



Ihre EHL Planmappe

Sechshauser Straße 3, 1150 Wien

Wir leben
Immobilien.

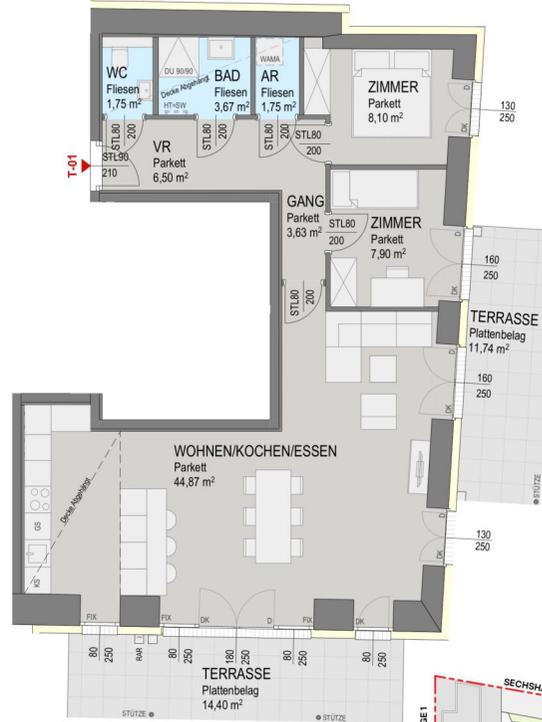




Haus 1.
Erdgeschoss Top H101 V1.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 78,18 m²
Terrasse ca. 26,14 m²
Garten ca. 67,05 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss EG:



Grundriss EG Übersicht:



**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*

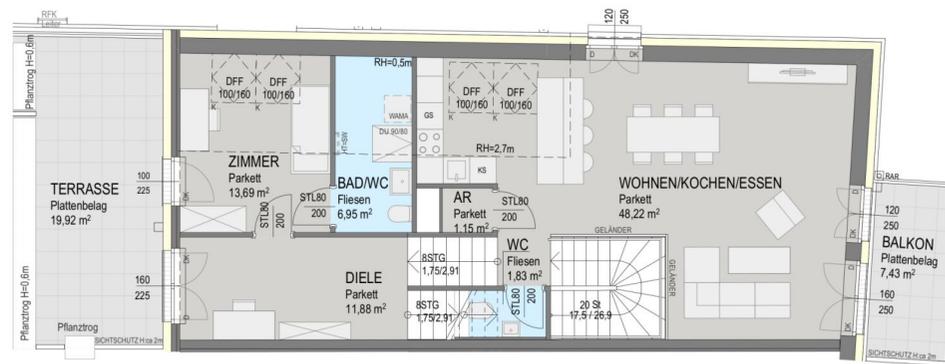


Haus 1.
Erdgeschoss - Dachgeschoss Top H102.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

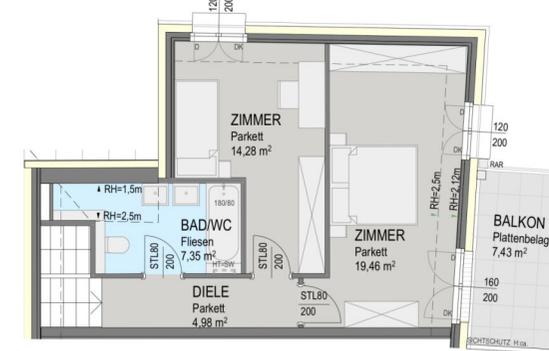
Wohnen ca.	137,85 m ²
Terrasse ca.	19,92 m ²
Balkon ca.	14,86 m ²

SW = Sonderwunsch

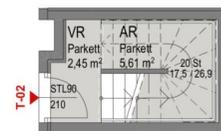
Grundriss 1OG:



Grundriss DG:



Grundriss EG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*

aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH ege

4 ZIMMER 138,15 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 1.399.000

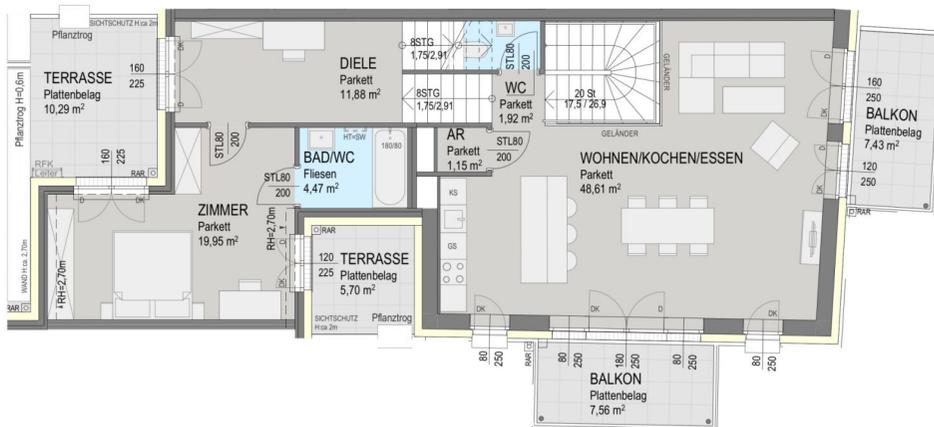


Haus 1.
Erdgeschoss - Dachgeschoss Top H103 V1.
Wohnanlage Sechshauerstraße.

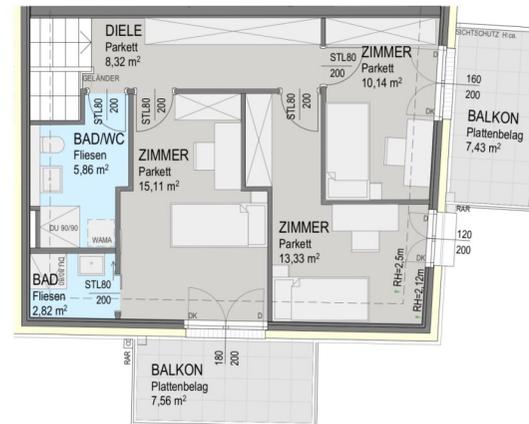
Wohnen ca.	151,96 m ²
Terrasse ca.	15,99 m ²
Balkon ca.	29,98 m ²

SW = Sonderwunsch

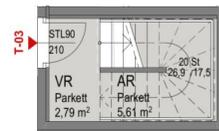
Grundriss 1 OG:



Grundriss DG:

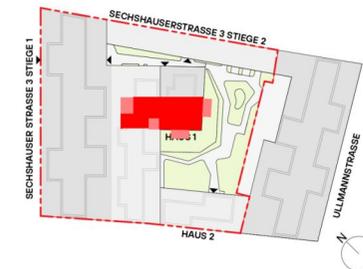


Grundriss EG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*





Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S101.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,67 m²
Terrasse ca. 5,47 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

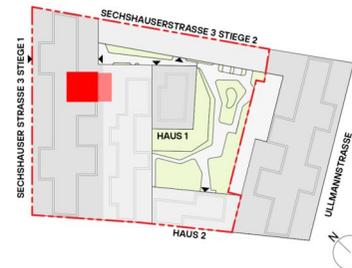
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S102.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 39,55 m²
Terrasse ca. 19,43 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

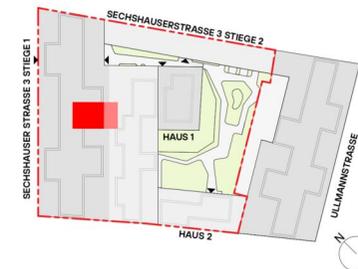
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S103.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 34,87 m²
Terrasse ca. 17,18 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

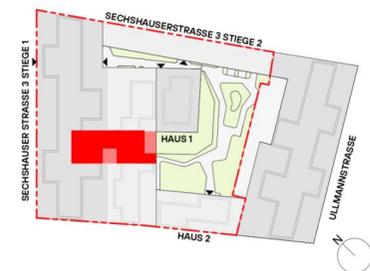
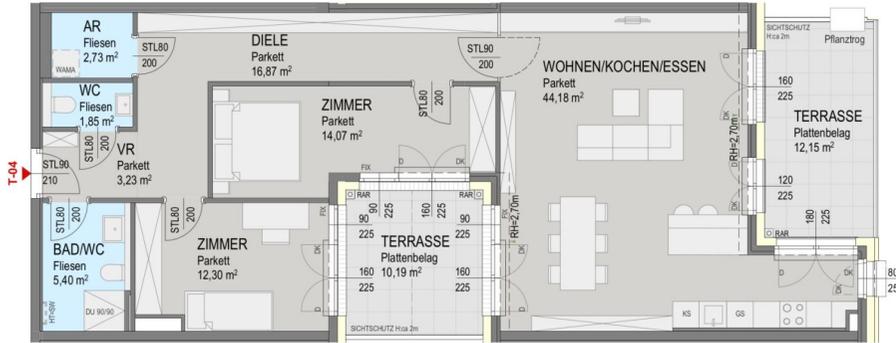
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S104.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 100,82 m²
Terrasse ca. 22,34 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt; Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung; Maß- und Wohnnutzlichkeitstoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*

3 ZIMMER 100,82 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 769.000

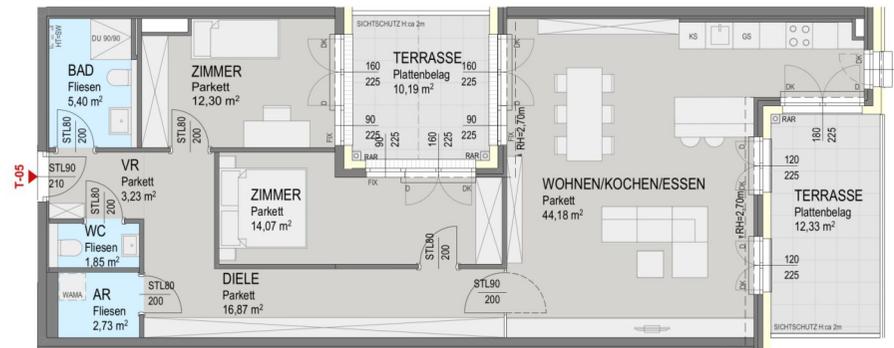
aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH ego



Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S105.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 100,82 m²
Terrasse ca. 22,52 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*

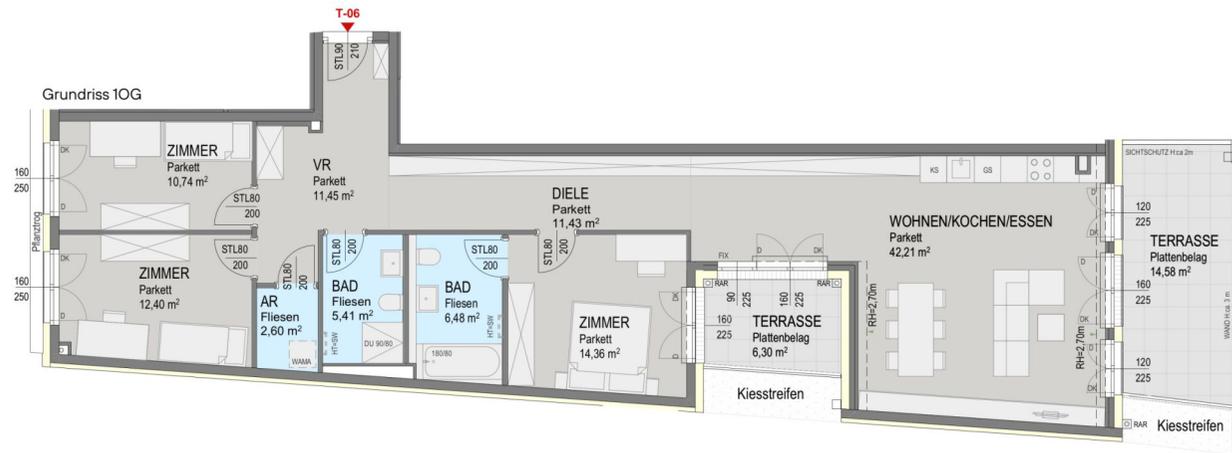
3 ZIMMER 100,82 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 769.000



Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S106 V2.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 117,08 m²
Terrasse ca. 20,88 m²
SW = Sonderwunsch



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

23. Mai 2025 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*

4 ZIMMER 117,08 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 859.000

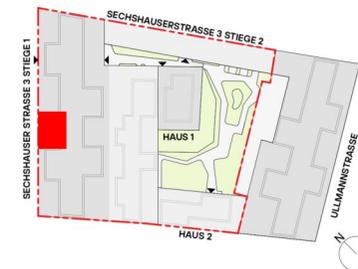
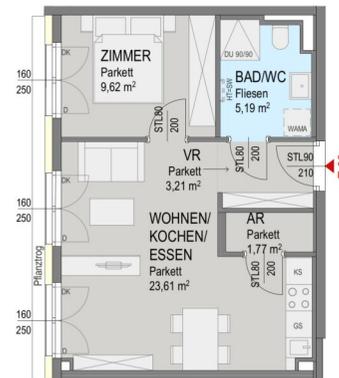
HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH



Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S108.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,40 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

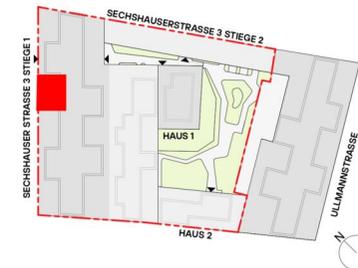
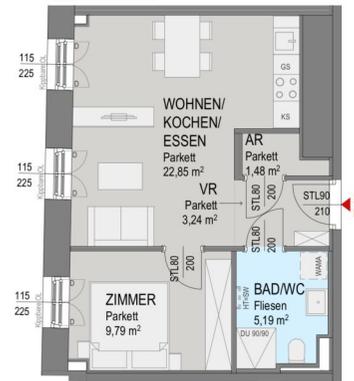
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S109.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 42,55 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
 ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*

**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

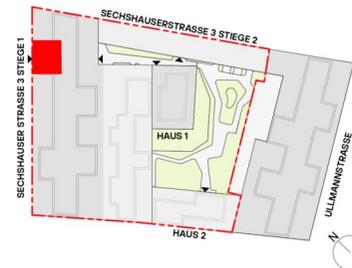
Inspiriert von morgen.



Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S110.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 36,89 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

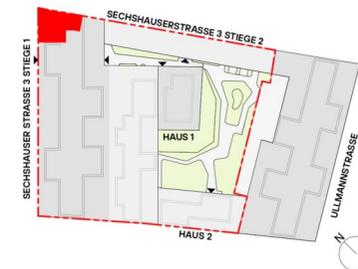
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S111.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,59 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
2. Obergeschoss Top S112.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 44,08 m²
Balkon ca. 7,39 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGENSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

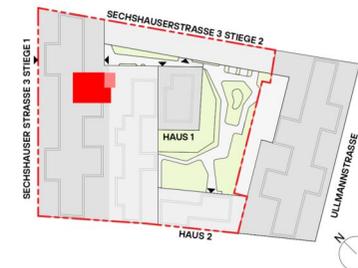
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
2. Obergeschoss Top S113.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGENSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
2. Obergeschoss Top St14.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

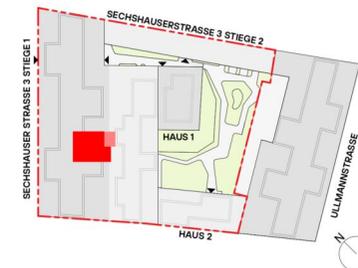
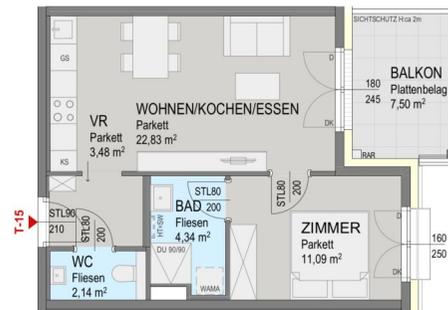
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt; Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
2. Obergeschoss Top S115.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

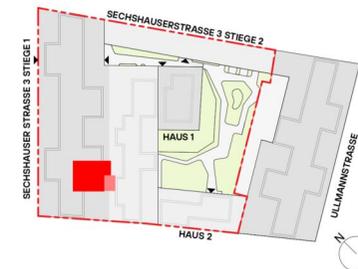
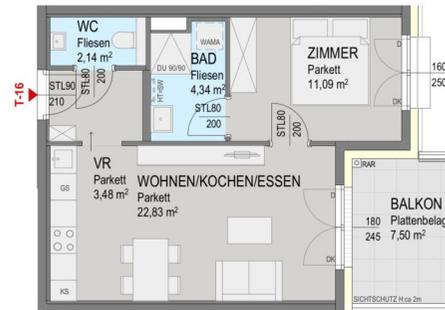
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt; Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung; Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
2. Obergeschoss Top S116.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

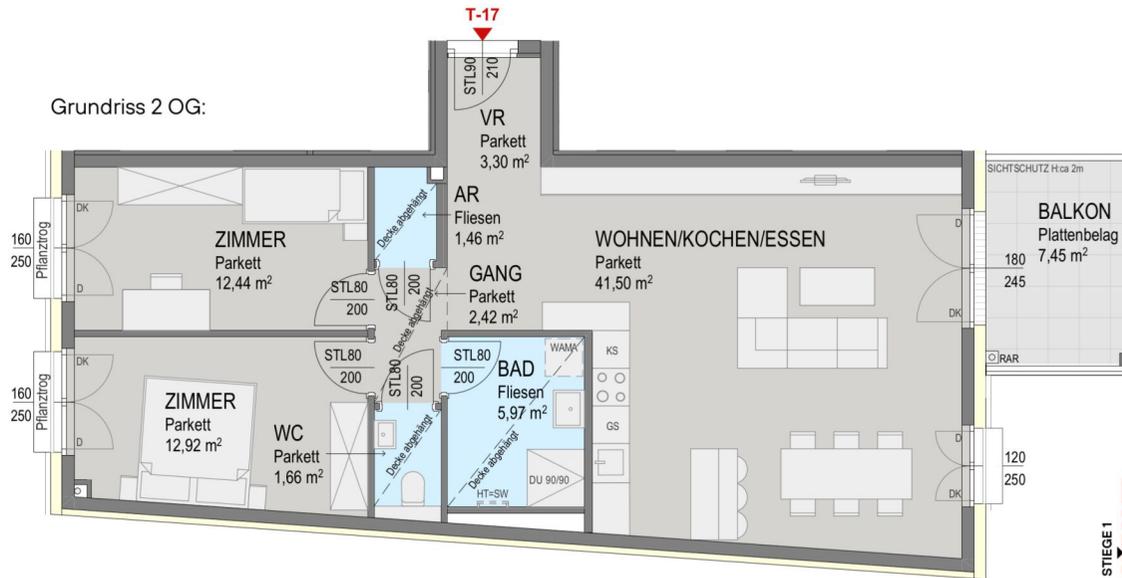
14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*

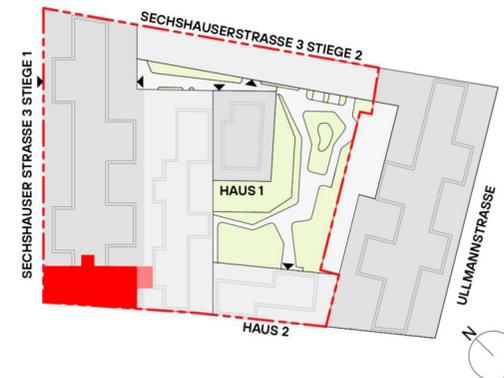


Grundriss 2 OG:



Stiege 1.
2. Obergeschoss Top S117.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 81,67 m²
Balkon ca. 7,39 m²
SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH ege

3 ZIMMER 81,67 m² WOHNFLÄCHE

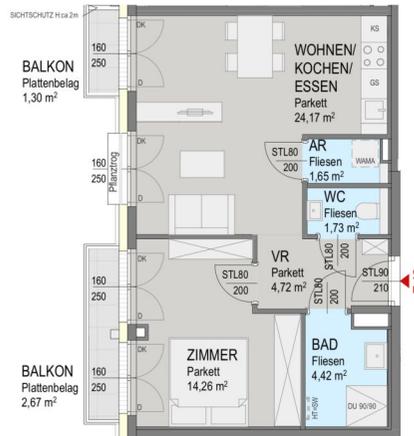
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 629.000



Stiege 1.
2. Obergeschoss Top S118.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 50,95 m²
Balkon ca. 3,97 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt; Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung, Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. 'Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen'



Stiege 1.
2. Obergeschoss Top S119.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 44,07 m²
Balkon ca. 1,30 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH

KOLLITSCH GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



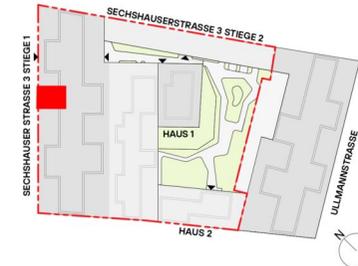
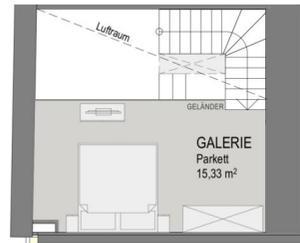
Stiege 1.
2. Obergeschoss Top S120.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 41,74 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



Grundriss Galerie:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

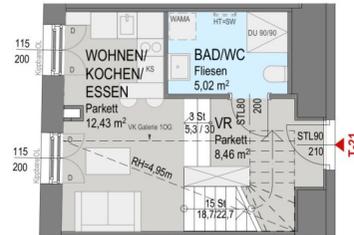
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. 'Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen'



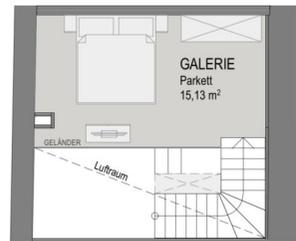
Stiege 1.
Obergeschoss Top S121.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 41,04 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



Grundriss Galerie:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



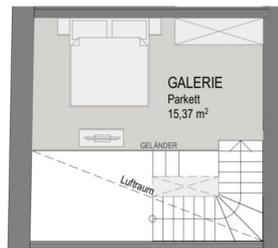
Stiege 1.
2. Obergeschoss Top St22.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 41,30 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



Grundriss Galerie:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



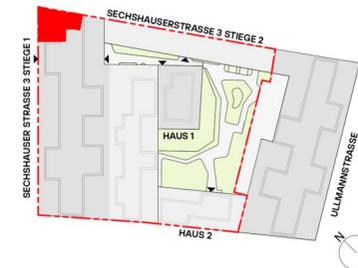
Stiege 1.
2. Obergeschoss Top St23.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 61,73 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



Grundriss 2 Galerie:



**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
3. Obergeschoss Top S124.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 44,08 m²
Balkon ca. 7,39 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGENSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

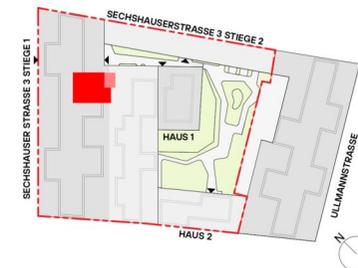
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
3. Obergeschoss Top S125.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

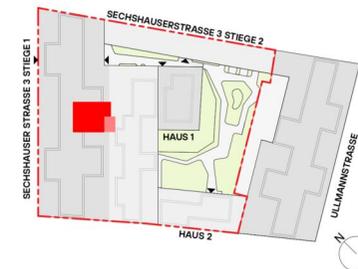
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
3. Obergeschoss Top S126.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGENSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

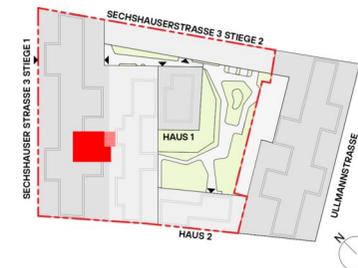
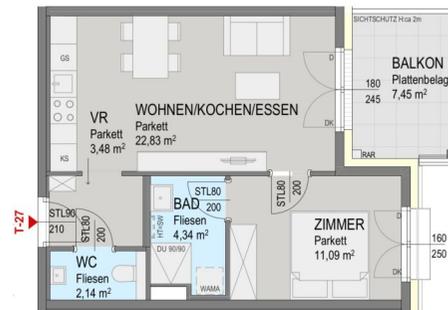
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt; Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
3. Obergeschoss Top S127.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGENSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
3. Obergeschoss Top S128.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

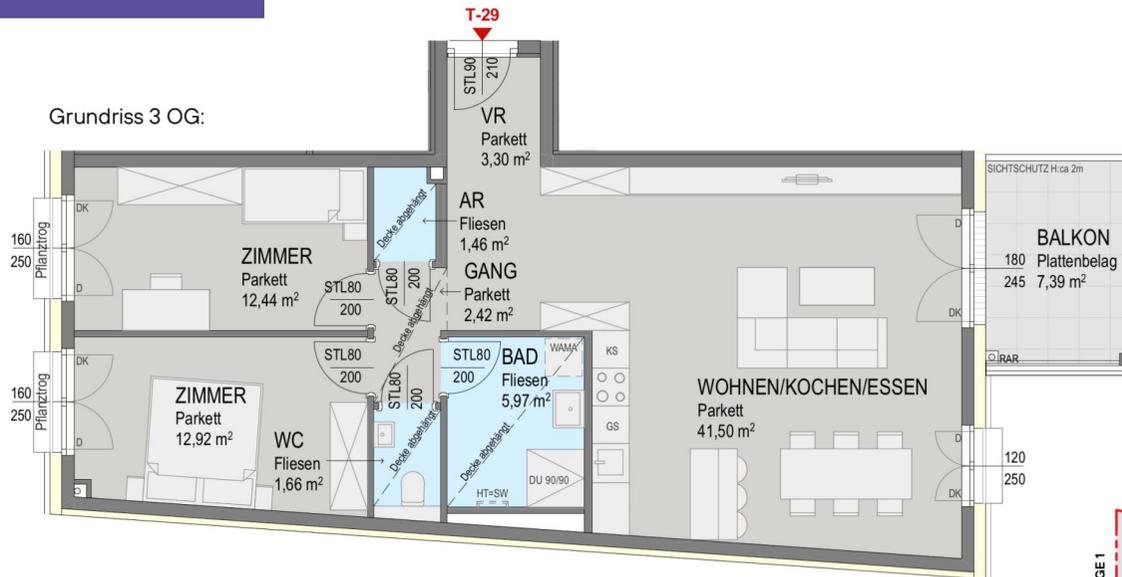
Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

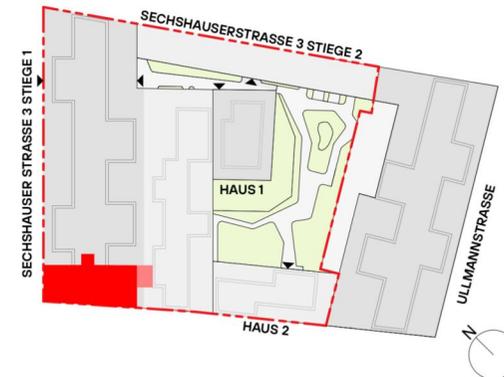
HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
3. Obergeschoss Top S129.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 81,67 m²
Balkon ca. 7,39 m²
SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH ege

**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

3 ZIMMER 81,67 m² WOHNFLÄCHE

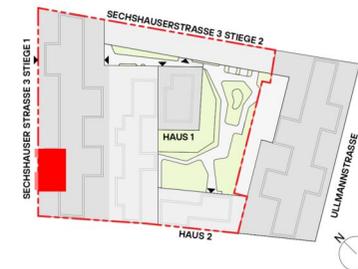
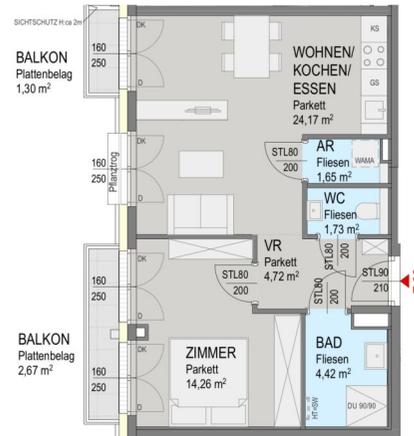
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 669.000



Stiege 1.
3. Obergeschoss Top S130.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 50,95 m²
Balkon ca. 3,97 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

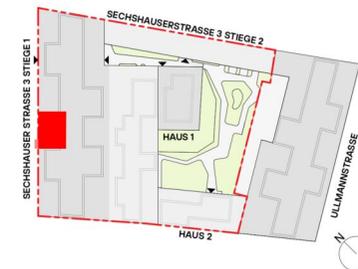
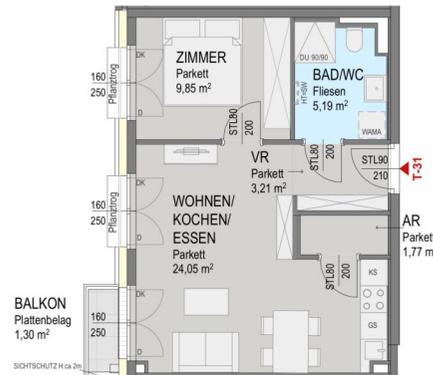
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt; Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
 Obergeschoss Top S131.
 Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,90 m²
 Balkon ca. 1,30 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
 0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGENSKI
 ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt; Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*

**KOLLITSCH®
 GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

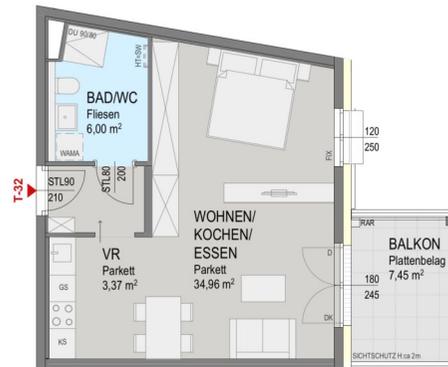
Inspiriert von morgen.



