Gemeinschaftsbüro im Cordatushaus

4600 Wels

Ref.-Nr.: 0004008020





Miete netto: 644,75 € inkl. BK und HZ

• Mtl. Umsatzsteuer	128,95 €
• Mtl. Gesamtbelastung	773,70 € inkl. USt.
• Provision	3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Nutzung	Gewerbe
HWB-Wert	138,8 kWh/(m²·a)
Endenergiebedarf	206,1 kWh/(m²·a)
Zimmeranzahl	2
Nutzfläche	ca. 67,56 m²

Wir weisen darauf hin, dass seitens Auftraggeber:in ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Einzelne Medien- oder Textinhalte können KI-unterstützt erstellt, bearbeitet oder optimiert worden sein. Details entnehmen Sie bitte dem Exposé.



Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Michael Fuchsberger
+43 50 6596 8002
anfragen@raiffeisen-immobilien.at
P.-B.-Rodlberger-Straße 25
4600 Thalheim bei Wels