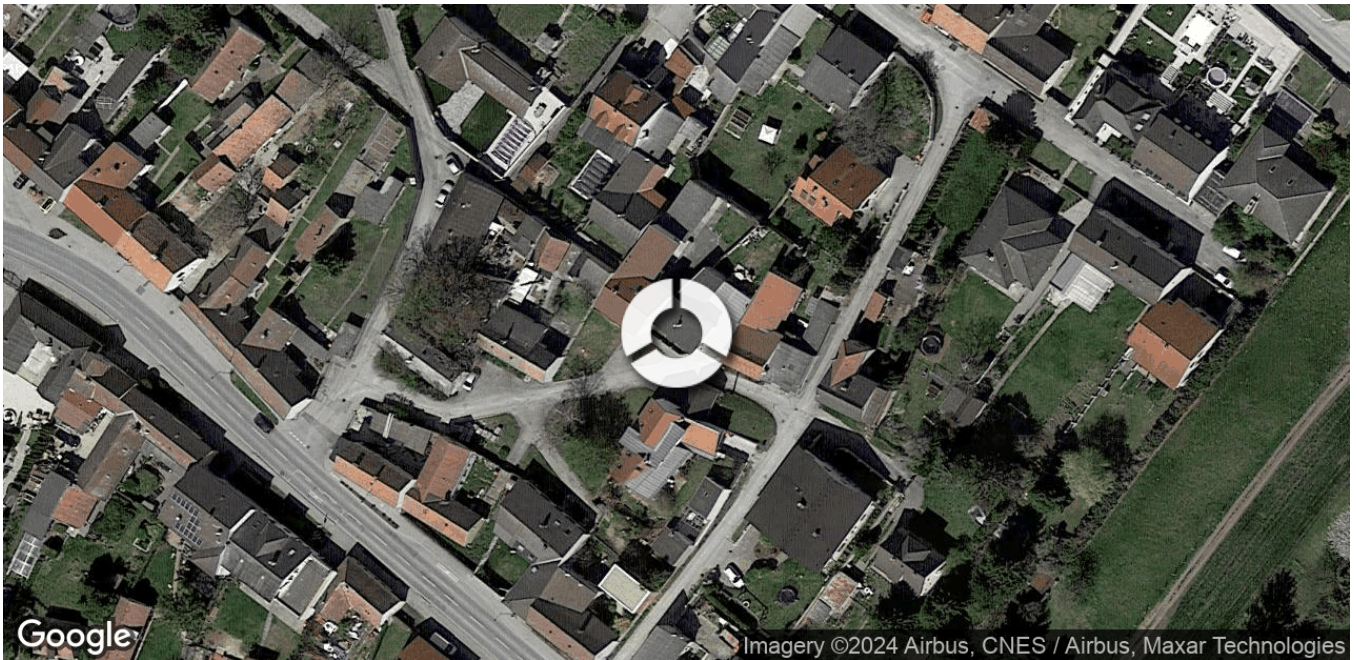


Lageprofil

Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf



Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil	B 03
Nächstgelegene Einrichtungen	B 04
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	B 06
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	B 08
Gastronomie und Ausgehen	B 10
Ausbildung und Kinderbetreuung	B 12
Kunst und Kultur	B 14
Sport, Freizeit und Skigebiete	B 16
Ärzte	B 18
Medizinische Versorgung und Therapie	B 20
Öffentlicher Nahverkehr	B 22
Beschäftigungsquote	B 24
Anteil unter 15 Jähriger	B 25
Anteil 25-44 Jährige	B 26
Familienanteil	B 27
Grünflächen und Erholungsräume	B 28
Brennstoffe und Heizsysteme	B 29
Sommertage und heiße Tage	B 30

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Gastronomie und Ausgehen	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Ausbildung und Kinderbetreuung	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Kunst und Kultur	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Sport, Freizeit und Skigebiete	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Ärzte	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Medizinische Versorgung und Therapie	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Öffentlicher Nahverkehr	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Beschäftigungsquote	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Anteil unter 15 Jähriger	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Anteil 25-44 Jährige	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Familienanteil	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Grünflächen und Erholungsräume	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Brennstoffe und Heizsysteme	- █ █ █ █ █ █ █ █ +
Sommertage und heiße Tage	- █ █ █ █ █ █ █ █ +

Einrichtung	Name	Entfernung (Luftlinie/Auto)
Apotheke	Stadt-Apotheke Hans Kudlich Gasse 11, 2230 Gänserndorf	2,79 km/3,35 km
Arzt für Allgemeinmedizin	Dr. Kozlowsky Peter Schulstraße 2, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf	0,63 km/0,75 km
Bank	Raiffeisenbank	0,62 km/0,73 km
Bar/Lokal	Weinladen	5,08 km/5,58 km
Bibliothek	Stadtbücherei Gänserndorf Bahnstraße 34-36, 2230 Gänserndorf	2,94 km/5,04 km
Bus	Schönkirchen Berggasse	0,07 km/0,15 km
Bäckerei	Gernot Haferl Hauptstraße 37, 2241 Reyersdorf	1,62 km/1,70 km
Café/Eis	Café-Konditorei Haferl	1,61 km/1,71 km
Drogerie	Bipa Bodenzeile 6, 2230 Gänserndorf	3,20 km/3,63 km
Erholungsraum	Sulzgraben	1,59 km/2,12 km
Facharzt	Dr. Müller-Mang Christina Umfahrungsstraße Nord 7, 2230 Gänserndorf	2,55 km/4,11 km
Fitnessstudio	LFJ Fit & Sun GmbH Neusiedler Straße 11, 2230 Gänserndorf	3,33 km/4,00 km
Freizeitanlage	Eislaufen Schwemme Doerfler	4,02 km/7,18 km
Kinderarzt	Jung-Gesund in Gänserndorf Dr. Gabr... Sondenstraße 6, 2230 Gänserndorf	2,47 km/3,11 km
Kinderbetreuung	Kindergarten Schönkirchen-Reyersdor... Schulstraße 6, 2241 Schönkirchen	0,61 km/0,93 km
Kirche/Kulturgut	Schloss Schönkirchen	0,54 km/0,58 km
Lokalbahnhof	Prottes	2,86 km/3,10 km
Metzgerei	Karl Strotzenberger Schönkirchnerstraße 20, 2241 Reyersdorf	1,05 km/1,11 km
Museum	Eisenbahnmuseum Strasshof Sillerstraße 123, 2231 Strasshof an der Nordbahn	4,78 km/6,72 km
Physiotherapeut	Frau Karin Pühringer, MSc. Kreuzgasse 34, 2230 Gänserndorf	2,96 km/3,28 km
Pizza/Snack	Bahnhof-Buffer Silberwald	4,33 km/7,10 km
Post	Post 2241 Schönkirchen Hauptstraße 48, 2241 Schönkirchen	0,45 km/1,14 km
Psychotherapeut	Mag. Martina Brandl Johann-Strauss-Gasse 8, 2230 Gänserndorf	2,51 km/2,98 km
Restaurant	Landgasthaus Demel Hauptstraße 48a, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf	1,73 km/1,83 km
Schule	Neue Niederösterreichische Mittelsch... Eichamtstraße 4, 2230 Gänserndorf	2,92 km/3,16 km



Schwimmbad/Therme	Parkbad Schönkirchen-Reyersdorf	0,95 km/1,80 km
Seniorenheim	NÖ Pflege- und Betreuungszentrum Gä... Wiesengasse 17, 2230 Gänserndorf	2,62 km/4,39 km
Sportanlage	Stadthalle Gänserndorf Hans-Kudlich-Gasse, 2230 Gänserndorf	2,88 km/3,11 km
Supermarkt	Spar	1,70 km/1,80 km
Tankstelle	Turmöl Quick Wiener Straße 14, 2230 Gänserndorf	3,18 km/3,74 km
Tierarzt	Tierärztliche Gemeinschaft Reyersdo... Hauptstraße 34, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf	1,55 km/1,65 km
Trafik	Trafik Manfred Fasching - Transport... Hauptstraße 48, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf	1,70 km/1,80 km
Volksschule	Volksschule Schönkirchen - Reyersdorf Schulstraße 6, 2241 Schönkirchen	0,61 km/0,93 km
Weinlokal	Weingut & Traumgut Lachinger Hauptstraße 18, 2242 Prottes	3,53 km/4,07 km
Zahnarzt	DDr. Gottschalk-Baron Monika Wiener Straße 56, 2230 Gänserndorf	3,15 km/3,91 km
sonstige Bildung	WIFI Wirtschaftsförderungsinstitut ... Eichamtstraße 15, 2230 Gänserndorf	2,92 km/3,22 km
Ärztzentrum/Krankenhaus	Medizinisches Zentrum Gänserndorf Barbaraheimstraße 18, 2230 Gänserndorf	2,65 km/4,20 km



Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

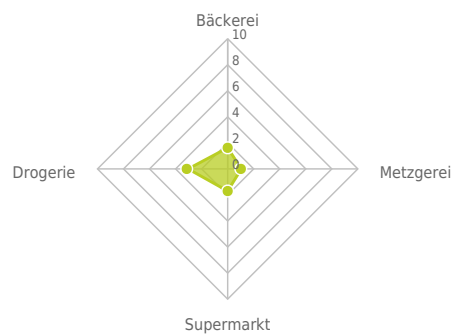
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

