

Energieausweis

für das Objekt
Taborstraße 63
1020 Wien

Erstelldatum: 27.11.2019
Verfasser: Bernhard Schwarz

**TÜV AUSTRIA
SERVICES GMBH**

Geschäftsstelle:
TÜV AUSTRIA-Platz 1
2345 Brunn am Gebirge
T: +43 5 0454-6301
F: +43 5 0454-76301
E: bautechnik@tuv.at
W: www.tuv.at

Business Area
Infrastructure &
Transportation Austria

Bautechnik

Ansprechpartner:
DI Bernhard SCHWARZ
M: +43 664 60454 6310
bernhard.schwarz@tuv.at

TÜV*

Prüfstelle,
Inspektionsstelle,
Zertifizierungsstelle,
Kalibrierstelle,
Verifizierungsstelle

Notified Body 0408

**Vorsitzender des
Aufsichtsrats:**
KR DI Johann
Marihart

Geschäftsführung:
DI Dr. Stefan Haas
Mag. Christoph
Wenninger

Sitz:
Deutschstraße 10
1230 Wien/Österreich

**weitere
Geschäftsstellen:**
www.tuv.at/standorte

**Firmenbuchgericht/
-nummer:**
Wien / FN 288476 f

Bankverbindungen:
IBAN
AT131200052949001066
BIC BKAUATWW

UID ATU63240488
DVR 3002476

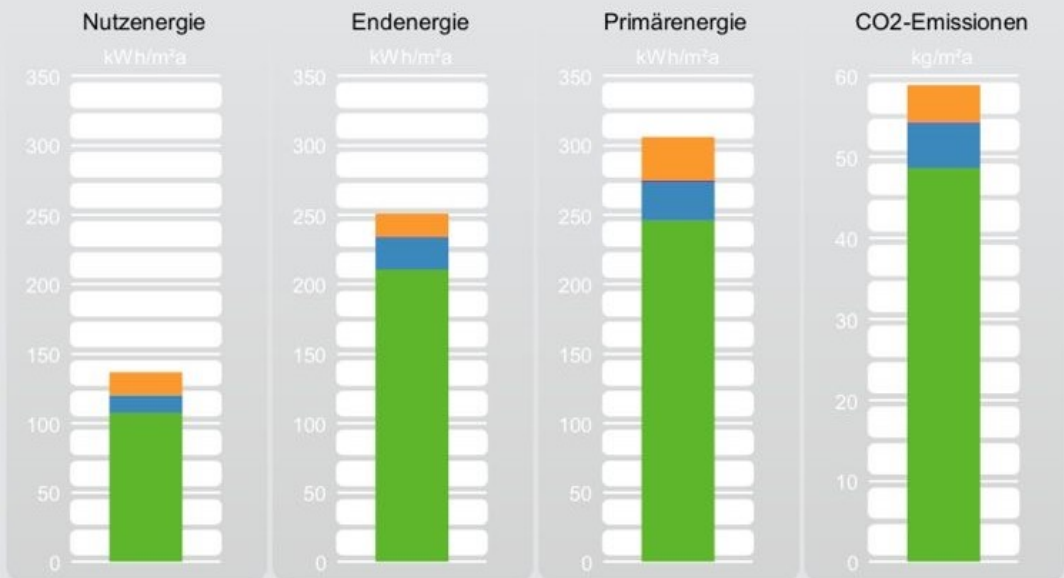
Gebäudedaten: Wohnen - EG bis DG (6.OG)

Brutto-Grundfläche	4.347,08 m ²	charakteristische Länge (lc)	3,75 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	13.863,11 m ³	Kompaktheit (A/V)	0,27 1/m
Gebäudehüllfläche	3.696,73 m ²		

Energiebedarf

Mehrfamilienhäuser

Standortklima



	NEB		EEB		PEB		CO2	
	absolut kWh/a	spezifisch kWh/m²a	absolut kWh/a	spezifisch kWh/m²a	absolut kWh/a	spezifisch kWh/m²a	absolut kg/a	spezifisch kg/m²a
Haushaltsstrom	71.401	16,43	71.401	16,43	136.375	31,37	19.706	4,53
Hilfsenergie			2.088	0,48	3.988	0,92	576	0,13
Warmwasser	55.534	12,78	101.320	23,31	121.870	28,03	24.091	5,54
Heizung	467.556	107,56	915.087	210,51	1.068.875	245,88	211.379	48,63
Gesamt	594.491	136,76	1.089.896	250,72	1.331.110	306,21	255.754	58,83

HWB SK	107,56 kWh/m²a	HEB SK	234,29 kWh/m²a	KEB SK		EEB SK	250,72 kWh/m²a
HWB Ref,SK	109,29 kWh/m²a	Q Umw,WP				f GEE	2,708 -

Gebäude mit Bezugs-Transmissionsleitwert

Mehrfamilienhäuser

Standortklima

HWB 26	39,87 kWh/m²a	$26 \cdot (1 + 2 / lc)$					
HWB 26,SK	35,01 kWh/m²a	HEB 26,SK	76,14 kWh/m²a	KEB 26		EEB 26,SK	92,57 kWh/m²a
		Q Umw,WP,26		KB Def,NP			

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	4.347,08 m ²	charakteristische Länge	3,75 m	mittlerer U-Wert	1,487 W/m ² K
Bezugsfläche	3.477,67 m ²	Klimaregion	N	LEK _r -Wert	77,56
Brutto-Volumen	13.863,11 m ³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.696,73 m ²	Heizgradtage	3455 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,27 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen - EG bis DG (6.OG)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	106,16 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	106,16 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	245,71 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	2,705
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	475.105 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	109,29 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	467.556 kWh/a	HWB _{SK}	107,56 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	55.534 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	1.018.495 kWh/a	HEB _{SK}	234,29 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,95
Haushaltsstrombedarf	71.401 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	1.089.896 kWh/a	EEB _{SK}	250,72 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	1.331.110 kWh/a	PEB _{SK}	306,21 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	1.264.959 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	290,99 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	66.151 kWh/a	PEB _{em.,SK}	15,22 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	255.754 kg/a	CO ₂ _{SK}	58,83 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	2,708
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	TÜV AUSTRIA SERVICES GmbH
Ausstellungsdatum	28.11.2019	Unterschrift	TÜV AUSTRIA SERVICES GMBH Geschäftsfeld Infrastructure & Transportation Austria Team Bautechnik Deutschstraße 10, 1230 Wien
Gültigkeitsdatum	27.11.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.