

Gemeinnützige Wohnungs- und
Siedlungsgenossenschaft **Amstetten**

Ardaggerstraße 28
3300 Amstetten
Telefon: 07472 / 62327
Fax-DW: -14
office@diesiedlung.at
www.diesiedlung.at

Eingetragene Genossenschaft mit beschränkter Haftung
FN: 76670 a | LG: St. Pölten | UID-Nr.: ATU 59081488

Wohnhausanlage

3291 Kienberg bei Gaming,

Alte Straße 16 Top 9



PROVISIONSFREI DIREKT VOM BAUTRÄGER

Ansprechperson seitens der GWSG Amstetten:

Tanja Himmelbauer

Telefonnummer 07472/62327-DW 21

E-Mail: himmelbauer@diesiedlung.at

Gebäudedaten	
Größe	Ca. 83,79m ²
Gebäudeart	Mietwohnung
Monatlicher Aufwand inkl. USt	Rd. € 628,56; exkl. Strom und Heizung
Finanzierungsbeitrag / Anzahlung	€ 3.286,84
HWB	48,7 kWh/m ² a
fGee	1,02
Geschoß	DG
Heizungsart	Fernwärme
Abstellplätze	1 Stk. KFZ-Abstellplatz
Zimmeranzahl	4
Kellerabteil	Vorhanden
Kundennr.	00830-00095

Eindrücke der frisch sanierten Wohnung Top 9

Küche – ca. 7,93 m²

Loggia – ca. 7,47m²



Kinderzimmer 1– ca. 9,17m²



Kinderzimmer 2– ca. 9,20 m²



Wohnzimmer – ca. 18,88 m²



Schlafzimmer – ca. 13,49 m²



Bad – ca. 4,05 m²



WC – ca. 1,36 m²



Vorraum – ca. 10,71m²



[illegible]