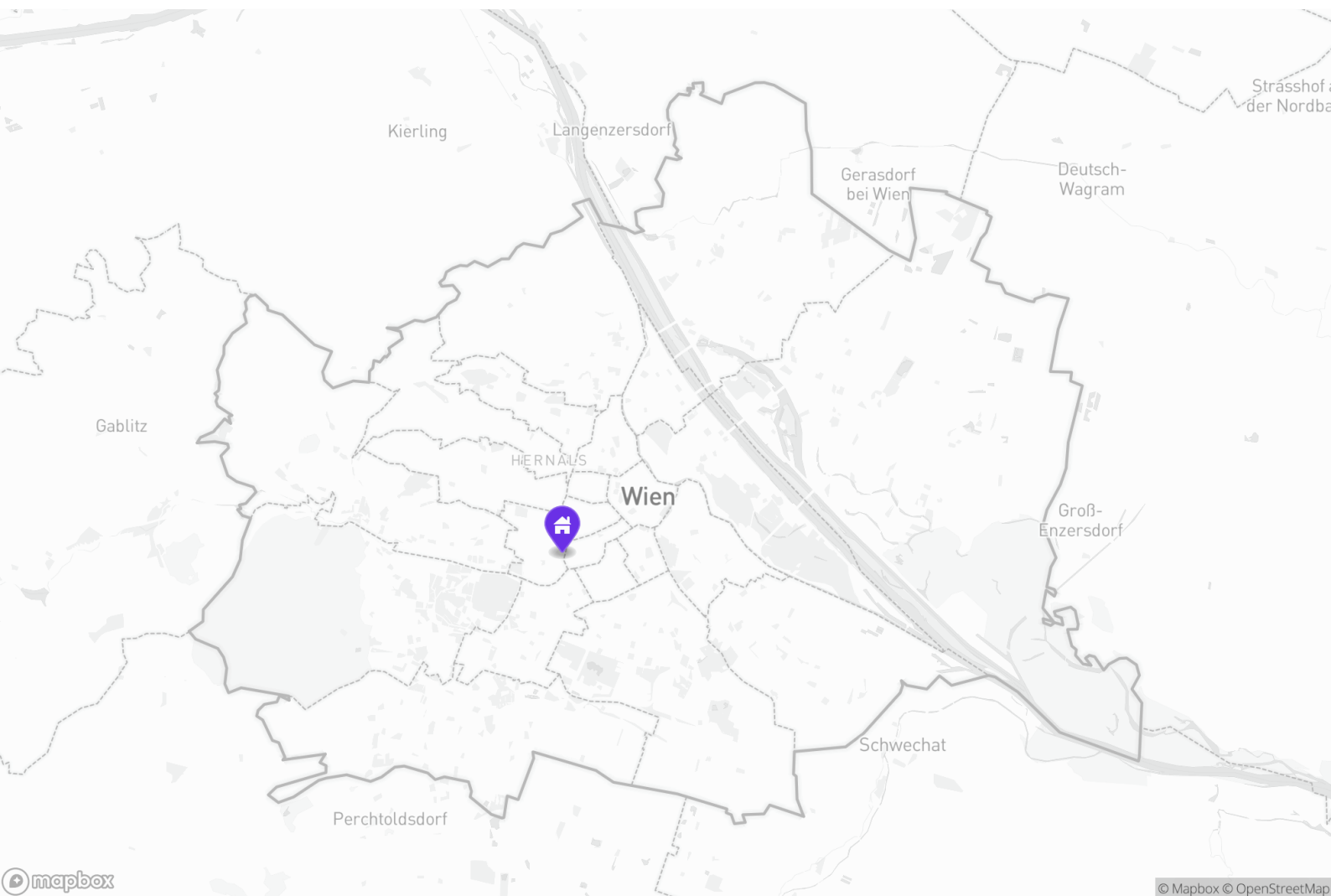
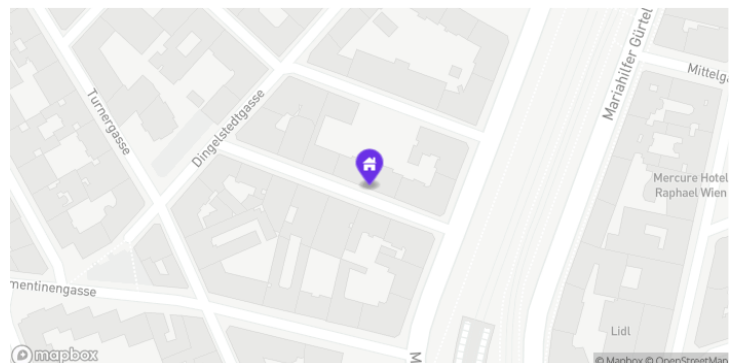


Pater-Schwartz-Gasse 4 1150 Wien



N ● Wien



📅 21.12.2023

🕒 10:45

citywalx

Citywalx GmbH
Hegelgasse 19/11, 1010 Wien
Österreich

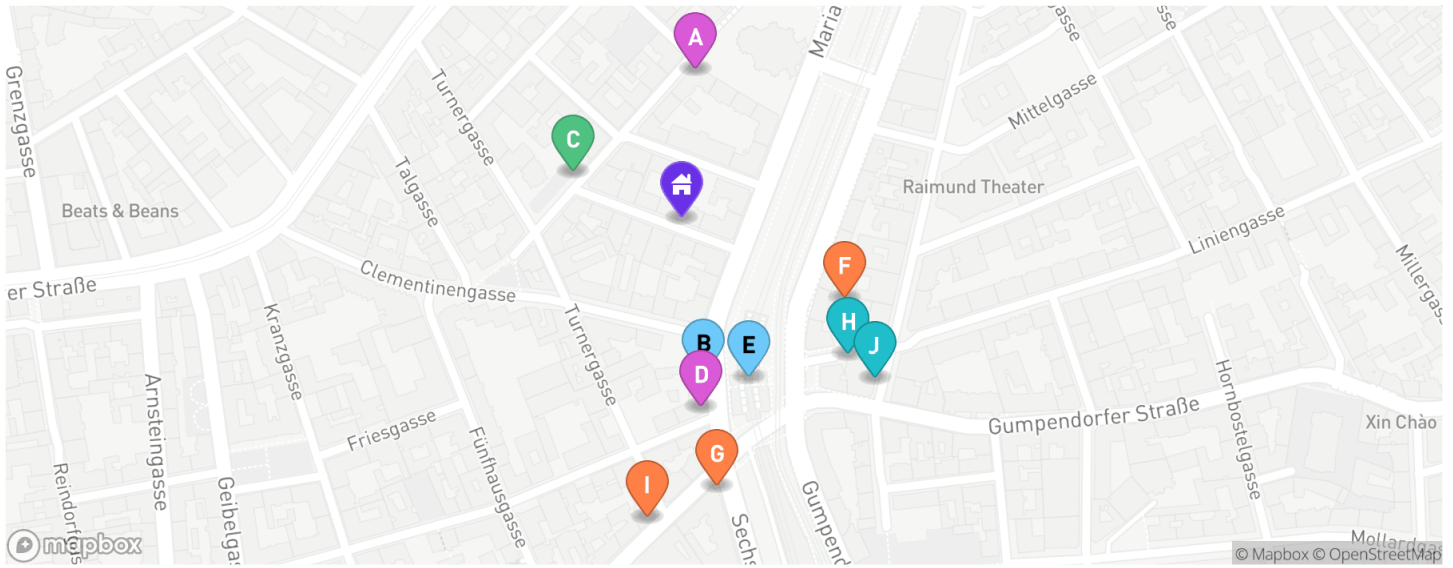
UID-Nummer
ATU 76334307

Firmenbuchnummer
FN 545073 d (Handelsgericht Wien)

Kontakt
office@citywalx.net

Quellen und Hinweise
<https://app.citywalx.net/sources-and-legal>

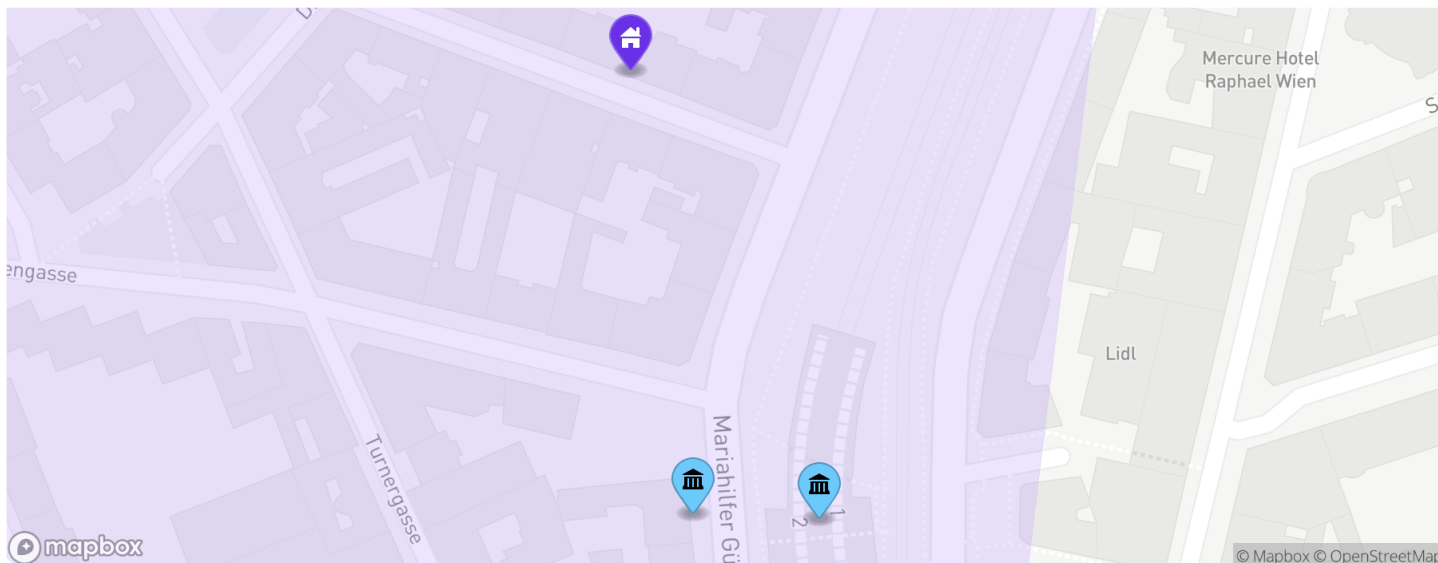
01 Ausgewählte POIs \ Nachbarschaft



● Gastronomie
 ● Mobilität
 ● Erholung und Freizeit
 ● Einkaufen
 ● Dienstleistungen

	Kategorie	Entfernung (Luftlinie)
A - Dingstedt3	Restaurants	113 m
B - Wien Gumpendorfer Straße	ÖPNV	122 m
C - Moshe-Jahoda-Platz	Parks & Öffentliche Freiräume	132 m
D - Dilek Kebap & Pizza	Restaurants	144 m
E - Wien Gumpendorfer Straße	ÖPNV	144 m
F - Lidl	Supermärkte	202 m
G - dm	Drogeriemarkt	206 m
H - 1062 Wien	Post	221 m
I - Akid Market	Supermärkte	229 m
J - Bankautomat	Bank	258 m

02 Alle POIs \ Mobilität



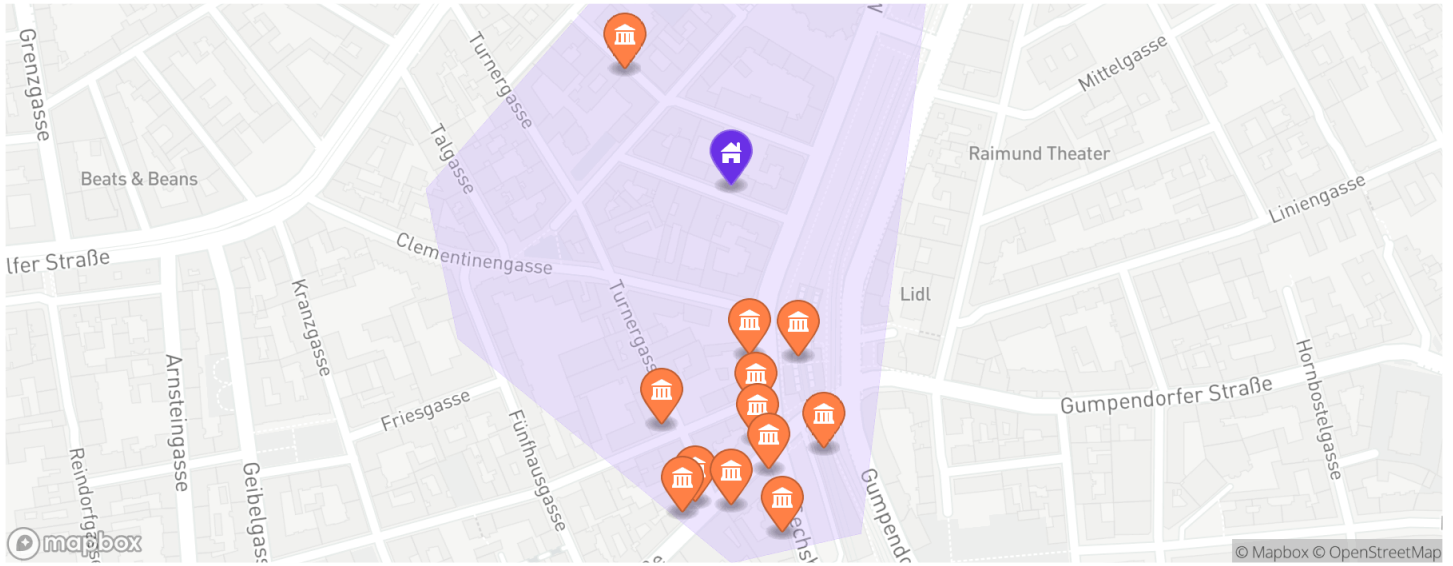
3min

9
ÖPNV

ÖPNV (zwei Nächstgelegene)

