

Energieausweis für Wohngebäude



ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: September 2025



DANZINGER
ZIVILTECHNIKER & INGENIEURE

BEZEICHNUNG Bandgasse 21, 1070 Wien, TOP 8, Bestand ...
27082026
Gebäude(-teil) 1.OG, TOP 8
Nutzungsprofil Wohngebäude mit elf und mehr Nutzungseinheiten
Straße Bandgasse 21
PLZ/Ort 1070 Wien-Neubau
Grundstücksnr. 941

Umsetzungsstand Bestand
Baujahr 2006
Letzte Veränderung 2006
Katastralgemeinde Neubau
KG-Nr. 1010
Seehöhe 200 m **Klimaregion** N

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF und ENDENERGIEBEDARF (Raumheizung inkl. Raumlüftung, Warmwasser und Haushaltsstrom) jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	Thermische Gebäudehülle HWB _{Ref,SK}	Gesamtenergieeffizienz EEB _{SK}
A		
B		
C		
D	D	
E		E
F		
G		
Endenergiebedarf	$Q_{EEB,SK} = 22\,047$ kWh/a	$EEB_{SK} = 146,2$ kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	$Q_{PEB,SK} = 12\,153$ kWh/a	$PEB_{SK} = 80,6$ kWh/m ² a
Betriebsbedingte Treibhausgasemissionen	$Q_{CO2eq,SK} = 672$ kg CO _{2eq} /a	$CO_{2eq,SK} = 4,5$ kg CO _{2eq} /m ² a
Anteil von am Standort erzeugter erneuerbarer Energie		$x_{ern,SK} = 0,0$ %

Referenz-Heizwärmebedarf (HWB_{Ref}): Wärmemenge, die den konditionierten Räumen zugeführt werden muss, um die Bemessungs-Innentemperatur einzuhalten ohne Berücksichtigung der Wärmeverluste des gebäudetechnischen Systems sowie ohne allfällige Erträge aus Wärmerückgewinnung. Der HWB_{Ref} ist ein Indikator für die Energieeffizienz der thermischen Gebäudehülle.

Primärenergiebedarf (PEB): Energiemenge, bestehend aus dem Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in Vorketten, wobei zukünftige Effizienzsteigerungen durch eine ex-ante Betrachtung berücksichtigt werden. Der PEB setzt sich aus einem erneuerbaren (PEB_{ern}) und einem nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil zusammen.

Standortklima (SK): Klima am Gebäudestandort, das auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 aktualisiert wurde.

Endenergiebedarf (EEB): Energiemenge, die zur Deckung aller im Energieausweis berücksichtigten Bedarfe (EPB-Dienste) eines Gebäudes erforderlich ist. Der EEB umfasst den Bedarf für Heizung, Lüftung und Warmwasser, sowie dem Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines jeweilig notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der EEB ist der Indikator für die Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes.

Betriebsbedingte Treibhausgasemissionen (CO_{2eq}): Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Treibhausgasemissionen, einschließlich jener Vorketten, die Bestandteil der Bundesländer Luftschadstoff-Inventur 1990–2022 des Umweltbundesamtes sind, wobei zukünftige Effizienzsteigerungen durch eine ex-ante Betrachtung berücksichtigt werden.

Lebenszyklus-Treibhauspotenzial (GWP_{Lc}): Treibhauspotenzial eines Gebäudes über den gesamten Lebenszyklus bei einem Bezugszeitraum von 50 Jahren.

Werden auf diesem Energieausweis Energieeffizienzklassen unterhalb (schlechter als) der Stufe C ausgewiesen, so gilt dies als Aufforderung an den Gebäudeeigentümer zum Besuch einer zentralen Anlaufstelle (Energieberatungsstelle), um eine Renovierungsberatung zu erhalten, und zwar – je nachdem was früher eintritt – entweder unmittelbar nach Ablauf der Gültigkeit des Energieausweises oder fünf Jahre nach Ausstellung des Energieausweises.

Bezüglich weiterer Begriffe wird auf das Dokument „OIB-Richtlinien – Begriffsbestimmungen“ auf www.oib.or.at verwiesen.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie (EU) 2024/1275 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 24. April 2024 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (Neufassung). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Treibhausgasemissionen ist 2026 bis 2035. Dabei wurden übliche Allokationsregeln angewandt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: September 2025



GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art:

Brutto-Grundfläche (BGF)	150,8 m ²	Kompaktheit (A/V)	0,49 1/m	Solarthermieanlage	- m ²
Bezugsfläche (BF)	120,6 m ²	charakteristische Länge (lc)	2,06 m	Photovoltaikanlage	- kWp
Brutto-Volumen (V _B)	515,6 m ³	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Stromspeicher	-
Gebäude-Hüllfläche (A)	250,8 m ²	Bemessungstemperatur (Heizfall)	20,0 °C	WW-WB-System (primär)	FW KWK
Teil-BGF	- m ²			WW-WB-System (sek.)	-
Teil-BF	- m ²			RH-WB-System (primär)	FW KWK
Teil-V _B	- m ³	mittlerer U-Wert	0,60 W/m ² K	RH-WB-System (sek.)	-
Bauweise	schwer	Art der Lüftungsanlage	Fensterlüftung	NT-Wärmeverteilsystem	Nein
Reaktion auf ext. Signale möglich					Nein

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima, RK)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	69,5 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	133,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	PEB _{RK} =	75,7 kWh/m ² a

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima, SK)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{HWB,Ref,SK} =	11 917 kWh/a	HWB _{Ref,SK} =	79,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{HWB,SK} =	11 917 kWh/a	HWB _{SK} =	79,0 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{WWWB} =	1 541 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} =	18 613 kWh/a	HEB _{SK} =	123,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ,RH} =	1,26
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ,WW} =	2,33
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H} =	1,38
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	3 434 kWh/a	HHSB =	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	22 047 kWh/a	EEB _{SK} =	146,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,em,SK} =	4 314 kWh/a	PEB _{n,em,SK} =	28,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem,SK} =	7 839 kWh/a	PEB _{em,SK} =	52,0 kWh/m ² a
Photovoltaik/Solarthermie-Ertrag	Q _{PVE/STE,Brutto,SK} =	0 kWh/a	PV/STE _{Brutto,SK} =	0,0 kWh/m ² a
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,Exp,SK} =	- kWh/a	PVE _{Exp,SK} =	- kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 27.08.2026
Gültigkeitsdatum 26.08.2036
Geschäftszahl

Ersteller

Unterschrift

Danzinger ZT GmbH
Diefenbachgasse 5/4, 1150 Wien
DANZINGER
ZIVILTECHNIKER & INGENIEURE
Danzinger ZT GmbH - 1150 Wien - Diefenbachgasse 5/4
[T] +4315129162 - [E] office@danzipinger-zt.at - [W] www.danzinger-zt.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der normativen Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen von den angegebenen Werten auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

HWB_{Ref,SK} 79 **EEB_{SK} 146**

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	151 m ²	charakteristische Länge l _c	2,06 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	516 m ³	Kompaktheit A _B / V _B	0,49 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A _B	251 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. Bestandsplan, 3/2009, Plannr. 251/501
Bauphysikalische Daten:	lt. Auswechslungsplan, 9/2003
Haustechnik Daten:	lt. Angabe AG, 7/2026

Haustechniksystem

Raumheizung:	Nah-/Fernwärme (Fernwärme aus hocheffizienter KWK, Fernwärme Wien)
Warmwasser	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung, Nassraumlüfter vorhanden

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: September 2025

Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Heizlast Abschätzung

Bandgasse 21, 1070 Wien, TOP 8, Bestand ... 27082026

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr

DI Thomas Praher
Seitenberggasse 36/11
1160 Wien
Tel.:

Planer / Baufirma / Hausverwaltung

Tel.:

Norm-Außentemperatur: -11,3 °C
Berechnungs-Raumtemperatur: 20 °C
Temperatur-Differenz: 31,3 K

Standort: Wien-Neubau
Brutto-Rauminhalt der
beheizten Gebäudeteile: 515,60 m³
Gebäudehüllfläche: 250,76 m²

Bauteile

	Fläche A [m²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m² K]	Korr.- faktor f [1]	Leitwert [W/K]
AW01 -- AW 01 -- Aussenwand	50,51	0,319	1,00	16,10
FE/TÜ Fenster u. Türen	17,45	1,395		24,33
ID01 -- FB 01 -- Fussboden 1.OG zu unkond. Garage	150,76	0,849	0,70	89,62
IW01 -- IW 02 -- Trennwand zu unkond. STGH	32,05	0,255	0,70	5,72
ZD01 -- FB 02 -- Geschossdecke 2.OG zu 1.OG	150,76	1,034		
ZW01 -- FM 01 -- Feuermauer an Grundgrenze	44,96	0,518		
ZW02 -- IW 01 -- Trennwand zu TOP 9	25,68	0,549		
Summe UNTEN-Bauteile	150,76			
Summe Zwischendecken	150,76			
Summe Außenwandflächen	50,51			
Summe Innenwandflächen	32,05			
Summe Wandflächen zum Bestand	70,64			
Fensteranteil in Außenwänden 23,5 %	15,50			
Fenster in Innenwänden	1,95			

Summe [W/K] **136**

Wärmebrücken (vereinfacht) [W/K] **14**

Transmissions - Leitwert [W/K] **149,35**

Lüftungs - Leitwert [W/K] **40,51**

Gebäude-Heizlast Abschätzung Luftwechsel = 0,38 1/h [kW] **5,9**

Flächenbez. Heizlast Abschätzung (151 m²) [W/m² BGF] **39,42**

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.
Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.

Bauteile

Bandgasse 21, 1070 Wien, TOP 8, Bestand ... 27082026

AW01 -- AW 01 -- Aussenwand

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsmaschinenputz	B	0,0150	0,400	0,038
Ziegel HLZ	B	0,2500	0,380	0,658
Polystyrol EPS-F	B	0,1000	0,044	2,273
Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt 0,3650	U-Wert	0,32

ZW01 -- FM 01 -- Feuermauer an Grundgrenze

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Stahlbeton	B	0,1800	2,300	0,078
Polystyrol EPS-F	B	0,0700	0,044	1,591
Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt 0,2500	U-Wert	0,52

ZW02 -- IW 01 -- Trennwand zu TOP 9

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsmaschinenputz	B	0,0150	0,400	0,038
Ziegel SSZ 25	B	0,2500	0,577	0,433
Knauf-Kombi-Platte	B	0,0480	0,044	1,091
Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt 0,3130	U-Wert	0,55

IW01 -- IW 02 -- Trennwand zu unkond. STGH

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
2 Lagen GKF	B	0,0250	0,250	0,100
Ständerwerk dazw. Heralan	B	0,0750	0,044	1,705
1 Lage GKF	B	0,0125	0,250	0,050
Ständerwerk dazw. Heralan	B	0,0750	0,044	1,705
2 Lagen GKF	B	0,0250	0,250	0,100
Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt 0,2125	U-Wert	0,26

ID01 -- FB 01 -- Fussboden 1.OG zu unkond. Garage

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Belag	B *	0,0100	0,160	0,063
Estrich	B	0,0500	1,480	0,034
PAE-Folie	B *	0,0010	0,500	0,002
Heralan-TPS 25/22	B	0,0220	0,044	0,500
Polystyrolbeton	B	0,0380	0,440	0,086
Stahlbetondecke	B	0,5000	2,300	0,217
		Dicke 0,6100		
Rse+Rsi = 0,34		Dicke gesamt 0,6210	U-Wert	0,85

ZD01 -- FB 02 -- Geschossdecke 2.OG zu 1.OG

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Belag	B *	0,0100	0,160	0,063
Estrich	B	0,0500	1,480	0,034
PAE-Folie	B *	0,0010	0,500	0,002
Heralan-TPS 25/22	B	0,0220	0,044	0,500
Polystyrolbeton	B	0,0380	0,440	0,086
Stahlbetondecke	B	0,2000	2,300	0,087
		Dicke 0,3100		
Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt 0,3210	U-Wert	1,03

Dicke ... wärmetechnisch relevante Dicke

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]

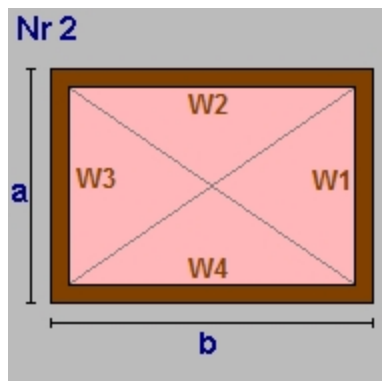
*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht

RTu ... unterer Grenzwert RT0 ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck

Bandgasse 21, 1070 Wien, TOP 8, Bestand ... 27082026

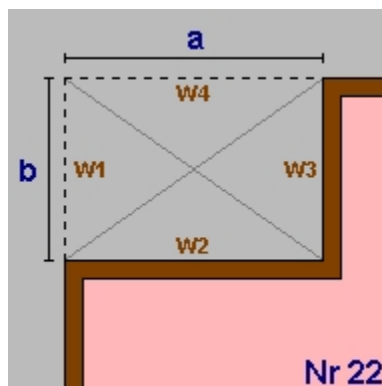
OG1 1 - Grundform



a = 17,43 b = 9,76
lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,31 => 2,81m
BGF 170,12m² BRI 478,03m³

Wand W1	48,98m ²	ZW01	-- FM 01 --	Feuermauer an Grundgrenze
Wand W2	27,43m ²	AW01	-- AW 01 --	Aussenwand
Wand W3	48,98m ²	ZW02	-- IW 01 --	Trennwand zu TOP 9
Wand W4	27,43m ²	AW01	-- AW 01 --	Aussenwand
Decke	170,12m ²	ZD01	-- FB 02 --	Geschossdecke 2.OG zu 1.O
Boden	170,12m ²	ID01	-- FB 01 --	Fussboden 1.OG zu unkond.

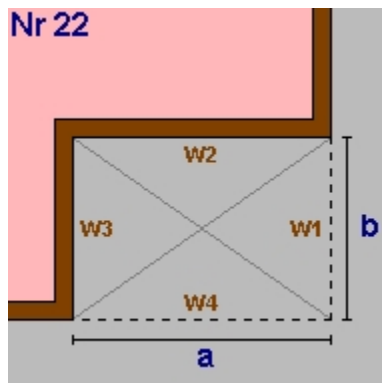
OG1 2 - Rechteck einspringend am Eck



a = 1,65 b = 8,29
lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,31 => 2,81m
BGF -13,68m² BRI -38,44m³

Wand W1	-23,29m ²	ZW02	-- IW 01 --	Trennwand zu TOP 9
Wand W2	4,64m ²	IW01	-- IW 02 --	Trennwand zu unkond. STGH
Wand W3	23,29m ²	IW01		
Wand W4	-4,64m ²	AW01	-- AW 01 --	Aussenwand
Decke	-13,68m ²	ZD01	-- FB 02 --	Geschossdecke 2.OG zu 1.O
Boden	-13,68m ²	ID01	-- FB 01 --	Fussboden 1.OG zu unkond.

OG1 3 - Rechteck einspringend am Eck



a = 3,97 b = 1,43
lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,31 => 2,81m
BGF -5,68m² BRI -15,95m³

Wand W1	-4,02m ²	ZW01	-- FM 01 --	Feuermauer an Grundgrenze
Wand W2	11,16m ²	AW01	-- AW 01 --	Aussenwand
Wand W3	4,02m ²	AW01		
Wand W4	-11,16m ²	AW01		
Decke	-5,68m ²	ZD01	-- FB 02 --	Geschossdecke 2.OG zu 1.O
Boden	-5,68m ²	ID01	-- FB 01 --	Fussboden 1.OG zu unkond.

OG1 Summe

OG1 Bruttogrundfläche [m²]: 150,76
OG1 Bruttorauminhalt [m³]: 423,64

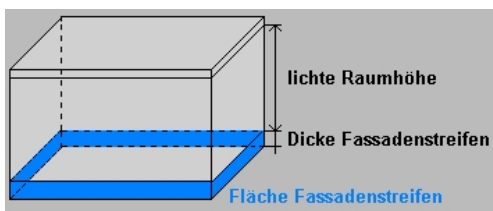
Deckenvolumen ID01

Fläche 150,76 m² x Dicke 0,61 m = 91,96 m³

Bruttorauminhalt [m³]: 91,96

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung

Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	- ID01	0,610m	19,30m	11,77m ²
IW01	- ID01	0,610m	9,94m	6,06m ²



Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]: 150,76
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 515,60

