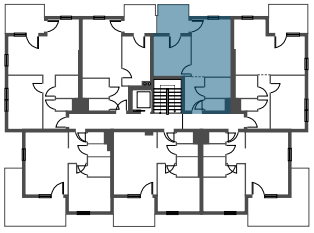
TOP 11

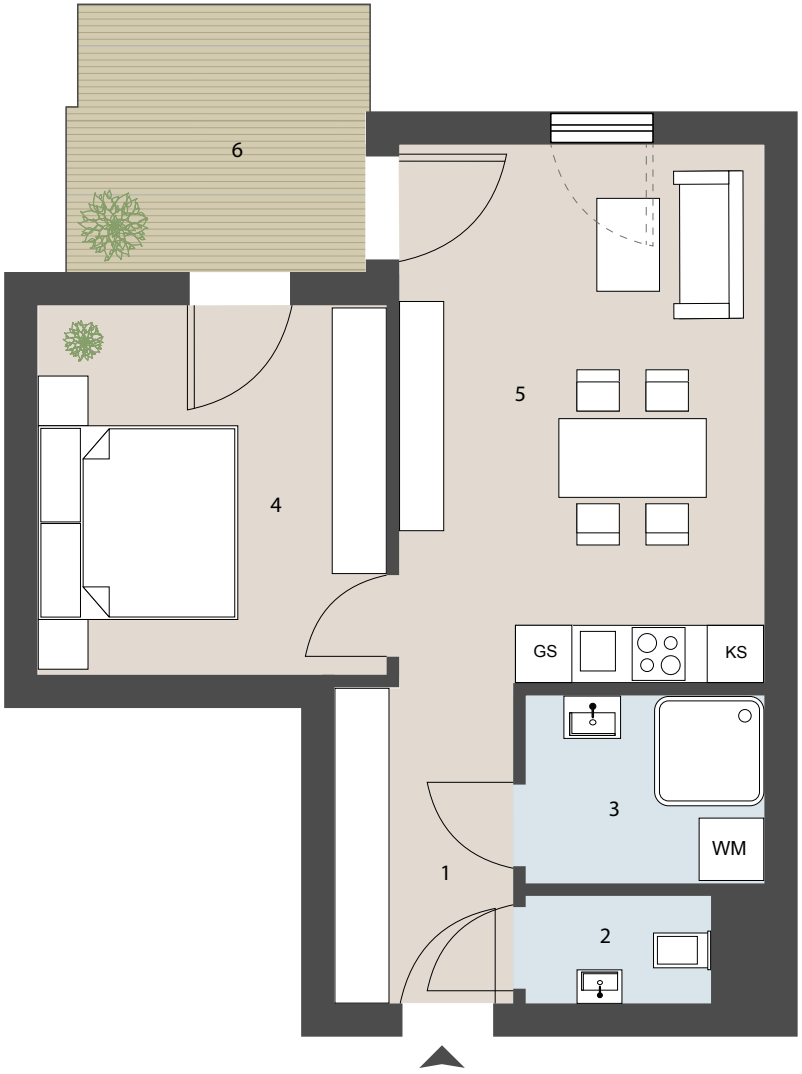
Lage	**1. OG**
Zimmer	**2**

1.	Vorraum	5 m²
2.	WC	1,68 m²
3.	Bad	3,74 m²
4.	Zimmer	11,35 m²
5.	Wohnküche	17,67 m²
	Wohnnutzfläche	**39,44 m²**
6.	Balkon	6,62 m²

ANSICHT NORD



ÜBERSICHTSPLAN



DAS JOE

LOSCHMIDTGASSE 22-24
1210 WIEN

N

DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.

SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

MARC-AUREL-STRASSE 4/16
1010 WIEN

OFFICE@7DOERFER.AT
+43 1 4351011