	Linien	Entfernung (Luftlinie)
Wien Gumpendorfer Straße	N8	122 m
Wien Gumpendorfer Straße	U6	144 m

02 Alle POIs \ Einkaufen



3min

- | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|
| 1
Supermärkte | 1
Drogeriemarkt | 2
Gemischtwaren | 1
Elektronik | 2
Essen & Trinken | 1
Haus & Garten | 4
Hobby & Freizeit |
| 1
Mode & Accessoires | 1
Schönheit & Gesundheit | | | | | |

Supermärkte (nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Akid Market	229 m

Drogeriemarkt (nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
dm	206 m

Gemischtwaren (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Tabak Trafik	122 m
Tabak	143 m

Elektronik (nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
plug	187 m

Essen & Trinken (zwei Nächstgelegene)

Entfernung (Luftlinie)

Gumprecht

161 m

Sea Food - Asia Lebensmittel

228 m

Haus & Garten (nächstgelegene)

Entfernung (Luftlinie)

B&B Blumen

183 m

Hobby & Freizeit (zwei Nächstgelegene)

Entfernung (Luftlinie)

Bilderrahmen Josef Mitter

145 m

HongTex Textil & Modeschmuck

239 m

Mode & Accessoires (nächstgelegene)

Entfernung (Luftlinie)

Mal Fashion Textilgrosshandel

253 m

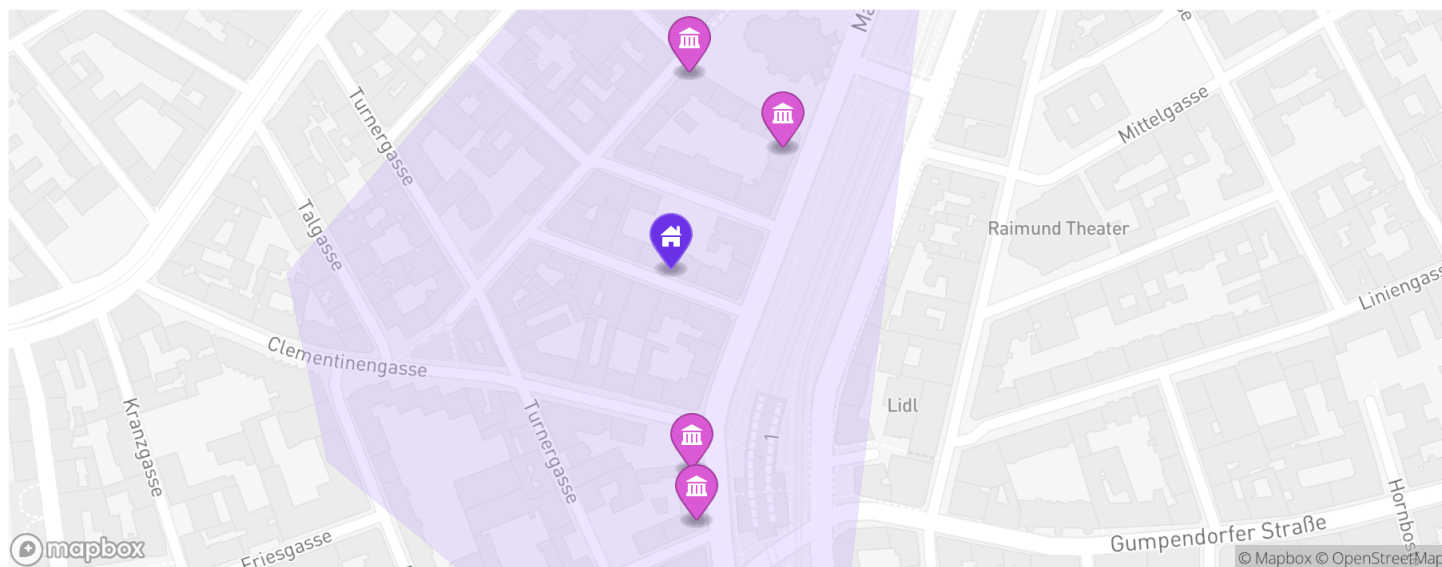
Schönheit & Gesundheit (nächstgelegene)

Entfernung (Luftlinie)

Beauty Company

213 m

02 Alle POIs \ Gastronomie



3min

7
Restaurants

3
Bars / Cafés

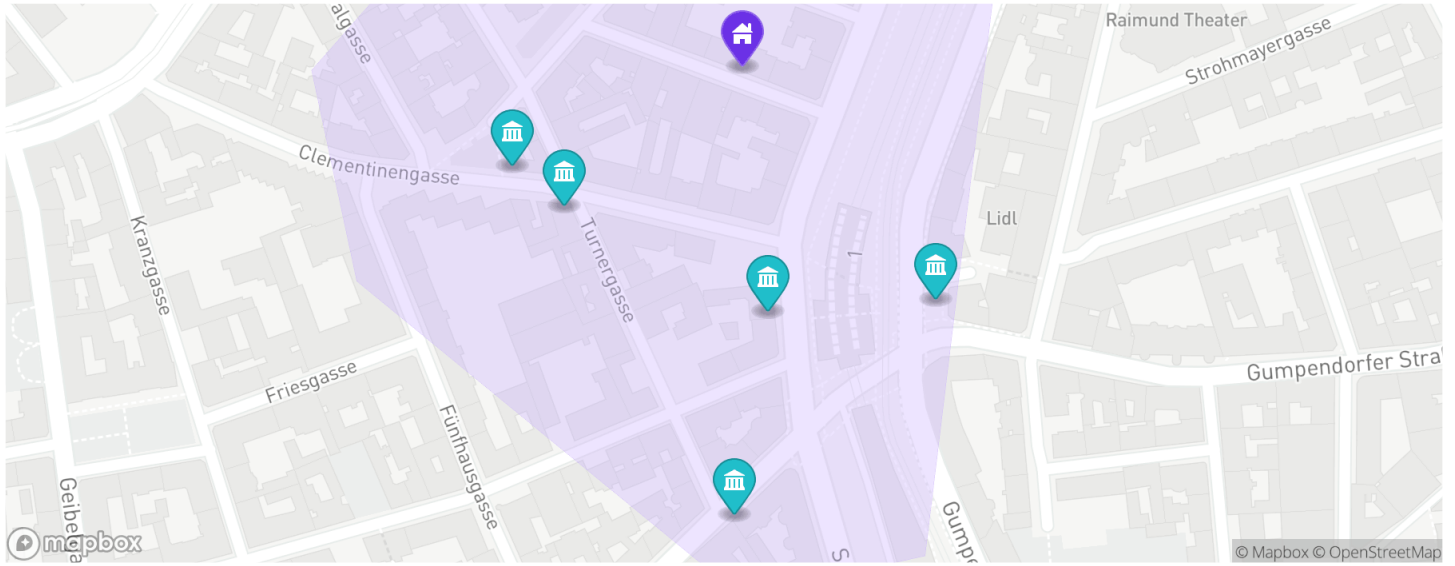
Restaurants (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Dinglstedt3	113 m
Dilek Kebap & Pizza	144 m

Bars / Cafés (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Cafe Treff	115 m
Travelshack Vienna	121 m

02 Alle POIs \ Dienstleistungen



3min

- 1**
Bank
- 3**
Personenbezogene Dienstleistung
- 3**
Sachbezogene Dienstleistung

Bank (nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Bankautomat	227 m

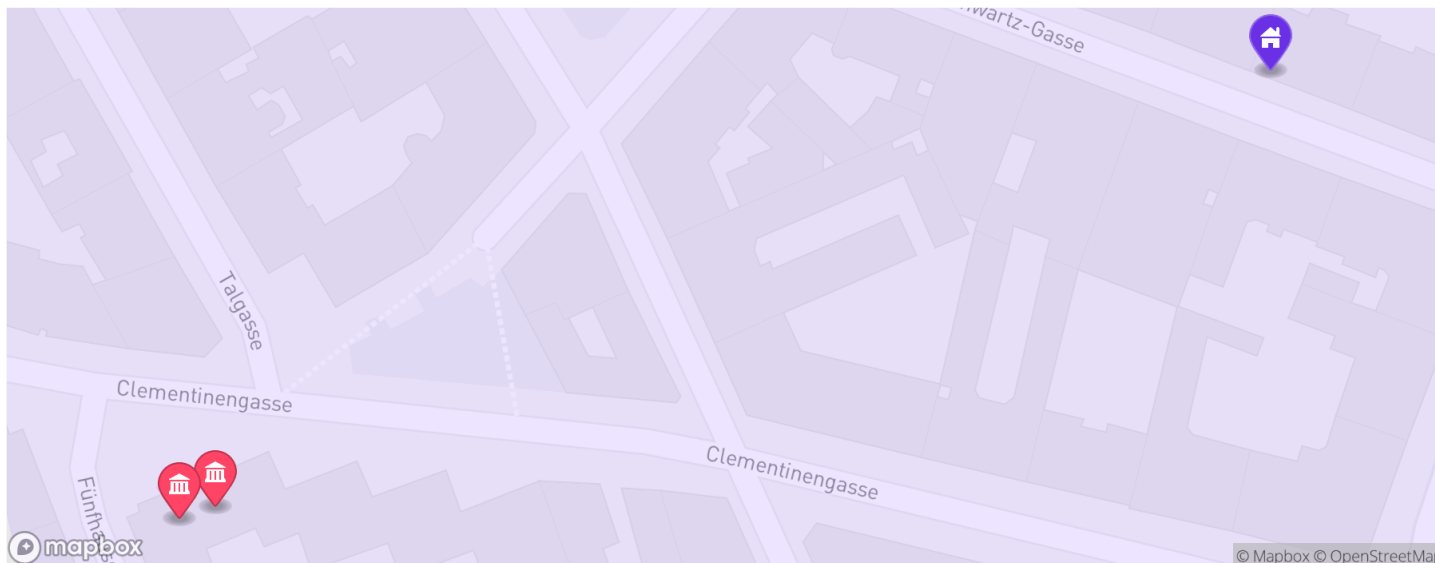
Personenbezogene Dienstleistung (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Rotana	126 m
Tattoo Demon	157 m

Sachbezogene Dienstleistung (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Recycling	189 m
Recycling	193 m

02 Alle POIs \ Gesundheit



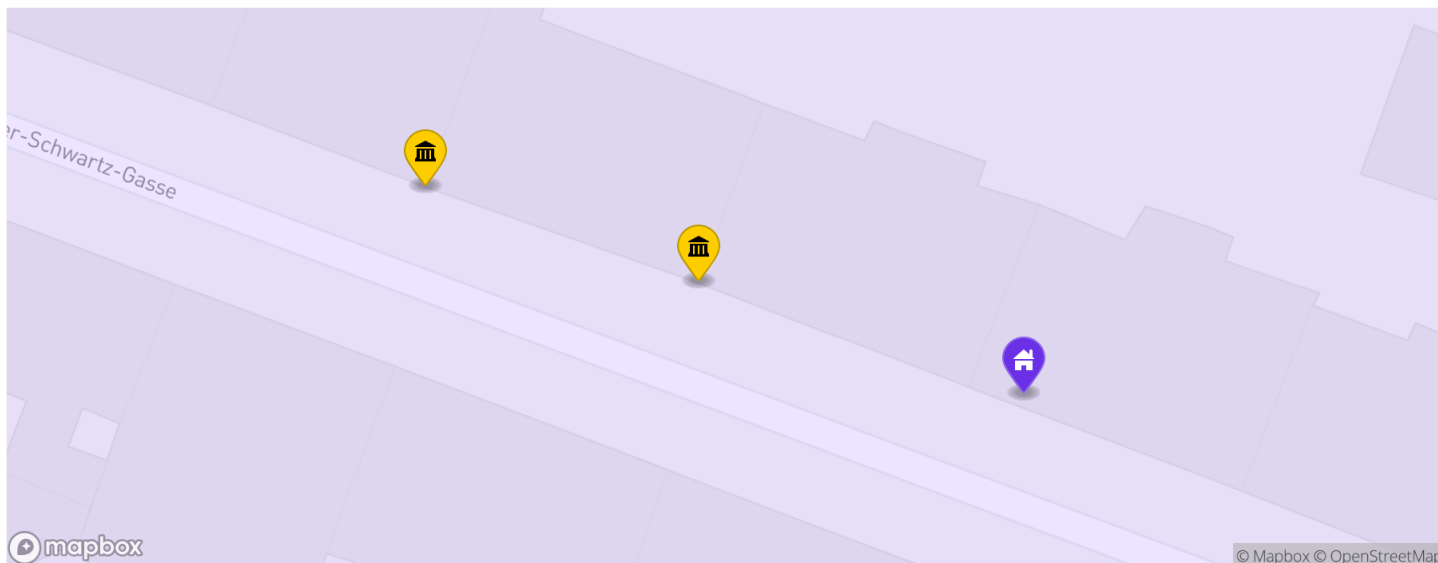
3min


3
Ärzte

Ärzte (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Dr. Hannes Graf	274 m
Dr. Franz Hastermann	283 m