Stiege 1.
4. Obergeschoss Top S132.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 44,33 m²
Balkon ca. 7,39 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

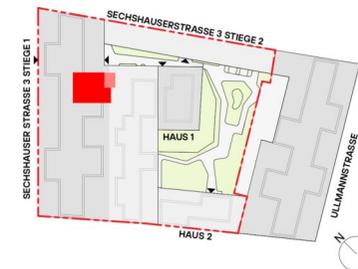
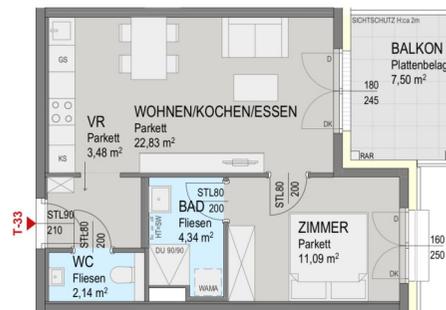
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
4. Obergeschoss Top S133.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

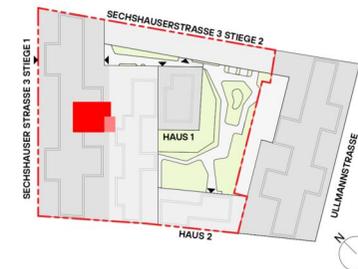
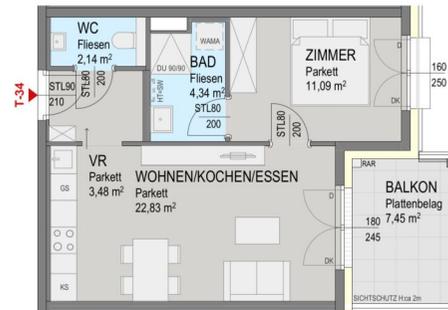
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt; Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
4. Obergeschoss Top S134.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGENSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

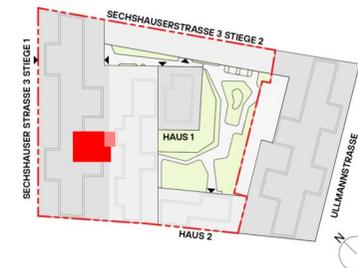
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt; Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung; Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
4. Obergeschoss Top S135.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

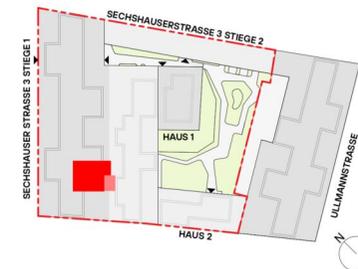
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt; Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung; Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
4. Obergeschoss Top S136.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

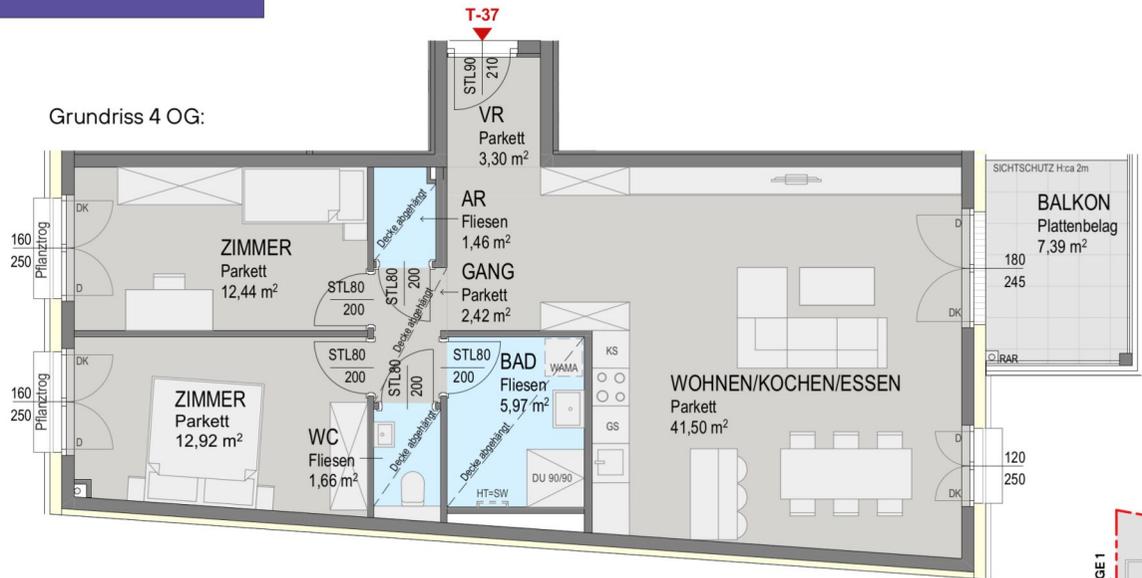
Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

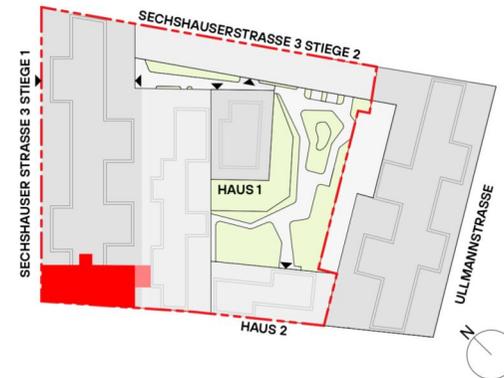
HAWLIK GERGENSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
4. Obergeschoss Top S137.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 81,67 m²
Balkon ca. 7,39 m²
SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH ege

3 ZIMMER 81,67 m² WOHNFLÄCHE

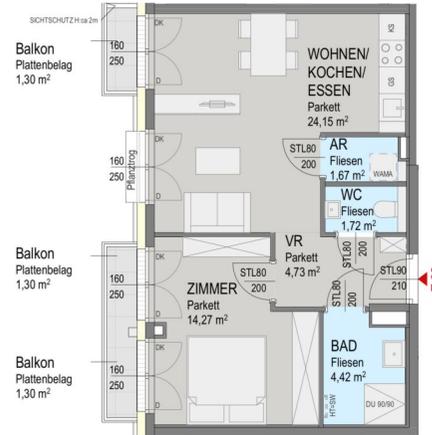
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 689.000



Stiege 1.
4. Obergeschoss Top S138.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 50,95 m²
Balkon ca. 3,90 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH

**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

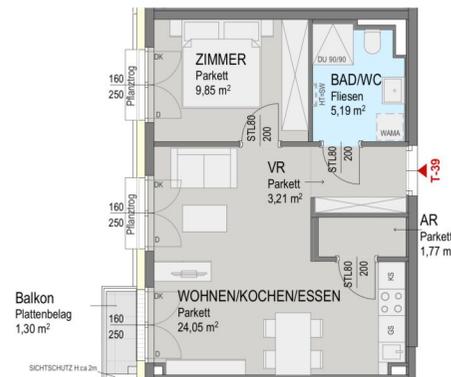
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt; Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung; Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
4. Obergeschoss Top S139.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 44,07 m²
Balkon ca. 1,30 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGENSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

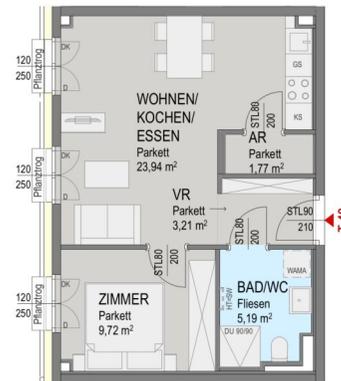
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
4. Obergeschoss Top S140.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,83 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

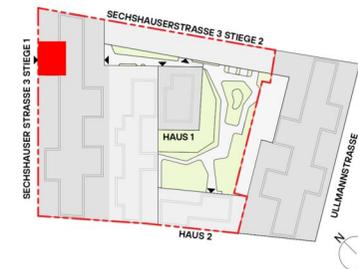
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
4. Obergeschoss Top S141.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 40,12 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

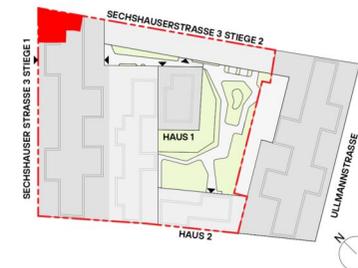
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt; Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
4. Obergeschoss Top S142.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 46,97 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

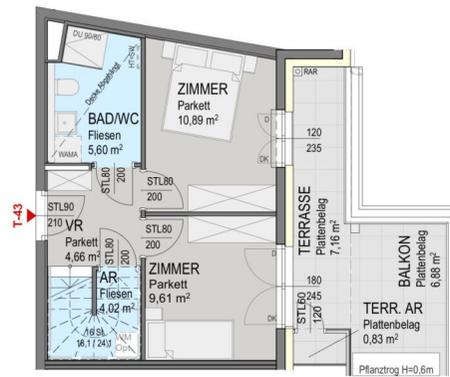
14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

