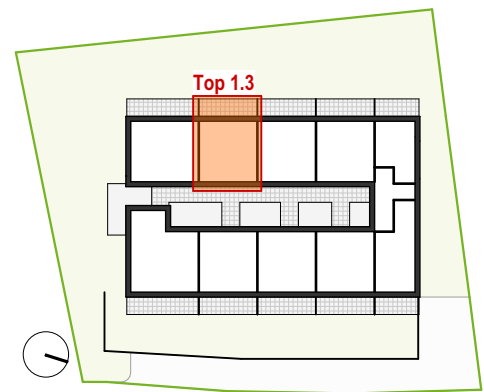


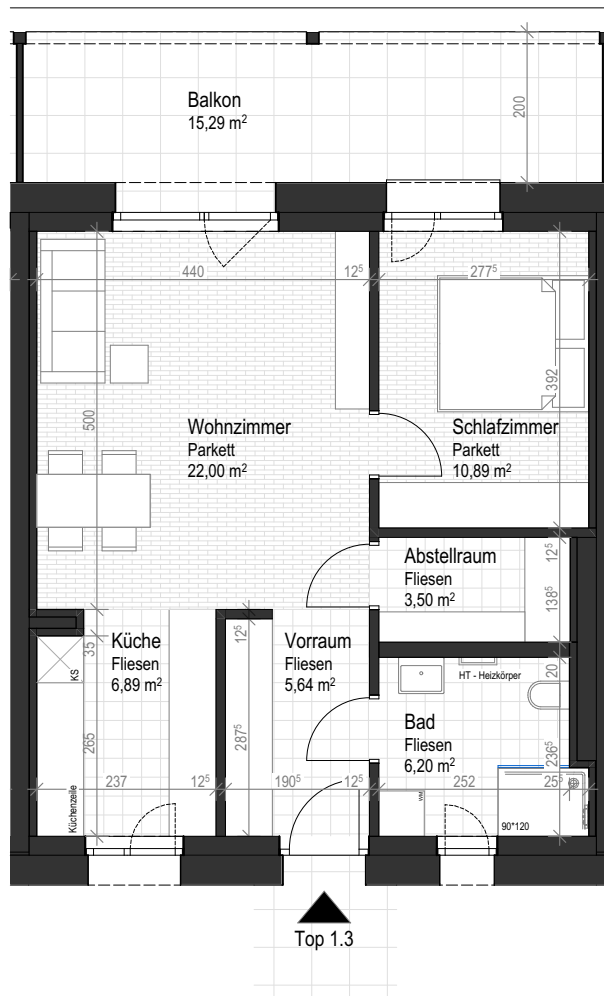
Wohnnutzfläche 55,12 m²
 Balkon 15,29 m²

Nutzfläche gesamt 70,41 m²

Kellerabteil KA 12
 Parkplatz Tiefgarage TG16



Übersicht 1. OG



Grundriss Wohnung
 M 1:100

Stand Dezember 2025

Die dargestellten Einrichtungsgegenstände und Möblierungen sind beispielhaft.
 Maße sind Rohbau - Planmaße, Bautoleranzen gem. ÖNorm
 Flächen beziehen sich auf die Rohbaumaße; Abweichungen bis 3,0% vorbehalten
 Satz- und Druckfehler vorbehalten.

HARANT
 ARCHITEKTUR ZT GMBH