02 Alle POIs \ Kultur



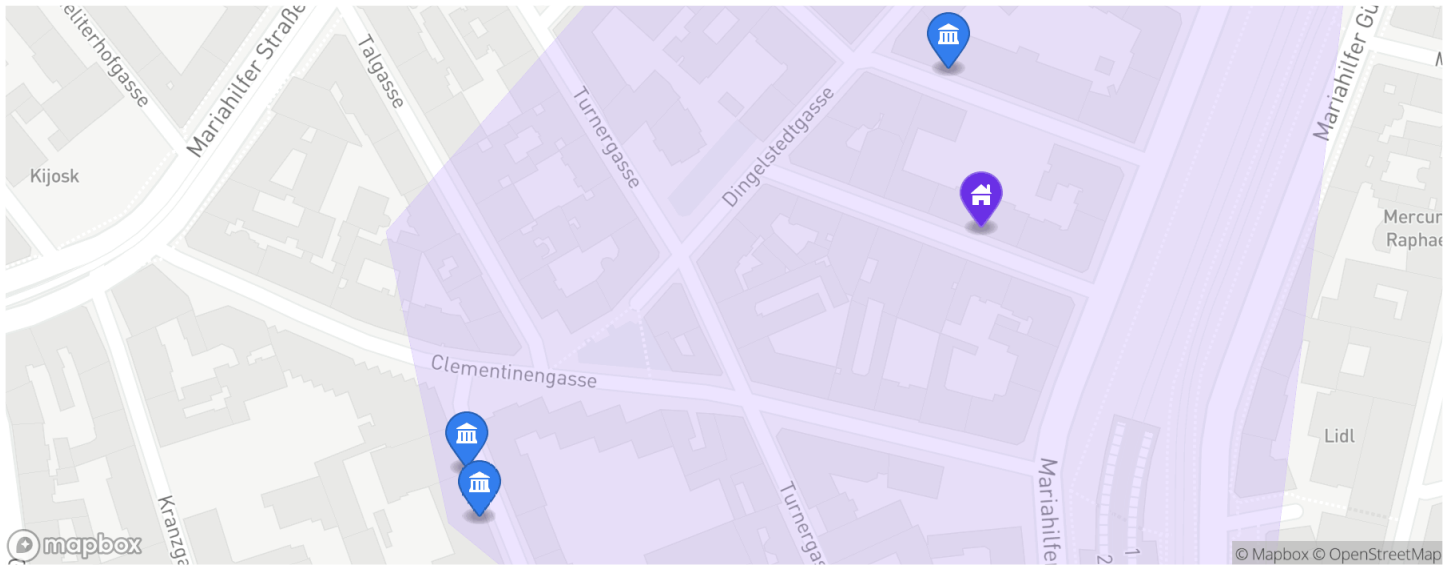
 3min

7
Religiöse Einrichtungen

Religiöse Einrichtungen (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Kalsantiner Kollegium Fünfhaus	31 m
Kalasantinerkirche	57 m

02 Alle POIs \ Bildung



3min

- 1
Kinderbetreuung
- 2
Schulen

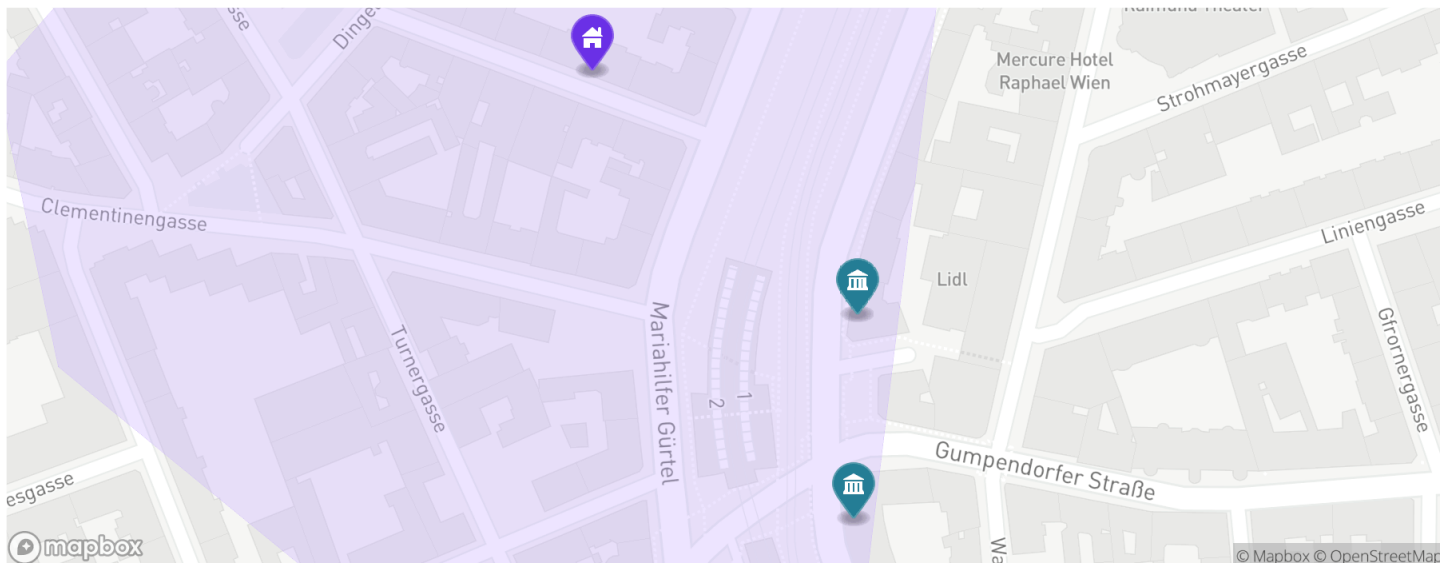
Kinderbetreuung (nächstgelegene)


	Entfernung (Luftlinie)
Kindergarten	306 m

Schulen (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Volksschule und Hauptschule (De La Salle-Schulbrüder)	61 m
Schulzentrum Friesgasse	307 m

