

Gemeinnützige Wohnungs- und
Siedlungsgenossenschaft **Amstetten**

Ardaggerstraße 28
3300 Amstetten
Telefon: 07472 / 62327
Fax-DW: -14
office@diesiedlung.at
www.diesiedlung.at

Eingetragene Genossenschaft mit beschränkter Haftung
FN: 76670 a | LG: St. Pölten | UID-Nr.: ATU 59081488

Wohnhausanlage

3295 Lackenhof, Ötscherwiese 23 Top 2



PROVISIONISFREI DIREKT VOM BAUTRÄGER

Ansprechperson seitens der GWSG Amstetten:

Jan Minixhofer, BA

Telefonnummer 07472/62327-DW 20

E-Mail: minixhofer@diesiedlung.at

Gebäudedaten	
Größe	Ca. 89,14 m ²
Gebäudeart	Mietwohnung
Monatlicher Aufwand inkl. USt	Rd. € 624,94; exkl. Strom und Heizung
Finanzierungsbeitrag / Anzahlung	€ 6.670,39
HWB	36,6 kWh/m ² a
fGee	0,61
Geschoß	EG
Heizungsart	Zentralheizung - Pellets
Abstellplätze	1 Stk. Carport-Abstellplatz à € 33,64 pro Monat inkl. USt
Zimmeranzahl	3
Kellerabteil	Vorhanden
Kundennummer	01580-00084

Eindrücke der vollmöblierten Wohnung Top 2 – keine Ablöse



Küche – ca. 13,71 m²



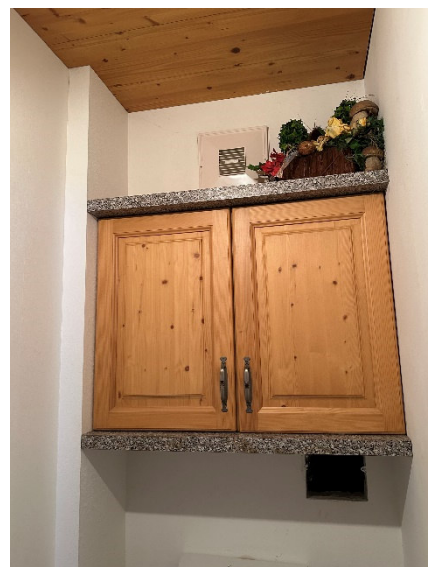
Wohnzimmer – ca. 25,32 m²



Badezimmer – ca. 4,32 m²



WC – ca. 1,48 m²



Kinderzimmer – ca. 14,24 m²



Schlafzimmer – ca. 14,45 m²



Vorraum/Gang – ca. 11,09 m²



Grundrissplan der Wohnung:

