



Kosteninformation

Objekt 0004006597 Einfamilienhaus

KAUFPREISSUMME	€	249.000 €
-----------------------	----------	------------------

Nebenkosten:

Grunderwerbsteuer

3,50 % der Bemessungsgrundlage € 8.715 €

Grundbuchgebühr *

1,10 % der Bemessungsgrundlage € - 2.761 €

Kaufvertrag Errichtung **

2.490,00

zzgl. 20 % Ust. € 498,00

zzgl. Barauslagen € 350,00 3.338 €

Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien

3,00 % der Kaufpreissumme € 7.470,00

zuzüglich 20 % Ust. € 1.494,00 8.964 €

SUMME NEBENKOSTEN	18.256 €
--------------------------	-----------------

KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN	€ 267.256 €
------------------------------------	--------------------

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

*** neue Verordnung ab 1.4.2024 - unter gewissen Umständen kann mit einer Befreiung von 1,1% gerechnet werden**

** Pauschalpreis wurde mit Notariat Dr. Gabriele Petric vereinbart.

Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen