

Kaufpreisliste
 2232 Deutsch-Wagram, Bockfließler Straße 136a
 Stand 28.04.2026



Geschoss	Top	Wfl. (m²)	Zf	Garten (m²)	Keller (m²)	Balkon (m²)	Terrasse (m²)	Stellplatz (m²)	WC	Bäder	AR	Kaufpreis brutto	Status
EG	1	79,89	3	116,35	2,89	0	6,93	12,5	1	1	1	€ 404.000,-	verfügbar
EG	2	51,61	2	82,28	2,89	0	13,07	12,5	1	1	1	€ 277.000,-	verfügbar
EG	3	54,91	2	19,9	3,07	0	13,11	12,5	1	1	1	€ 274.000,-	verfügbar
EG	4	44,1	1	28,92	3,24	0	9,77	12,5	1	1	1	€ 214.000,-	verfügbar
EG	5	76,84	3	91,4	3,24	0	10,84	12,5	1	1	1	€ 399.000,-	verkauft
1. OG	6	79,89	3	0	3,18	4,93	0	12,5	1	1	1	€ 354.000,-	verfügbar
1. OG	7	51,61	2	0	1,43	9,31	0	12,5	1	1	1	€ 259.000,-	verfügbar
1. OG	8	54,91	2	0	3,21	9,34	0	12,5	1	1	1	€ 274.000,-	verfügbar
1. OG	9	44,1	1	0	3,26	6,97	0	12,5	1	1	1	€ 208.000,-	verfügbar
1. OG	10	76,75	3	0	3,2	11,05	0	12,5	1	1	1	€ 374.000,-	reserviert
DG	11	76,17	3	0	2,95	9,3	0	12,5	1	1	1	€ 384.000,-	verfügbar
DG	12	51,61	2	0	2,89	9,36	0	12,5	1	1	1	€ 261.000,-	verfügbar
DG	13	54,91	2	0	3,01	9,39	0	12,5	1	1	1	€ 274.000,-	verfügbar
DG	14	44,1	1	0	2,83	7,46	0	12,5	1	1	1	€ 206.000,-	verfügbar
DG	15	69,57	3	0	2,4	19,26	0	12,5	1	1	1	€ 364.000,-	verfügbar

Tiefgaragenstellplatz: KP € 15.000,- (nicht im Wohnkaufpreis enthalten). Mind. ein Tiefgaragenstellplatz ist jeder Wohnung fix zugeordnet und muss dazu erworben werden.