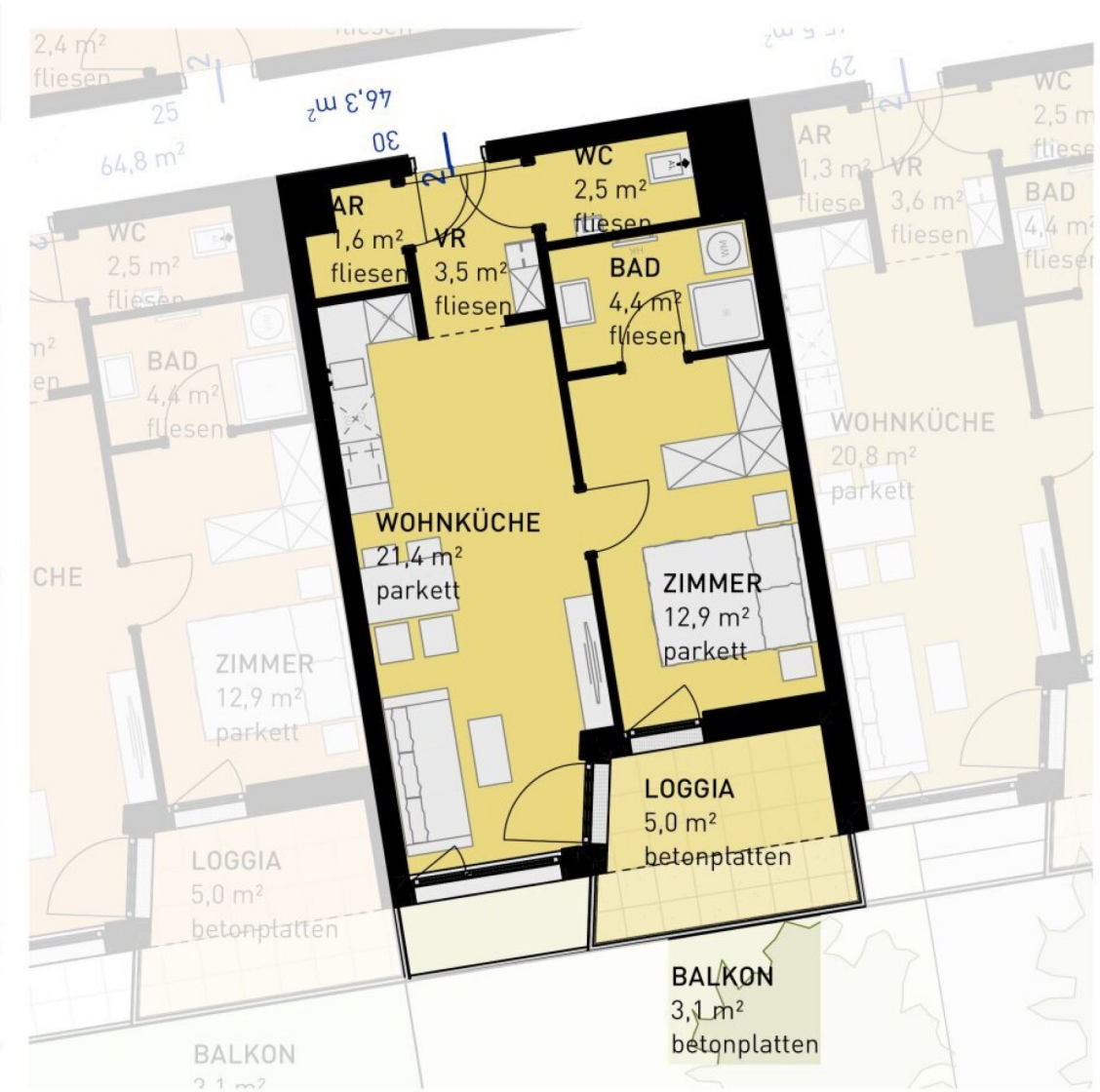


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

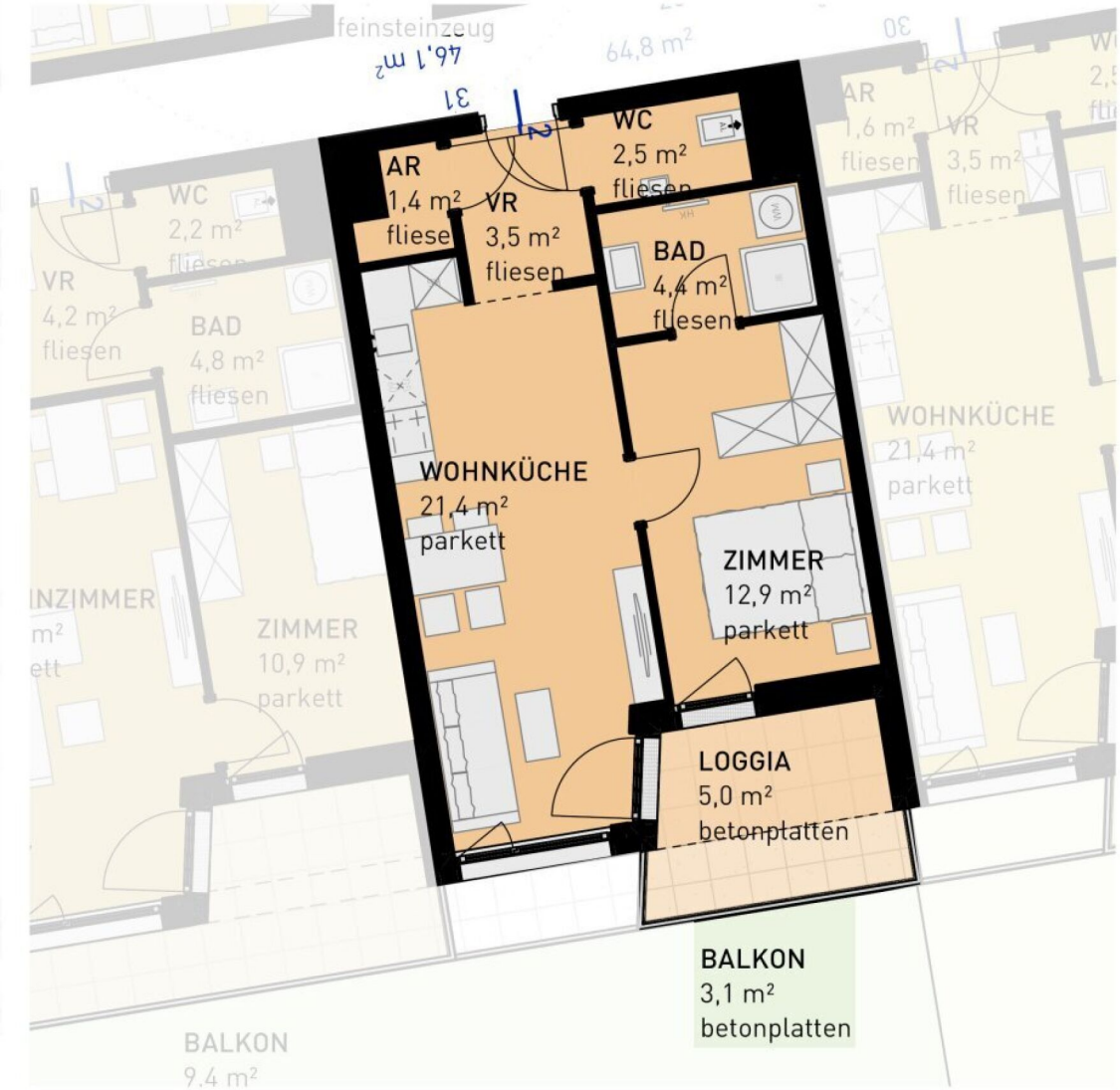
1. OBERGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 45,5 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 327.500,00, ANLEGER: € 304.575,00



2 ZIMMER 46,3 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 329.500,00, ANLEGER: € 306.435,00

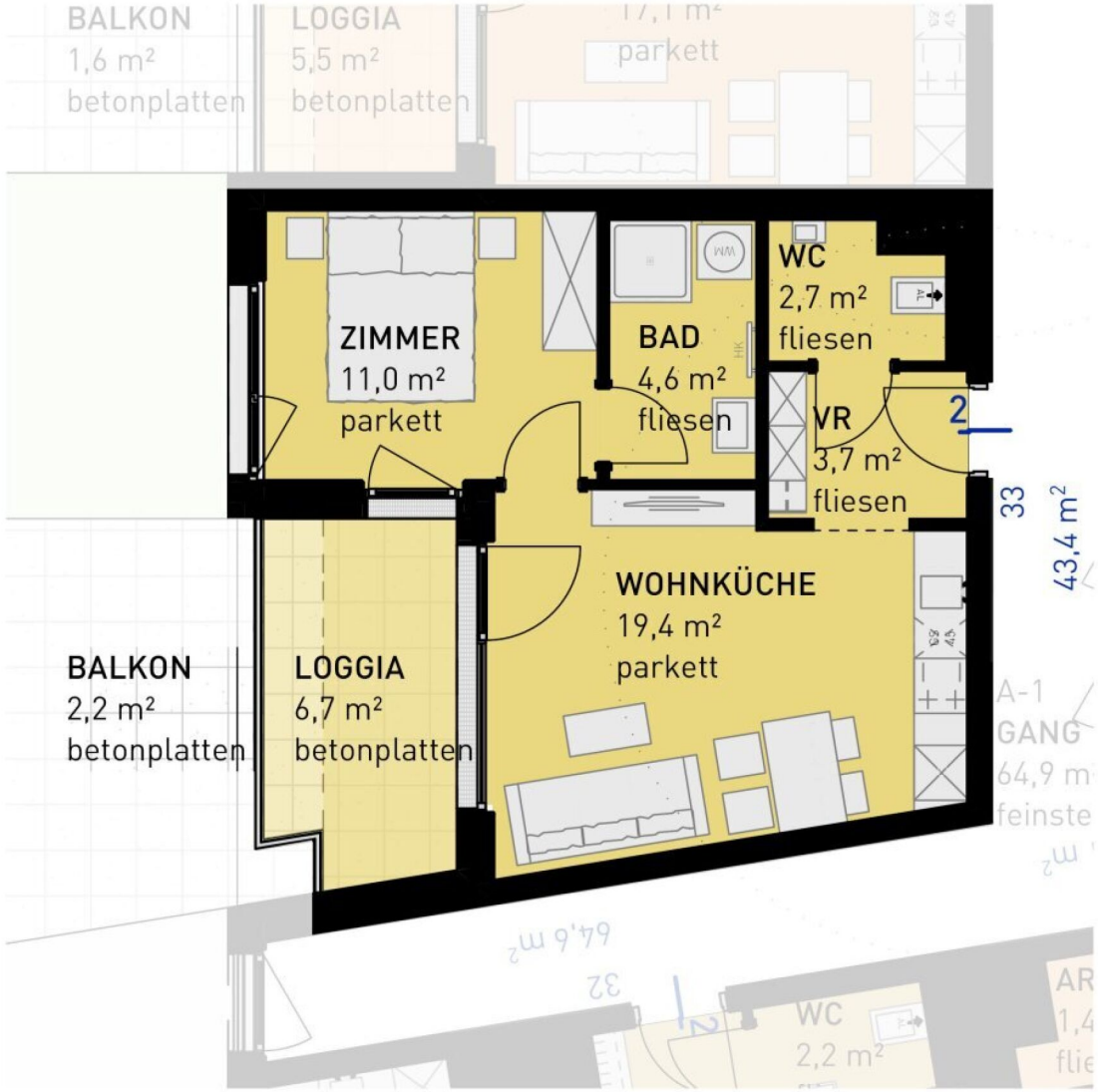


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 46,1 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 326.500,00, ANLEGER: € 303.645,00

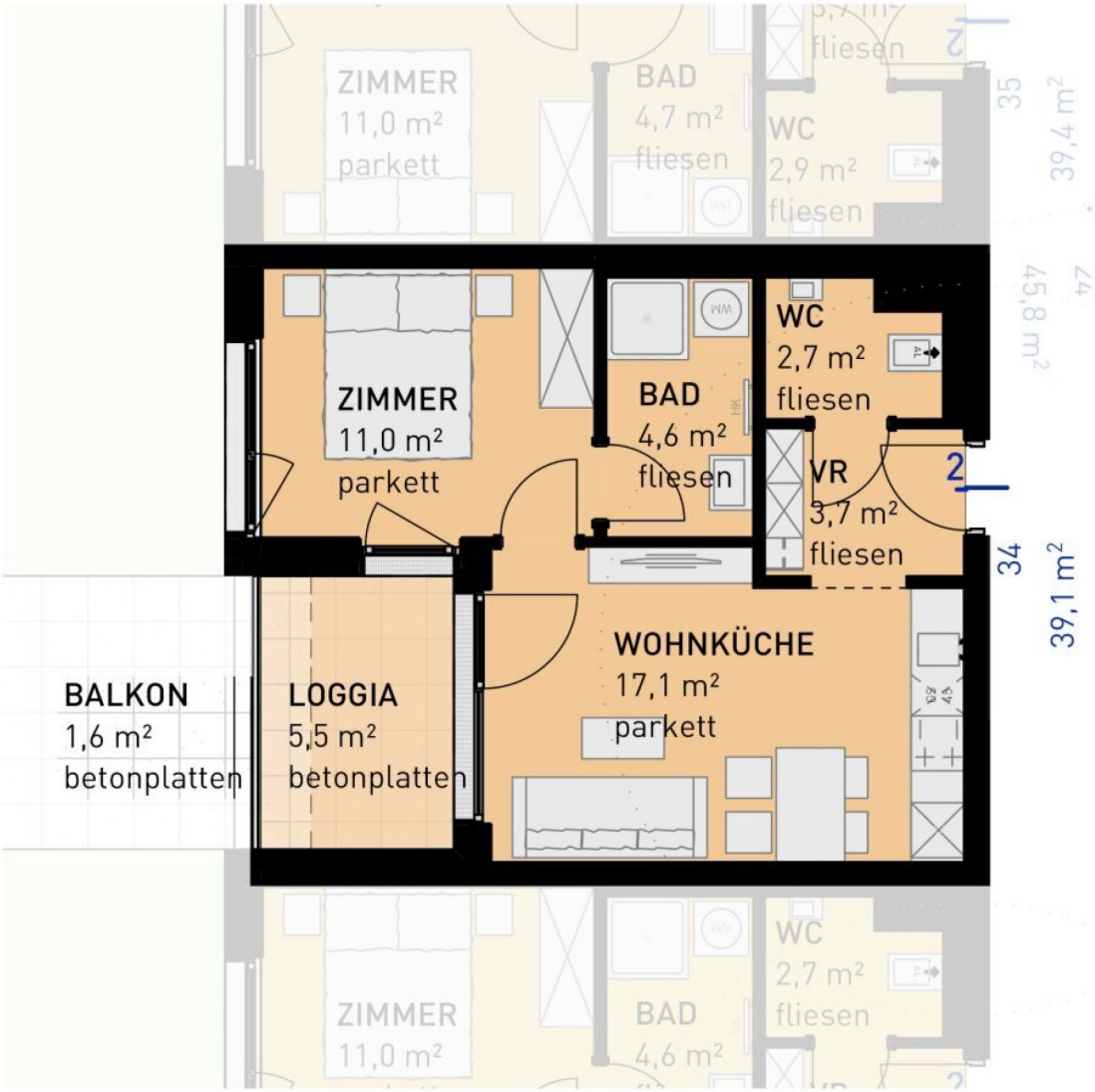


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS

↖ NORDEN

2 ZIMMER 43,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 318.500,00, ANLEGER: € 296.205,00

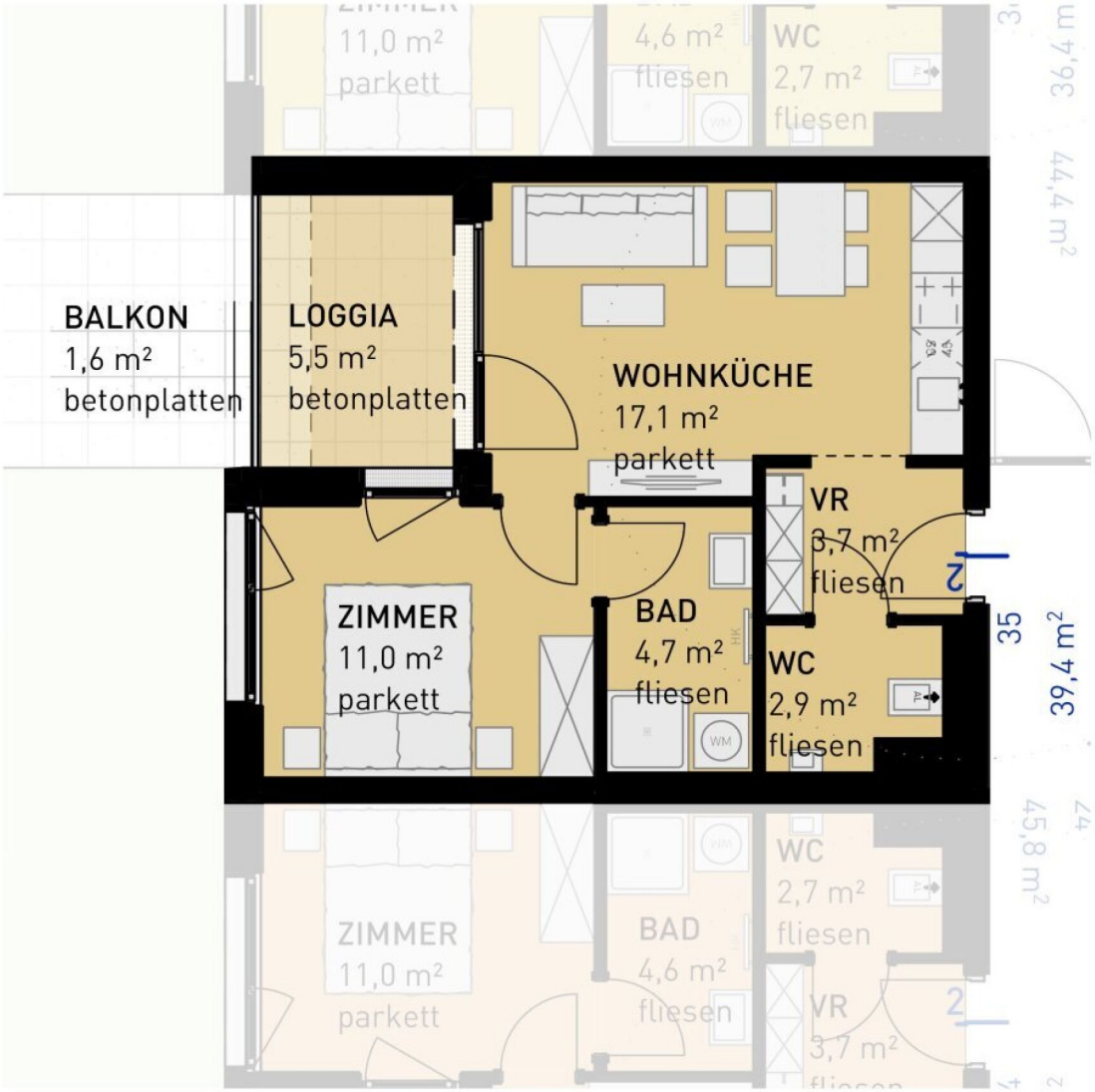


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 281.500,00, ANLEGER: € 261.795,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 39,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 285.500,00, ANLEGER: € 265.515,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 36,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 269.500,00, ANLEGER: € 250.635,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 42,1 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00

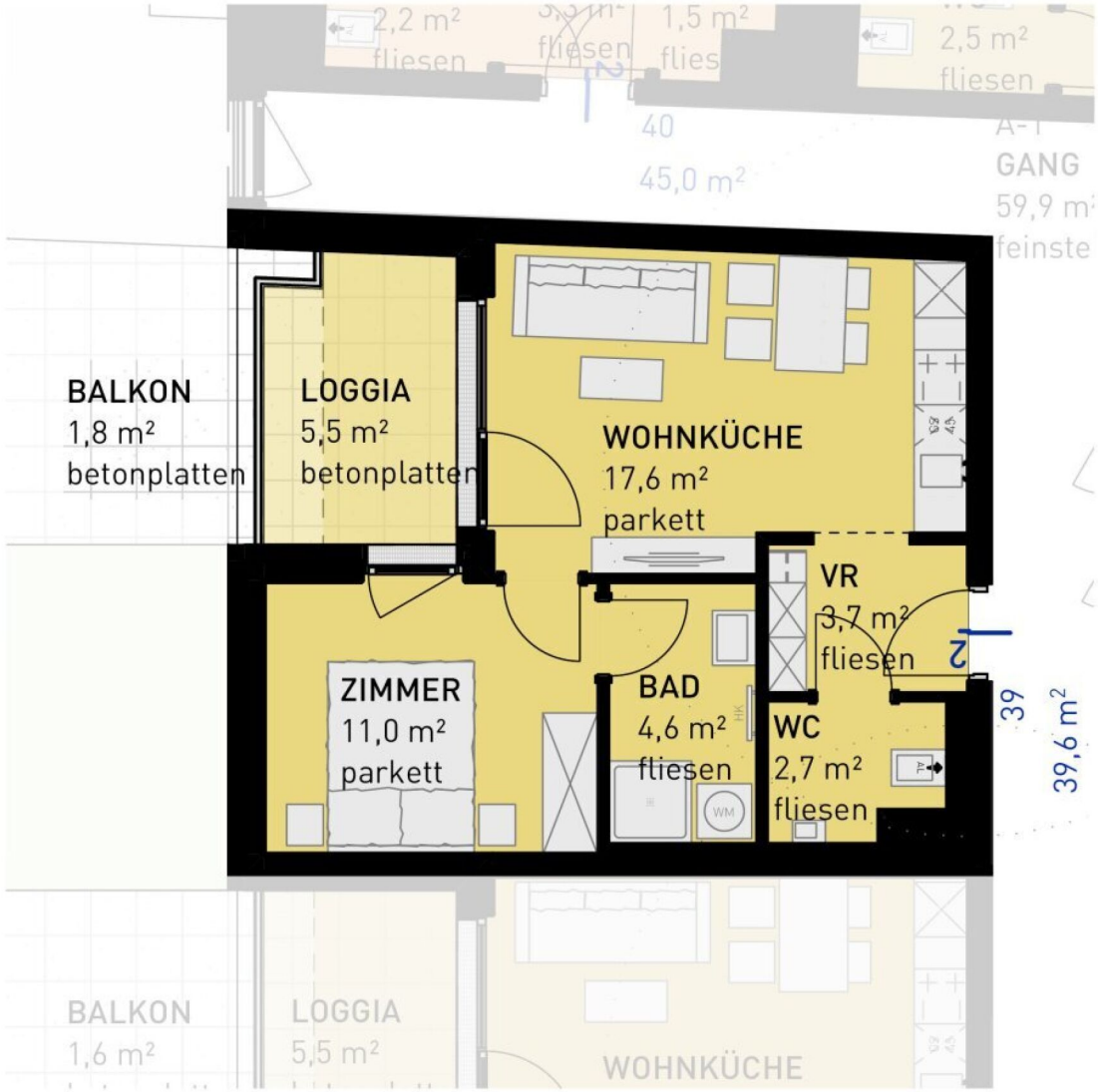


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

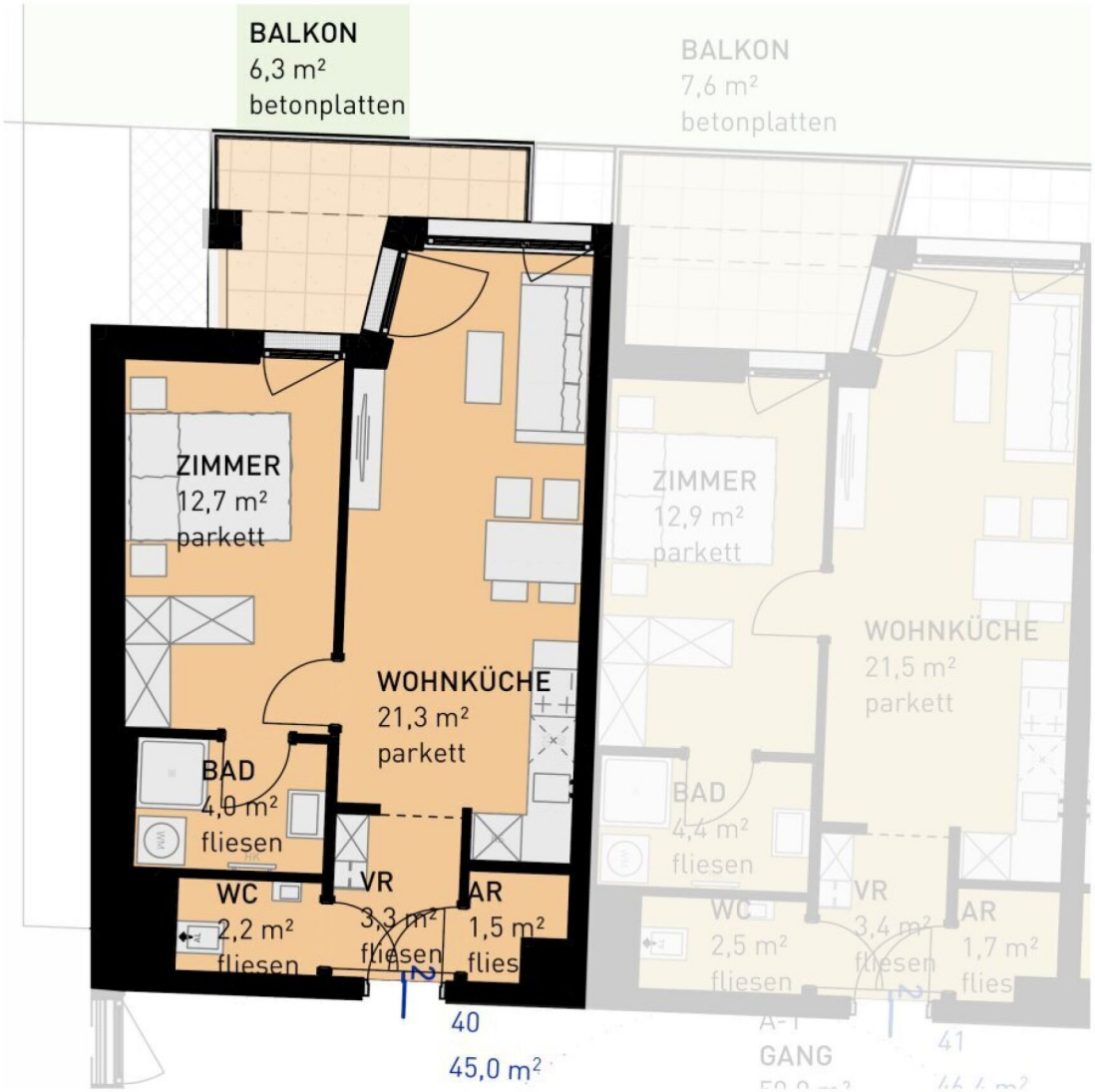
1. OBERGESCHOSS

↖ NORDEN

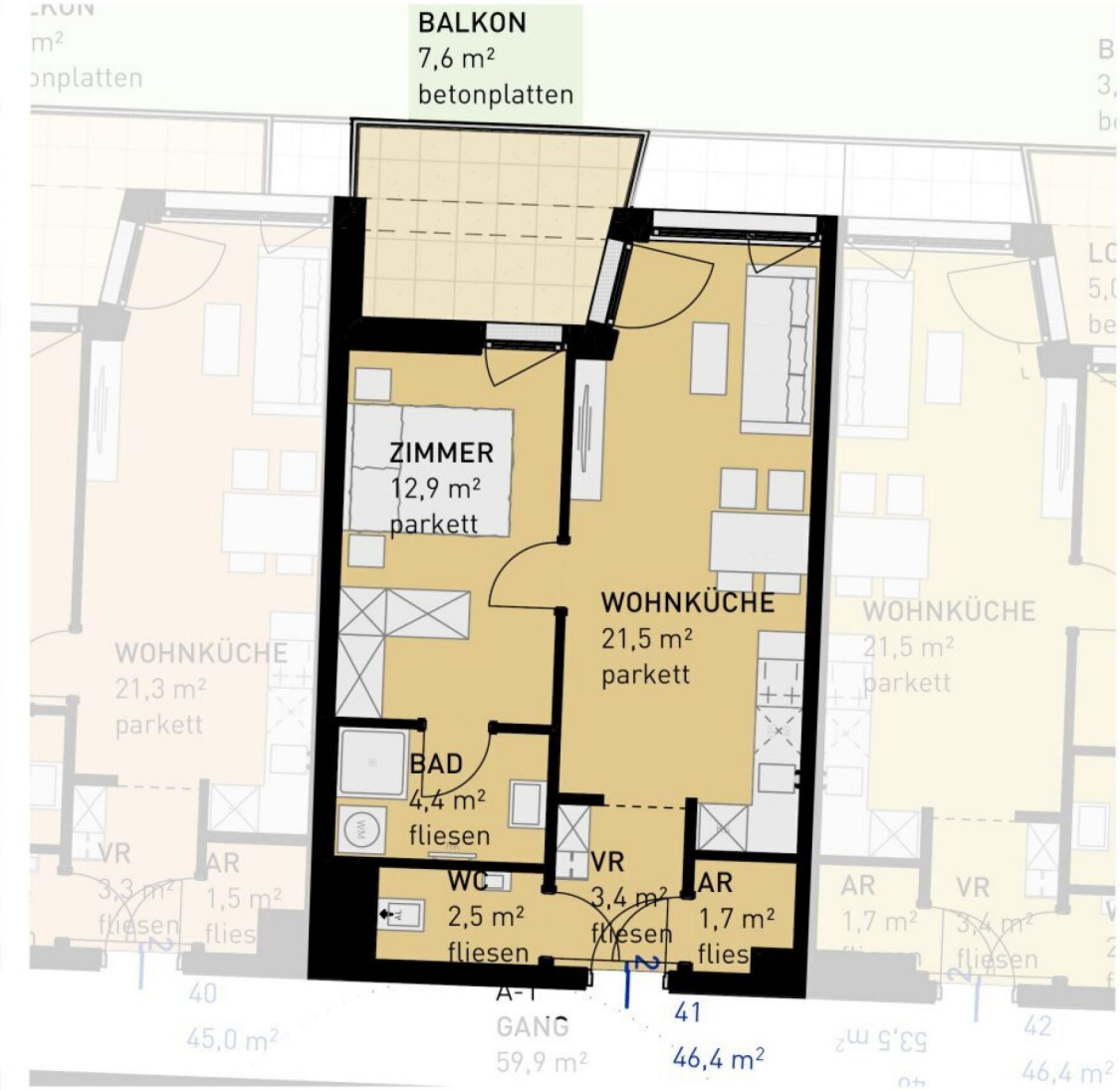
2 ZIMMER 39,1 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 281.500,00, ANLEGER: € 261.795,00



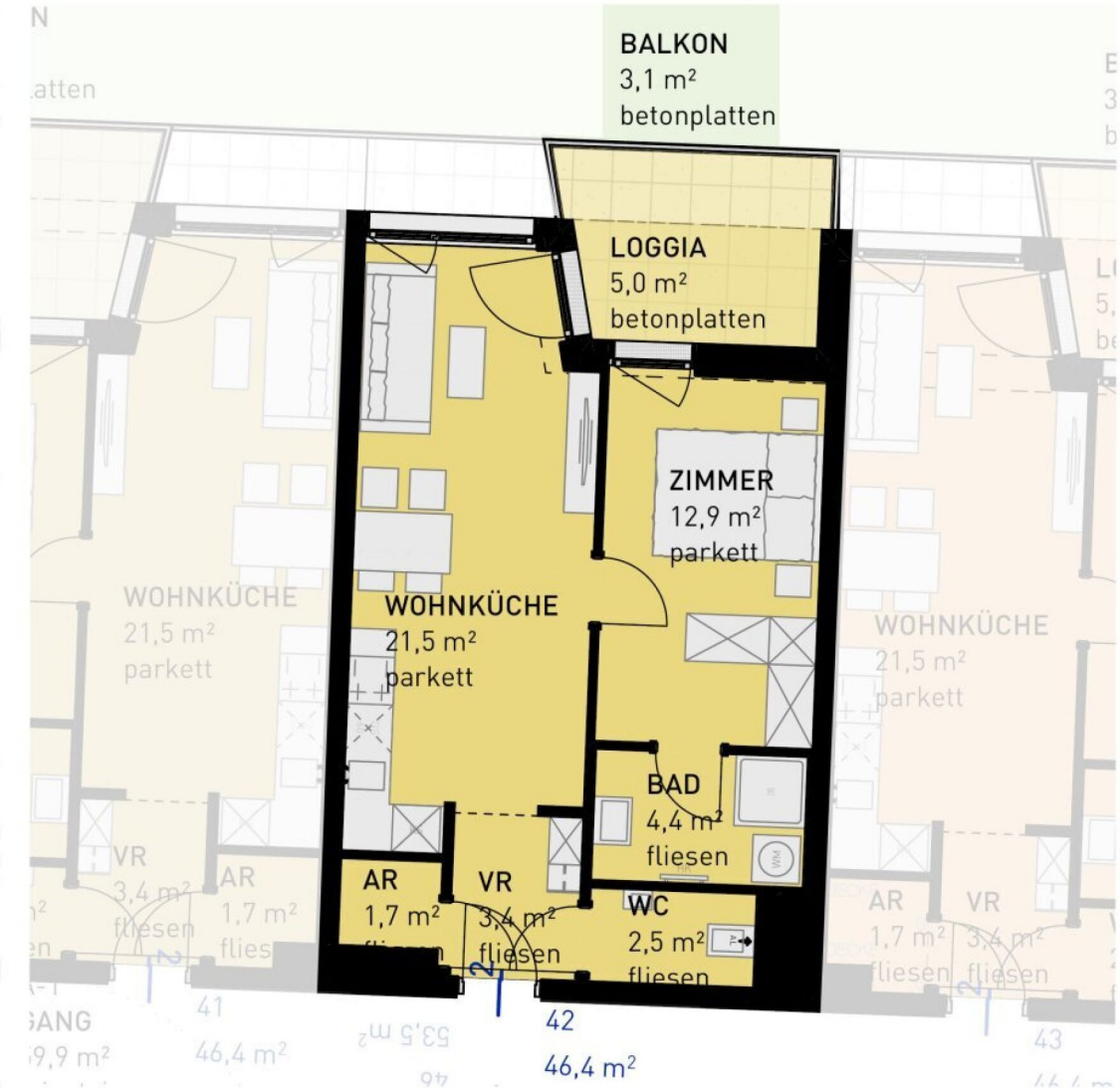
2 ZIMMER 39,6 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 285.500,00, ANLEGER: € 265.515,00



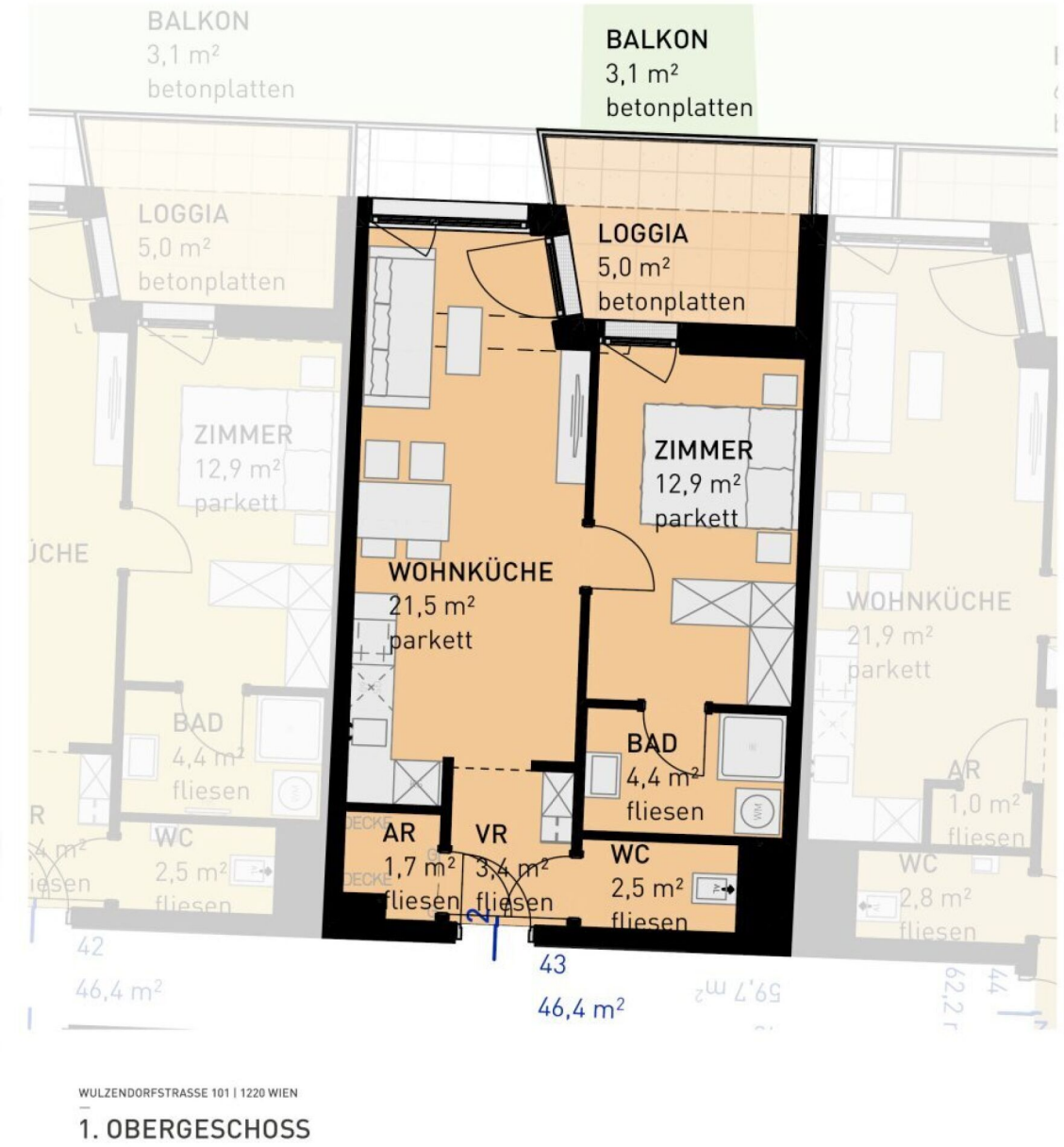
2 ZIMMER 45 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00



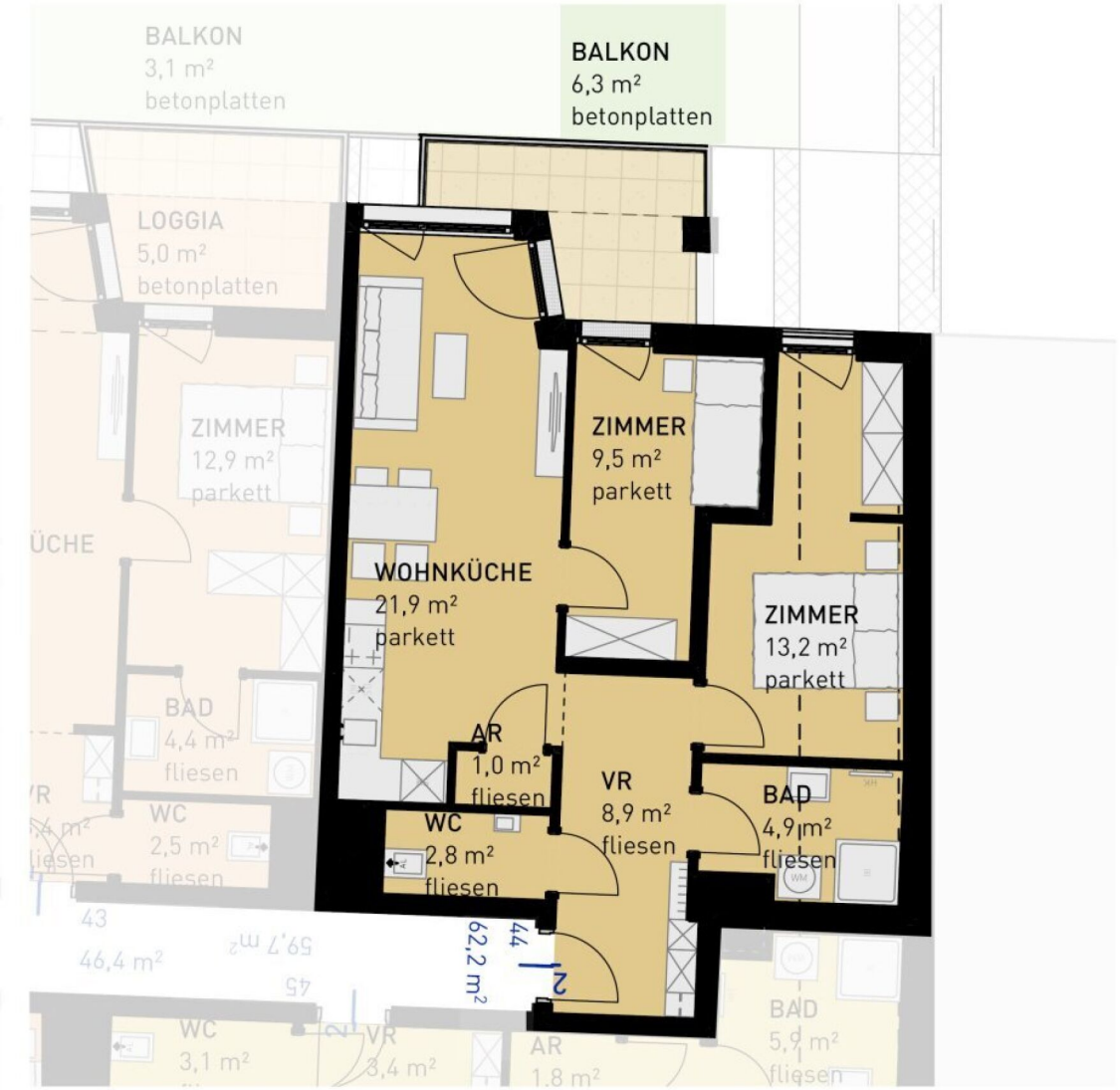
2 ZIMMER 46,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 318.000,00, ANLEGER: € 295.740,00



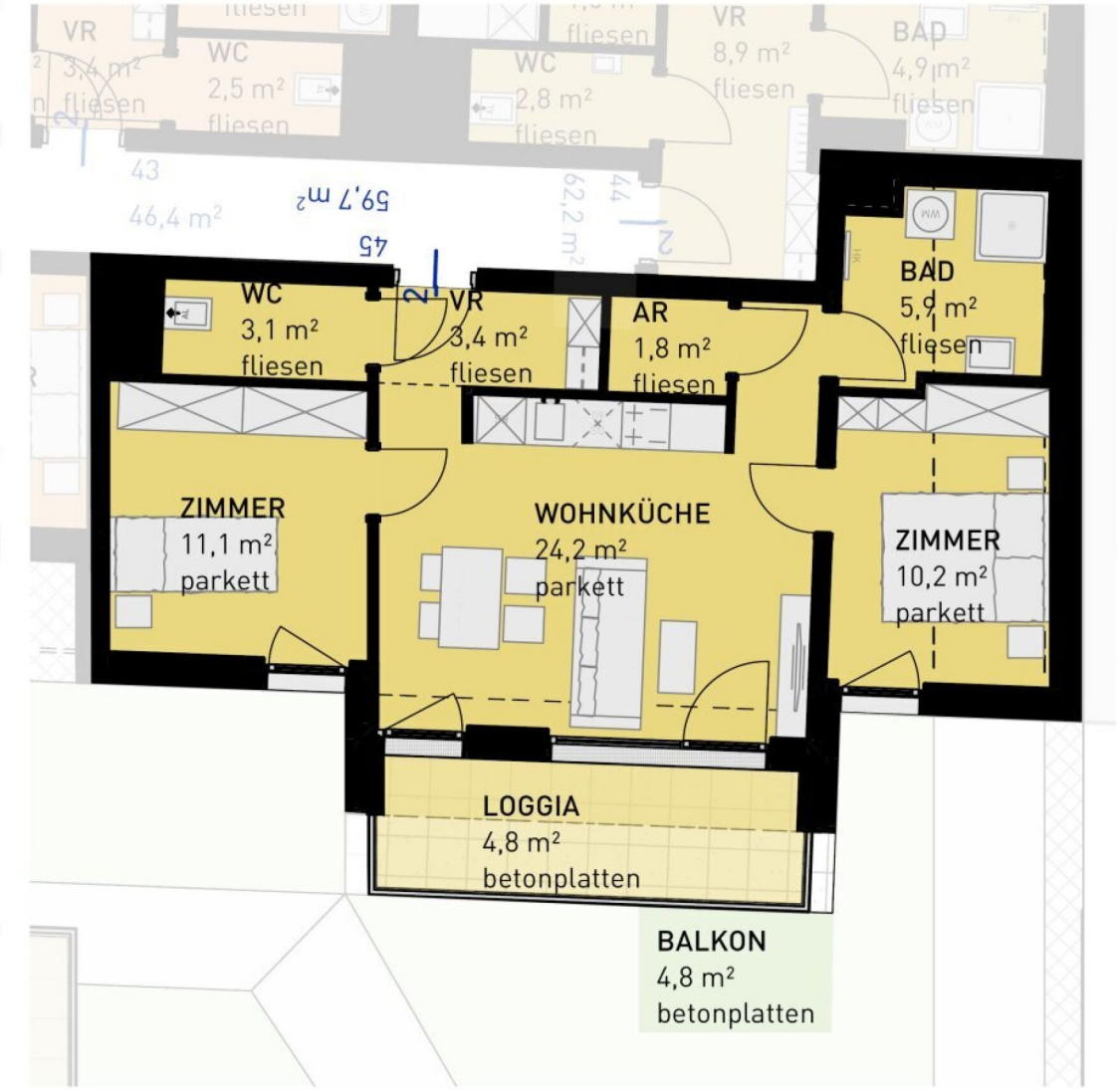
2 ZIMMER 46,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 336.000,00, ANLEGER: € 312.480,00



