

Landstraßer Hauptstraße 144, 1030 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Betriebskosten
Stiege 1											
75347	15	2. Etage	3	OW	73,76	73,76			€ 8.473,43	€ 625.000,00	€ 195,74
75348	18	3. Etage	3	SOW	84,82	84,82			€ 9.019,10	€ 765.000,00	€ 214,19
75349	40	1. DG/2. DG	3	SOW	86,71	92,52	11,62		€ 12.159,53	€ 1.125.000,00	€ 234,06
75350	41	1. DG/2. DG	4	SOW	103,04	121,08	11,62	24,45	€ 12.306,42	€ 1.490.000,00	€ 276,70
75351	42	1. DG/2. DG	4	OW	123,76	131,18	4,90	9,94	€ 11.815,83	€ 1.550.000,00	€ 331
75352	43	1. DG	2	SO	63,83	63,83			€ 10.574,96	€ 675.000,00	€ 170,71
75353	44	1. DG/2. DG	4	SOW	186,68	239,63		105,90	€ 11.225,64	€ 2.690.000,00	€ 504,92
Stiege 2											
75354	22	EG	3	NOS	79,85	104,62		49,53	€ 5.725,76	€ 599.000,00	€ 211,17
75358	29	1. Etage	2	OW	45,61	45,61			€ 7.564,13	€ 345.000,00	€ 121,46
75359	31	1. Etage	3	NOS	81,19	86,24	10,10		€ 7.942,95	€ 685.000,00	€ 217,73
75361	36	3. Etage	2	OW	52,11	52,11			€ 8.616,39	€ 449.000,00	€ 138,79
75362	37	3. Etage	2	OW	60,57	60,57			€ 8.733,70	€ 529.000,00	€ 160,80

3% Kundenprovision!

Fertigstellung erfolgt!

Die Betriebskosten werden von der zuständige Hausverwaltung nachgereicht!