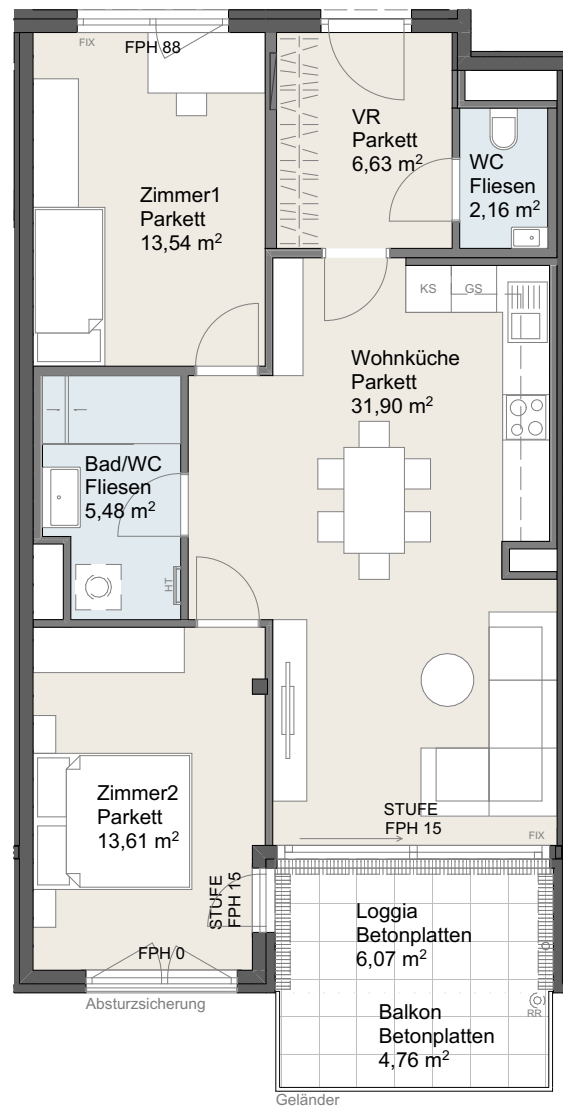




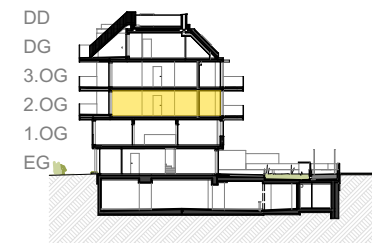
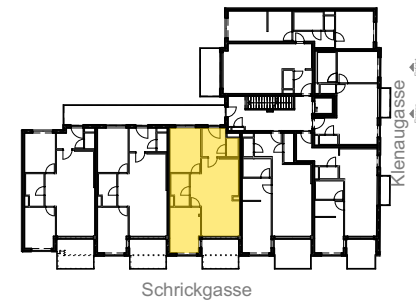
Top 15



FA Frostsichere Armatur
HT Handtuchheizkörper
FPH Fertigparapethöhe
RR Regenrohr
Fußbodenheizungsverteiler

Abgh. Decken: 2,10m
Raumhöhe: 2,50m
Geländerhöhen:
EG-3.OG=100cm

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Ausführungsplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln geeignet - Naturmaße erforderlich. Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (weitere Abminderung der Raumhöhe möglich). Unverbindliche Plankopie. Änderungen vorbehalten.



Klenaugasse 3, 1220 Wien Top 15, 2. Obergeschoß

Wohnfläche	73,32 m ²
Loggia	6,07 m ²
Balkon	4,76 m ²
Kellerabteil	2,60 m ²

A4 Maßstab 1:100

21.10.2024

0 1 2 3 4 5



M & S

M&S Architekten ZT GmbH
Rechte Wienzeile 37/1/4 • 1040 Wien
Telefon: +43-1-5872924
E-Mail: office@architects.co.at

LEGENDE:

21.10.2024



**Klenaugasse 3, 1220 Wien
Elektro Legende**

	Legende-Starkstrom: Ausschalter
	Kontrolllichtschalter
	Serienschalter
	Wechselschalter
	Kreuzschalter
	Schukosteckdose 230V
	Schukosteckd. mit Klappdeckel
	Feuchtraum Unterputz - Steckdose Terrassen
	Schukosteckd. für Kühlschrank und Tiefkühlschrank
	Schukosteckd. für Geschirrspüler (ohne Klappdeckel)
	Schukosteckd. für Waschmaschine (ohne Klappdeckel)
	Schukosteckd. für Trockner (ohne Klappdeckel)
	Küche-Arbeitssteckdose
	Schukosteckd. für Dunstabzug
	Schukosteckd. für Backrohr
	Schukosteckd. für Mikrowelle
	Geräteanschlussdose Handtuchheizkörper
	E-Herd-Anschlussdose 400V (ohne Anschlusskabel)
	Deckenlichtauslass mit Fassung, GL u. Schaltkreisbezeichnung
	Direkt-Wandlichtauslass-Bad (Dose mit Deckel)
	Wandlichtauslass-Küche (Dose mit Deckel)
	Wandlichtauslass-Terrasse mit Leuchte
	Rauchmelder mit Alkaline-Batterie 9V
	UP-ST-Verteiler
	Medien / Schwachstrom: UP-IT-Verteiler
	SAT-Dose für Nutzerseitigen Receiver
	Netzwerkverkabelung (einfach)
	Netzwerkverkabelung (zweifach)
	IT-Leerdose
	Klingeltaster
	VIDEO-Sprechinnenstelle
	VIDEO-Gegensprechtableau-Aussenstelle