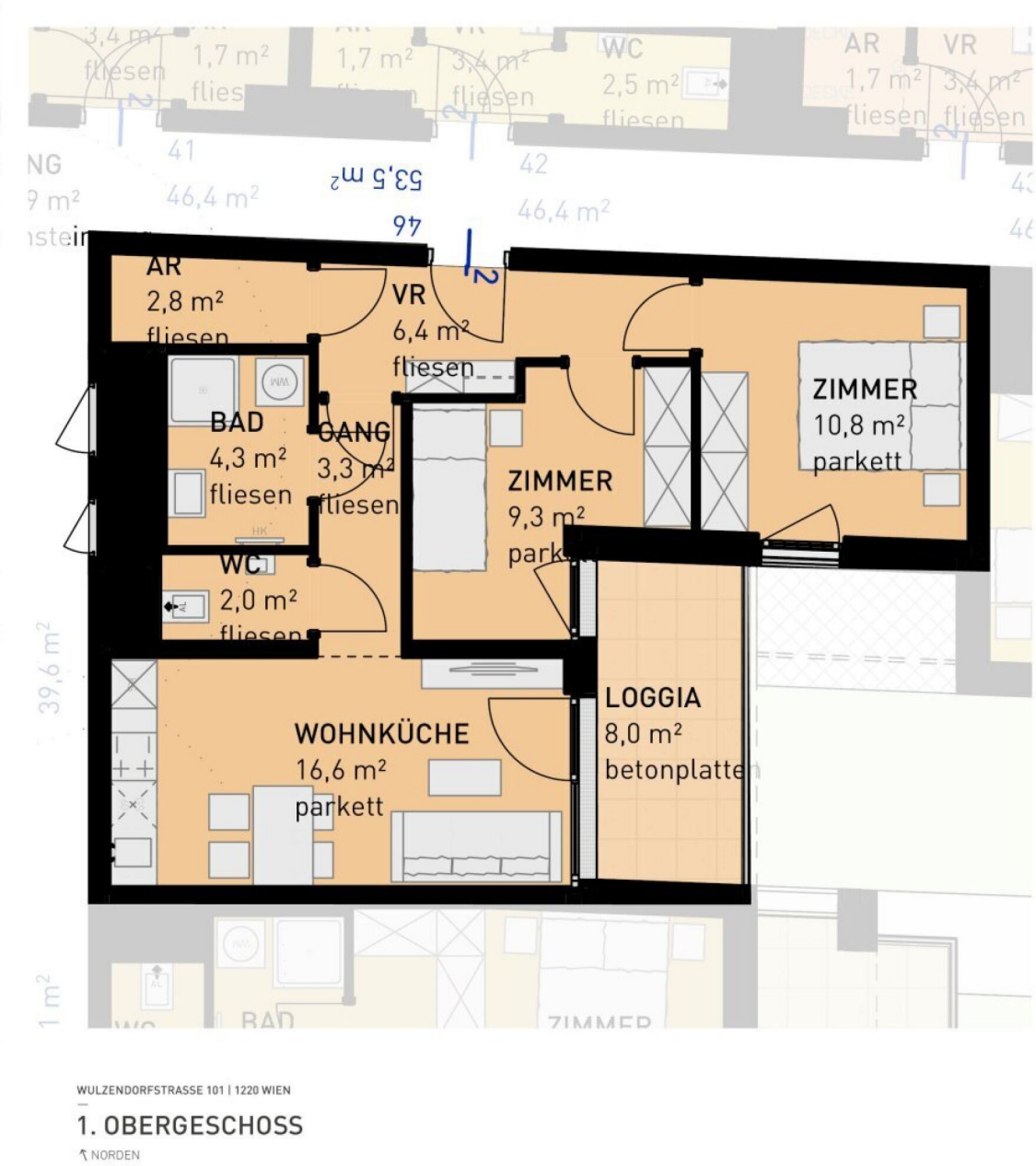
2 ZIMMER 46,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 336.000,00, ANLEGER: € 312.480,00



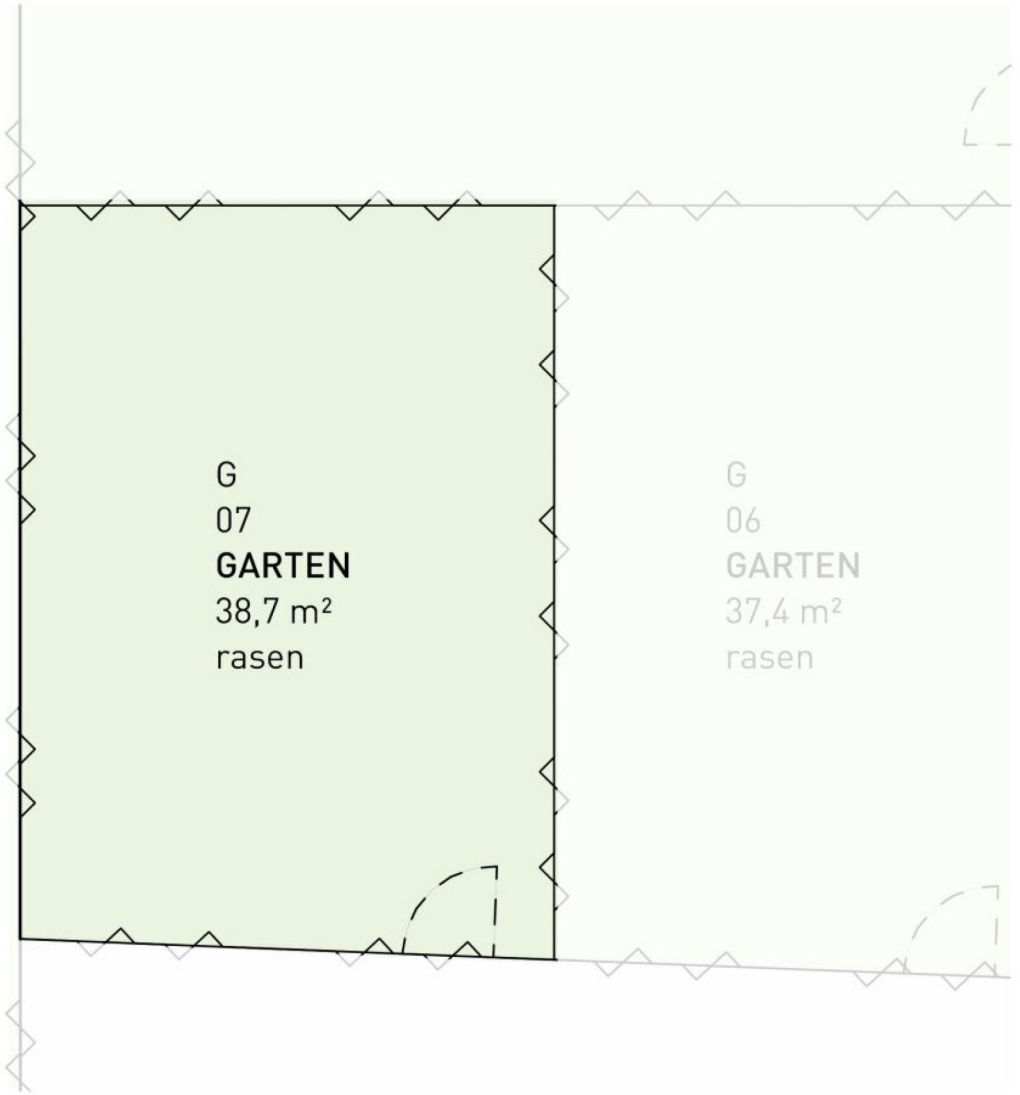
3 ZIMMER 62,2 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 404.500,00, ANLEGER: € 376.185,00



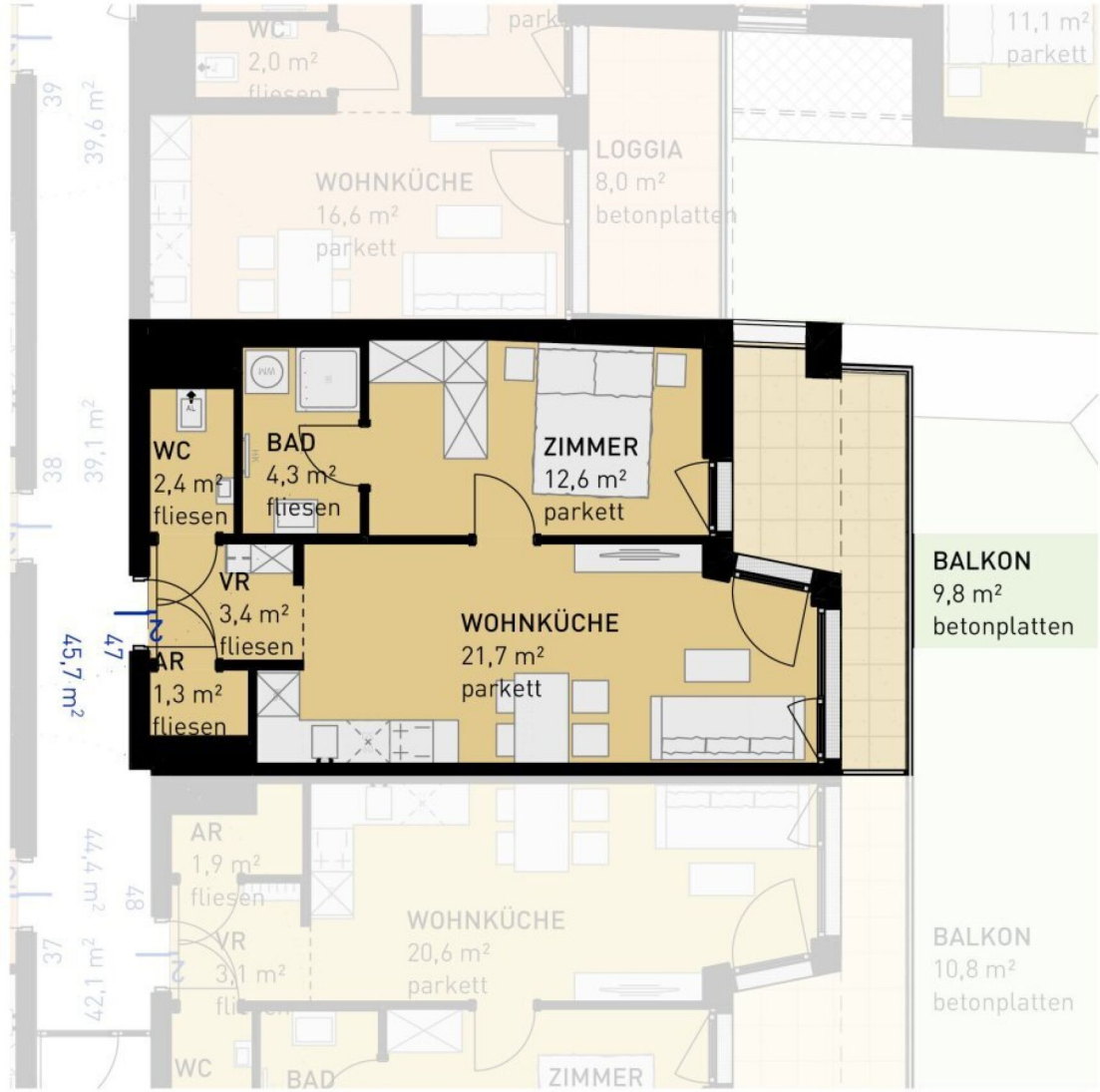
3 ZIMMER 59,7 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 419.500,00, ANLEGER: € 390.135,00



3 ZIMMER 53,5 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 332.500,00, ANLEGER: € 309.225,00



3 ZIMMER 53,5 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 332.500,00, ANLEGER: € 309.225,00

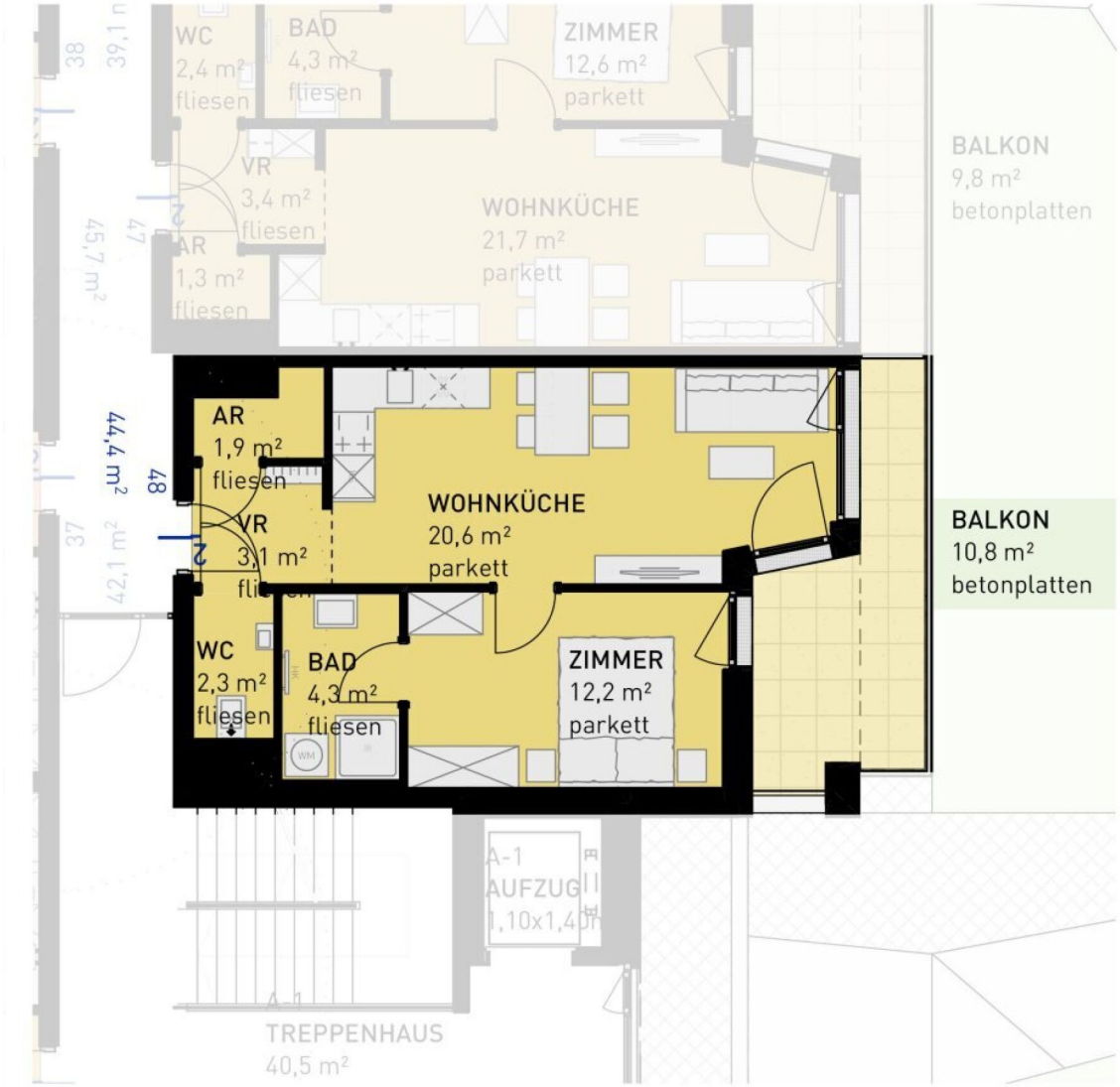


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

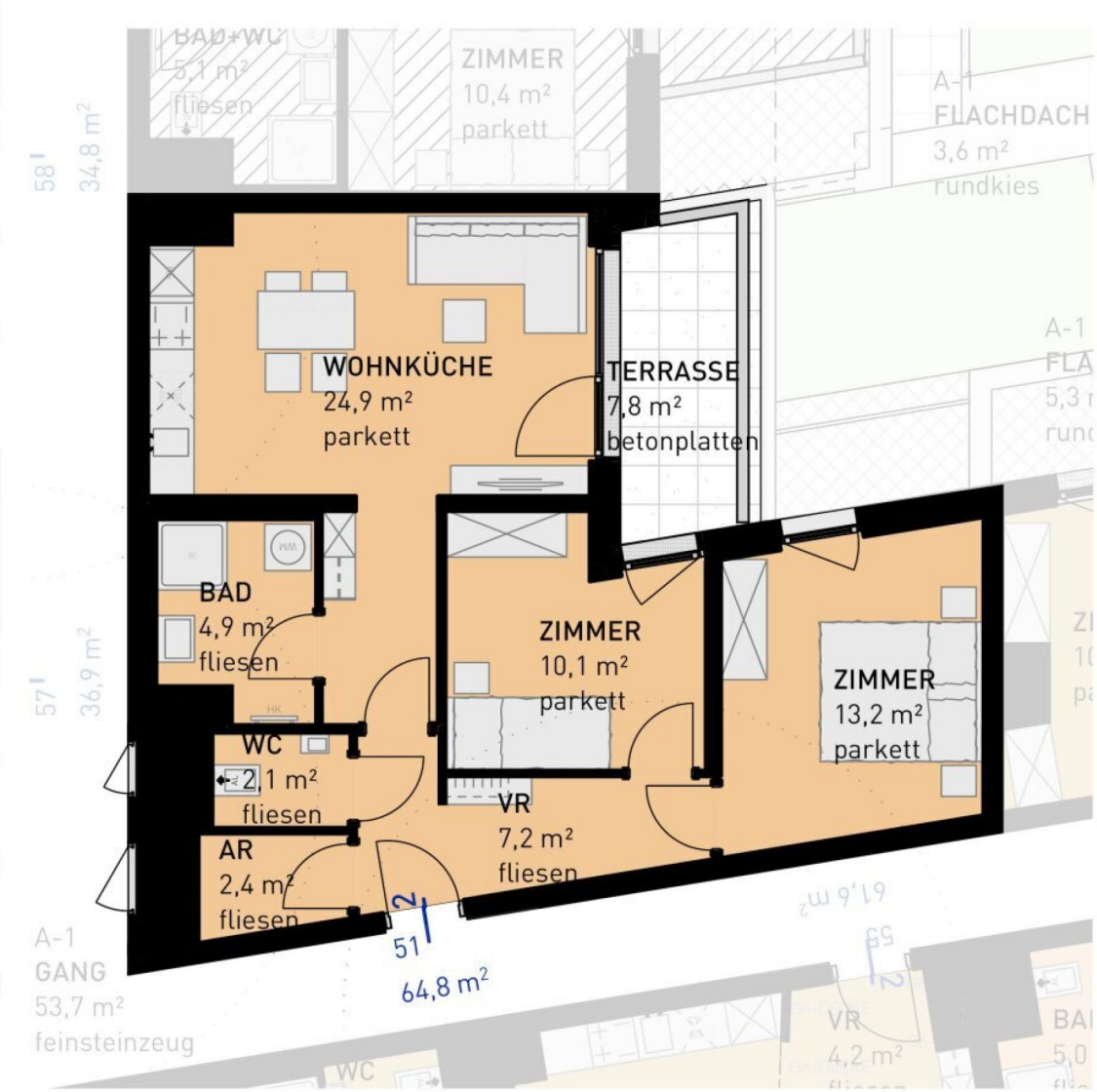
1. OBERGESCHOSS

NORDEN

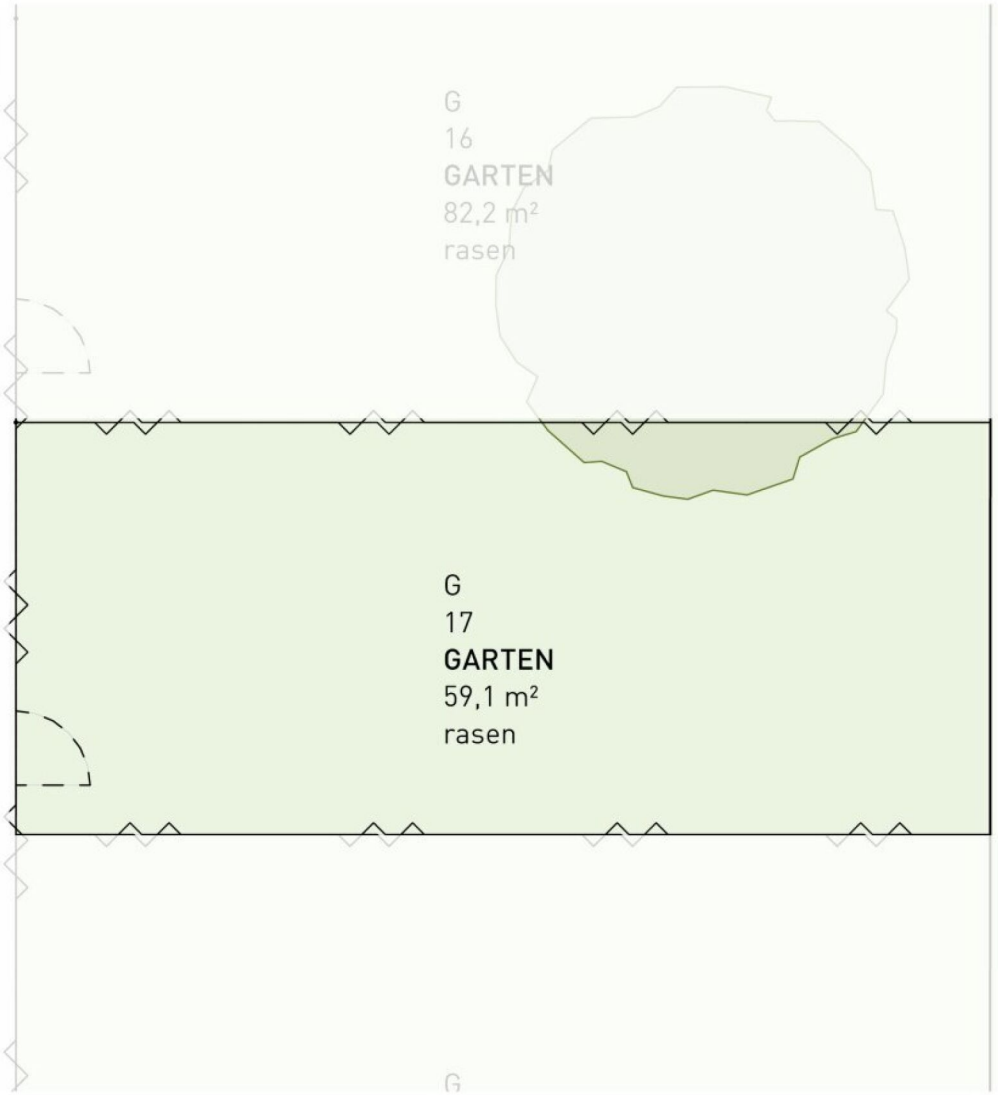
2 ZIMMER 45,7 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 306.500,00, ANLEGER: € 285.045,00