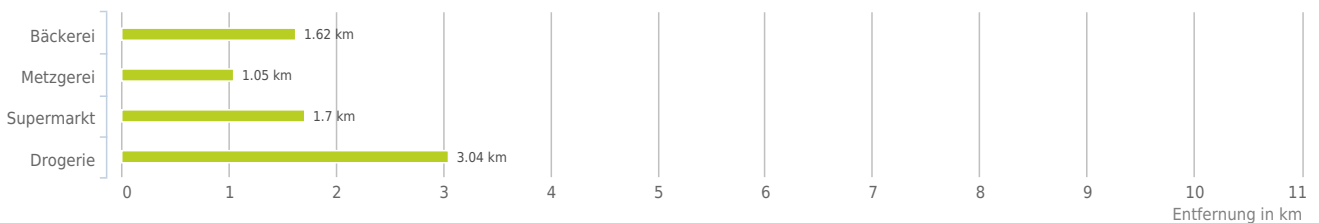
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

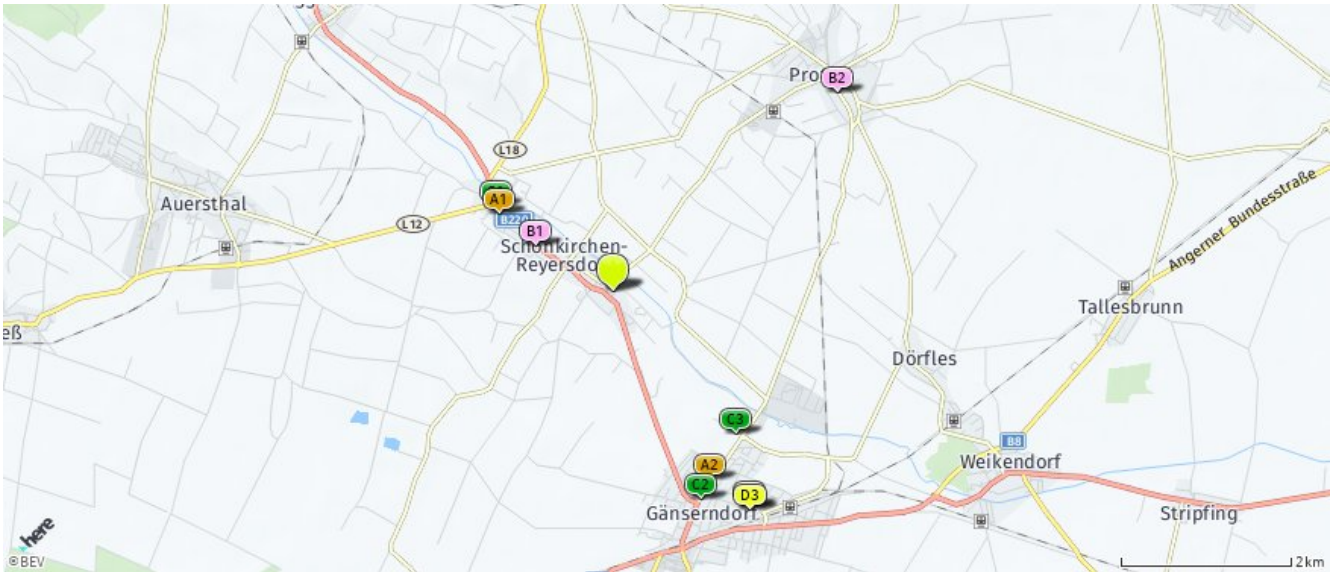
- Bäckerei
- Metzgerei
- Supermarkt

über 2 km:

- Drogerie: 3,2 km

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- A1** Gernot Haferl
Hauptstraße 37
2241 Reyersdorf
(1,62 km / 1,70 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Bäckerei &
Konditorei Hirschmann-Tha...
Protteser Straße 1
2230 Gänserndorf
(2,51 km / 3,17 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Hirschmann-Thaler Kerstin
e.U.
Bahnstraße 51
2230 Gänserndorf
(3,03 km / 4,90 km)
(Luftline / Mit Auto)

Metzgerei

- B1** Karl Strotzenberger
Schönkirchnerstraße 20
2241 Reyersdorf
(1,05 km / 1,11 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Sabine Panzer e.U.
Hauptstraße 24
2242 Prottes
(3,55 km / 4,12 km)
(Luftline / Mit Auto)

Supermarkt

- C1** Spar
(1,70 km / 1,80 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Billa
(2,67 km / 2,89 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** Hofer
Protteser Straße 51
2230 Gänserndorf
(2,23 km / 3,89 km)
(Luftline / Mit Auto)

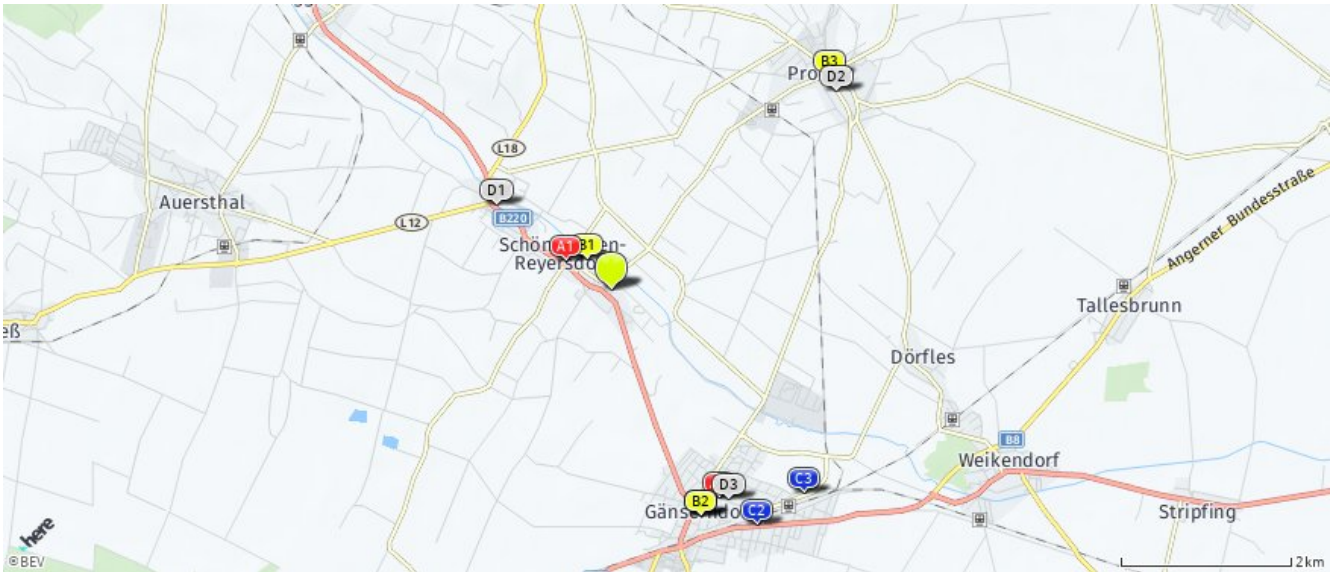
Drogerie

- Bipa
Bodenzeile 6
2230 Gänserndorf
(3,20 km / 3,63 km)
(Luftline / Mit Auto)
- dm
2230 Gänserndorf
(3,32 km / 3,76 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D3** BIPA
Bahnstrasse 56
2230 Gänserndorf
(3,04 km / 4,89 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

- A1** Raiffeisenbank
(0,62 km / 0,73 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** bank99
Eichamtstraße 2
2230 Gänserndorf
(2,87 km / 3,10 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Raiffeisenbank
(2,77 km / 5,26 km)
(Luftline / Mit Auto)

Post

- B1** Post 2241 Schönkirchen
Hauptstraße 48
2241 Schönkirchen
(0,45 km / 1,14 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Post Filiale 8224
Eichamtstraße 2
2230 Gänserndorf
(2,88 km / 3,12 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Post 2242 Prottes
Hauptplatz 1
2242 Prottes
(3,62 km / 4,02 km)
(Luftline / Mit Auto)

Tankstelle

- Turmöl Quick**
Wiener Straße 14
2230 Gänserndorf
(3,18 km / 3,74 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Tankstelle Temper
Wiener Straße 9
2230 Gänserndorf
(3,27 km / 4,42 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** Lagerhaus
Lagerhausstraße 21
2230 Gänserndorf
(3,32 km / 5,54 km)
(Luftline / Mit Auto)

Trafik

- D1** Trafik Manfred Fasching -
Transport...
Hauptstraße 48
2241 Schönkirchen-Reyersdorf
(1,70 km / 1,80 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Trafik Sabine Panzer
Hauptstraße 24
2242 Prottes
(3,55 km / 4,12 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D3** Trafik Wilhelm Tomaschek
Bahnstraße 21
2230 Gänserndorf
(2,84 km / 5,14 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