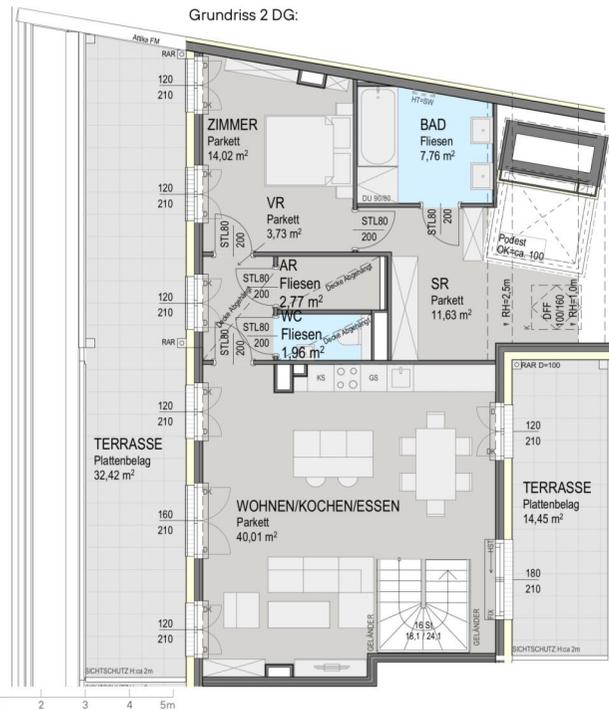
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Grundriss 1 DG:



Grundriss 2 DG:



Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*

**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

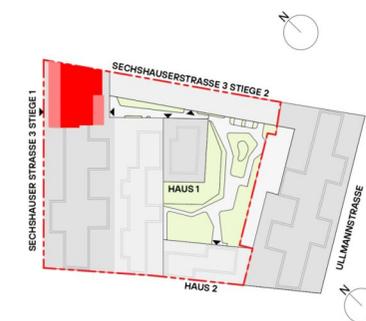
Inspired by morgen.

Stiege 1.

1.-2. Dachgeschoss Top S143 V1.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

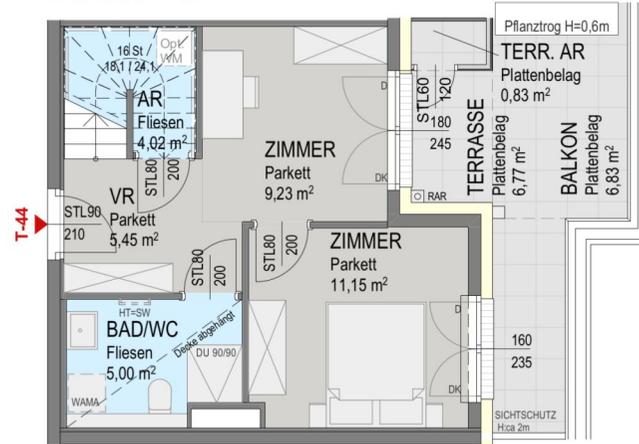
Wohnen ca.	116,66 m ²
Terrasse ca.	54,86 m ²
Balkon ca.	6,88 m ²

SW = Sonderwunsch

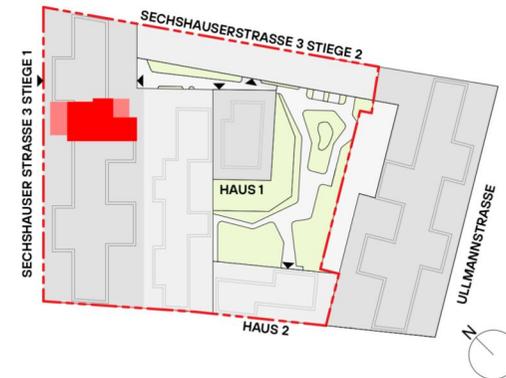
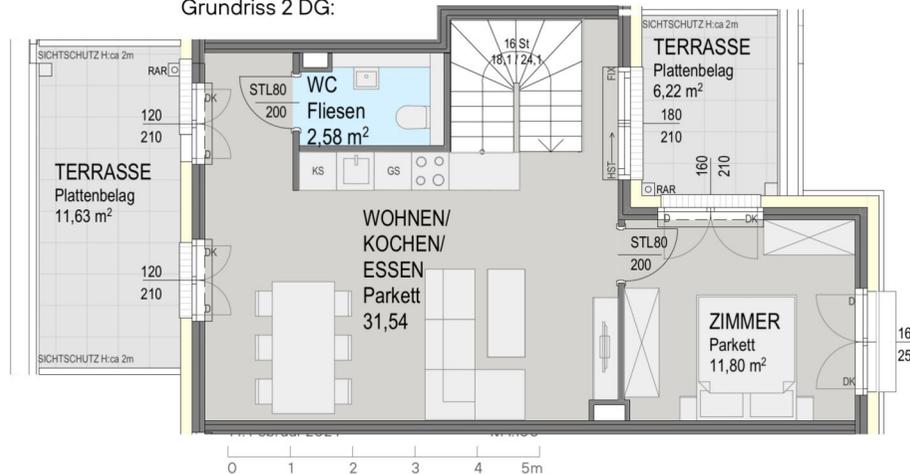




Grundriss 1 DG:



Grundriss 2 DG:



Stiege 1.

1.-2. Dachgeschoss Top S144 V2.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca.	80,40 m ²
Terrasse ca.	25,45 m ²
Balkon ca.	6,83 m ²

SW = Sonderwunsch

**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

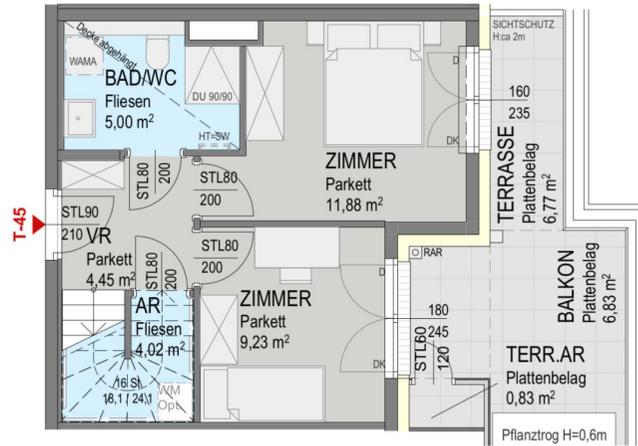
aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH ege

4 ZIMMER 80,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 899.000



Grundriss 1 DG:



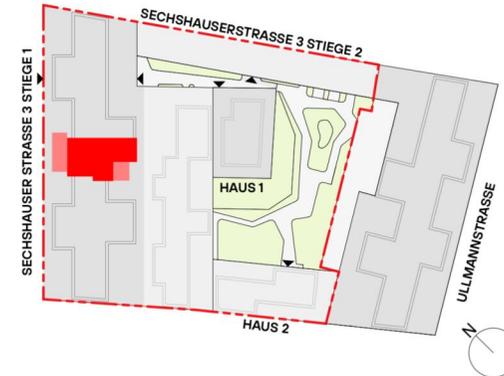
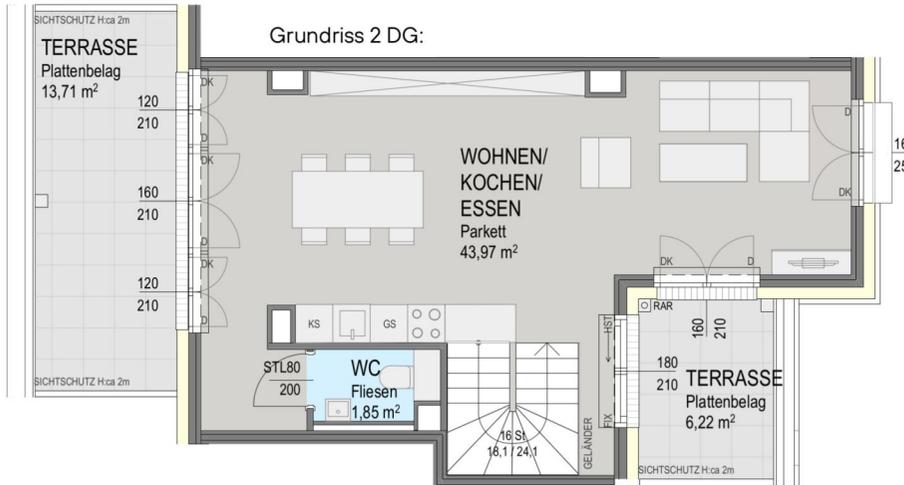
Stiege 1.

1.-2. Dachgeschoss Top S145 V1.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca.	80,40 m ²
Terrasse ca.	27,53 m ²
Balkon ca.	6,83 m ²

SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 DG:



**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH ege

3 ZIMMER 80,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 899.000



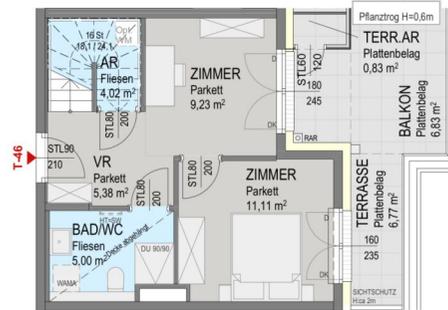
Stiege 1.