2 ZIMMER 44,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00



3 ZIMMER 64,8 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 359.500,00, ANLEGER: € 334.335,00

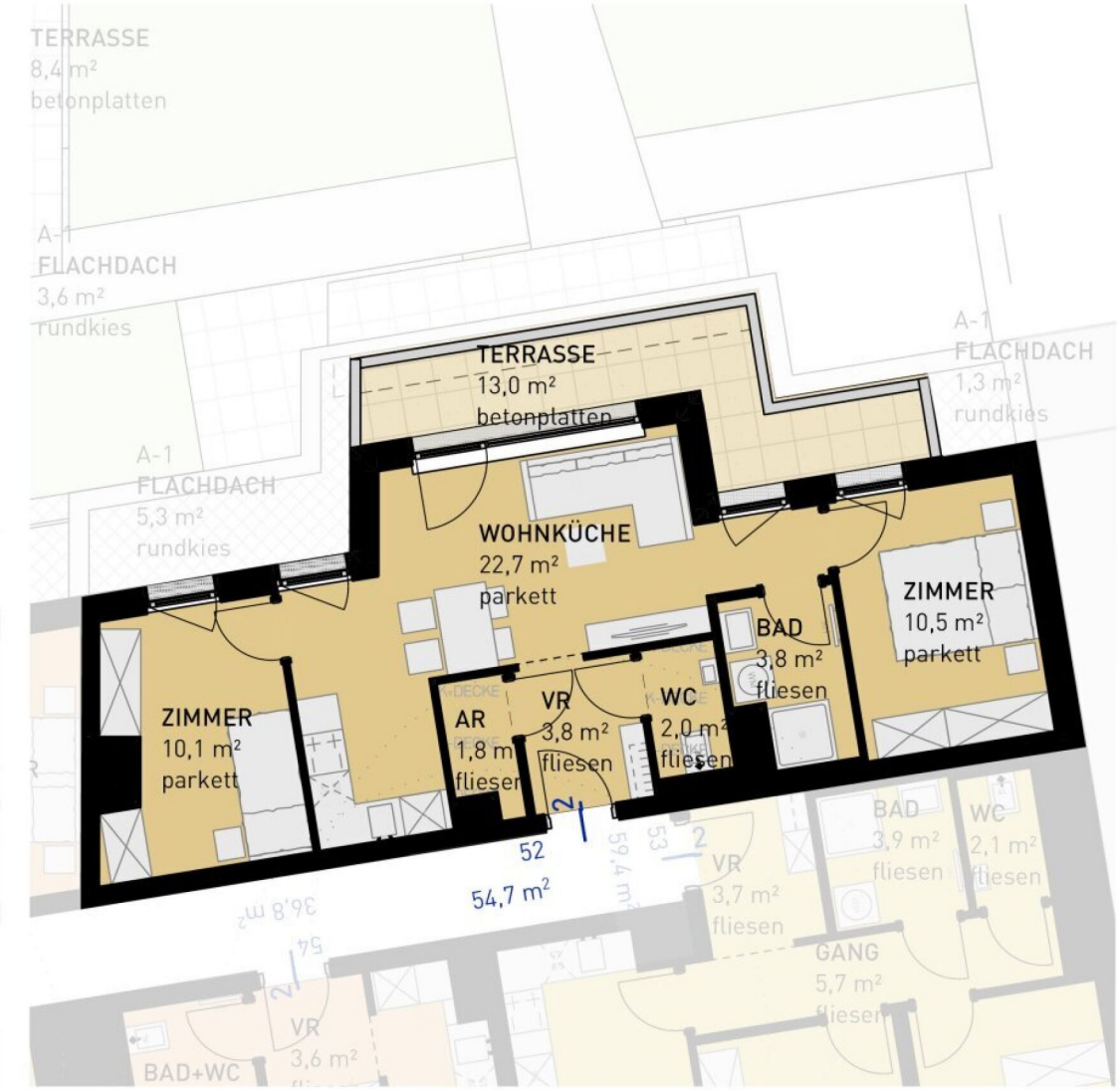


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS | GÄRTEN

↖ NORDEN

3 ZIMMER 64,8 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 359.500,00, ANLEGER: € 334.335,00

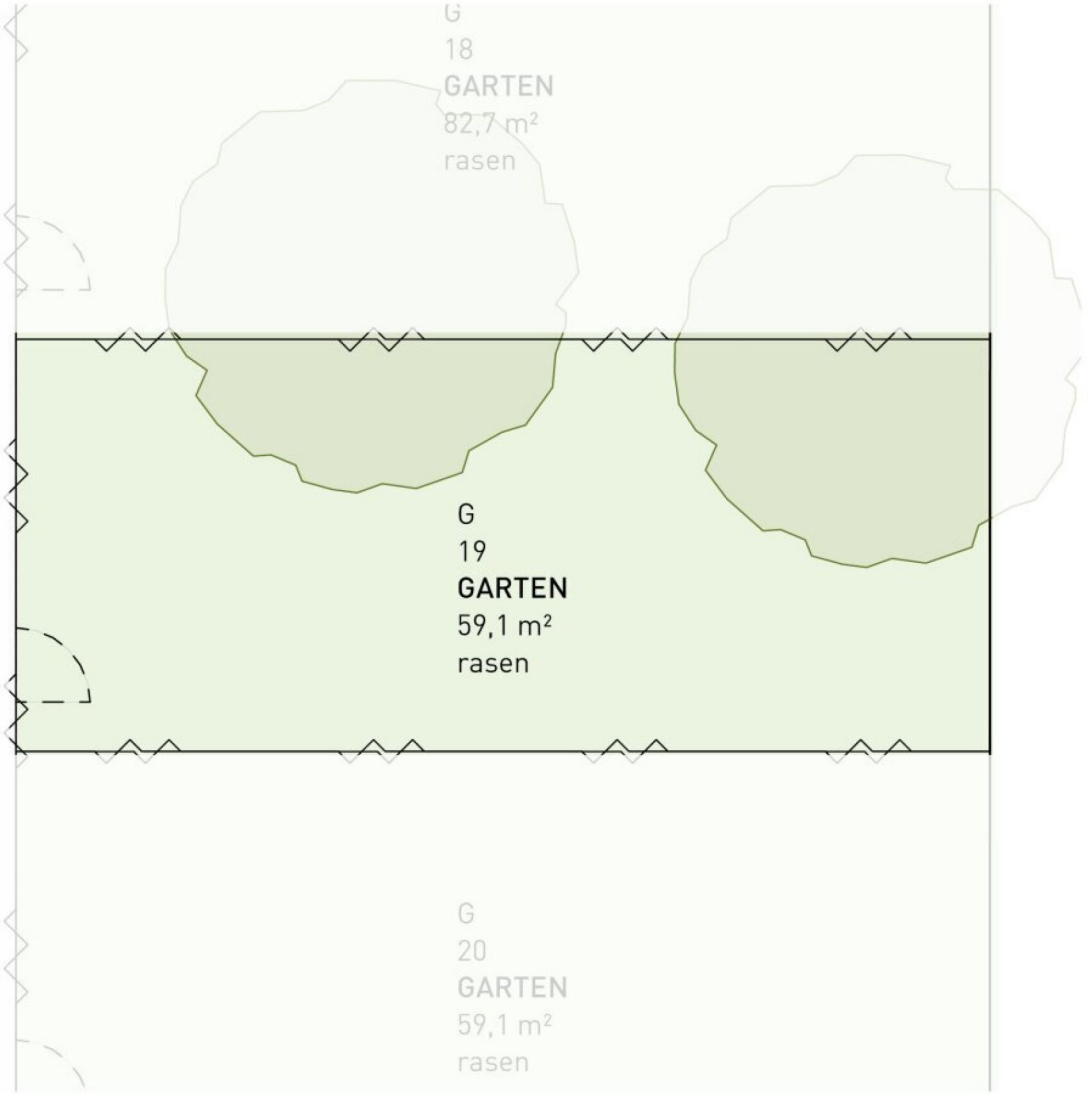


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

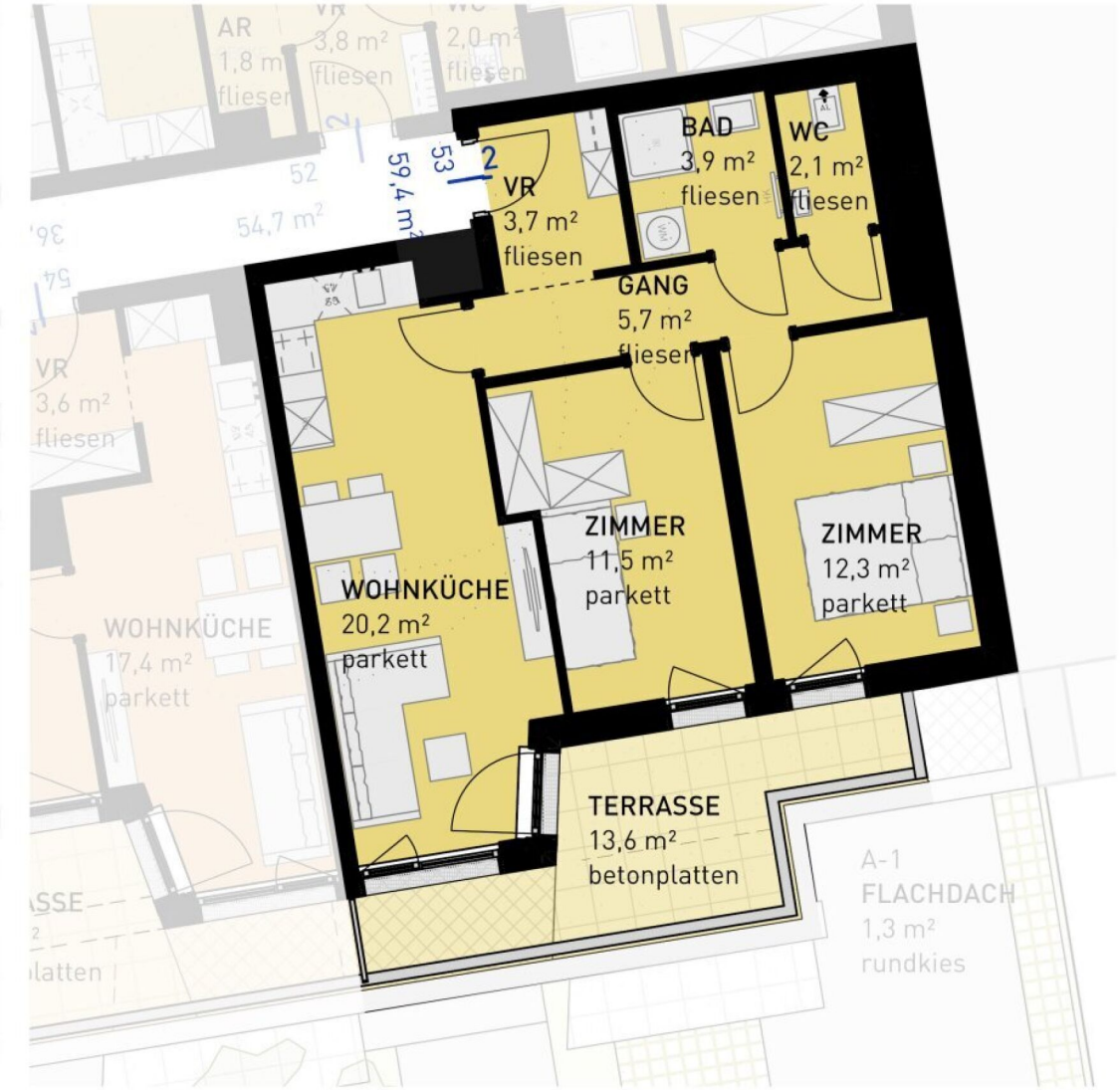
2. OBERGESCHOSS

NORDEN

3 ZIMMER 54,7 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 359.500,00, ANLEGER: € 334.335,00



3 ZIMMER 54,7 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 359.500,00, ANLEGER: € 334.335,00

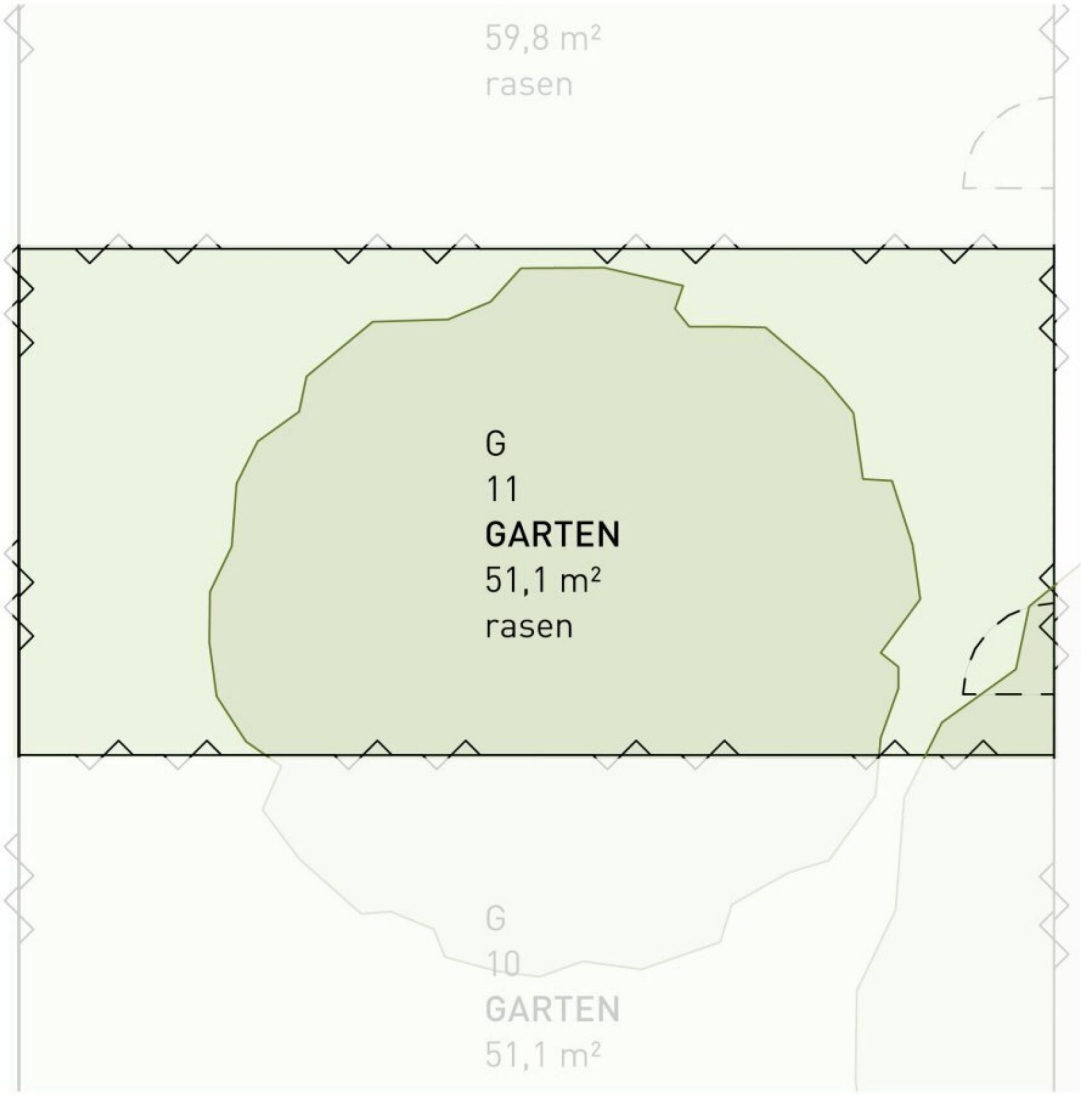


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

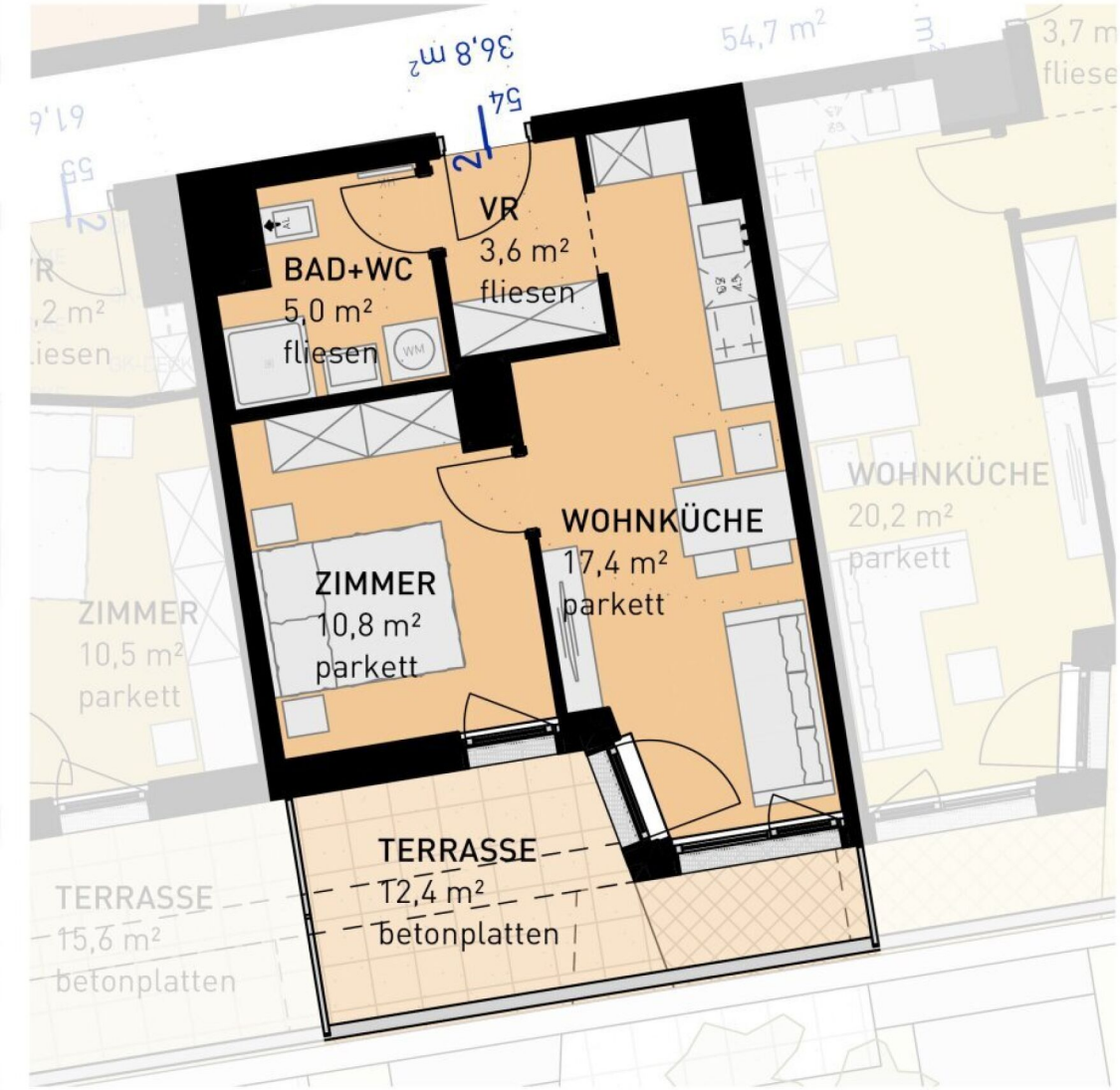
2. OBERGESCHOSS

↑ NORDEN

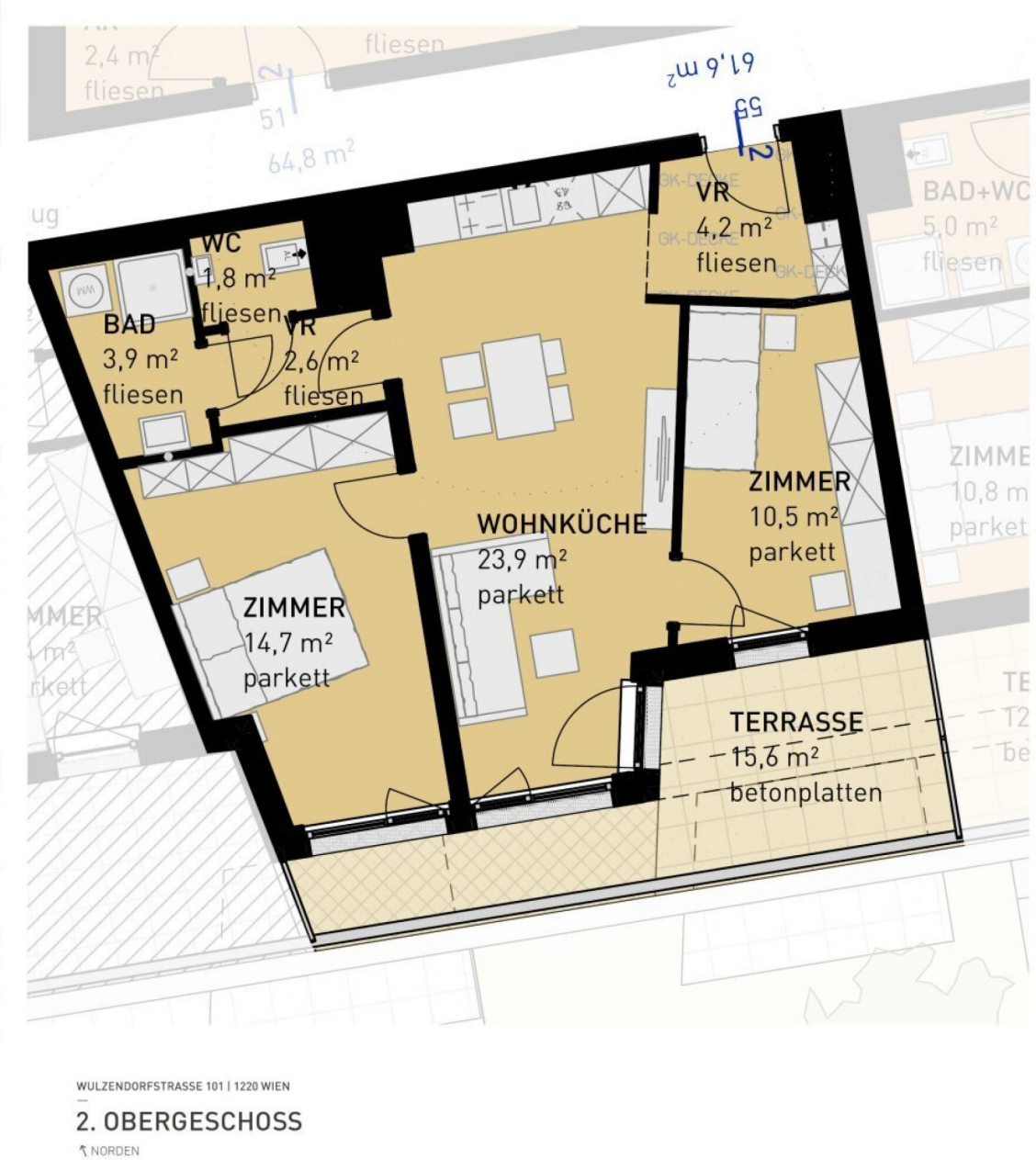
3 ZIMMER 59,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 399.500,00, ANLEGER: € 371.535,00



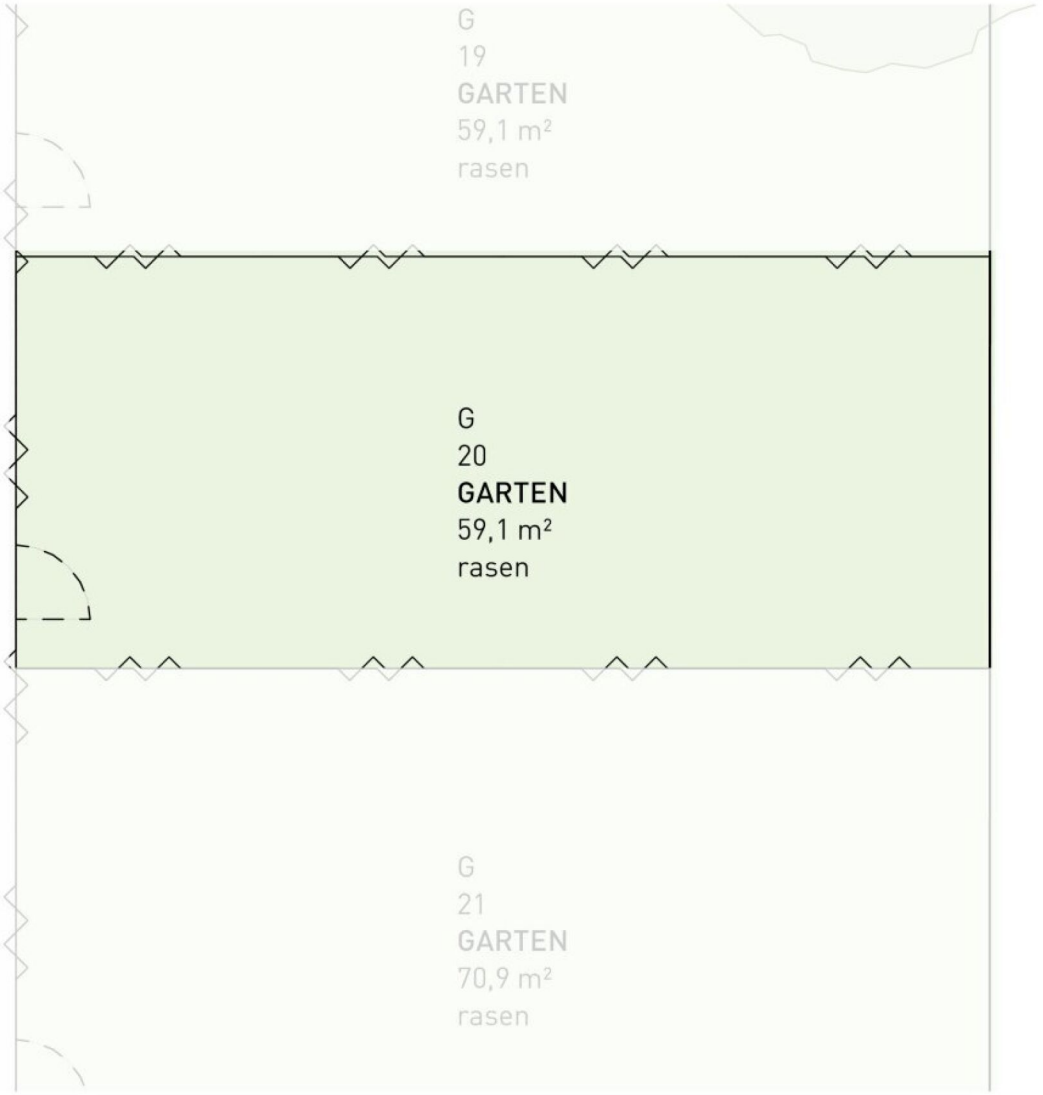
3 ZIMMER 59,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 399.500,00, ANLEGER: € 371.535,00



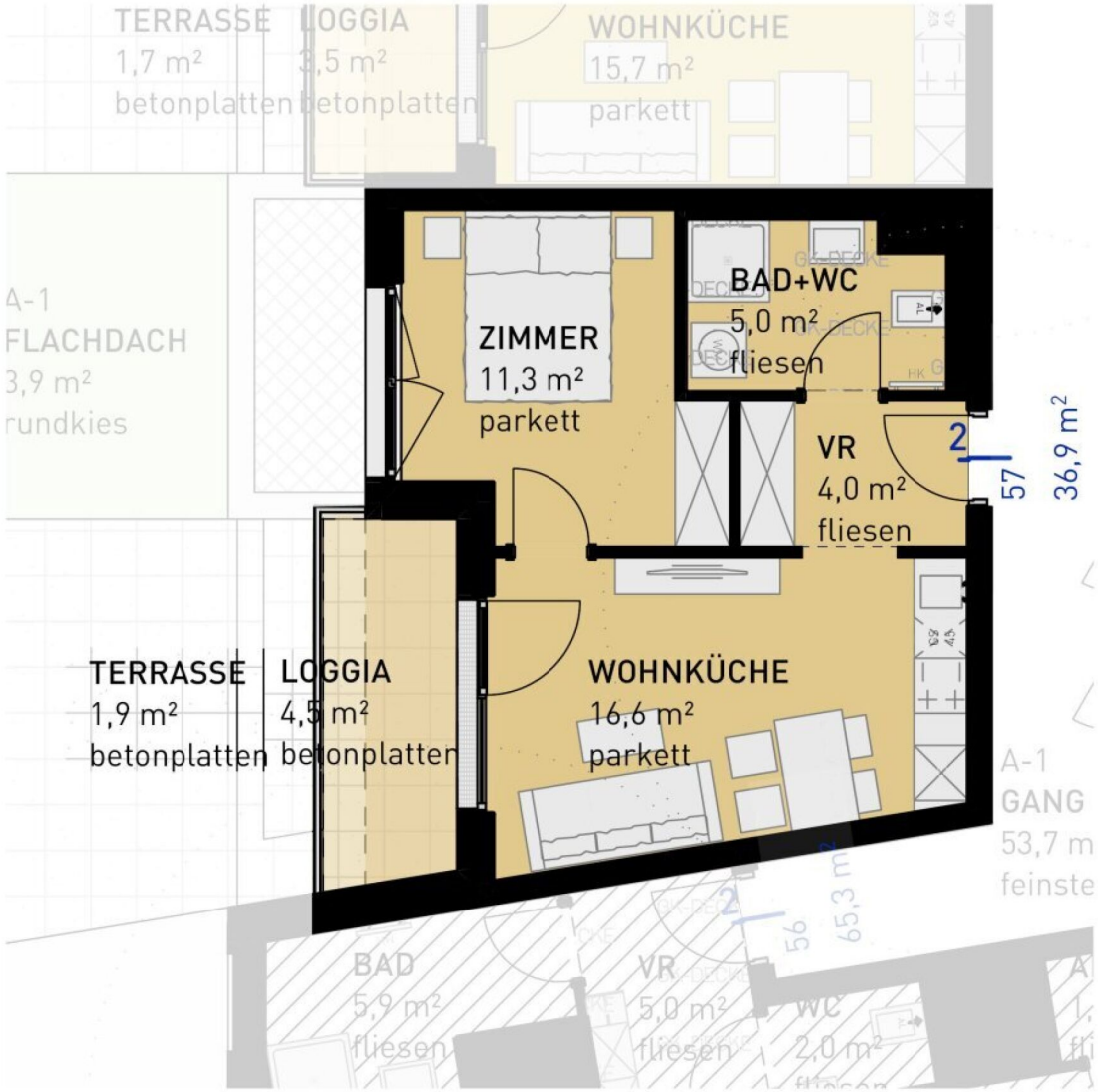
2 ZIMMER 36,8 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 249.500,00, ANLEGER: € 232.035,00



3 ZIMMER 61,6 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 417.500,00, ANLEGER: € 388.275,00



3 ZIMMER 61,6 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 417.500,00, ANLEGER: € 388.275,00

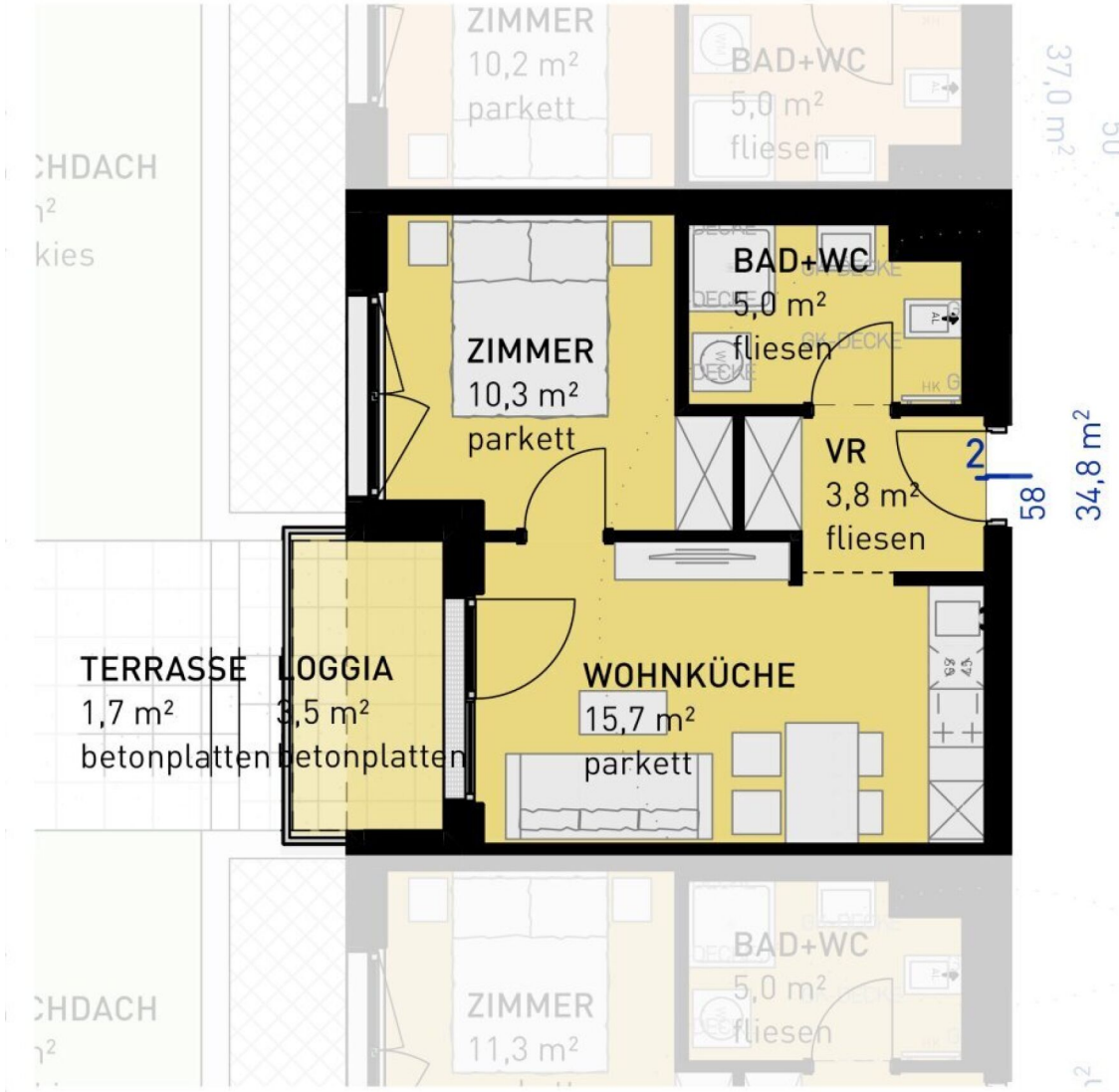


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

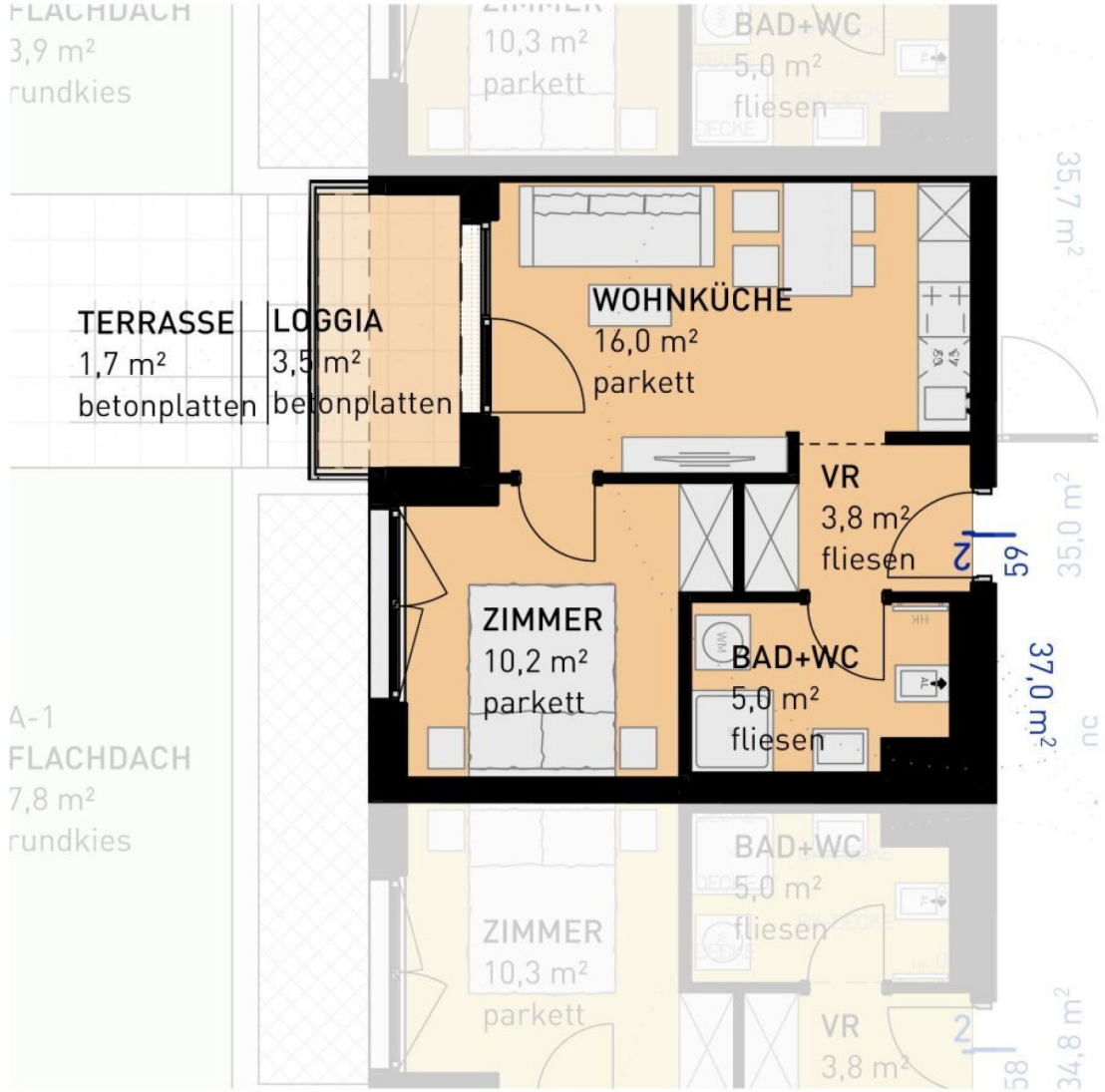
2. OBERGESCHOSS

↖ NORDEN

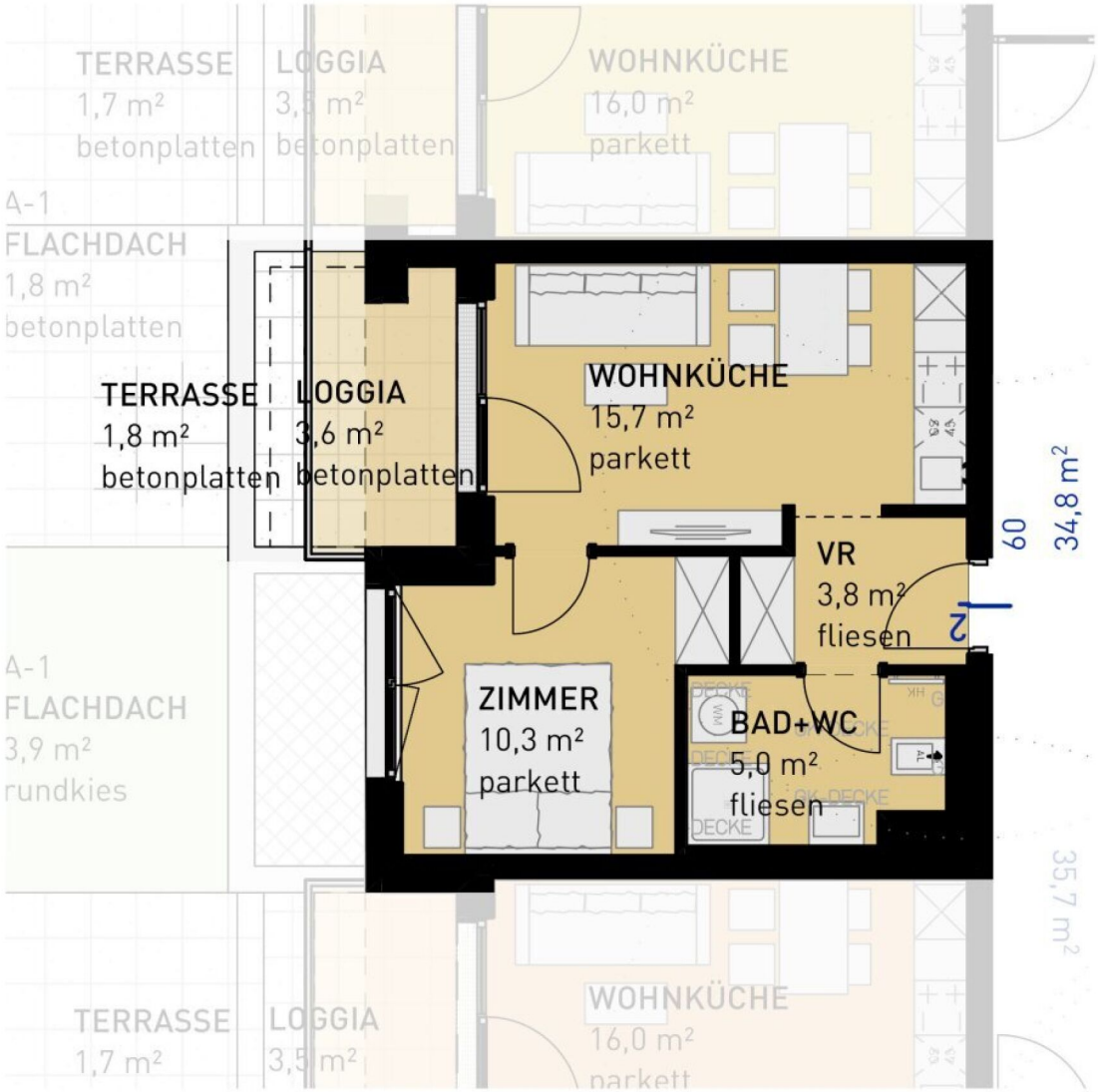
2 ZIMMER 36,9 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 262.500,00, ANLEGER: € 244.125,00