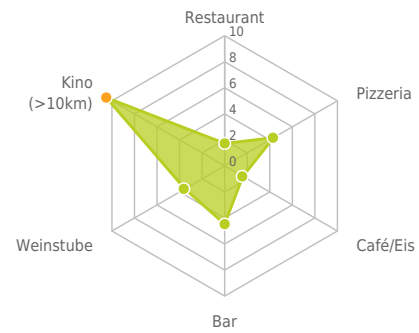
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

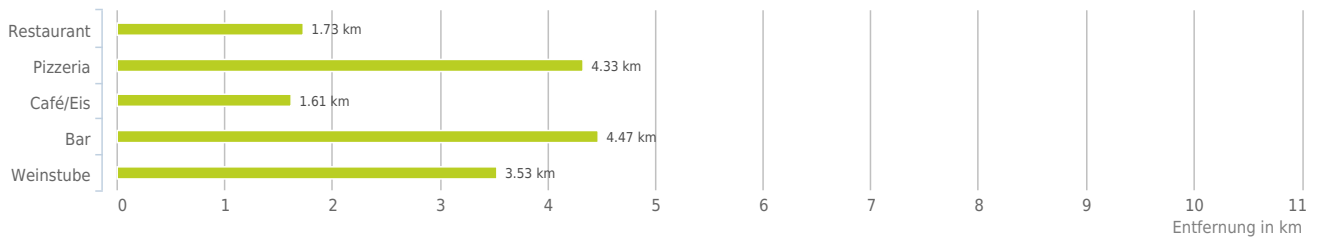
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgehenrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgehenrichtungen



0,6 bis 2 km:

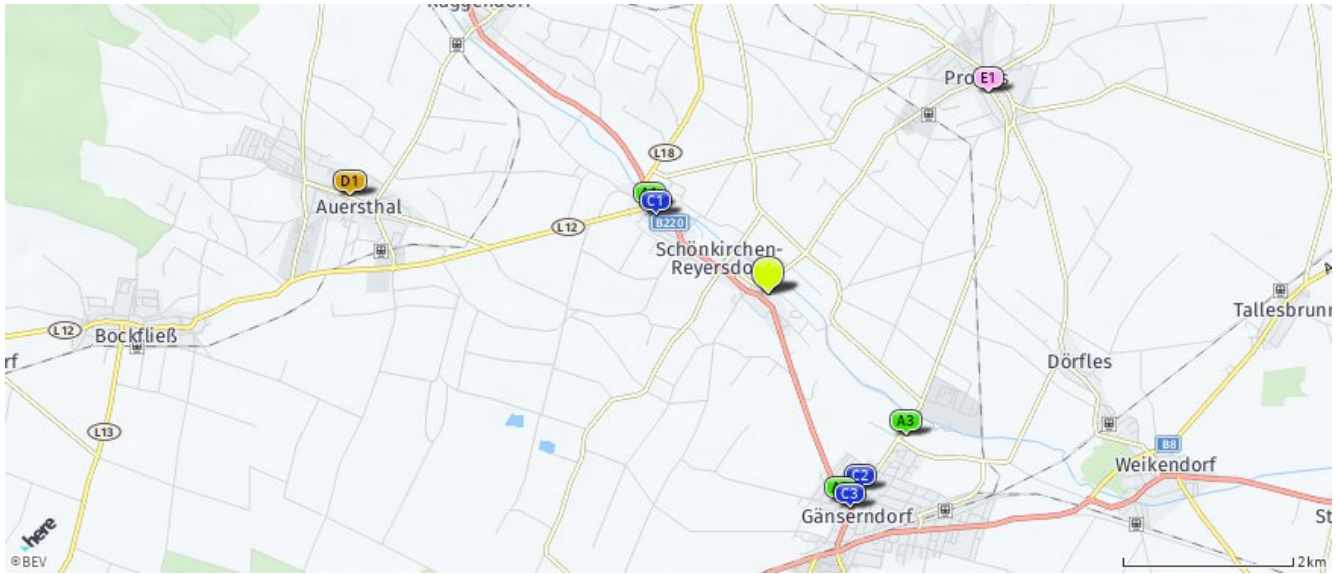
- Restaurant
- Café/Eis

über 2 km:

- Gasthaus: >5 km
- Pizza/Snack: 4,3 km
- Bar/Lokal: 5,1 km
- Weinlokal: 3,5 km
- Kino: >5 km

Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Restaurant

- A1** Landgasthaus Demel
Hauptstraße 48a
2241 Schönkirchen-Reyersdorf
(1,73 km / 1,83 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Heurigenlokal Storch
Scheunengasse 26
2230 Gänserndorf
(2,60 km / 2,74 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Ziegelofen
Protteser Straße 32
2230 Gänserndorf
(2,34 km / 3,97 km)
(Luftline / Mit Auto)

Pizza/Snack

- Bahnhof-Buffet Silberwald
(4,33 km / 7,10 km)
(Luftline / Mit Auto)

Café/Eis

- C1** Café-Konditorei Haferl
(1,61 km / 1,71 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Plazebo
Kirchenplatz 4
2230
(2,56 km / 3,04 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** Cafe-Pub Fidelio
(2,72 km / 3,08 km)
(Luftline / Mit Auto)

Bar/Lokal

- D1** Weinladen
(5,08 km / 5,58 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Martins Club
Bahngasse 18
2231 Strasshof an der Nordbahn
(4,47 km / 6,31 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Cafe Pub Silberwald
(5,38 km / 7,54 km)
(Luftline / Mit Auto)

Weinlokal

- E1** Weingut & Traumgut
Lachinger
Hauptstraße 18
2242 Prottes
(3,53 km / 4,07 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Stix Manfred
Hofrat Dörtl-Straße 6
2243 Matzen-Raggendorf
(4,14 km / 4,84 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Kumhofer Bernhard
Bahnstraße 19
2243 Matzen-Raggendorf
(4,04 km / 5,15 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

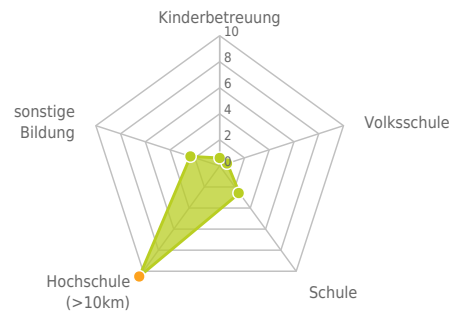
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

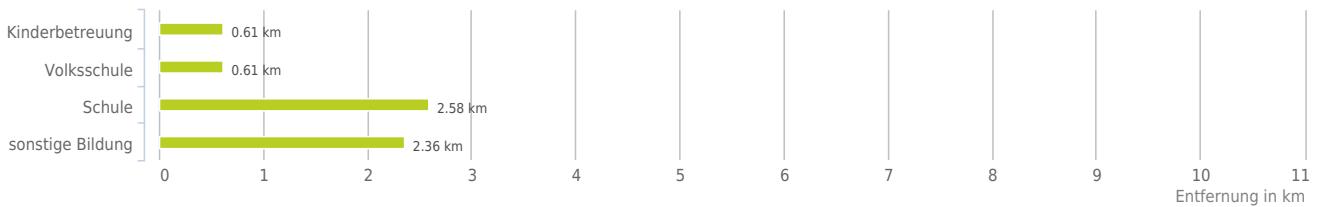
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Kinderbetreuung
- Volksschule

über 2 km:

- Schule: 2,9 km
- Hochschule: >5 km
- sonstige Bildung: 2,9 km

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

- A1** Kindergarten Schönkirchen-Reyersdor...
Schulstraße 6
2241 Schönkirchen
(0,61 km / 0,93 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Kindergarten Gänserndorf, Wirbelwind
Dr. Hans Hörler-Gasse 4
2230 Gänserndorf
(2,65 km / 3,08 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Kindergarten Gänserndorf, Sonnenblume
Schubertstraße 29
2230 Gänserndorf
(2,94 km / 5,04 km)
(Luftline / Mit Auto)

Volksschule

- B1** Volksschule Schönkirchen-Reyersdorf
Schulstraße 6
2241 Schönkirchen
(0,61 km / 0,93 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Allgemeine Sonderschule Gänserndorf
Siebenbrunner Straße 7
2230 Gänserndorf
(3,24 km / 3,92 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Volksschule Gänserndorf
Siebenbrunnerstraße 7
2230 Gänserndorf
(3,24 km / 3,92 km)
(Luftline / Mit Auto)

Schule

- C1** Neue Niederösterreichische Mittelschule
Eichamtstraße 4
2230 Gänserndorf
(2,92 km / 3,16 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Polytechnische Schule Gänserndorf
Kirchenplatz 9
2230 Gänserndorf
(2,58 km / 3,20 km)
(Luftline / Mit Auto)
- C3** Bundesgymnasium und Bundesrealgymnasium
Gärtnergasse 5-7
2230 Gänserndorf
(2,69 km / 3,97 km)
(Luftline / Mit Auto)

sonstige Bildung

- D1** WIFI Wirtschaftsförderungsinstitut
Eichamtstraße 15
2230 Gänserndorf
(2,92 km / 3,22 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D2** TÜV AUSTRIA-OMV Akademie Weinviertel
Protteser Straße 40
2230 Gänserndorf
(2,36 km / 4,11 km)
(Luftline / Mit Auto)
- DISO Consulting OG
Schubertgasse 19A
2231 Strasshof an der Nordbahn
(5,32 km / 7,75 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