Fenster und Türen

Bandgasse 21, 1070 Wien, TOP 8, Bestand ... 27082026

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung			Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs	gtot	amsc	
B	Prüfnormmaß Typ 1 (T1)			1,23	1,48	1,82	1,20	1,40	0,050	1,37	1,38		0,67				
B	Prüfnormmaß Typ 2 (T2) - Fenstertür			1,48	2,18	3,23	1,20	1,40	0,050	2,61	1,34		0,67				
3,98																	
O																	
B T1	OG1	AW01	2	0,90 x 1,81	0,90	1,81	3,26	1,20	1,40	0,050	2,38	1,40	4,55	0,67	0,40	1,00	0,00
B T2	OG1	AW01	1	0,90 x 2,22	0,90	2,22	2,00	1,20	1,40	0,050	1,49	1,39	2,77	0,67	0,40	1,00	0,00
B T1	OG1	AW01	2	1,00 x 1,51	1,00	1,51	3,02	1,20	1,40	0,050	2,20	1,40	4,22	0,67	0,40	1,00	0,00
5				8,28				6,07				11,54					
S																	
B	OG1	IW01	1	WE-Tür 0,95 x 2,05	0,95	2,05	1,95					1,90	2,59				
1				1,95				0,00				2,59					
W																	
B T1	OG1	AW01	1	0,70 x 1,51	0,70	1,51	1,06	1,20	1,40	0,050	0,71	1,44	1,52	0,67	0,40	1,00	0,00
B T1	OG1	AW01	3	0,90 x 1,51	0,90	1,51	4,08	1,20	1,40	0,050	2,91	1,41	5,74	0,67	0,40	1,00	0,00
B T2	OG1	AW01	1	0,90 x 2,32	0,90	2,32	2,09	1,20	1,40	0,050	1,57	1,39	2,90	0,67	0,40	1,00	0,00
5				7,23				5,19				10,16					
Summe			11	17,46				11,26				24,29					

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

gtot ... Gesamtenergiedurchlassgrad der Verglasung inkl. Abschlüsse

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

amsc... Param. zur Bewert. der Aktivierung von Sonnenschutzeinricht. Sommer

Rahmen

Bandgasse 21, 1070 Wien, TOP 8, Bestand ... 27082026

Bezeichnung	Rb.re. m	Rb.li. m	Rb.o. m	Rb.u. m	%	Stulp Anz.	Stb. m	Pfost Anz.	Pfb. m	H-Sp. Anz.	V-Sp. Anz.	Spb. m	
Typ 1 (T1)	0,080	0,080	0,080	0,120	25								2S-Isolierglas mit Holz/Alu-Rahmen
Typ 2 (T2)	0,080	0,080	0,080	0,120	19								2S-Isolierglas mit Holz/Alu-Rahmen
0,90 x 1,81	0,080	0,080	0,080	0,120	27								2S-Isolierglas mit Holz/Alu-Rahmen
0,90 x 2,22	0,080	0,080	0,080	0,120	25								2S-Isolierglas mit Holz/Alu-Rahmen
1,00 x 1,51	0,080	0,080	0,080	0,120	27								2S-Isolierglas mit Holz/Alu-Rahmen
0,70 x 1,51	0,080	0,080	0,080	0,120	33								2S-Isolierglas mit Holz/Alu-Rahmen
0,90 x 1,51	0,080	0,080	0,080	0,120	29								2S-Isolierglas mit Holz/Alu-Rahmen
0,90 x 2,32	0,080	0,080	0,080	0,120	25								2S-Isolierglas mit Holz/Alu-Rahmen

Rb.li, re, o, u Rahmenbreite links, rechts, oben, unten [m]

Stb. Stulpbreite [m]

Pfb. Pfostenbreite [m]

Typ Prüfnormmaßtyp

H-Sp. Anz Anzahl der horizontalen Sprossen

V-Sp. Anz Anzahl der vertikalen Sprossen

% Rahmenanteil des gesamten Fensters

Spb. Sprossenbreite [m]

Heizwärmebedarf Standortklima**Bandgasse 21, 1070 Wien, TOP 8, Bestand ... 27082026****Heizwärmebedarf Standortklima (Wien-Neubau)**

BGF 150,76 m² L_T 149,35 W/K Innentemperatur 20 °C tau 81,47 h
 BRI 515,60 m³ L_V 40,51 W/K a 6,431