2 ZIMMER 34,8 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 219.500,00, ANLEGER: € 204.135,00



2 ZIMMER 35 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 225.500,00, ANLEGER: € 209.715,00

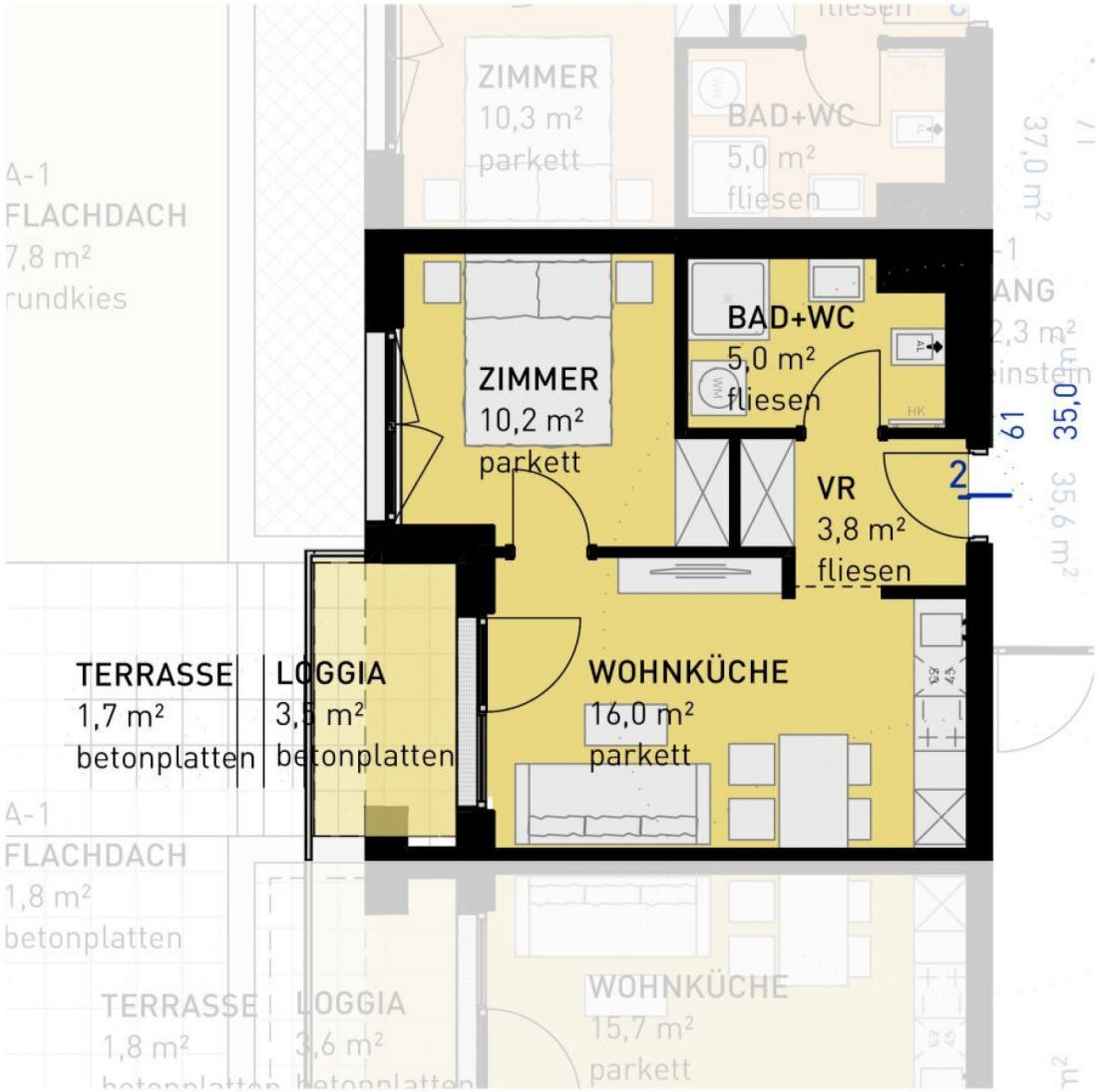


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

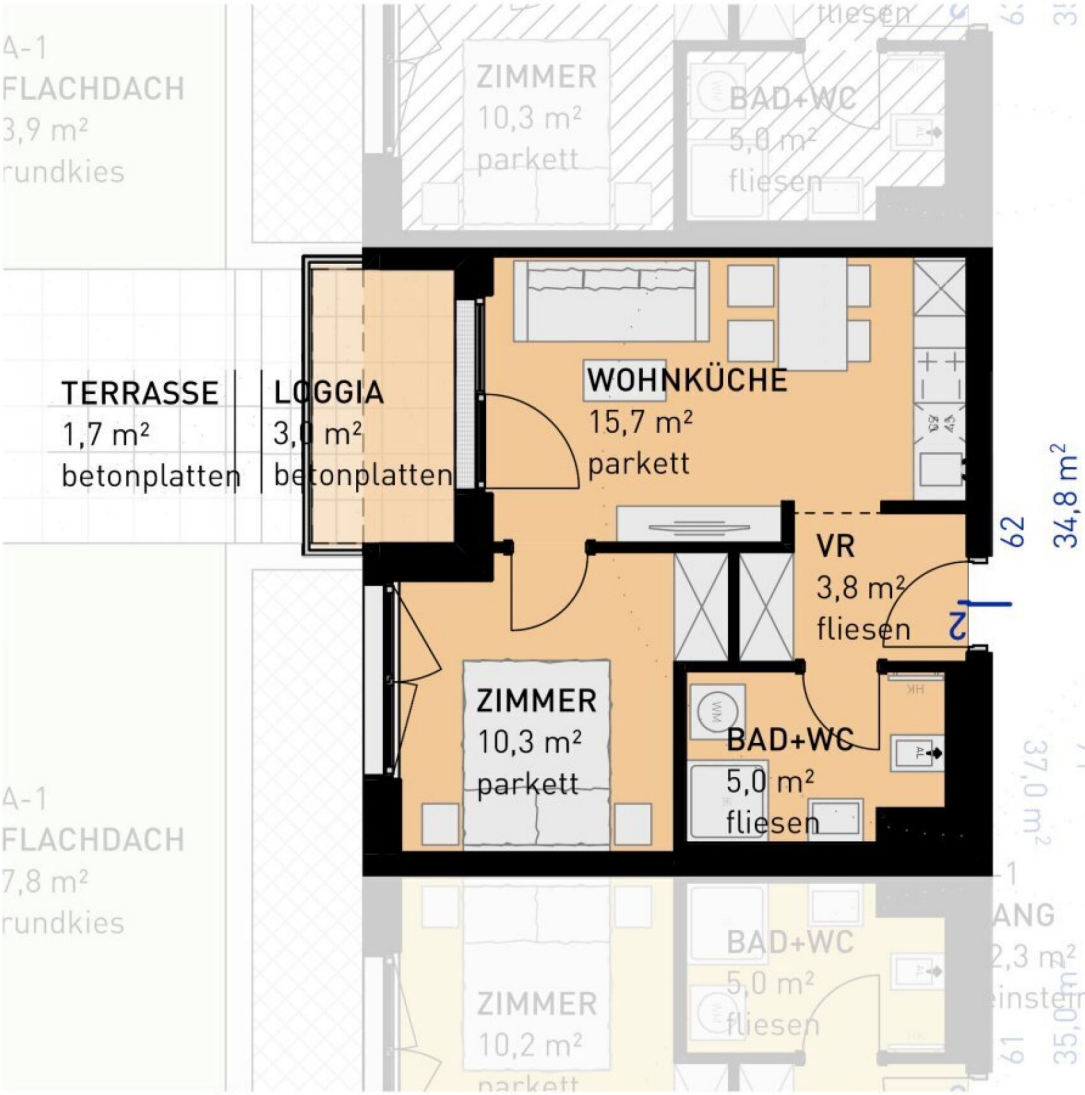
2. OBERGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 34,8 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 225.500,00, ANLEGER: € 209.715,00



2 ZIMMER 35 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 225.500,00, ANLEGER: € 209.715,00

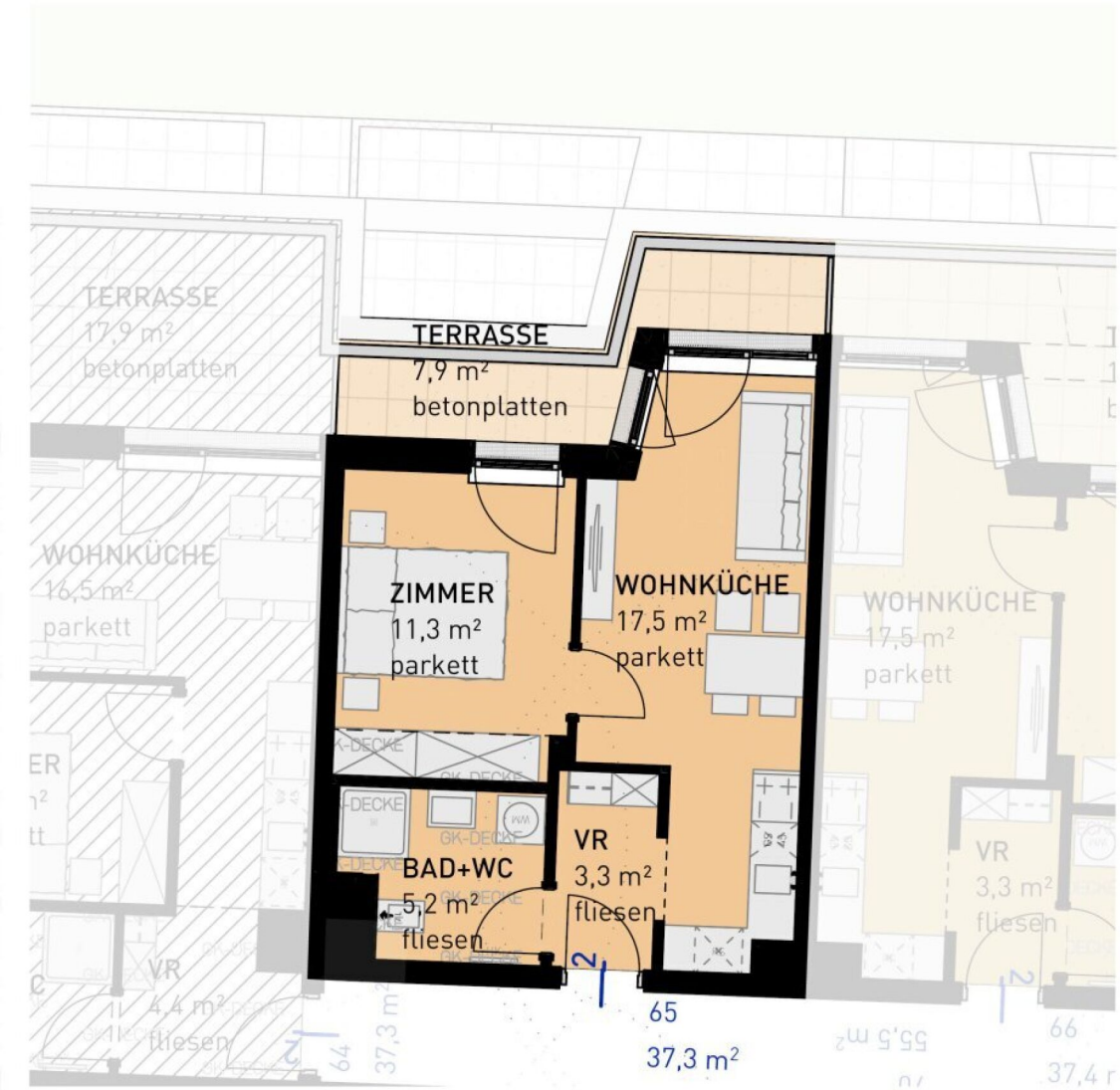


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

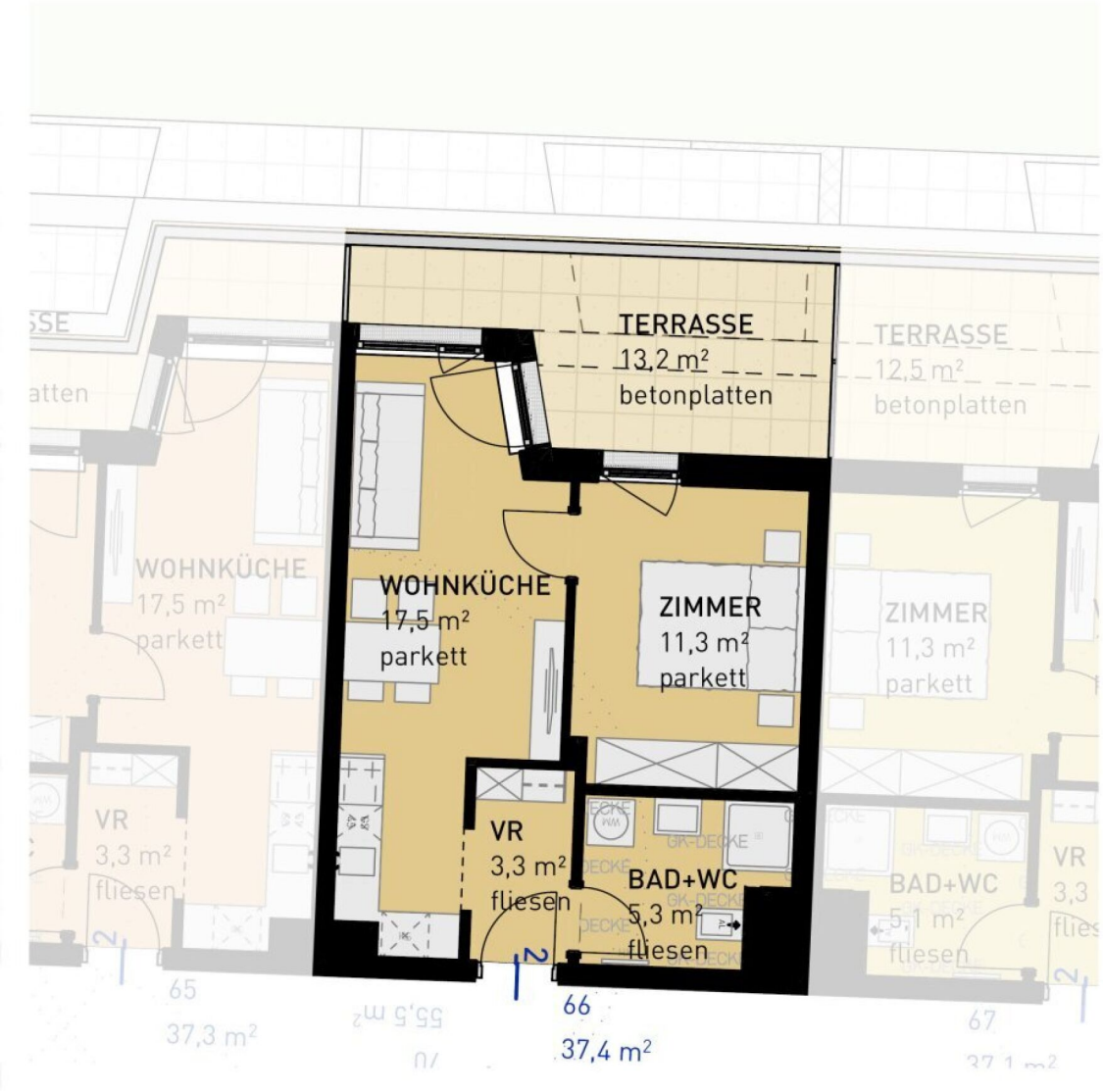
2. OBERGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 34,8 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 219.500,00, ANLEGER: € 204.135,00



2 ZIMMER 37,3 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 246.500,00, ANLEGER: € 229.245,00

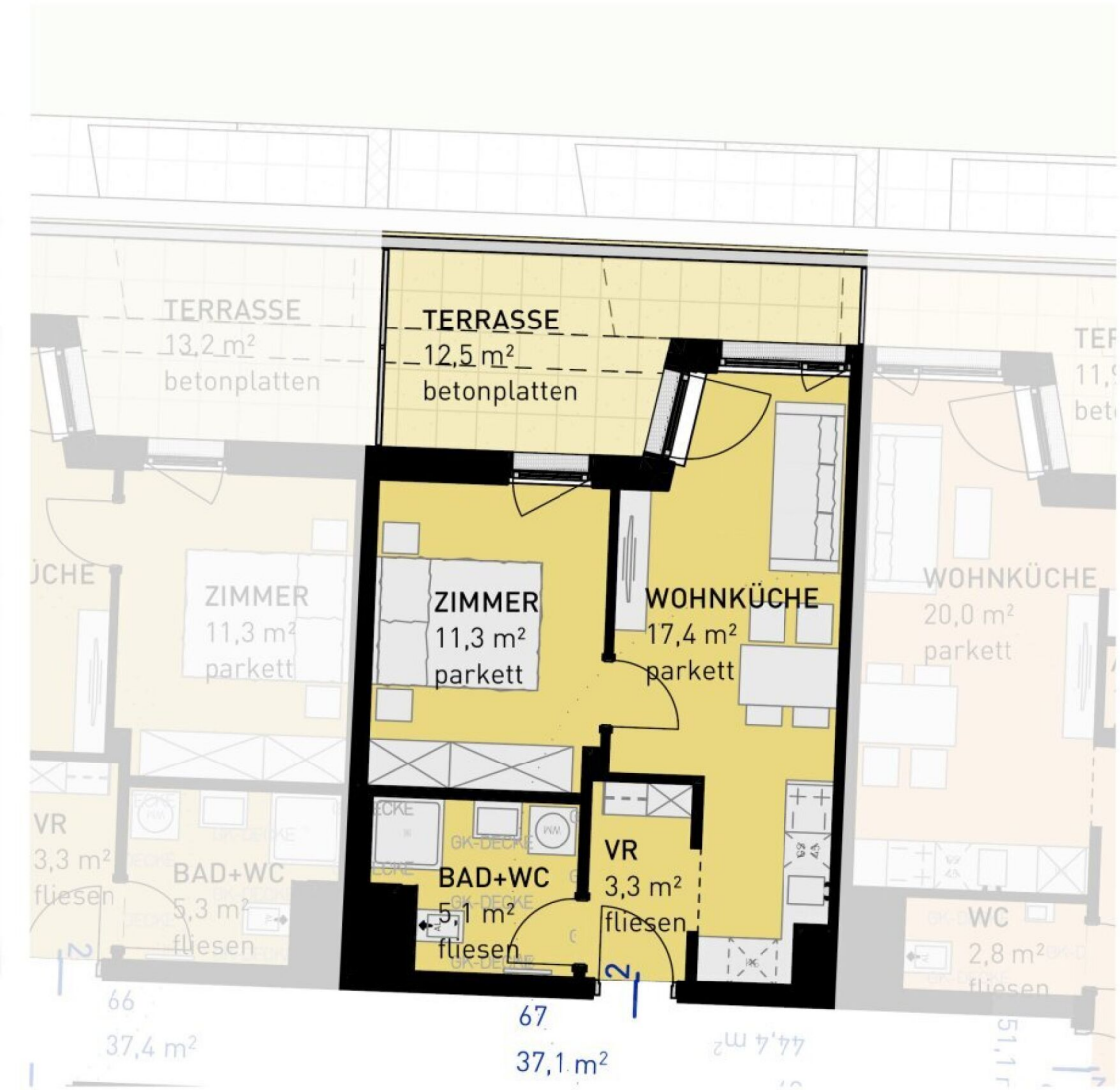


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

2. OBERGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 37,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 254.500,00, ANLEGER: € 236.685,00

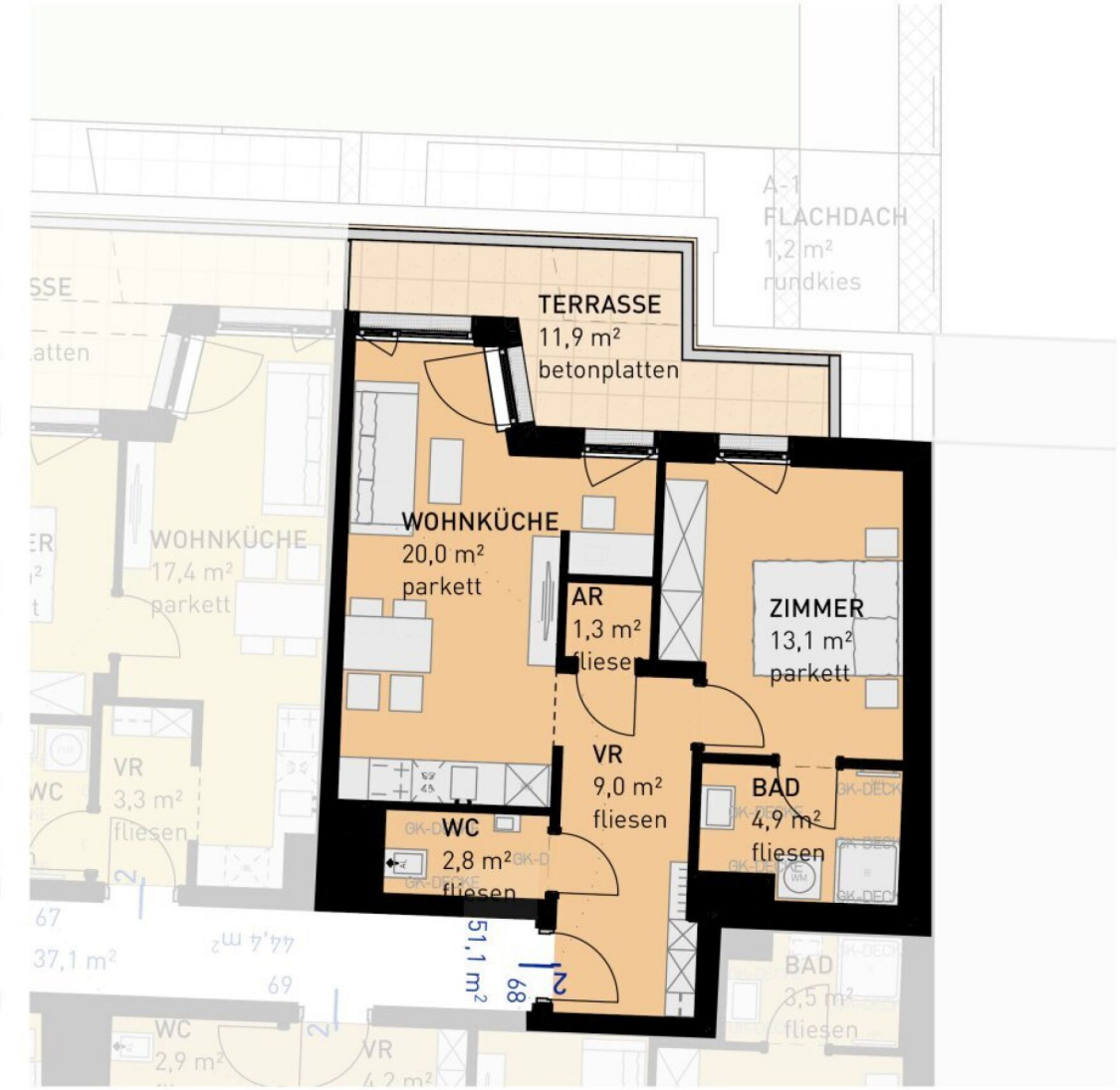


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

2. OBERGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 37,1 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 251.500,00, ANLEGER: € 233.895,00