02 Alle POIs \ Öffentlich



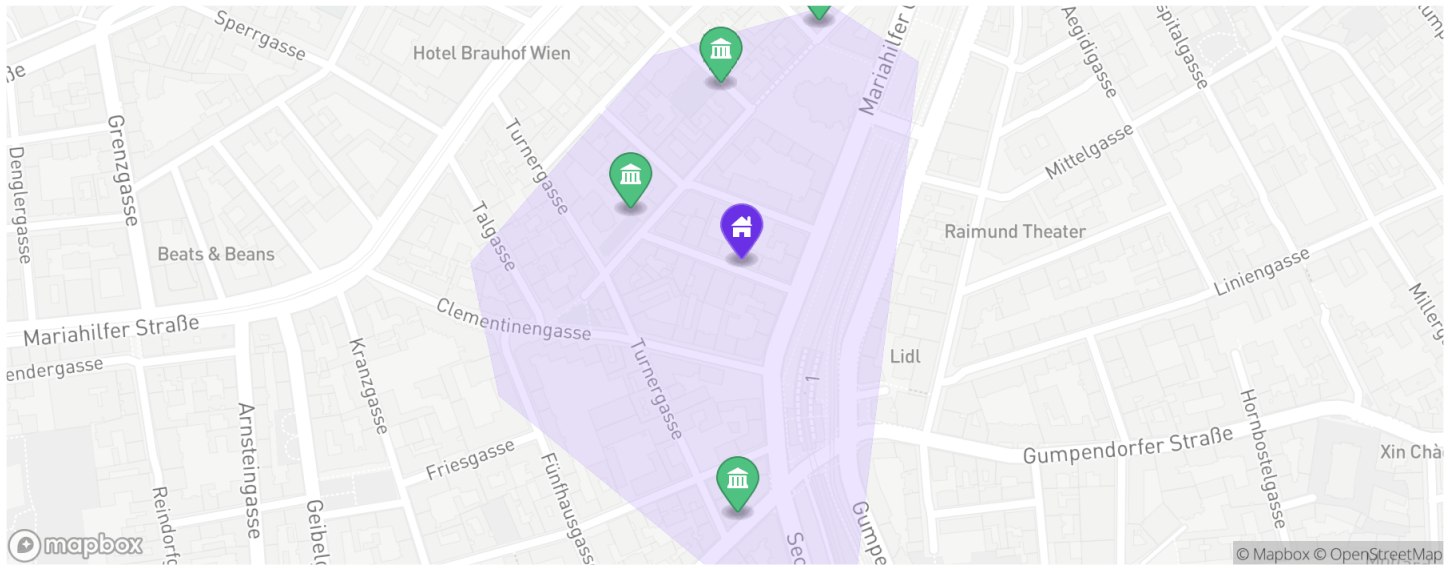
 3min

4
Soziale Einrichtungen

Soziale Einrichtungen (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Aids Hilfe Wien	175 m
Ambulatorium Suchthilfe Wien	221 m

02 Alle POIs \ Erholung und Freizeit



3min

- 1
Freizeit
- 3
Parks & Öffentliche Freiräume
- 1
Sport

Freizeit (nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Studio 37	203 m

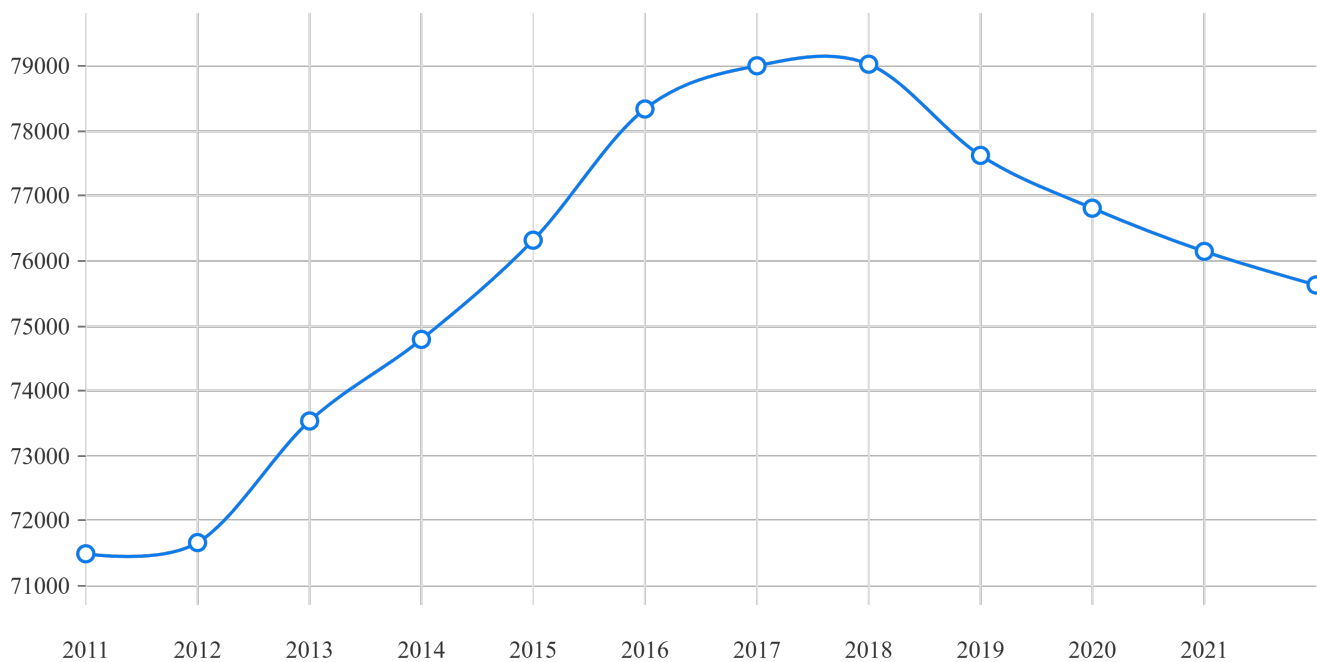
Parks & Öffentliche Freiräume (zwei Nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Parkanlage Haidmannsgasse	144 m
Moshe-Jahoda-Platz	146 m

Sport (nächstgelegene)

