

Goldschlagstraße 191, 1140 Wien

Verfügbarkeitsliste Anleger

| Objekt- nummer | Top-Nr. | Zimmer | Ausrichtung | Wohn- Fläche m ² | Gewichtete Fläche m ² | Terrasse | Preis/m ² | Kaufpreis Eigennutzer | Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.) | Betriebskosten |
|-------------------|---------|--------|-------------|--------------------------------|-------------------------------------|----------|----------------------|--------------------------|--|----------------|
| 59823 | 48 | 4 | NS | 125,65 | 131,92 | 12,55 | € 6.352,09 | € 899.000 | € 838.000 | € 409,77 |
| 59824 | 49 | 2 | NO | 59,73 | 59,73 | | € 6.144,32 | € 399.000 | € 367.000 | € 187,95 |
| 59825 | 50 | 4 | OW | 125,50 | 130,30 | 9,59 | € 6.055,49 | € 849.000 | € 789.000 | € 406,62 |

Fertigstellung: bereits erfolgt

*Nur kurz: Provisionsfrei für den Käufer!

Ein Garagenstellplatz ist jeder Wohnung zugeordnet und im Kaufpreis bereits inkludiert! *

Die monatlichen Betriebskosten sind inkl. Ust. Rücklage sowie Liftkosten.

*Herbstaktion - Wohnungen für welche ein Kaufanbot bis 30.11.2024 einlangt, sind Provisionsfrei für den Käufer, außerdem ist hier ein Stellplatz im Kaufpreis inkludiert!