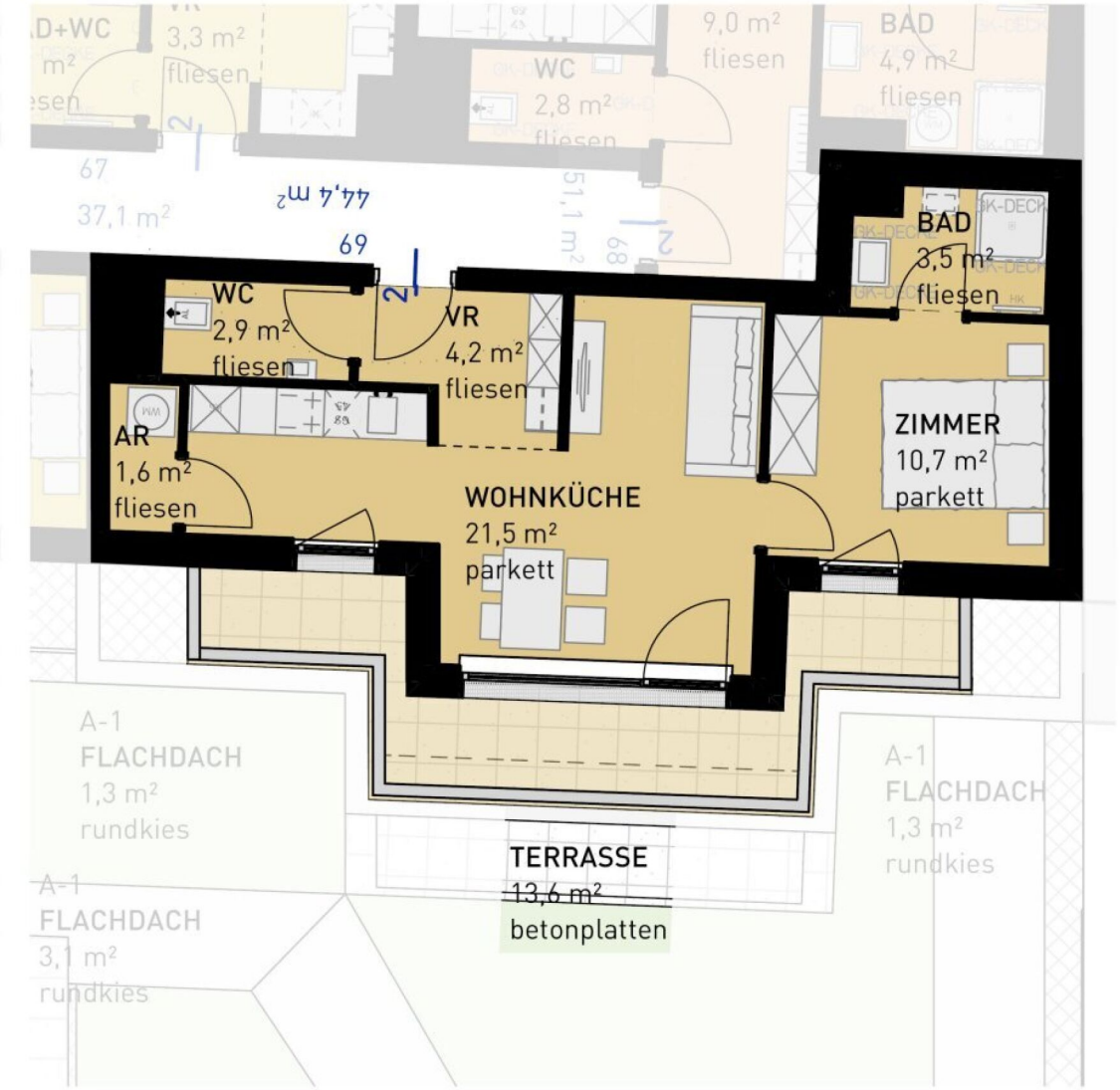


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

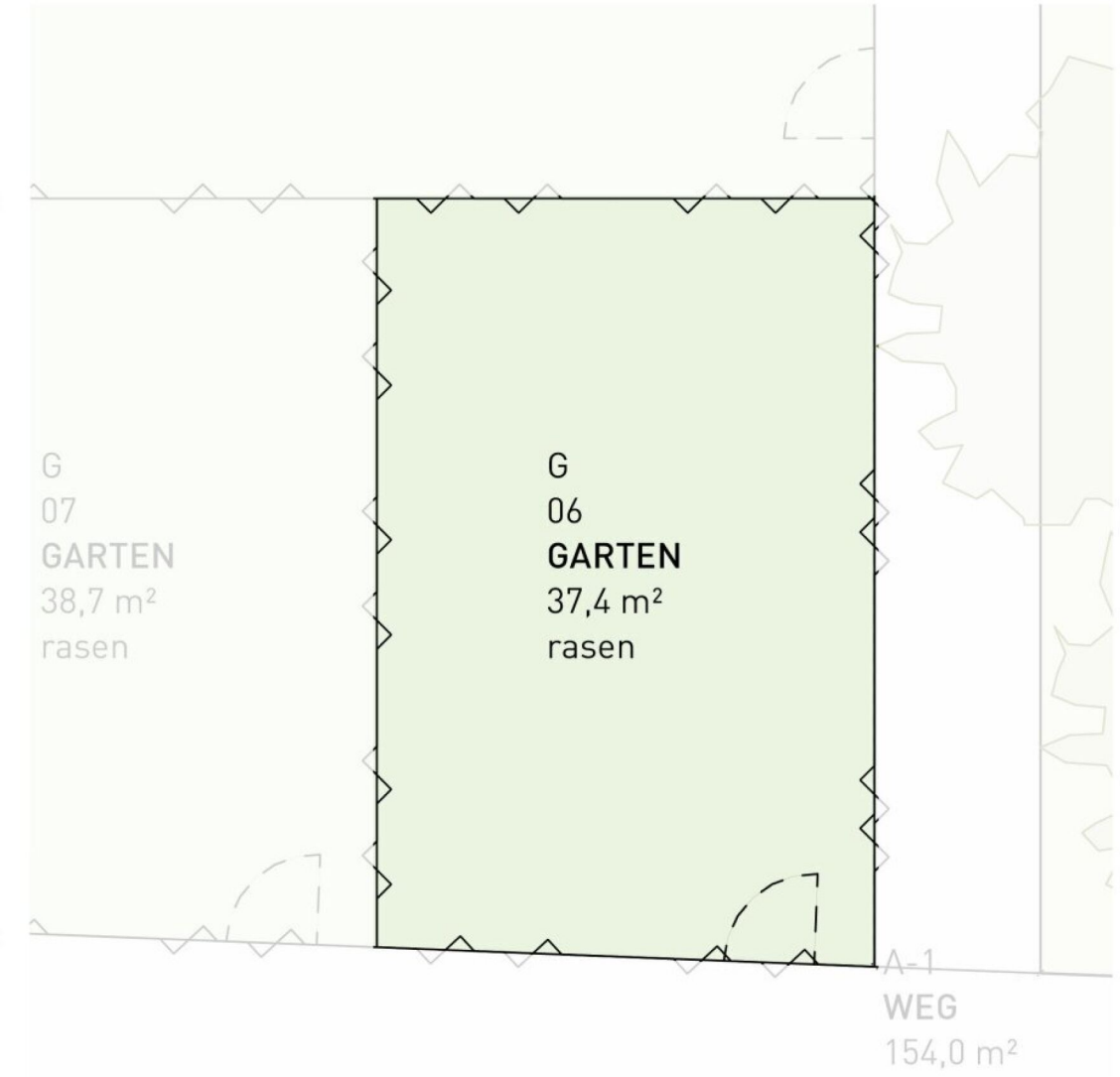
2. OBERGESCHOSS

NORDEN

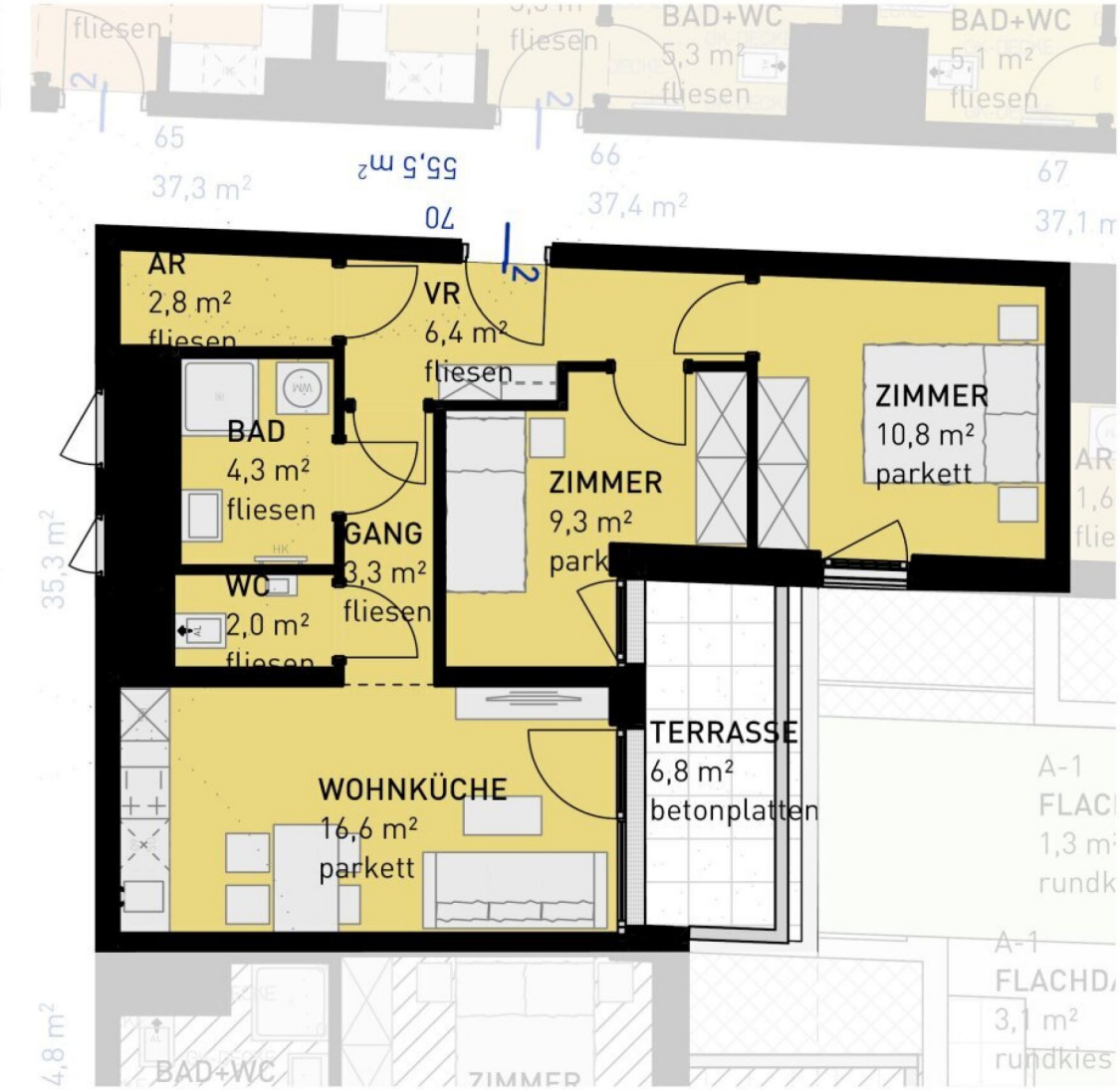
2 ZIMMER 51,1 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 343.500,00, ANLEGER: € 319.450,00



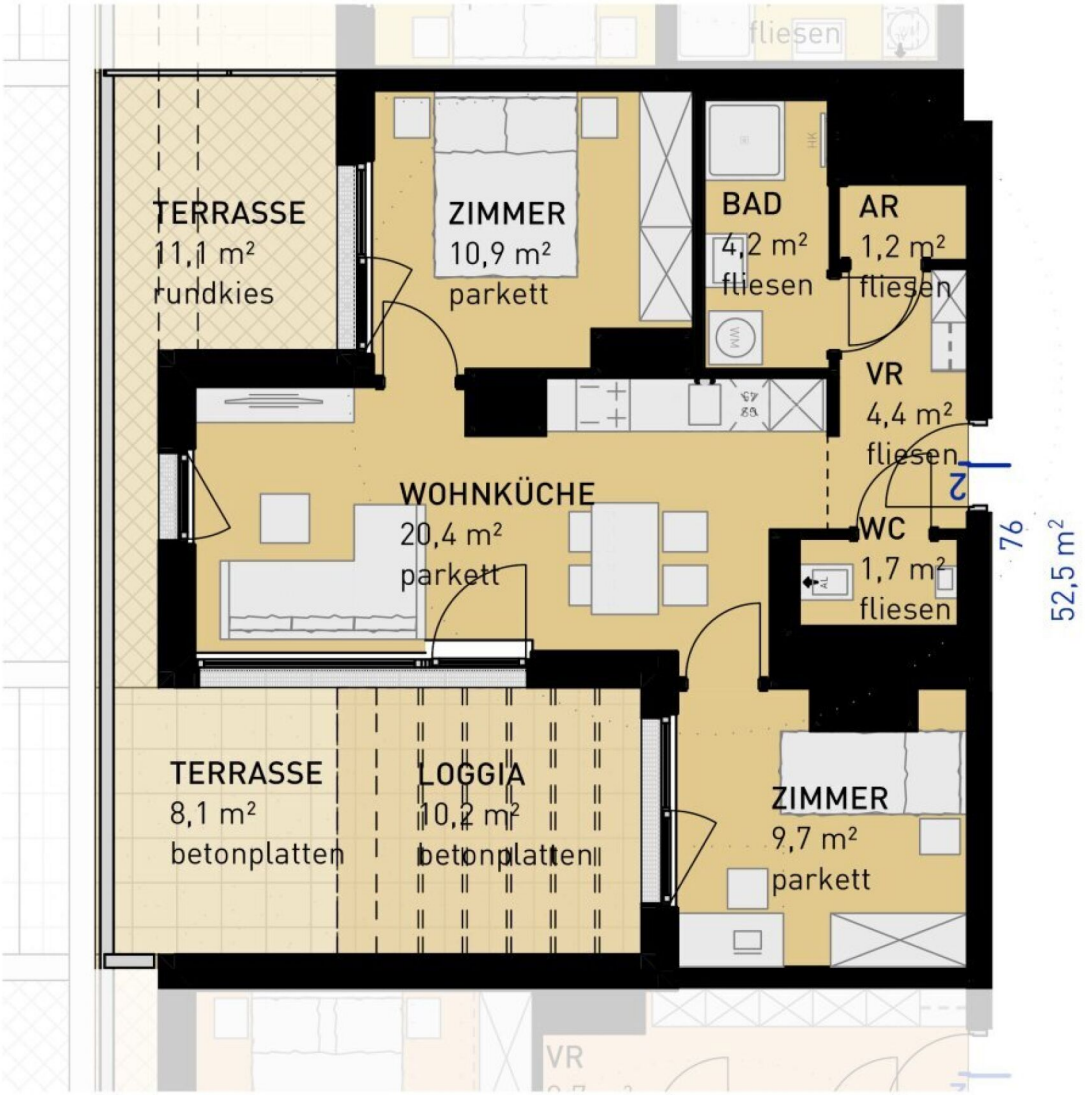
2 ZIMMER 44,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 304.500,00, ANLEGER: € 283.185,00



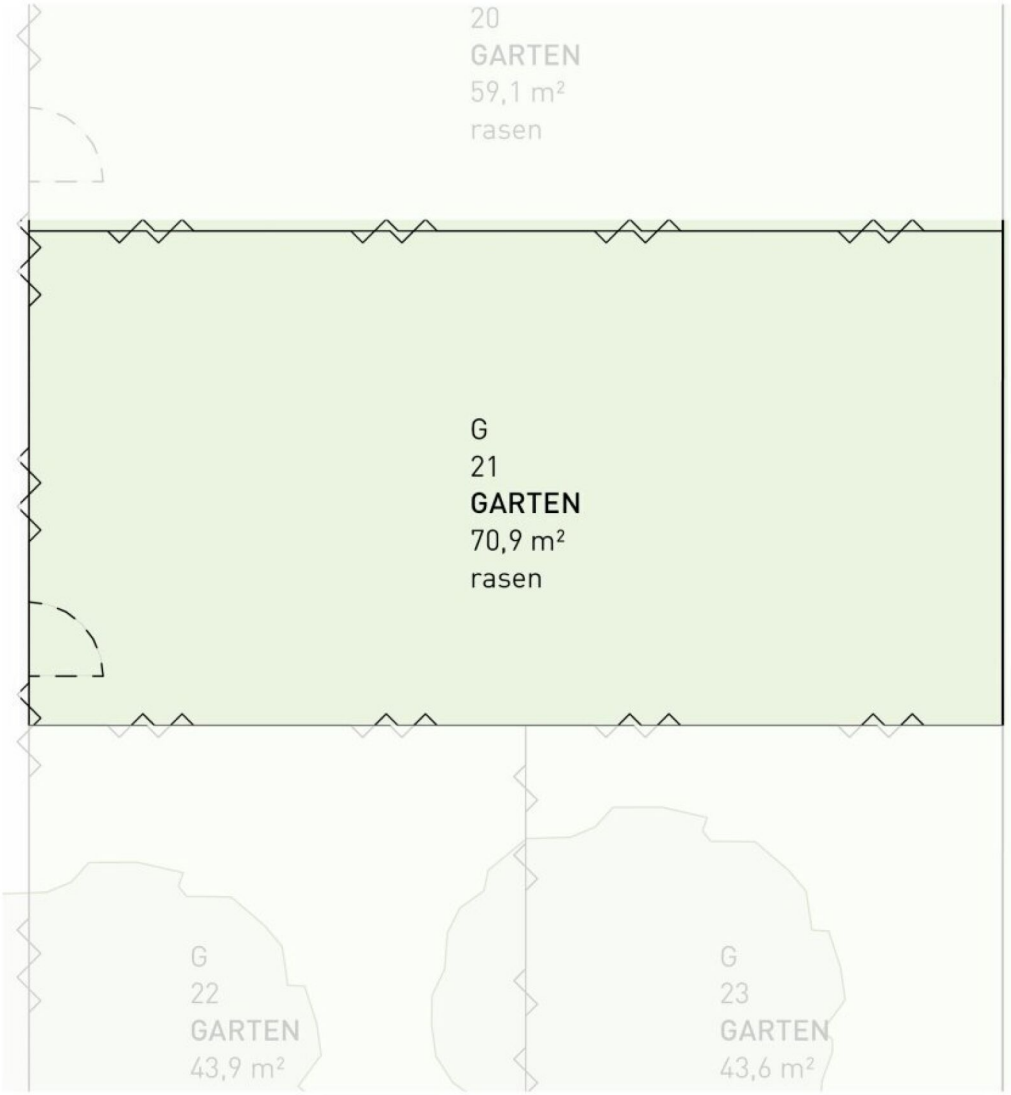
2 ZIMMER 44,4 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 304.500,00, ANLEGER: € 283.185,00