	Entfernung (Luftlinie)
Ving Tsun Branko Mičić	215 m

03 Demographie \ Bevölkerungszahl

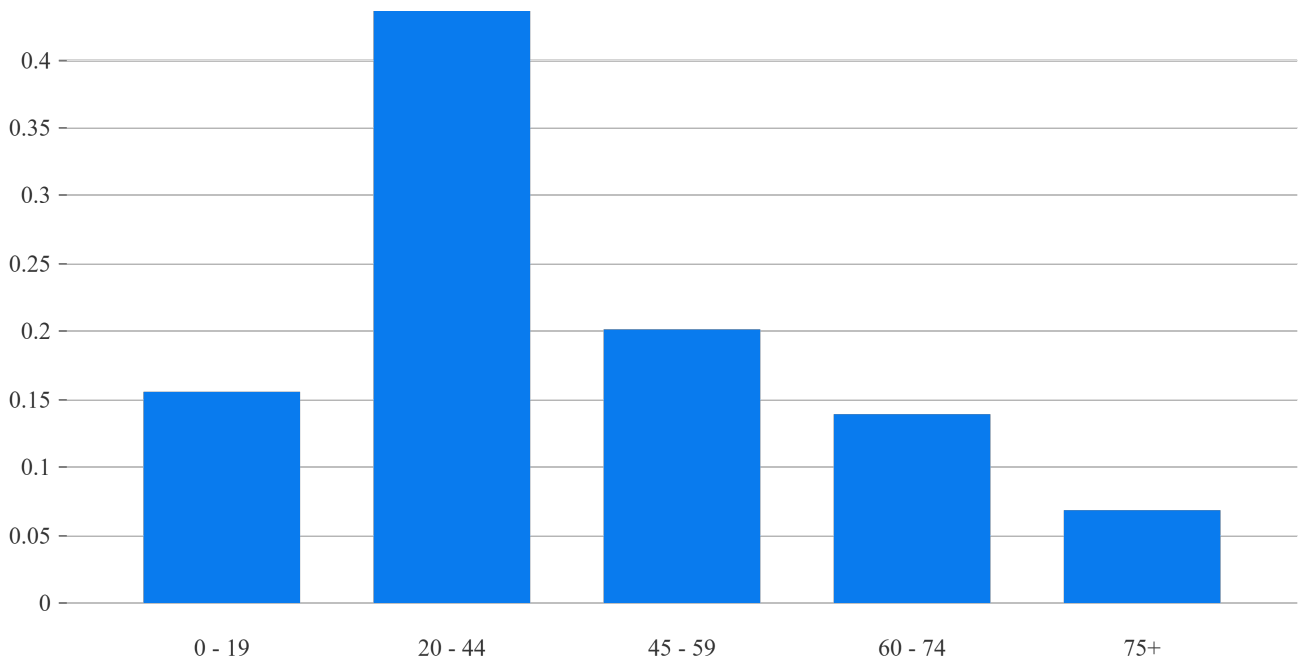


Bevölkerungszahl pro Areal

75.635

15. Bezirk (Rudolfsheim-Fünfhaus) ▼0,7%

03 Demographie \ Durchschnittliches Alter (2022)



Durchschnittliches Alter pro Areal

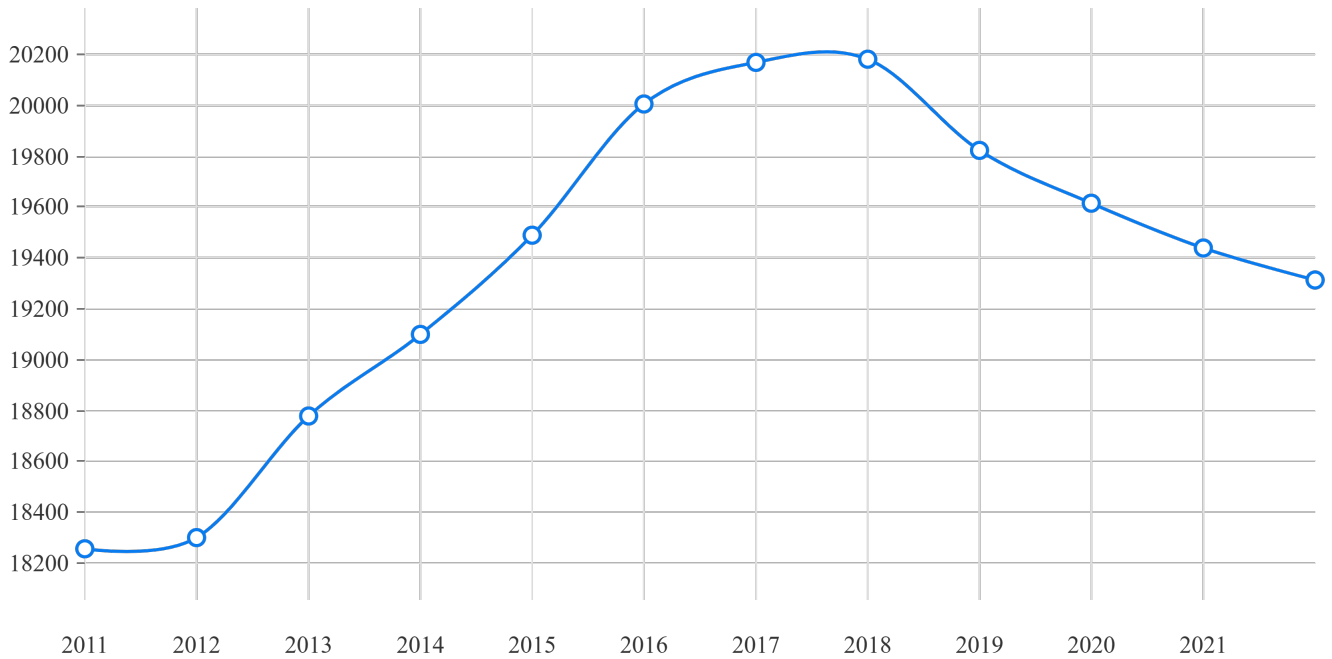
40,68 Jahre

15. Bezirk (Rudolfsheim-Fünfhaus)

Altersgruppen

	0-19	20-44	45-59	60-74	75+
15. Bezirk (Rudolfsheim-Fünfhaus)	16 % (11.789)	44 % (32.980)	20 % (15.231)	14 % (10.481)	7 % (5.154)

03 Demographie \ Bevölkerungsdichte



Bevölkerungsdichte pro Areal

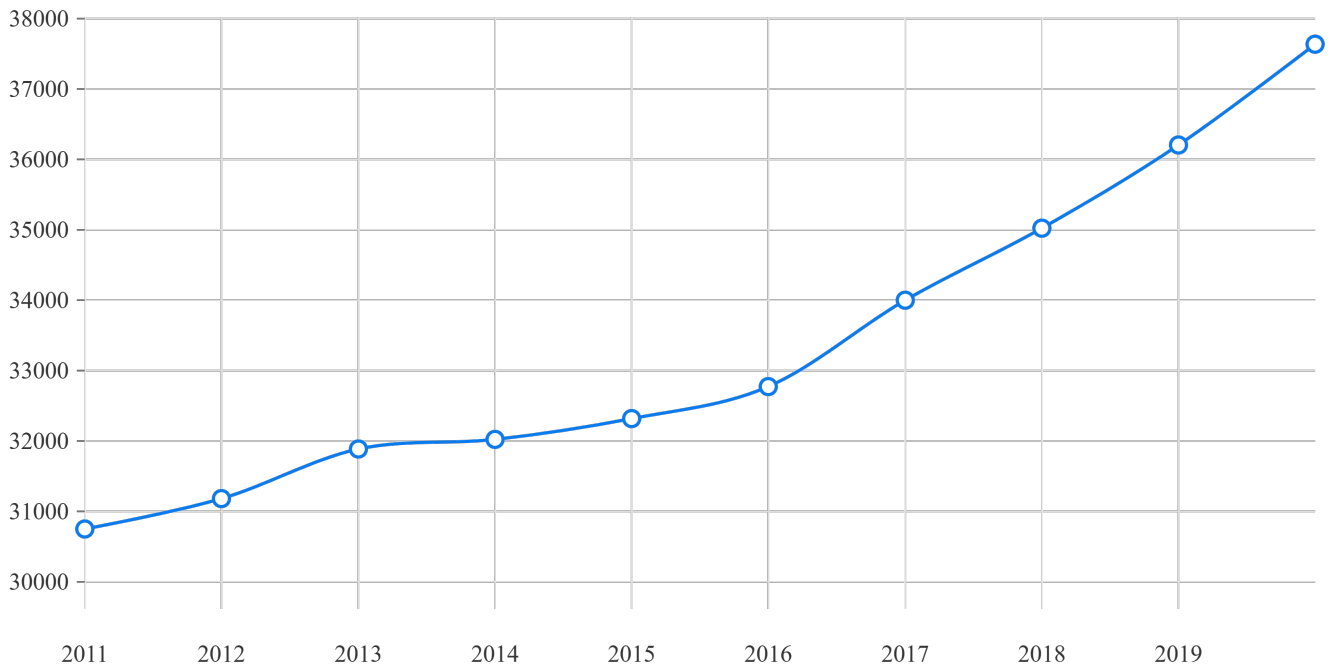
19.314,6

15. Bezirk (Rudolfsheim-Fünfhaus) ▼0,7%

Areale

	Einwohnerzahl	Grundfläche	Bevölkerungsdichte
15. Bezirk (Rudolfsheim-Fünfhaus)	75.635	3,92 km ²	19.314,6 Einw./km ²

03 Demographie \ Durchschnittliches Bruttoeinkommen (2020)



Durchschnittliches Bruttoeinkommen pro Areal

37.652 €

15. Bezirk (Rudolfsheim-Fünfhaus) ▲4,01%

Areale

	2017	2018	2019	2020
15. Bezirk (Rudolfsheim-Fünfhaus)	34.017 €	35.036 €	36.202 €	37.652 €

03 Demographie \ Bildung (2019)

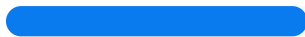
● 15. Bezirk (Rudolfsheim-Fünfhaus)

Allgemeine Pflichtschule



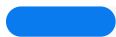
(26%)

Lehre



(21%)

Berufsbildende mittlere Schule



(8%)

Allgemeinbildende höhere Schule



(12%)

Berufsbildende höhere Schule



(7%)

Kolleg



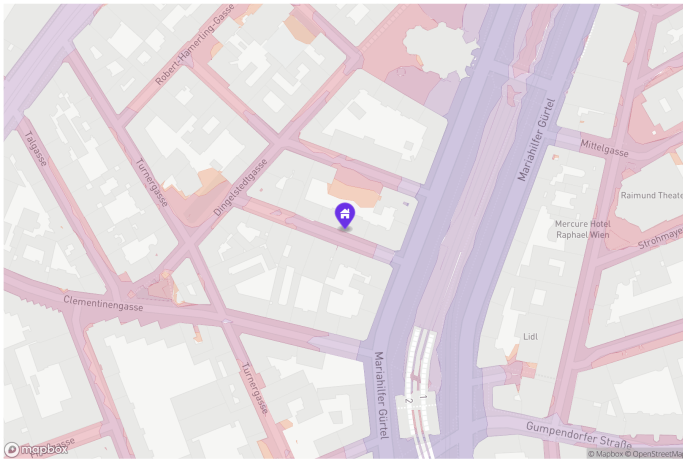
(1%)

Universität und Akademie

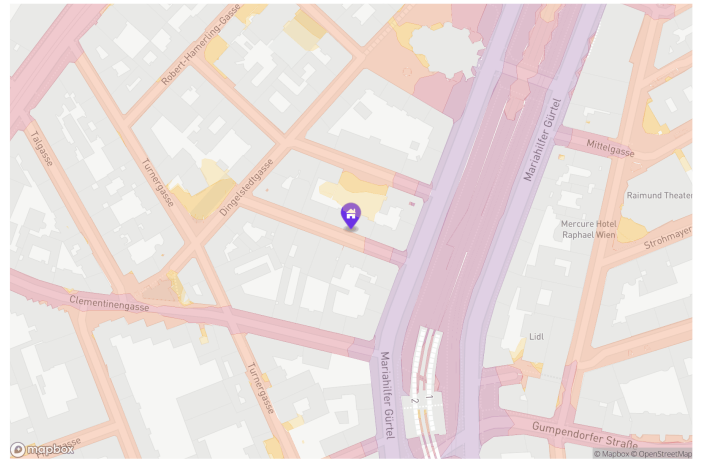


(26%)

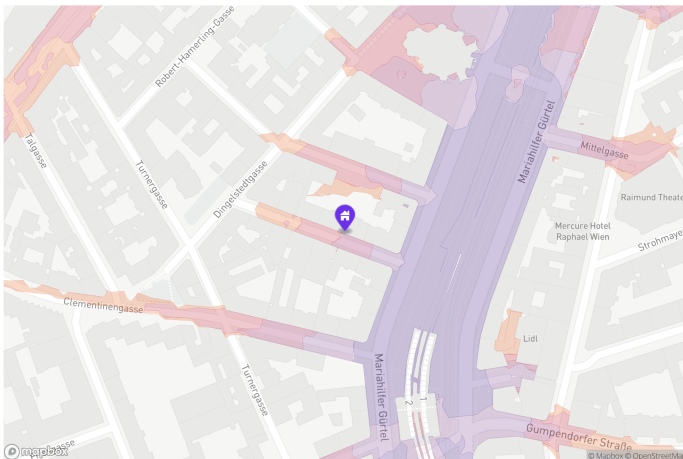
04 Umwelt \ Lärm (2017)



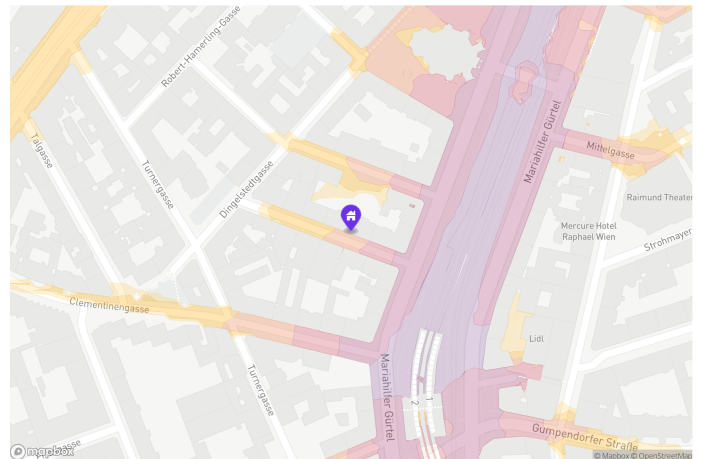
Straßenverkehr bei Tag



Straßenverkehr bei Nacht



Schienerverkehr bei Tag



Schienerverkehr bei Nacht

● 45 - 50 dB ● 50 - 55 dB ● 55 - 60 dB ● 60 - 65 dB ● 65 - 70 dB ● 70 - 75 dB ● > 75 dB

Lärm am Standort (wenn vorhanden)

65 - 70 dB

Straßenverkehr bei Tag

55 - 60 dB

Straßenverkehr bei Nacht

65 - 70 dB

Schienerverkehr bei Tag

55 - 60 dB

Schienerverkehr bei Nacht