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-0,49	1,000	2 277	618	365	46	1,000	2 485
Februar	28	28	1,27	1,000	1 880	510	329	80	1,000	1 981
März	31	31	5,48	1,000	1 613	438	365	136	1,000	1 551
April	30	30	10,58	0,998	1 013	275	352	184	1,000	752
Mai	31	31	15,02	0,920	554	150	335	224	1,000	145
Juni	30	0	18,41	0,365	171	46	129	89	0,000	0
Juli	31	0	20,32	0,000	0	0	0	0	0,000	0
August	31	0	19,73	0,066	30	8	24	14	0,000	0
September	30	30	15,95	0,897	435	118	316	143	1,000	94
Oktober	31	31	10,20	0,999	1 088	295	364	107	1,000	913
November	30	30	4,68	1,000	1 648	447	353	49	1,000	1 693
Dezember	31	31	0,88	1,000	2 125	576	365	34	1,000	2 303
Gesamt	365	273			12 836	3 482	3 296	1 105		11 917

HWB_{SK} = 79,04 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Referenz-Heizwärmebedarf Standortklima**Bandgasse 21, 1070 Wien, TOP 8, Bestand ... 27082026****Referenz-Heizwärmebedarf Standortklima (Wien-Neubau)**

BGF 150,76 m² L_T 149,35 W/K Innentemperatur 20 °C tau 81,47 h
 BRI 515,60 m³ L_V 40,51 W/K a 6,431

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-0,49	1,000	2 277	618	365	46	1,000	2 485
Februar	28	28	1,27	1,000	1 880	510	329	80	1,000	1 981
März	31	31	5,48	1,000	1 613	438	365	136	1,000	1 551
April	30	30	10,58	0,998	1 013	275	352	184	1,000	752
Mai	31	31	15,02	0,920	554	150	335	224	1,000	145
Juni	30	0	18,41	0,365	171	46	129	89	0,000	0
Juli	31	0	20,32	0,000	0	0	0	0	0,000	0
August	31	0	19,73	0,066	30	8	24	14	0,000	0
September	30	30	15,95	0,897	435	118	316	143	1,000	94
Oktober	31	31	10,20	0,999	1 088	295	364	107	1,000	913
November	30	30	4,68	1,000	1 648	447	353	49	1,000	1 693
Dezember	31	31	0,88	1,000	2 125	576	365	34	1,000	2 303
Gesamt	365	273			12 836	3 482	3 296	1 105		11 917

HWB_{Ref,SK} = 79,04 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Heizwärmebedarf Referenzklima**Bandgasse 21, 1070 Wien, TOP 8, Bestand ... 27082026****Heizwärmebedarf Referenzklima**

BGF 150,76 m² L_T 149,35 W/K Innentemperatur 20 °C tau 81,47 h
 BRI 515,60 m³ L_V 40,51 W/K a 6,431

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- tempertur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	0,47	1,000	2 170	589	365	52	1,000	2 342
Februar	28	28	2,73	1,000	1 733	470	329	86	1,000	1 788
März	31	31	6,81	1,000	1 466	398	364	140	1,000	1 359
April	30	30	11,62	0,996	901	244	351	180	1,000	615
Mai	31	31	16,20	0,812	422	115	296	192	1,000	49
Juni	30	0	19,33	0,156	72	20	55	37	0,000	0
Juli	31	0	21,12	0,000	0	0	0	0	0,000	0
August	31	0	20,56	0,000	0	0	0	0	0,000	0
September	30	30	17,03	0,746	319	87	263	120	1,000	23
Oktober	31	31	11,64	0,998	929	252	364	109	1,000	708
November	30	30	6,16	1,000	1 488	404	353	54	1,000	1 486
Dezember	31	31	2,19	1,000	1 979	537	365	39	1,000	2 112
Gesamt	365	273			11 480	3 114	3 105	1 009		10 480

HWB_{RK} = 69,51 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Referenz-Heizwärmebedarf Referenzklima

Bandgasse 21, 1070 Wien, TOP 8, Bestand ... 27082026

Referenz-Heizwärmebedarf Referenzklima

BGF 150,76 m² L_T 149,35 W/K Innentemperatur 20 °C tau 81,47 h
 BRI 515,60 m³ L_V 40,51 W/K a 6,431

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	0,47	1,000	2 170	589	365	52	1,000	2 342
Februar	28	28	2,73	1,000	1 733	470	329	86	1,000	1 788
März	31	31	6,81	1,000	1 466	398	364	140	1,000	1 359
April	30	30	11,62	0,996	901	244	351	180	1,000	615
Mai	31	31	16,20	0,812	422	115	296	192	1,000	49
Juni	30	0	19,33	0,156	72	20	55	37	0,000	0
Juli	31	0	21,12	0,000	0	0	0	0	0,000	0
August	31	0	20,56	0,000	0	0	0	0	0,000	0
September	30	30	17,03	0,746	319	87	263	120	1,000	23
Oktober	31	31	11,64	0,998	929	252	364	109	1,000	708
November	30	30	6,16	1,000	1 488	404	353	54	1,000	1 486
Dezember	31	31	2,19	1,000	1 979	537	365	39	1,000	2 112
Gesamt	365	273			11 480	3 114	3 105	1 009		10 480

HWB_{Ref,RK} = 69,51 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

RH-Eingabe

Bandgasse 21, 1070 Wien, TOP 8, Bestand ... 27082026

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 70°/55°

Regelfähigkeit Einzelraumregelung mit Thermostatventilen

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Außen- Durchmesser [mm]	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Nein		20,0	Nein	13,29	50
Steigleitungen	Nein		20,0	Nein	12,06	100
Anbindeleitungen	Nein		20,0	Nein	84,43	

Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

Bereitstellungssystem Nah-/Fernwärme

Energieträger Fernwärme aus hocheffizienter KWK ☒ Fernwärme Wien

Betriebsweise gleitender Betrieb

Nennwärmeleistung 8,34 kW Defaultwert

Tertiärkreis mit wärmedämmter Ausführung einschließlich Anschlussarmaturen

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe

53,17 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

WWB-Eingabe

Bandgasse 21, 1070 Wien, TOP 8, Bestand ... 27082026

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral
kombiniert mit Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung ohne Zirkulation

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Außen- Durchmesser [mm]	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Nein		20,0	Nein	8,57	100
Steigleitungen	Nein		20,0	Nein	6,03	100
Stichleitungen					7,24	Material Stahl 2,42 W/m

Speicher

Art des Speichers indirekt beheizter Speicher
Standort nicht konditionierter Bereich
Baujahr Ab 1994
Nennvolumen 211 l Defaultwert

Anschlusssteile gedämmt

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher $q_{b,WS} = 2,10 \text{ kWh/d}$ Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

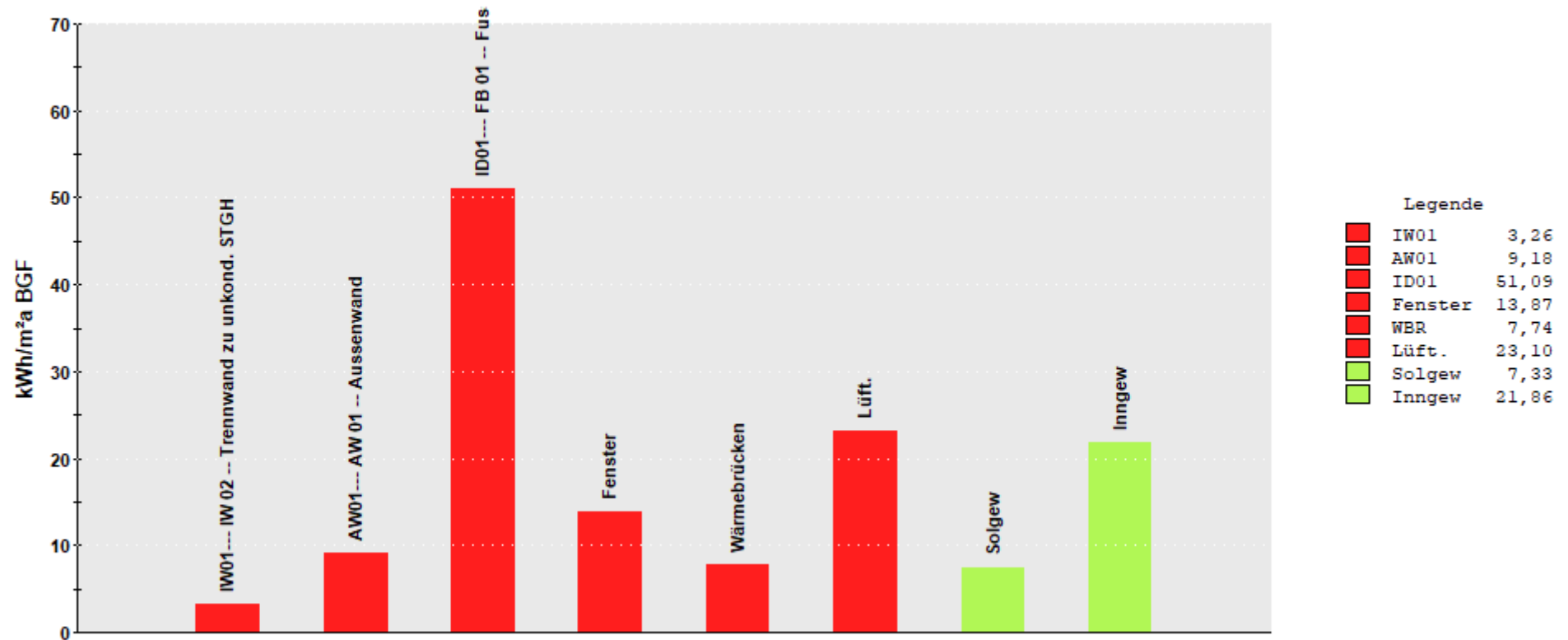
Speicherladepumpe 53,17 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

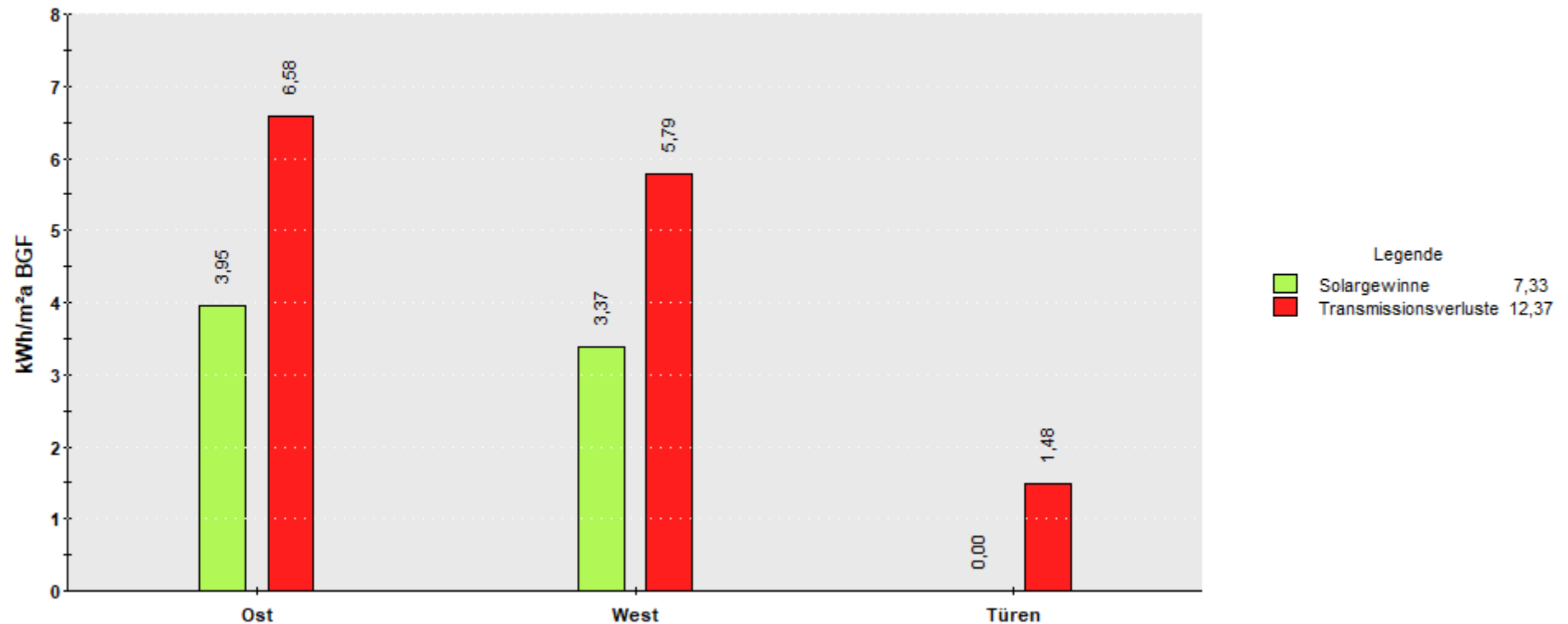
Ausdruck Grafik

Bandgasse 21, 1070 Wien, TOP 8, Bestand ... 27082026

Verluste und Gewinne



Fenster Energiebilanz



Fenster Ausrichtung

