

Energieausweis für Wohngebäude



BEZEICHNUNG 1080 Wien, Strozzigasse 13

Gebäude(-teil) 1.Obergeschoss - 5.Obergeschoss

Baujahr 1962

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung 1984

Straße Strozzigasse 13

Katastralgemeinde Josefstadt

PLZ/Ort 1080 Wien

KG-Nr. 01005

Grundstücksnr. 854

Seehöhe 205 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D	D	D	E	D
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasser-wärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergien.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Energieerträge und zusätzlich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1602,2 m ²	charakteristische Länge	2,77 m	mittlerer U-Wert	1,22 W/m ² K
Bezugsfläche	1281,7 m ²	Heiztage	288 d/a	LEK _T -WERT	76,83
Brutto-Volumen	4920,3 m ³	Heizgradtage	3496 Kd/a	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1779,08 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,36	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	117,6	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	117,6	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	207,3	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A. Nachweis über E-/LEB geführt	f _{GEE}	2,26	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	197.921 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	123,5	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	197.921 kWh/a	HWB _{SK}	123,5	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	20.468 kWh/a	WWWB	12,8	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	319.891 kWh/a	HEB _{SK}	199,7	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,46	
Haushaltsstrombedarf	26.316 kWh/a	HHSB	16,4	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	346.207 kWh/a	EEB _{SK}	216,1	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	424.636 kWh/a	PEB _{SK}	265,0	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	409.030 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	255,3	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	15.607 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	9,7	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	82.763 kg/a	CO ₂ _{SK}	51,7	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	2,26	
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}		kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	1055312125	ErstellerIn	ifs Immobilien Facility Services GmbH
Ausstellungsdatum	03. September 2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	03. September 2029		