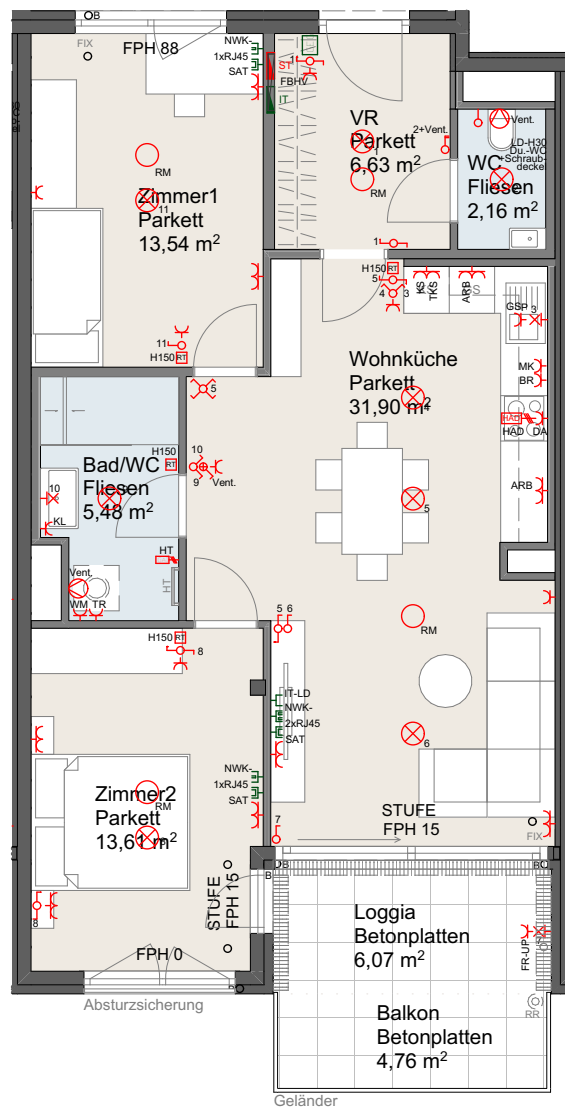
Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Ausführungsplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln geeignet - Naturmaße erforderlich. Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (weitere Abminderung der Raumhöhe möglich). Unverbindliche Plankopie. Änderungen vorbehalten.

M & S

M&S Architekten ZT GmbH
Rechte Wienzeile 37/1/4 • 1040 Wien
Telefon: +43-1-5872924
E-Mail: office@architects.co.at



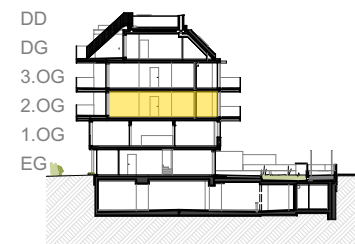
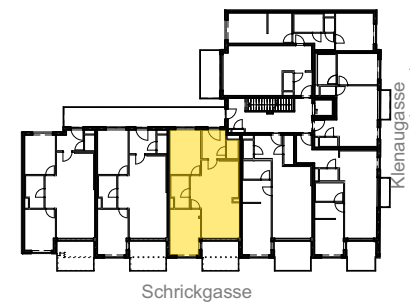
Top 15



FA Frostsichere Armatur
HT Handtuchheizkörper
FPH Fertigparapethöhe
RR Regenrohr
Fußbodenheizungsverteiler

Abgh. Decken: 2,10m
Raumhöhe: 2,50m
Geländerhöhen:
EG-3.OG=100cm

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Ausführungsplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln geeignet - Naturmaße erforderlich. Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (weitere Abminderung der Raumhöhe möglich). Unverbindliche Plankopie. Änderungen vorbehalten.



**Klenaugasse 3, 1220 Wien
Top 15, 2. Obergeschoß**

Elektro	
Wohnfläche	73,32 m ²
Loggia	6,07 m ²
Balkon	4,76 m ²
Kellerabteil	2,60 m ²

A4 Maßstab 1:100

21.10.2024

0 1 2 3 4 5



M & S

M&S Architekten ZT GmbH
Rechte Wienzeile 37/1/4 • 1040 Wien
Telefon: +43-1-5872924
E-Mail: office@architects.co.at