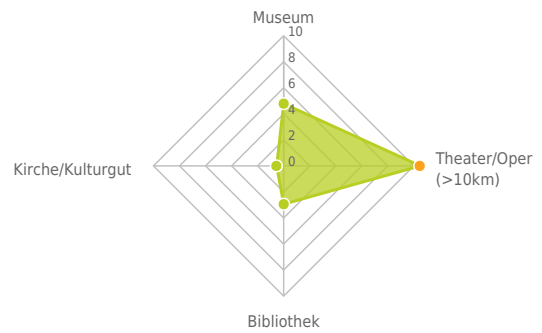
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

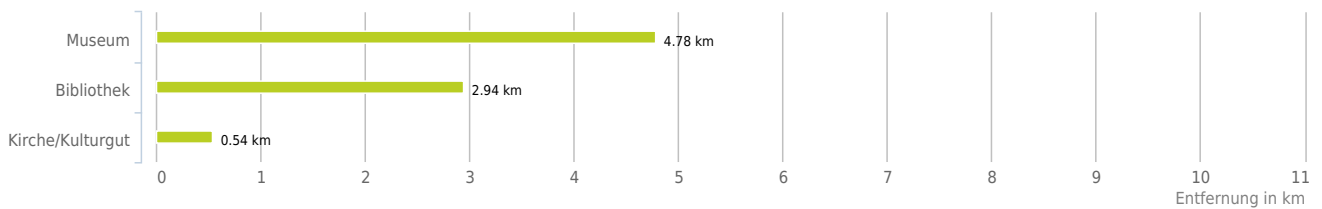
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



bis 0,5 km:

- Kirche/Kulturgut

über 2 km:

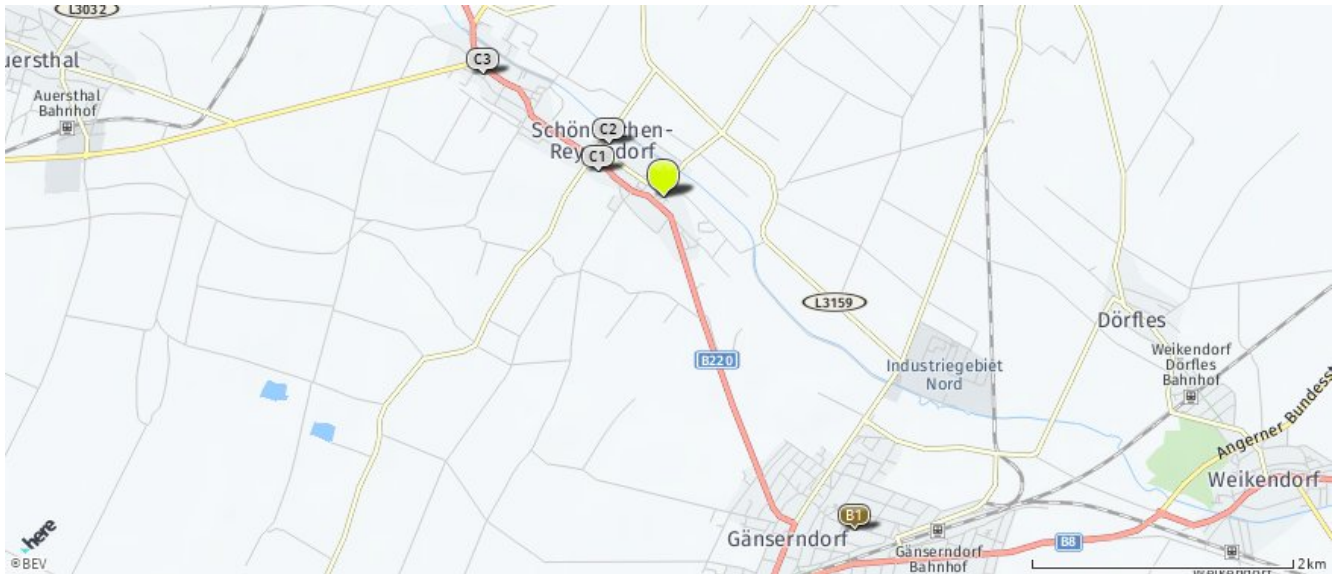
- Museum: 4,8 km
- Theater/Oper: >5 km
- Bibliothek: 2,9 km

Kunst und Kultur

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Museum

Eisenbahnmuseum Strasshof

Sillerstraße 123
2231 Strasshof an der Nordbahn
(4,78 km / 6,72 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Heimatmuseum Kulturhaus Strasshof

a...
Bahnhofplatz 22
2231 Strasshof an der Nordbahn
(7,30 km / 10,36 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Bibliothek

B1 Stadtbücherei Gänserndorf

Bahnstraße 34-36
2230 Gänserndorf
(2,94 km / 5,04 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Öffentliche Bücherei Bockfließ

Hochfeldstraße 6
2213 Bockfließ
(7,42 km / 8,37 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Gemeindebücherei Strasshof an der N...

Schönkirchner Str. 3
2231 Strasshof an der Nordbahn
(5,94 km / 8,72 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Kirche/Kulturgut

C1 Schloss Schönkirchen

(0,54 km / 0,58 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

C2 St. Markus

(0,58 km / 0,62 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

C3 St. Leonhard

(1,67 km / 1,90 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

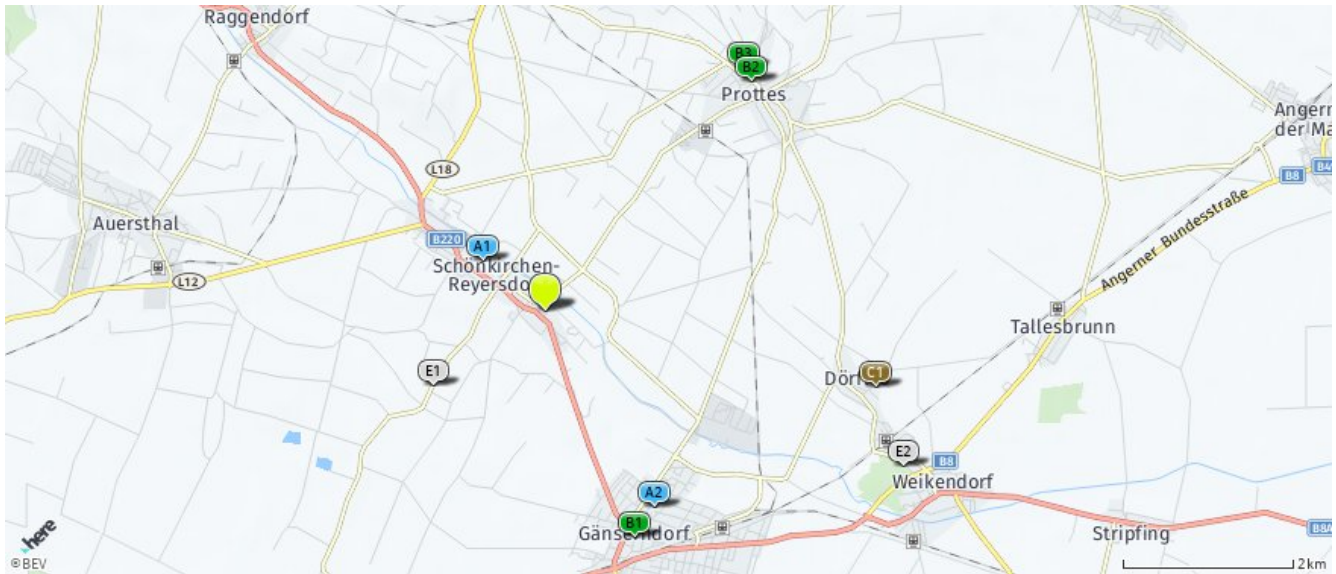
Herold Business Data ©

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

A1 Parkbad Schönkirchen-Reyersdorf

Schönkirchen-Reyersdorf
(0,95 km / 1,80 km)
(Luftline / Mit Auto)

A2 Regionalbad Gänserndorf

Bahnstraße 5
2230 Gänserndorf
(2,65 km / 3,97 km)
(Luftline / Mit Auto)
Matzner Freibad
Matzen-Raggendorf
(4,67 km / 5,43 km)
(Luftline / Mit Auto)

Sportanlage

B1 Stadthalle Gänserndorf

Hans-Kudlich-Gasse
2230 Gänserndorf
(2,88 km / 3,11 km)
(Luftline / Mit Auto)

B2 Dorfzentrum Prottes -

Martin Dania
Matzner Straße
2242 Prottes
(3,65 km / 4,15 km)
(Luftline / Mit Auto)

B3 Tennishalle - Marianne

Schneider KG
Matzner Straße
2242 Prottes
(3,71 km / 4,33 km)
(Luftline / Mit Auto)

