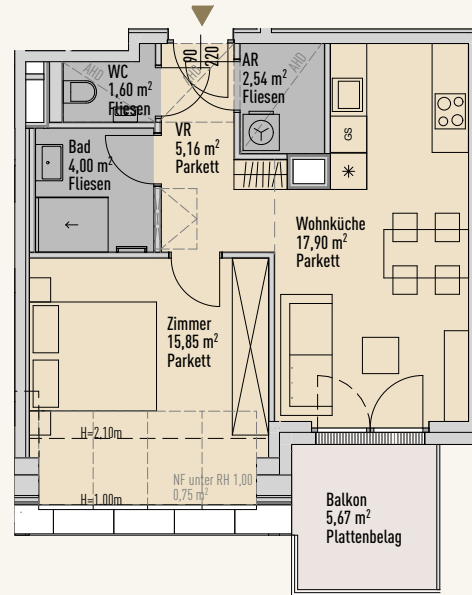


TOP 21

1. Dachgeschoss

Wohnfläche 47,05 m²
Freifläche 5,67 m²
Einlagerung 2,09 m²



0 1 2 3 4 5 m
M 1:125

MABELLE
ZEITLOSES WOHNEN.

Unverbindliche Grundrissinformation. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Die angegebenen Quadratmeter sind Circa-maße. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich. Die Ausführung erfolgt gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung ist im Kaufpreis nicht inkludiert. Alle Inhalte und Darstellung vorbehaltlich Satz- und Druckfehler.



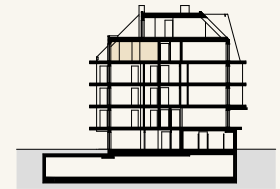
ADELE

Amalienstraße 50, 1130 Wien

Amalienstraße



Lage im Stockwerk



Lage im Haus

TOP 21

Wohnfläche: 47,05 m² | Balkon: 5,67 m²

RAUM	FLÄCHE
AR	2,54 m ²
Bad	4,00 m ²
VR	5,16 m ²
WC	1,60 m ²
Wohnküche	17,90 m ²
Zimmer	15,85 m ²
Balkon	5,67 m ²

Bei der Flächenberechnung wurden Flächen ab 1m Raumhöhe berücksichtigt. Die endgültigen Flächen im Kaufvertrag orientieren sich nach dem Nutzwertgutachten.

BERATUNG & VERKAUF

T: +43 50 6596 8002
anfragen@mabelle-wohnen.at
mabelle-wohnen.at

Ein Projekt der Real-Treuhand Immobilien.

Raiffeisen
Immobilien