1.-2. Dachgeschoss Top S146 V2.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

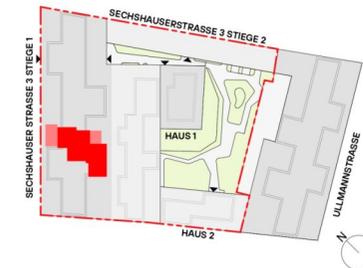
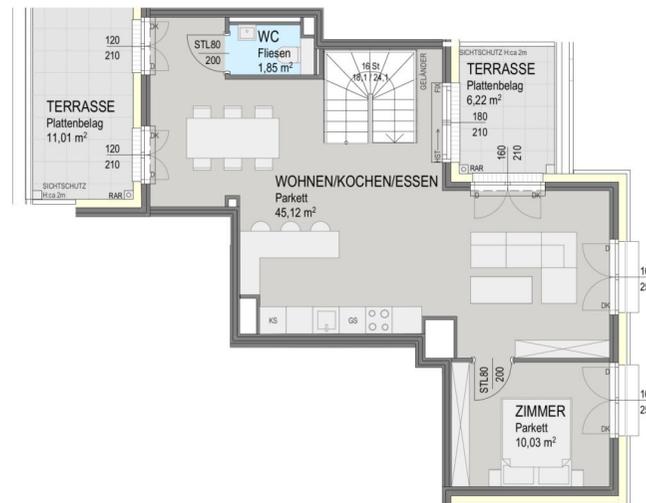
Wohnen ca.	91,74 m ²
Terrasse ca.	24,83 m ²
Balkon ca.	6,83 m ²

SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 DG:



Grundriss 2 DG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*

4 ZIMMER 91,74 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 999.000



**KOLLITSCH
GRUPPE**

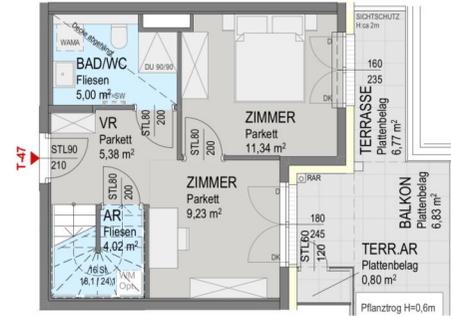
Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

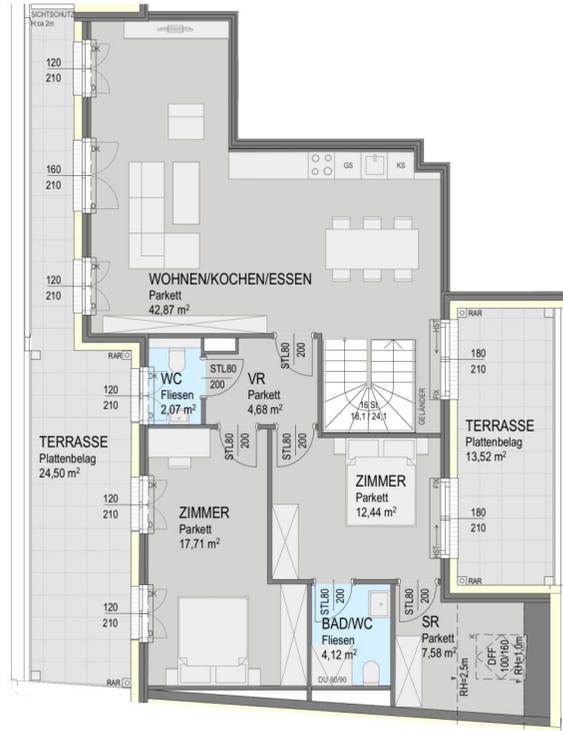
14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt; Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung; Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*

Grundriss 1 DG:



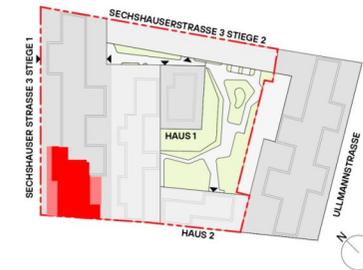
Grundriss 2 DG:



Stiege 1.
1.-2. Dachgeschoss Top S147 V2.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca.	126,44 m ²
Terrasse ca.	45,59 m ²
Balkon ca.	6,83 m ²

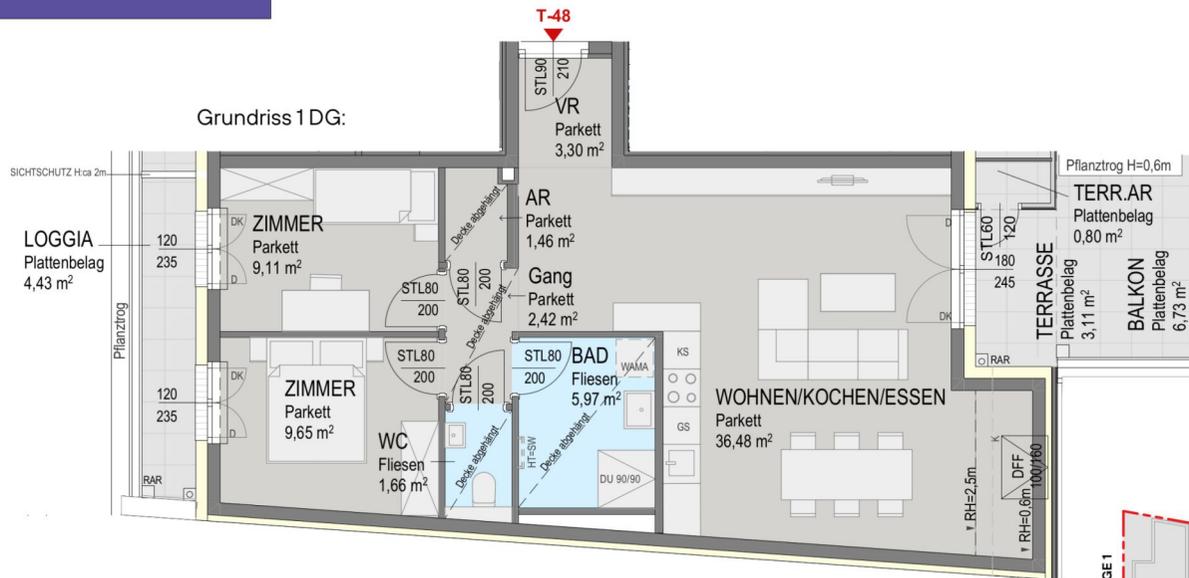
SW = Sonderwunsch



5 ZIMMER 126,44 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 1.399.000

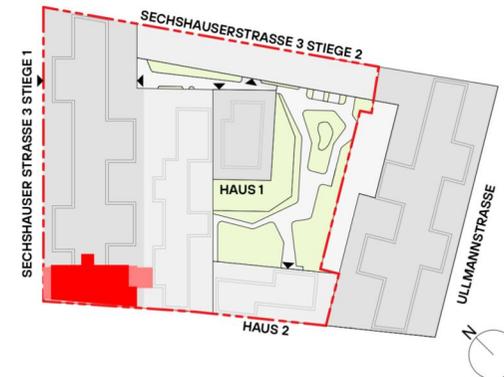
WIEN FIFTEEN



Stiege 1.
1. Dachgeschoss Top S148 V1.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca.	67,42 m ²
Loggia ca.	4,43 m ²
Terrasse ca.	3,91 m ²
Balkon ca.	6,73 m ²

SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

Inspiriert von morgen.

aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH ege

3 ZIMMER 67,42 m² WOHNFLÄCHE

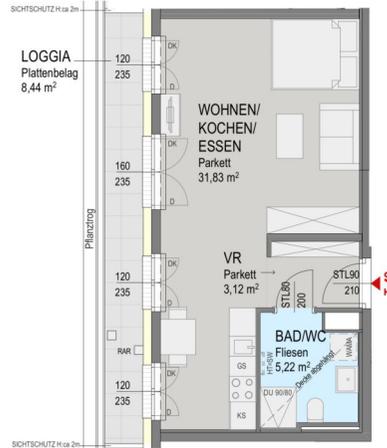
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 729.000



Stiege 1.
1. Dachgeschoss Top S149.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 40,17 m²
Loggia ca. 8,44 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 DG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

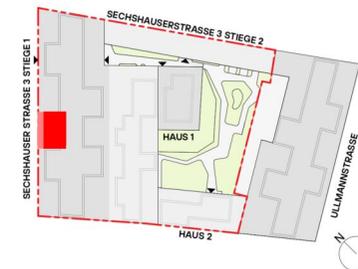
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"



Stiege 1.
1. Dachgeschoss Top S150.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 34,26 m²
Loggia ca. 7,04 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 DG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

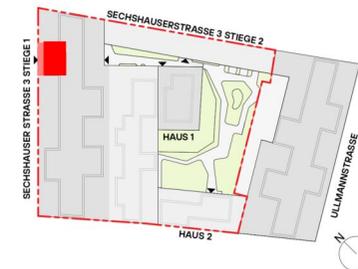
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt; Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung; Maß- und Wohnnutzflächenoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 1.
1. Dachgeschoss Top S152.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 31,24 m²
Loggia ca. 6,31 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 DG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGENSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*

**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

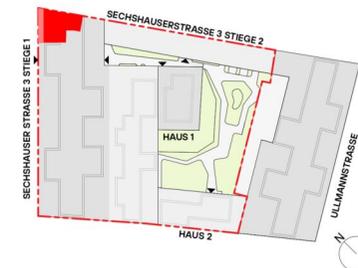
Inspiziert von morgen.