Freizeitanlage

C1 Eislaufen Schwemme

Doerfles
Weikendorf
(4,02 km / 7,18 km)
(Luftline / Mit Auto)

Erlebnispark Gänserndorf

Siebenbrunner Straße
2230 Gänserndorf
(6,71 km / 8,76 km)
(Luftline / Mit Auto)

Feuchtbiotop

Feuchtbiotop Obersieb...
Obersiebenbrunn
(9,21 km / 12,95 km)
(Luftline / Mit Auto)

Fitnessstudio

LFJ Fit & Sun GmbH

Neusiedler Straße 11
2230 Gänserndorf
(3,33 km / 4,00 km)
(Luftline / Mit Auto)

Erholungsraum

E1 Sulzgraben

(1,59 km / 2,12 km)
(Luftline / Mit Auto)

E2 Weidenbach-Senke

(4,62 km / 8,12 km)
(Luftline / Mit Auto)

Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

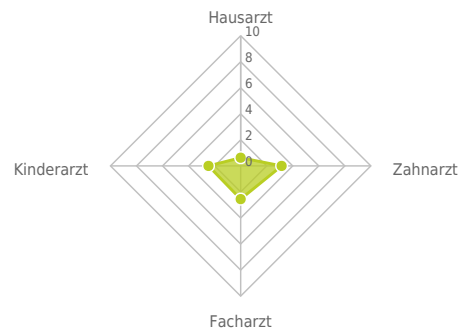
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

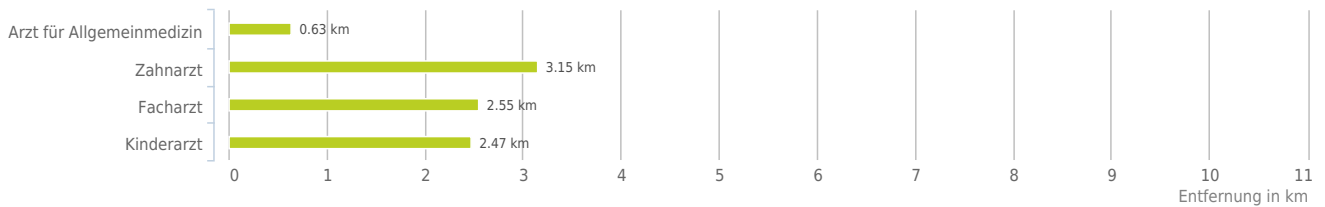
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten [km]



Distanzen zu Ärzten



0,6 bis 2 km:

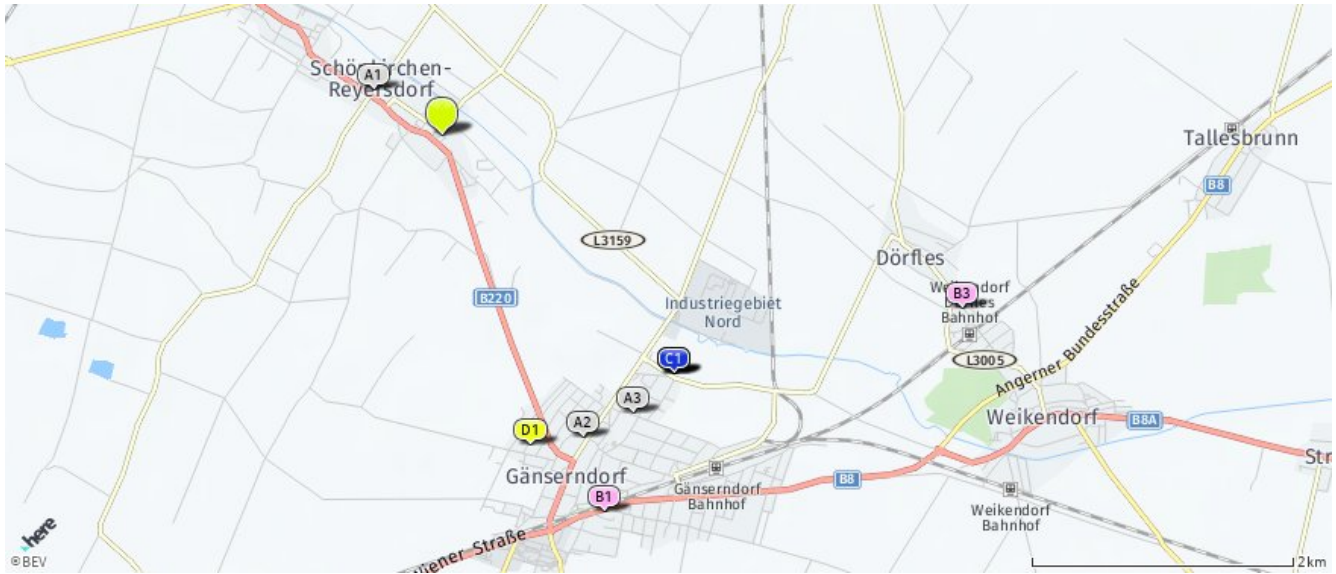
- Arzt für Allgemeinmedizin

über 2 km:

- Zahnarzt: 3,2 km
- Facharzt: 2,5 km
- Kinderarzt: 2,5 km

Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für

Allgemeinmedizin

- A1** Dr. Kozlowsky Peter
Schulstraße 2
2241 Schönkirchen-Reyersdorf
(0,63 km / 0,75 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- A2** Dr. Schmid Silvia
Hauptstraße 2
2230 Gänserndorf
(2,55 km / 3,00 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- A3** Dr Ludwig Rudolf
Brunnengasse 9
2230 Gänserndorf
(2,59 km / 3,56 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Zahnarzt

- B1** DDr. Gottschalk-Baron
Monika
Wiener Straße 56
2230 Gänserndorf
(3,15 km / 3,91 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- DDr. Koschatzky Michael
Hauptplatz 5
2243 Matzen
(4,47 km / 5,24 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- B3** Dr. Fischer Sharareh
Birkengasse 4
2253 Weikendorf
(4,21 km / 7,42 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Facharzt

- C1** Dr. Müller-Mang Christina
Umfahrungsstraße Nord 7
2230 Gänserndorf
(2,55 km / 4,11 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- C2** Institut f
Computertomographie u
Ma...
Umfahrungsstraße Nord 7
2230 Gänserndorf
(2,55 km / 4,11 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- C3** Priv. Doz. Dr Mang Thomas
Umfahrungsstraße Nord 7
2230 Gänserndorf
(2,55 km / 4,11 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Kinderarzt

- D1** Jung-Gesund in
Gänserndorf Dr. Gabr...
Sondenstraße 6
2230 Gänserndorf
(2,47 km / 3,11 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- Prim. Univ. Prof. Dr. Minkov
Milen
Lessinggasse 11
2231 Strasshof an der Nordbahn
(7,93 km / 11,07 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

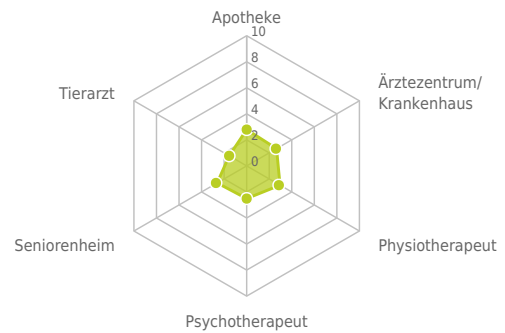
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

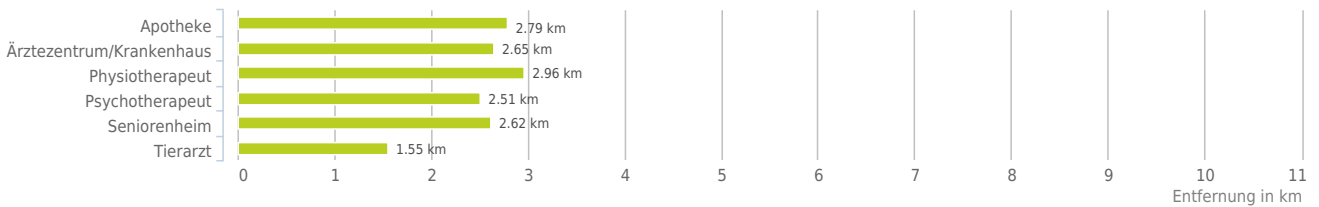
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

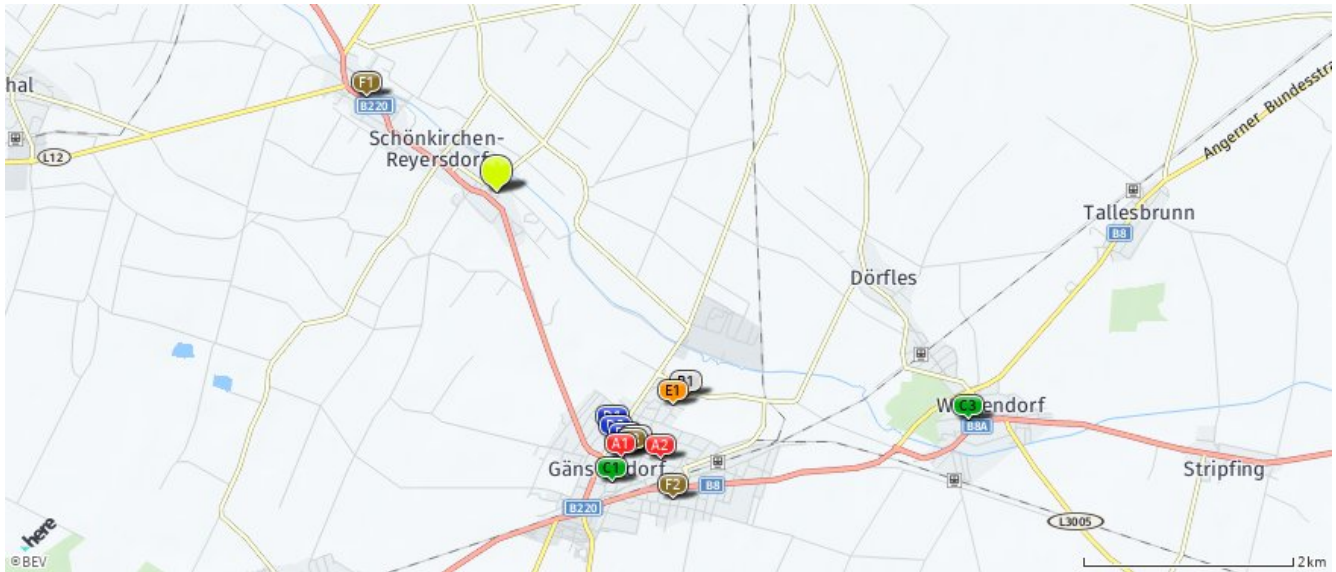
- Tierarzt

über 2 km:

- Apotheke: 2,8 km
- Ärztezentrum/Krankenhaus: 2,6 km
- Physiotherapeut: 3,0 km
- Psychotherapeut: 2,5 km
- Seniorenheim: 2,6 km

Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

- A1** Stadt-Apotheke
Hans Kudlich Gasse 11
2230 Gänserndorf
(2,79 km / 3,35 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- A2** Bezirks-Apotheke
Bahnstraße 45
2230 Gänserndorf
(2,98 km / 4,96 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- Apotheke "Straßhof"
Arbeiterheimstraße 2
2231 Strasshof
(7,28 km / 10,12 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Ärztzentrum/Krankenhäuser

- B1** Medizinisches Zentrum
Gänserndorf
Barbaraheimstraße 18
2230 Gänserndorf
(2,65 km / 4,20 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- B2** Therapie Alternative
Gänserndorf
Bahnstraße 11-13
2230 Gänserndorf
(2,79 km / 5,21 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Physiotherapeut

- C1** Frau Karin Pühringer, MSc.
Kreuzgasse 34
2230 Gänserndorf
(2,96 km / 3,28 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- Herr Csaba Marton
Messenhausergasse 9
2231 Strasshof an der Nordbahn
(5,08 km / 7,36 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- C3** Frau Andrea Fellner, Bsc
Marktstraße 17
2253 Weikendorf
(4,98 km / 7,52 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Psychotherapeut

- D1** Mag. Martina Brandl
Johann-Strauss-Gasse 8
2230 Gänserndorf
(2,51 km / 2,98 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- D2** Dr. Dr. Anton Wambach
Kirchenplatz 3
2230 Gänserndorf
(2,60 km / 3,03 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- D3** Mag. phil. Stefanie
Hargassner
Bahnstraße 2
2230 Gänserndorf
(2,71 km / 3,19 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Seniorenheim

- E1** NÖ Pflege- und
Betreuungszentrum Gänserndorf
Wiesengasse 17
2230 Gänserndorf
(2,62 km / 4,39 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Tierarzt

- F1** Tierärztliche Gemeinschaft
Reyersdorf
Hauptstraße 34
2241 Schönkirchen-Reyersdorf
(1,55 km / 1,65 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- F2** Dipl.-TA Dr. Bianca Cizek
Fabriksgasse 15
2230 Gänserndorf
(3,36 km / 4,48 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- F3** Tierarztpraxis Palme
Bahnstraße 10
2230 Gänserndorf
(2,79 km / 5,24 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

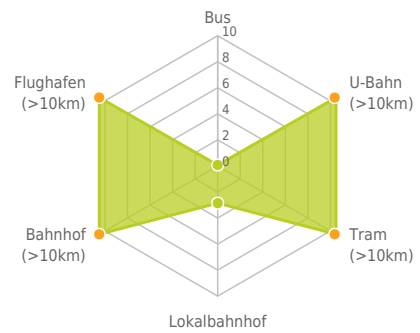
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

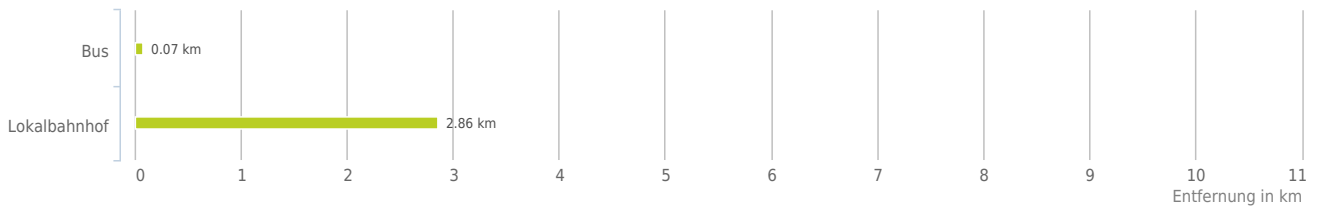
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:

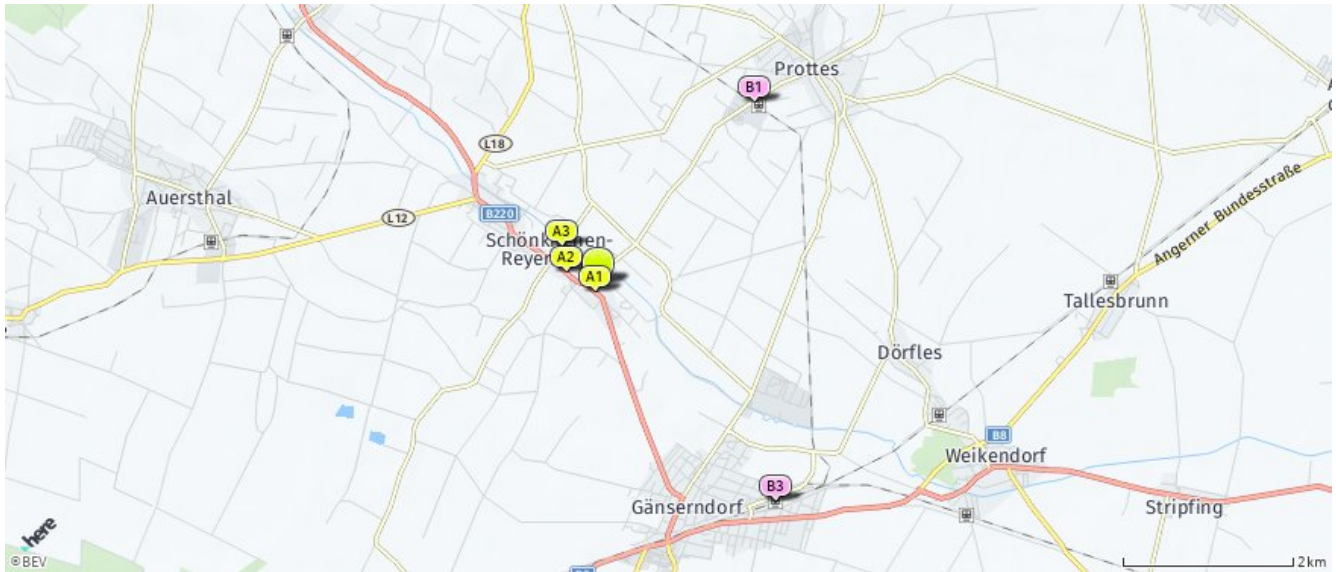
- Bus

über 2 km:

- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: >5 km
- Lokalbahn: 2,9 km
- Bahnhof: >5 km
- Flughafen: >5 km

Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

- A1** Schönkirchen Berggasse
(0,07 km / 0,15 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Schönkirchen Schloß
(0,41 km / 0,45 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Bushaltestelle
(0,64 km / 0,90 km)
(Luftline / Mit Auto)

Lokalbahnhof

- B1** Prottes
(2,86 km / 3,10 km)
(Luftline / Mit Auto)
Matzen
(3,81 km / 4,77 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Gänserndorf
(3,31 km / 5,83 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf

Erklärung

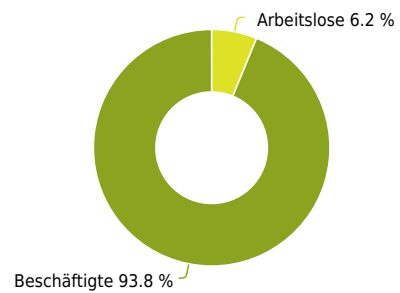
Die Beschäftigungsquote bezieht sich auf die Erwerbstätigen im Alter zwischen 15 und 64 Jahren. Hier wird der Anteil erwerbstätiger Personen dieser Region dargestellt. Zudem wird die Entwicklung der Arbeitslosenquote im Zeitraum 2001 - 2010 dargestellt. Ein negativer Wert bedeutet einen Rückgang der Arbeitslosigkeit

Ergebnis

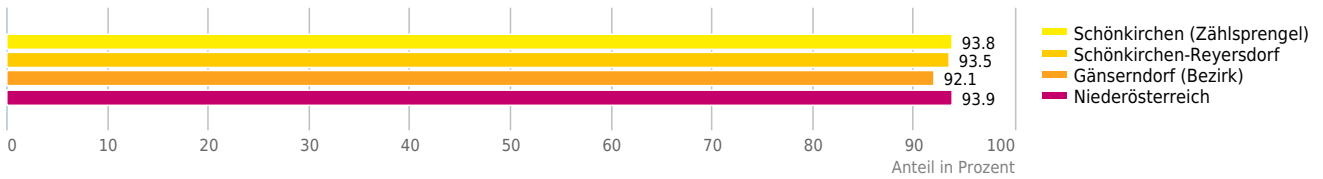
Die Beschäftigungsquote im direkten Wohnumfeld ist mit einem Wert von 93,8% überdurchschnittlich. Diese hohe Erwerbsquote spricht für eine günstige wirtschaftliche Struktur.



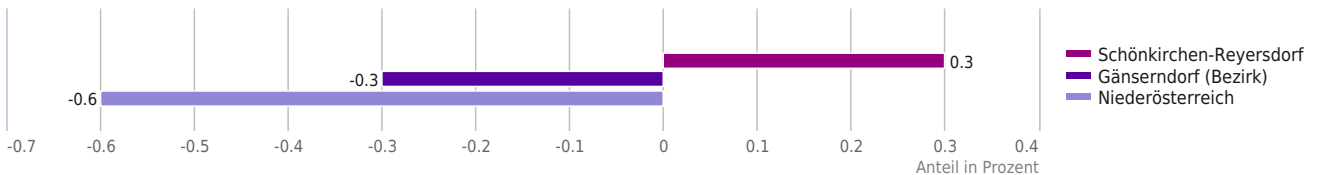
Beschäftigten- zu Arbeitslosenquote



Beschäftigungsquote



Entwicklung der Arbeitslosenquote 2001 bis 2010 (minus = Rückgang, plus = Anstieg)



© IMMOSSERVICE AUSTRIA



Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf

Erklärung

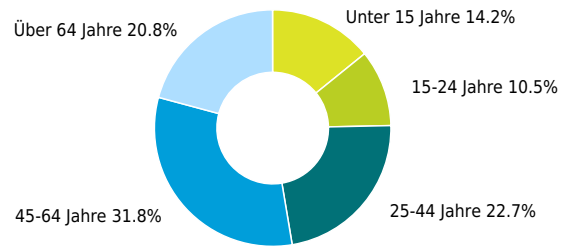
Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

Ergebnis

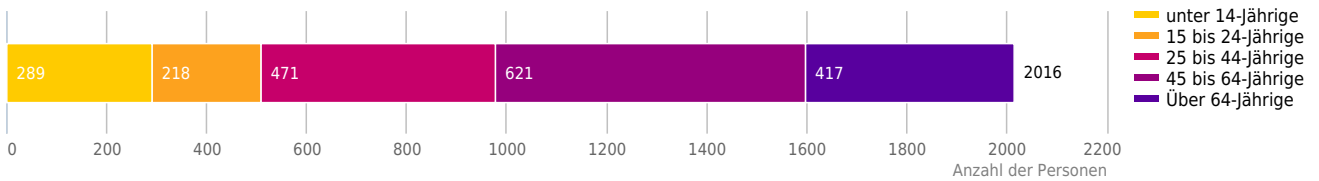
In "Schönkirchen-Reyersdorf" leben wenige unter 15 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



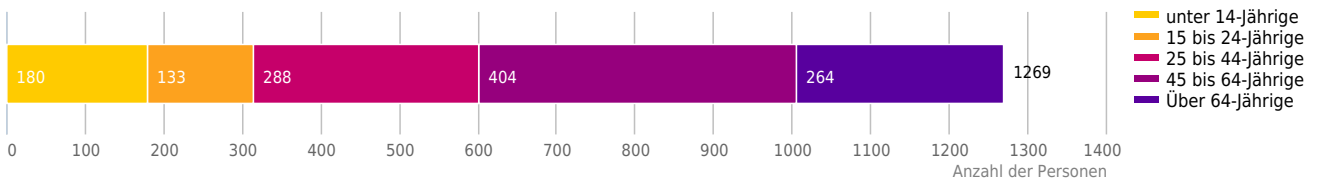
Altersstruktur



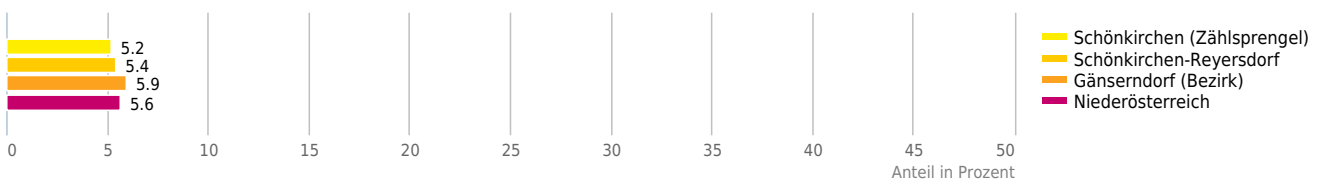
Altersverteilung (Schönkirchen-Reyersdorf)



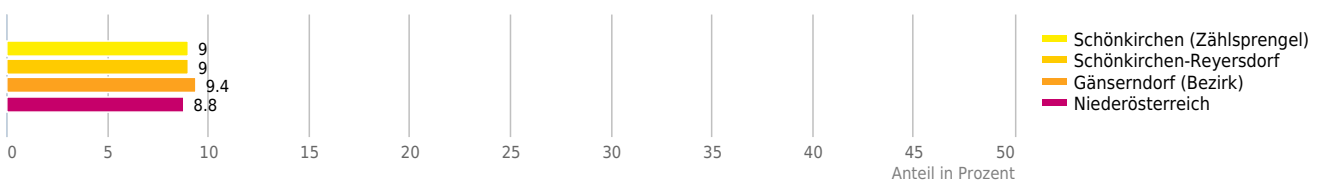
Altersverteilung (direktes Wohnumfeld)



unter 6-jährige



6 bis 14-jährige



Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf

Erklärung

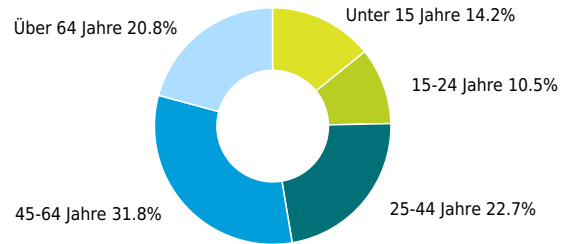
Die Altersstruktur der Bevölkerung gibt Aufschluss über die Anteile der verschiedenen Altersgruppen an der Gesamtbevölkerung in einer bestimmten Region oder Stadt.

Ergebnis

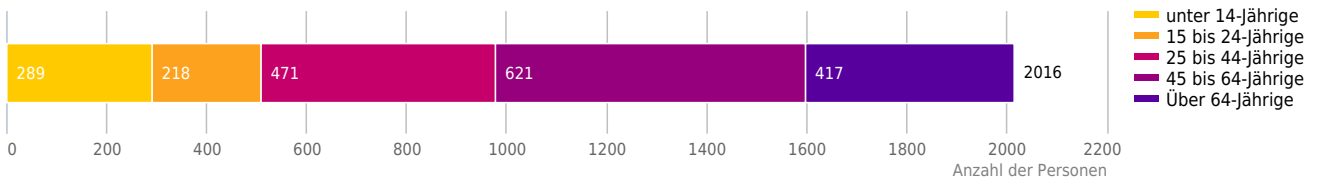
In "Schönkirchen-Reyersdorf" leben viele 25-44 Jährige im Verhältnis zu den anderen Altersgruppen.