3 ZIMMER 55,5 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 349.500,00, ANLEGER: € 325.035,00



3 ZIMMER 52,5 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 359.500,00, ANLEGER: € 334.335,00



3 ZIMMER 52,5 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 359.500,00, ANLEGER: € 334.335,00

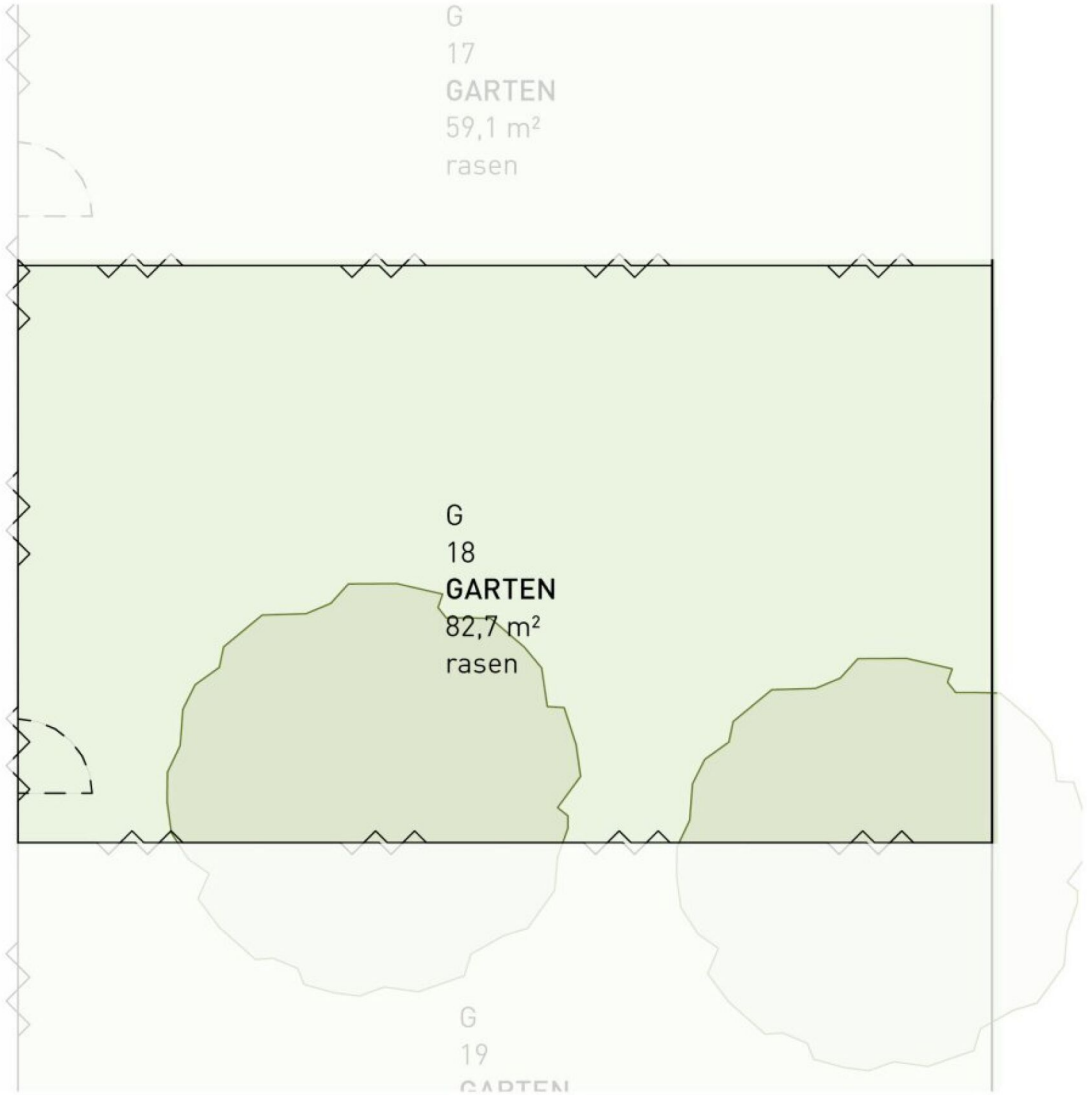


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

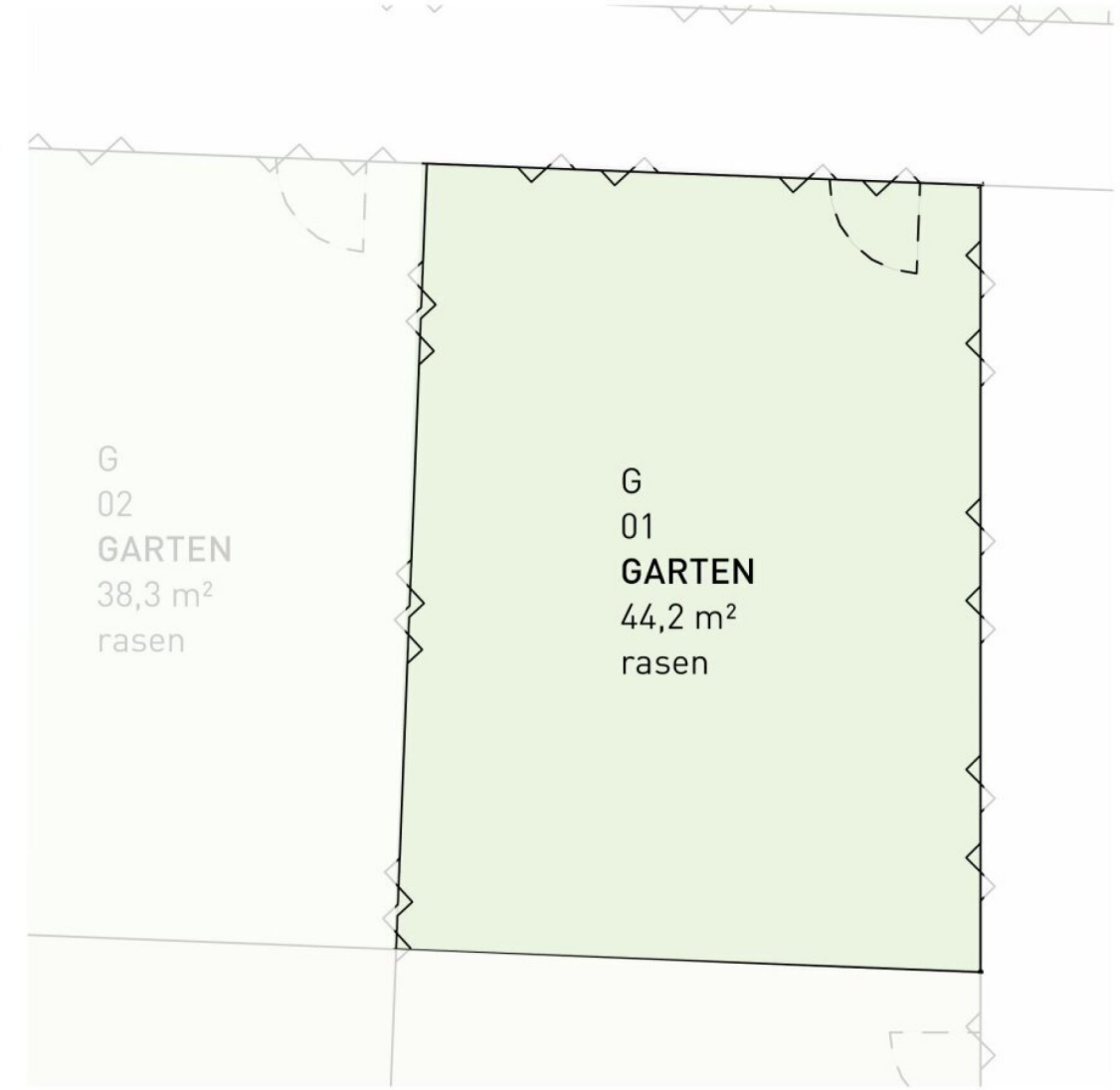
3. OBERGESCHOSS

NORDEN

3 ZIMMER 61,9 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 449.500,00, ANLEGER: € 418.035,00



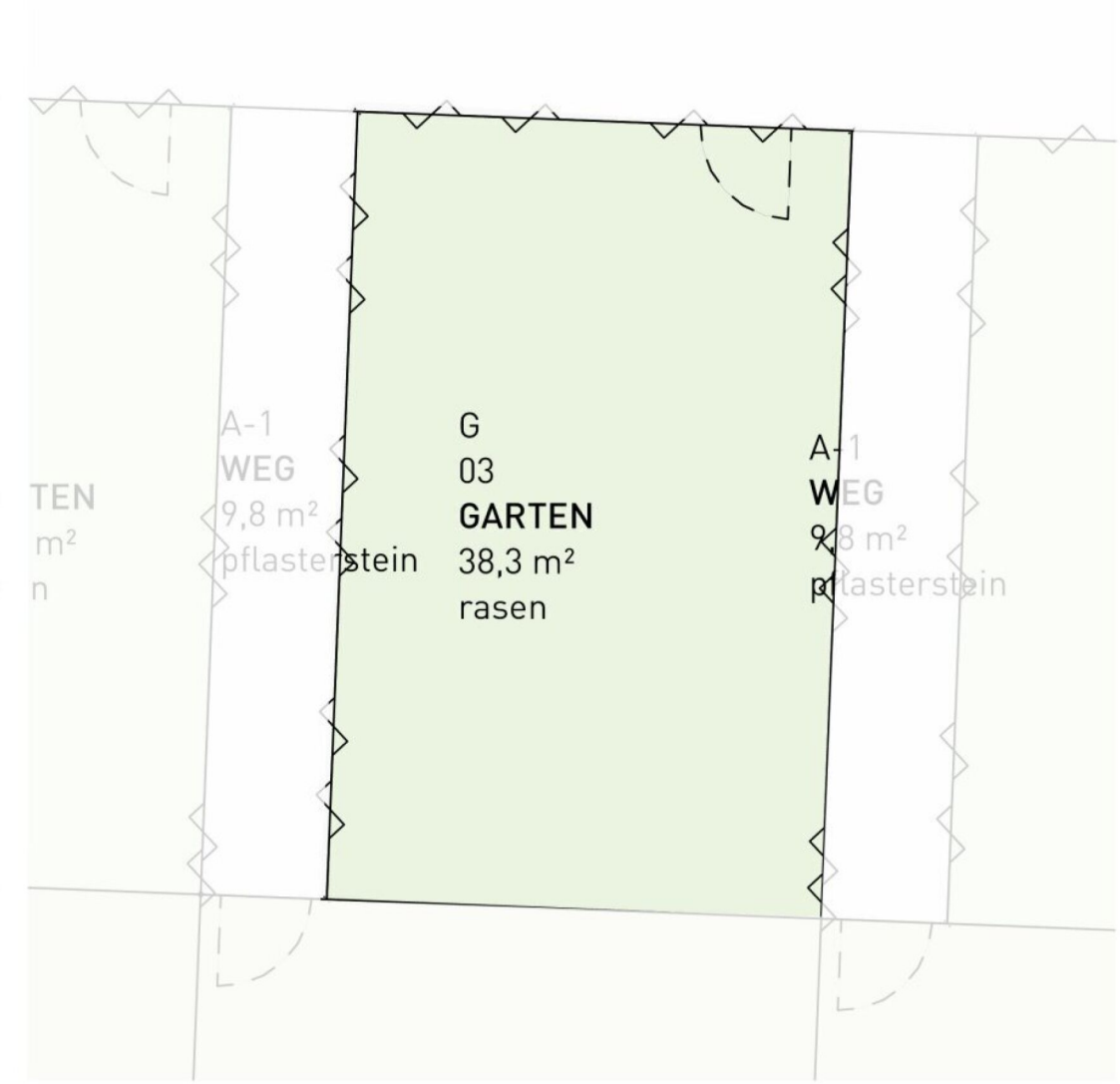
3 ZIMMER 61,9 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 449.500,00, ANLEGER: € 418.035,00



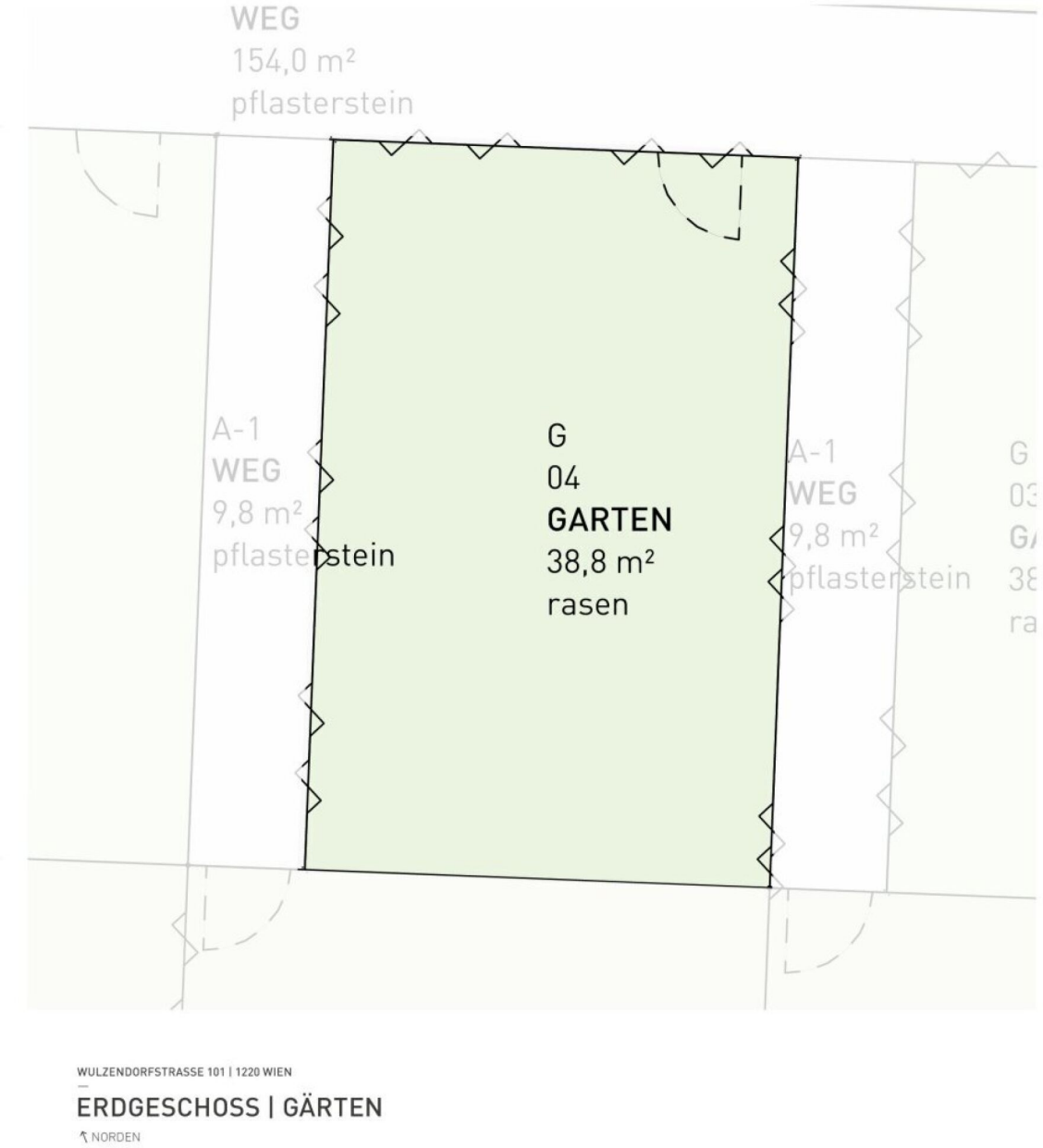
3 ZIMMER 61,9 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 6.500,00, ANLEGER: € 6.045,00



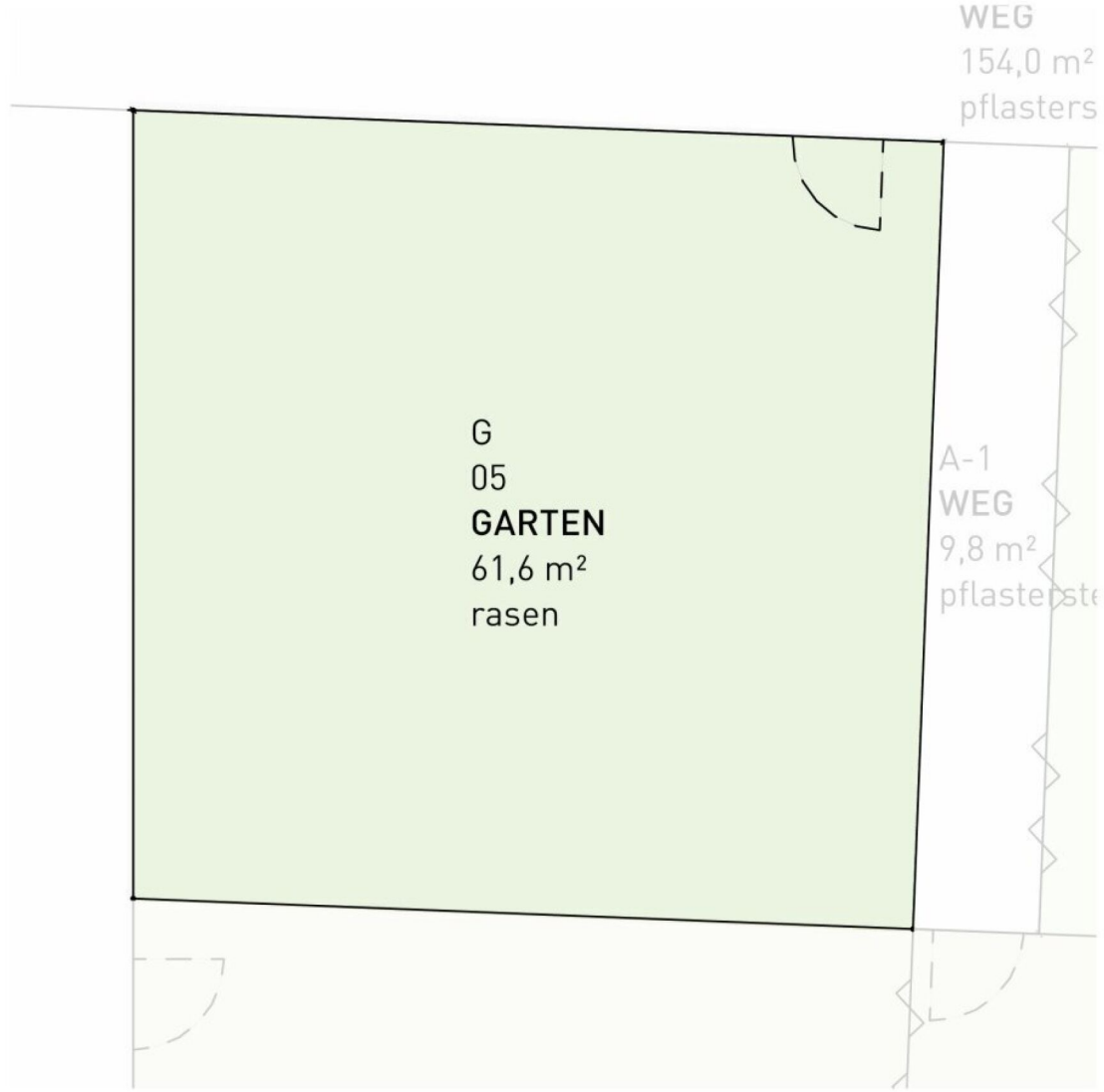
3 ZIMMER 61,9 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 6.500,00, ANLEGER: € 6.045,00



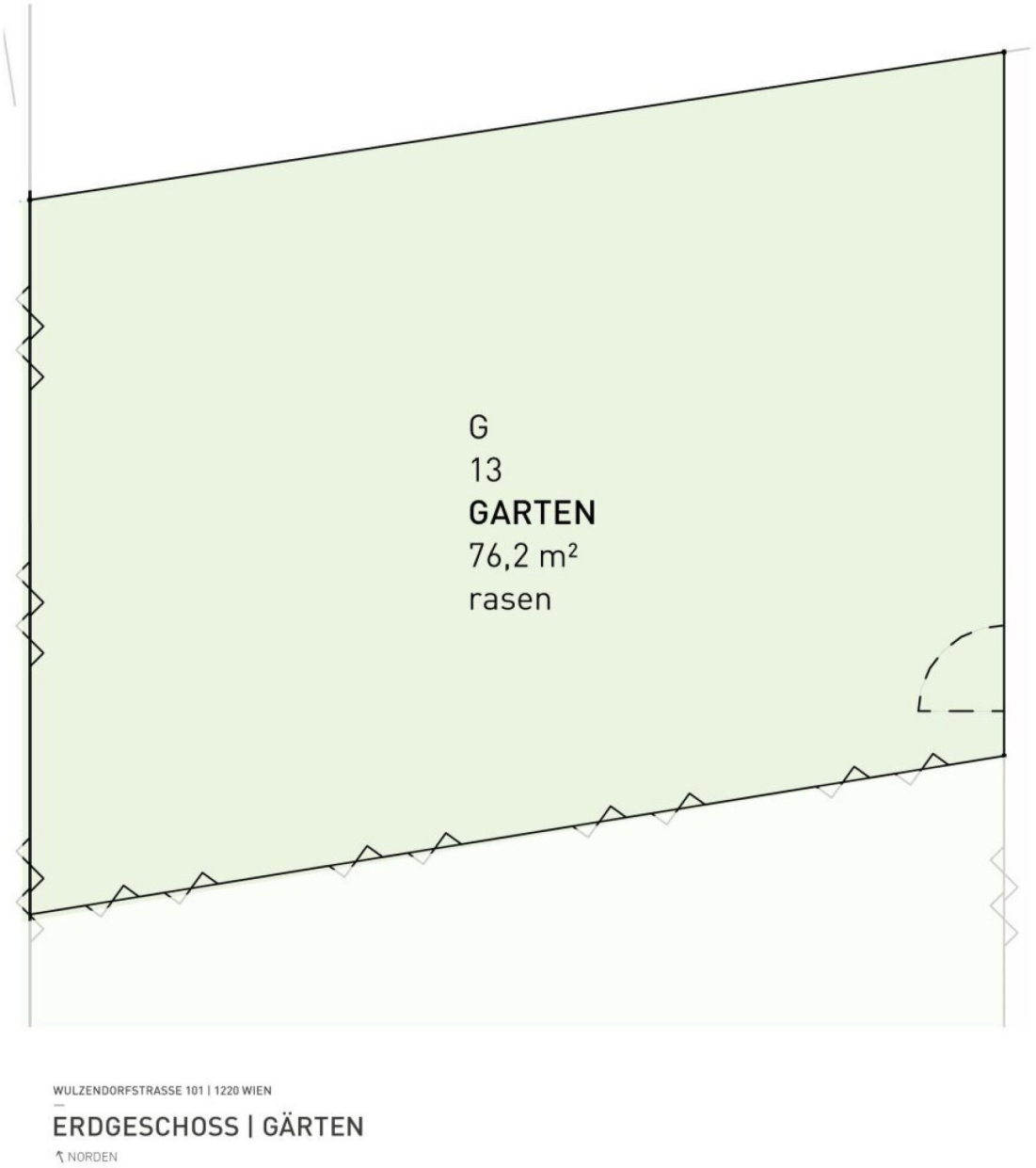
3 ZIMMER 61,9 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 6.500,00, ANLEGER: € 6.045,00



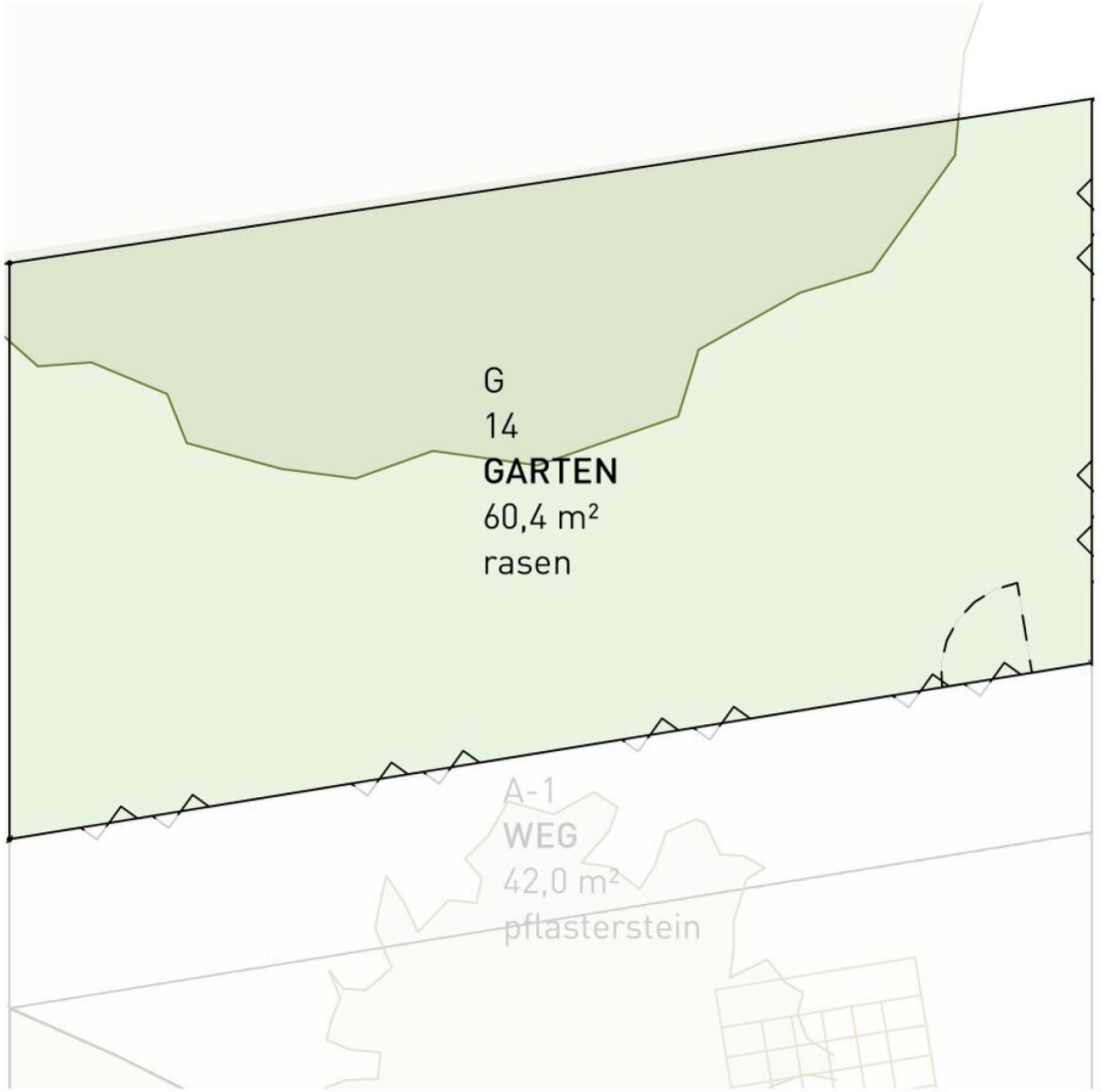
3 ZIMMER 61,9 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 6.500,00, ANLEGER: € 6.045,00



3 ZIMMER 61,9 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 8.500,00, ANLEGER: € 7.905,00



3 ZIMMER 61,9 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 10.500,00, ANLEGER: € 9.765,00



3 ZIMMER 61,9 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 8.500,00, ANLEGER: € 7.905,00



3 ZIMMER 61,9 m² WOHNFLÄCHE KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 11.500,00, ANLEGER: € 10.695,00

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH
Rathausstraße 1 | A-1010 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | **wohnung.at**

FIABCI ÖVI RICS SV Urban Land Institute

An alliance member of BNP PARIBAS REAL ESTATE

Wir leben Immobilien. EHL