Stiege 1.
1. Dachgeschoss Top S153.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 38,36 m²
Loggia ca. 6,40 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 DG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

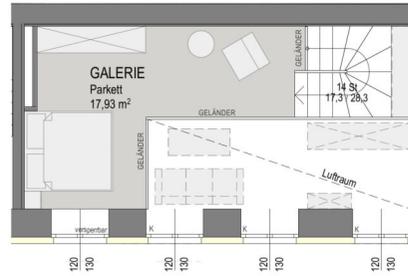
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



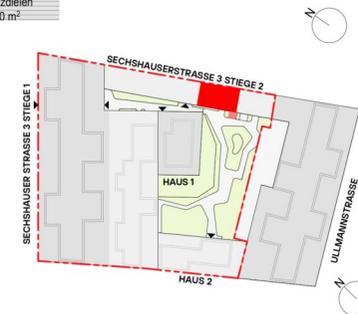
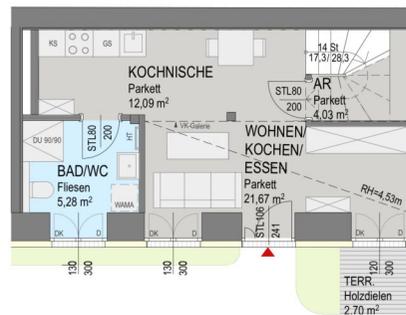
Stiege 2.
Erdgeschoss/1. Obergeschoss Top S201.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 53,54 m²
Terrasse ca. 2,70 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



Grundriss EG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGENSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

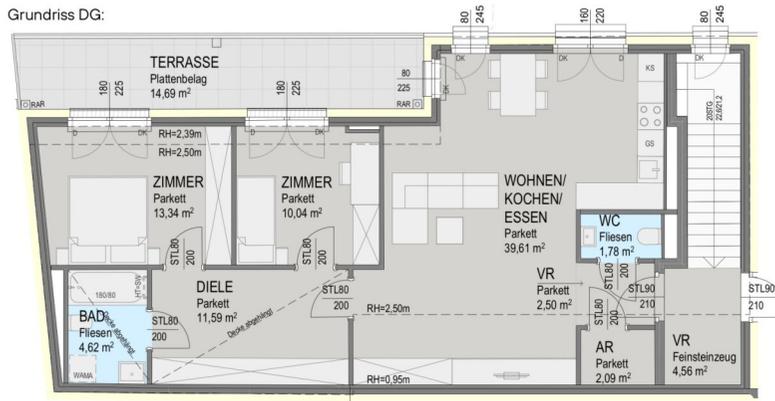
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbearbeitung, Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"



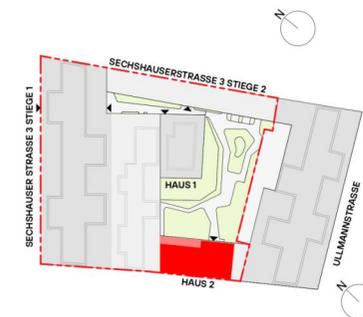
Haus 2.
Top H201.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 99,60 m²
Terrasse ca. 14,69 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss DG:



Grundriss EG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*

KOLLITSCH GRUPE

Inspiziert von morgen.

HAWLIK GERGENSKI ARCHITEKTEN ZT GMBH

3 ZIMMER 99,6 m² WOHNFLÄCHE

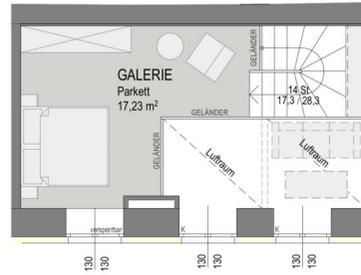
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 889.000



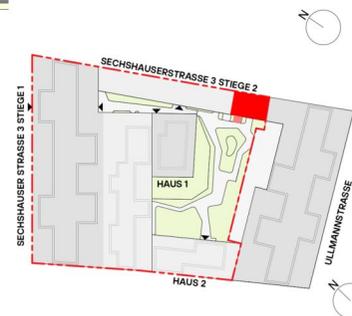
Stiege 2.
Erdgeschoss/1. Obergeschoss Top S202.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 47,89 m²
Terrasse ca. 2,70 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



Grundriss EG:



**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

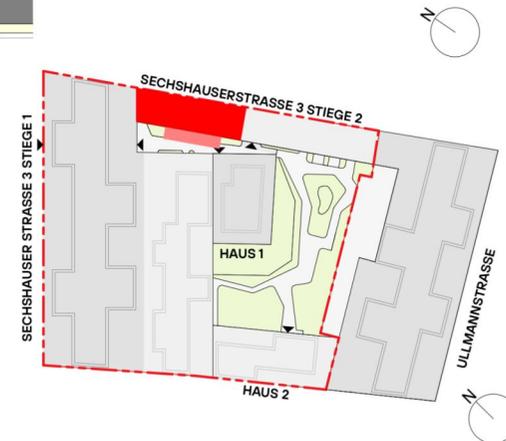
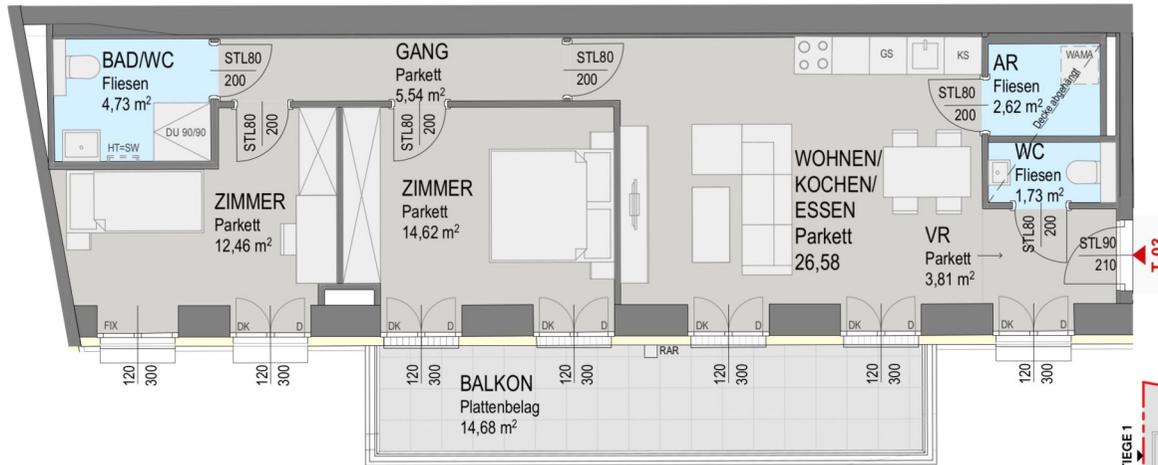
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



Stiege 2.
2. Obergeschoss Top S203.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 72,09 m²
Balkon ca. 14,68 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

Inspiriert von morgen.

aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH ege

3 ZIMMER 72,09 m² WOHNFLÄCHE

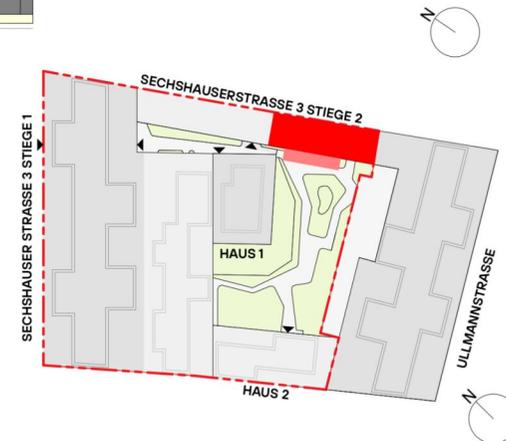
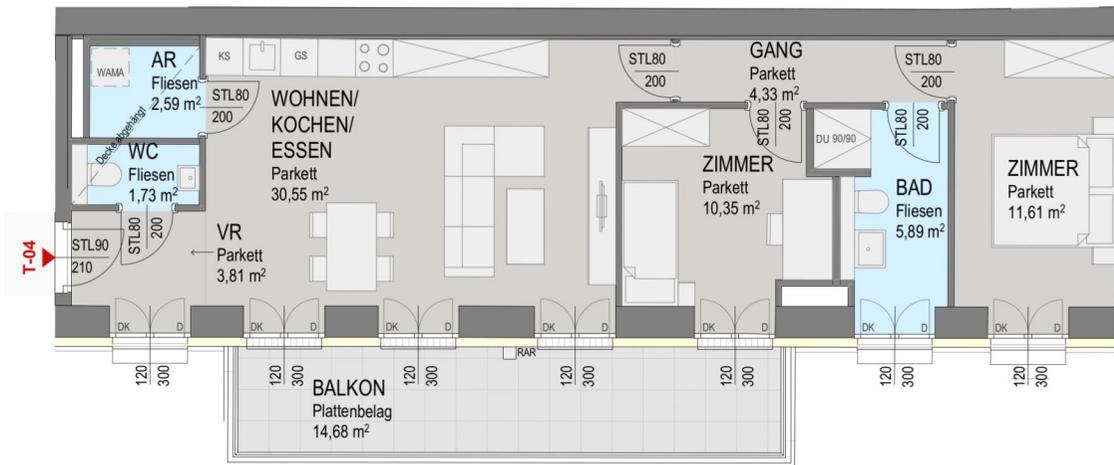
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 579.000



Stiege 2.
2. Obergeschoss Top S204.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 70,86 m²
Balkon ca. 14,68 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

Inspiriert von morgen.

aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH ege

3 ZIMMER 70,86 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 589.000

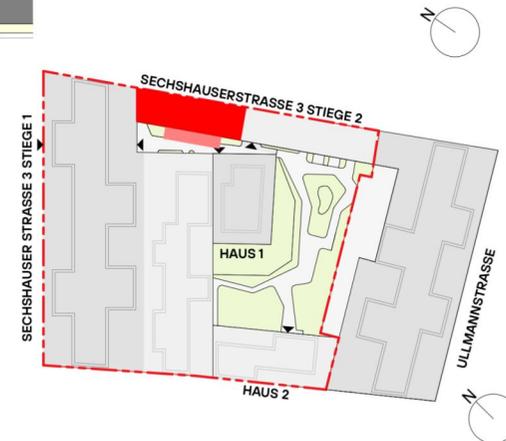
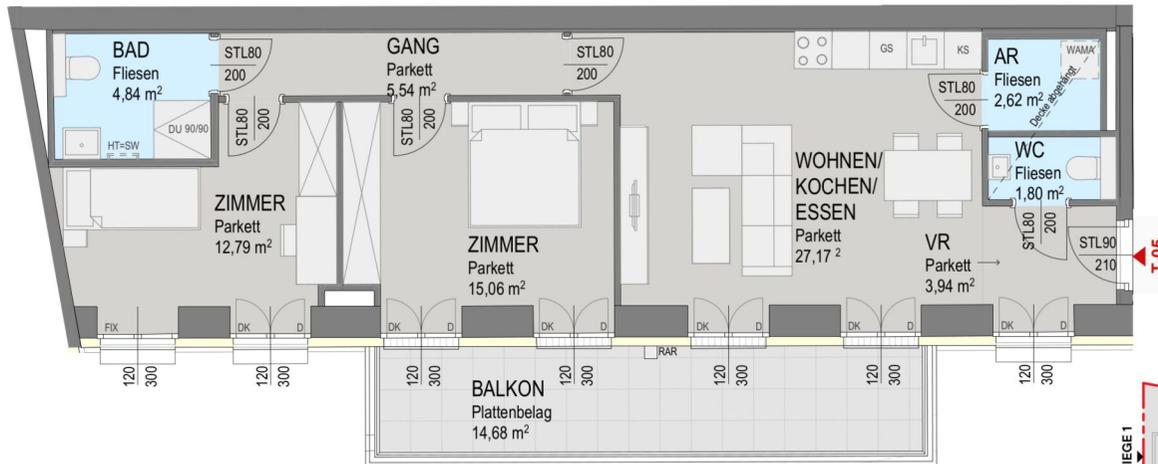


Stiege 2.
3. Obergeschoss Top S205.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 73,76 m²
Balkon ca. 14,68 m²

SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH ege

**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

3 ZIMMER 73,76 m² WOHNFLÄCHE

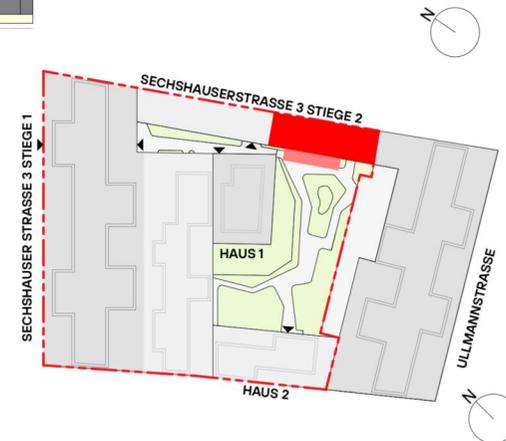
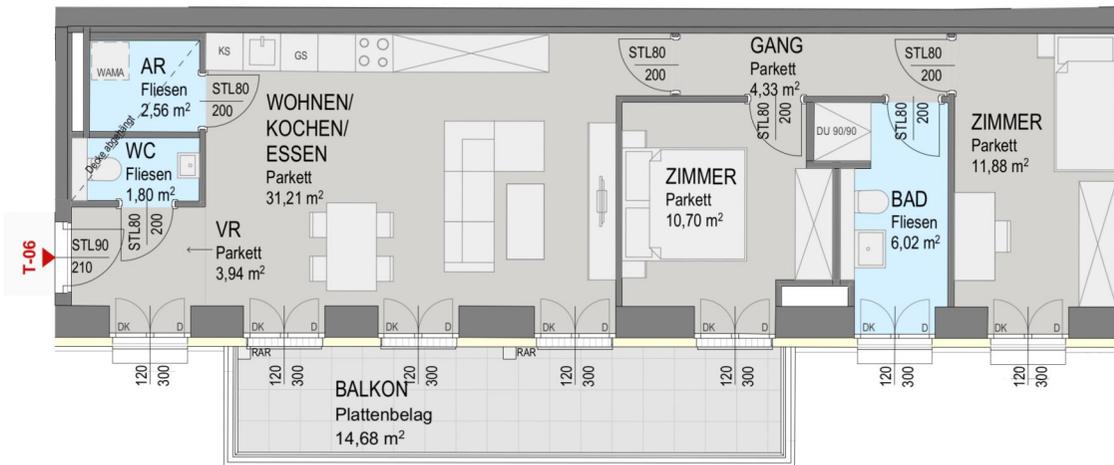
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 639.000



Stiege 2.
3. Obergeschoss Top S206.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 72,44 m²
Balkon ca. 14,68 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

Inspiriert von morgen.

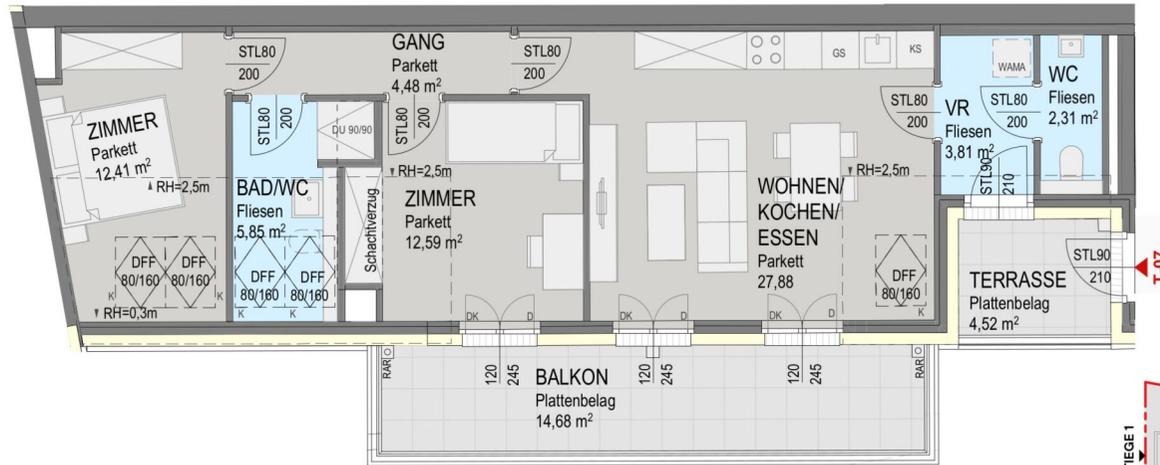
aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH ege

3 ZIMMER 72,44 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 639.000



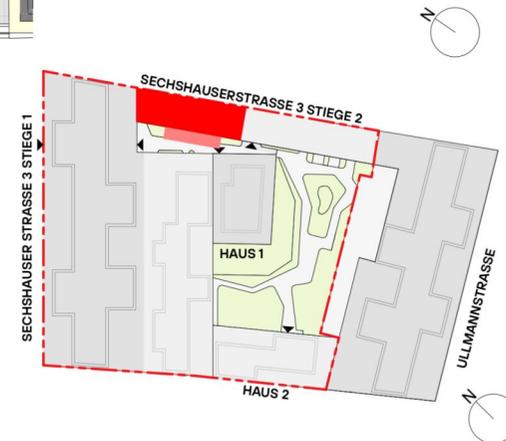
Grundriss 4 OG:



Stiege 2.
4. Obergeschoss Top S207.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca.	68,43 m ²
Balkon ca.	14,68 m ²
Terrasse ca.	4,52 m ²

SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

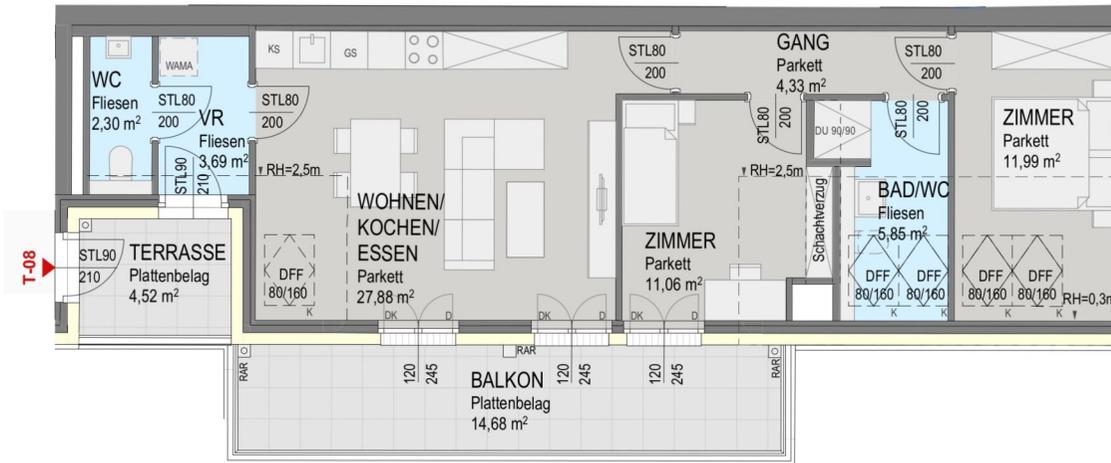
Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH ege



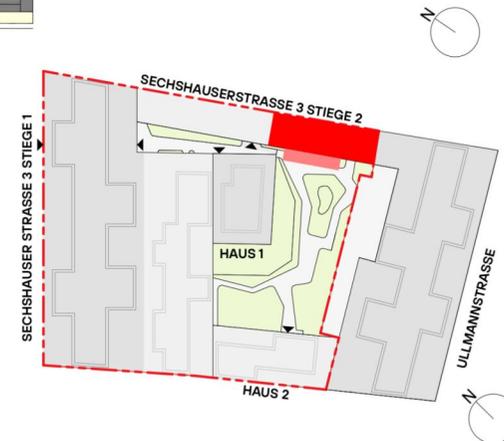
Grundriss 4 OG:



Stiege 2.
4. Obergeschoss Top S208.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca.	67,10 m ²
Balkon ca.	14,68 m ²
Terrasse ca.	4,52 m ²

SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

Inspiziert von morgen.

aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITECTEN ZT GMBH ege

3 ZIMMER 67,1 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 689.000

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



An alliance member of
 **BNP PARIBAS**
REAL ESTATE

Wir leben
Immobilien.