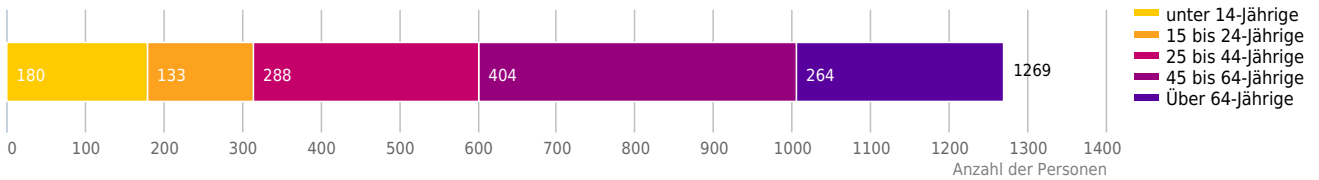
Altersstruktur



Altersverteilung (Schönkirchen-Reyersdorf)



Altersverteilung (direktes Wohnumfeld)



25 bis 44-jährige



© IMMOSERVICE AUSTRIA



Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf

Erklärung

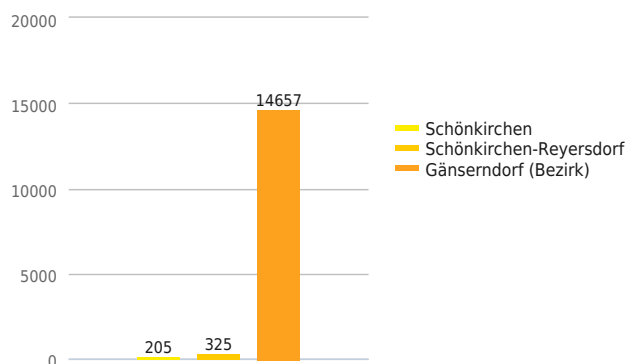
Der Familienanteil gibt an wie groß das Verhältnis von Drei-und-mehr-Personen-Haushalten in einer bestimmten Region oder einem bestimmten Ort ist.

Ergebnis

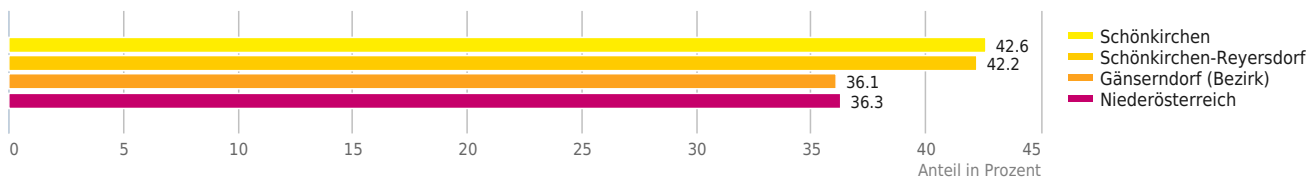
In "Schönkirchen-Reyersdorf" liegt der Familienanteil bei 42,2%. In "Schönkirchen-Reyersdorf" leben überdurchschnittlich viele Familien.



Anzahl der Familien



Familiendichte



© IMMOSSERVICE AUSTRIA



Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf

Erklärung

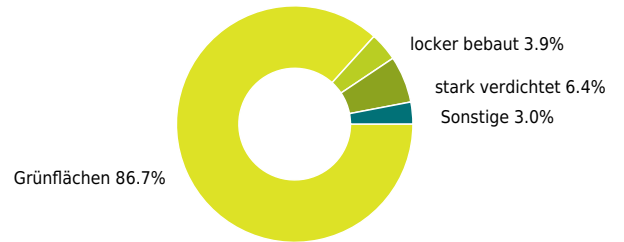
Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

Ergebnis

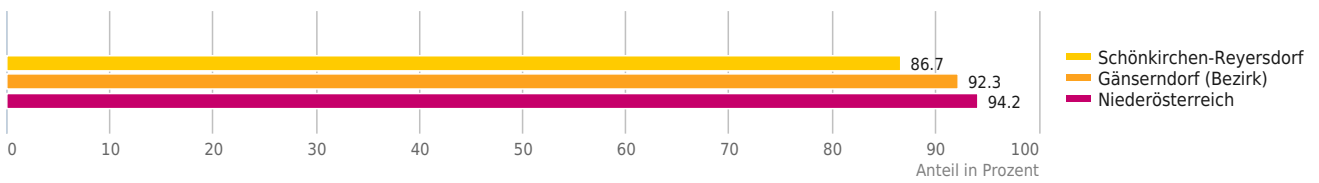
Mit einem Grünflächenanteil von 86,7% bietet "Schönkirchen-Reyersdorf" eine hohe Freizeitqualität in der Natur.



Grünflächenanteil



Grünflächenanteil



© IMMOSERVICE AUSTRIA



Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf

Erklärung

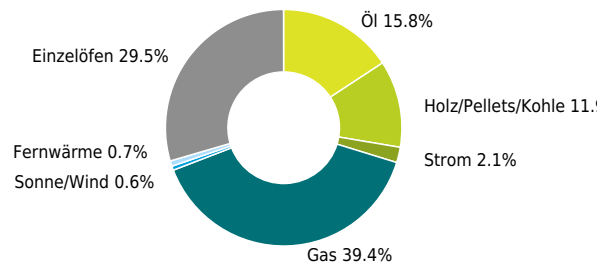
Dargestellt ist der Anteil der Wohnungen nach ihrer Heizungsart. Ein hoher Anteil an Fernwärme und regenerativen Brennstoffen kennzeichnet die mögliche Nutzung moderner und nachhaltiger Energieversorgungssysteme.

Ergebnis

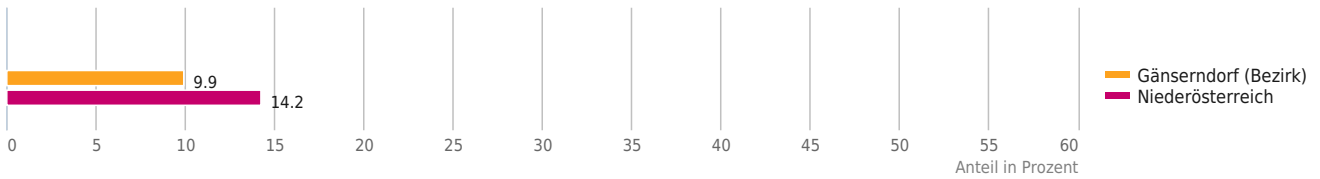
Die Grafik auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Verteilung der Heizungsarten in "Gänserndorf (Bezirk)". Darunter werden noch die Werte für Wohnungsheizungen mit regenerativen Brennstoffen sowie für Wohnungen mit Fernwärmeanschluss vergleichsweise dargestellt.



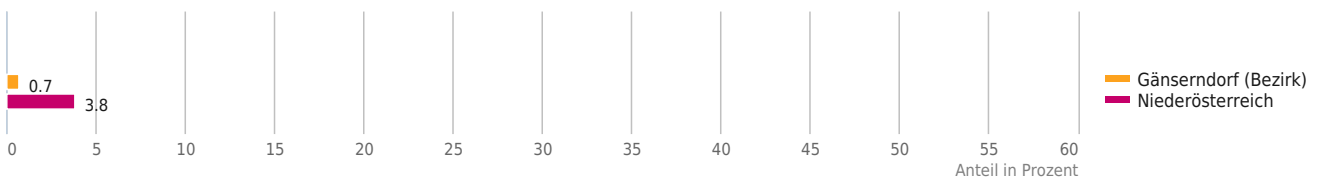
Wohnungen nach Heizungsart



Wohnungsheizungen mit regenerativen Brennstoffen



Wohnungen mit Fernwärmeanschluss



© IMMOSSERVICE AUSTRIA



Seifertgasse 7, 2241 Schönkirchen-Reyersdorf

Erklärung

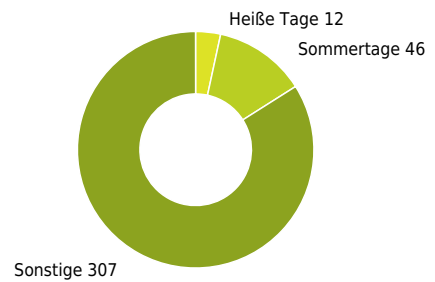
Tage mit einer Höchsttemperatur von mindestens 25°C werden als Sommertage, Tage mit einer Höchsttemperatur von mindestens 30°C als heiße Tage bezeichnet. Im Durchschnitt gibt es in Österreich 37 Sommertage und 5 heiße Tage pro Jahr, d.h. 42 Tage an denen die Höchsttemperatur über 25°C liegt. Im Diagramm sind die heißen Tage extra ausgewiesen und nicht in den Sommertagen enthalten.

Ergebnis

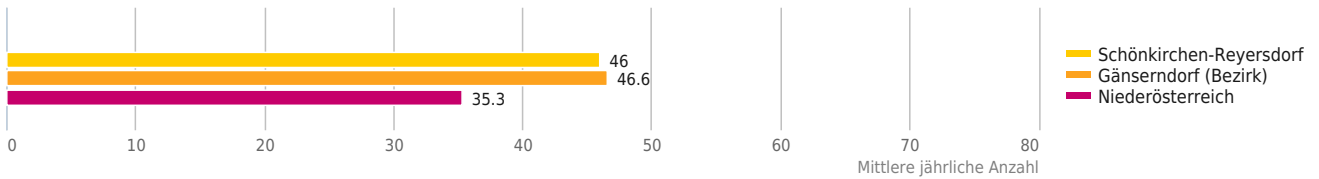
Mit 58 Sommertagen und heißen Tagen liegt "Schönkirchen-Reyersdorf" über dem Bundeslandwert.



Sommertage und Heiße Tage



Sommertage



Heiße Tage

