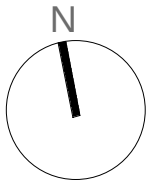
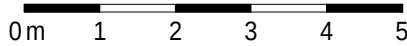
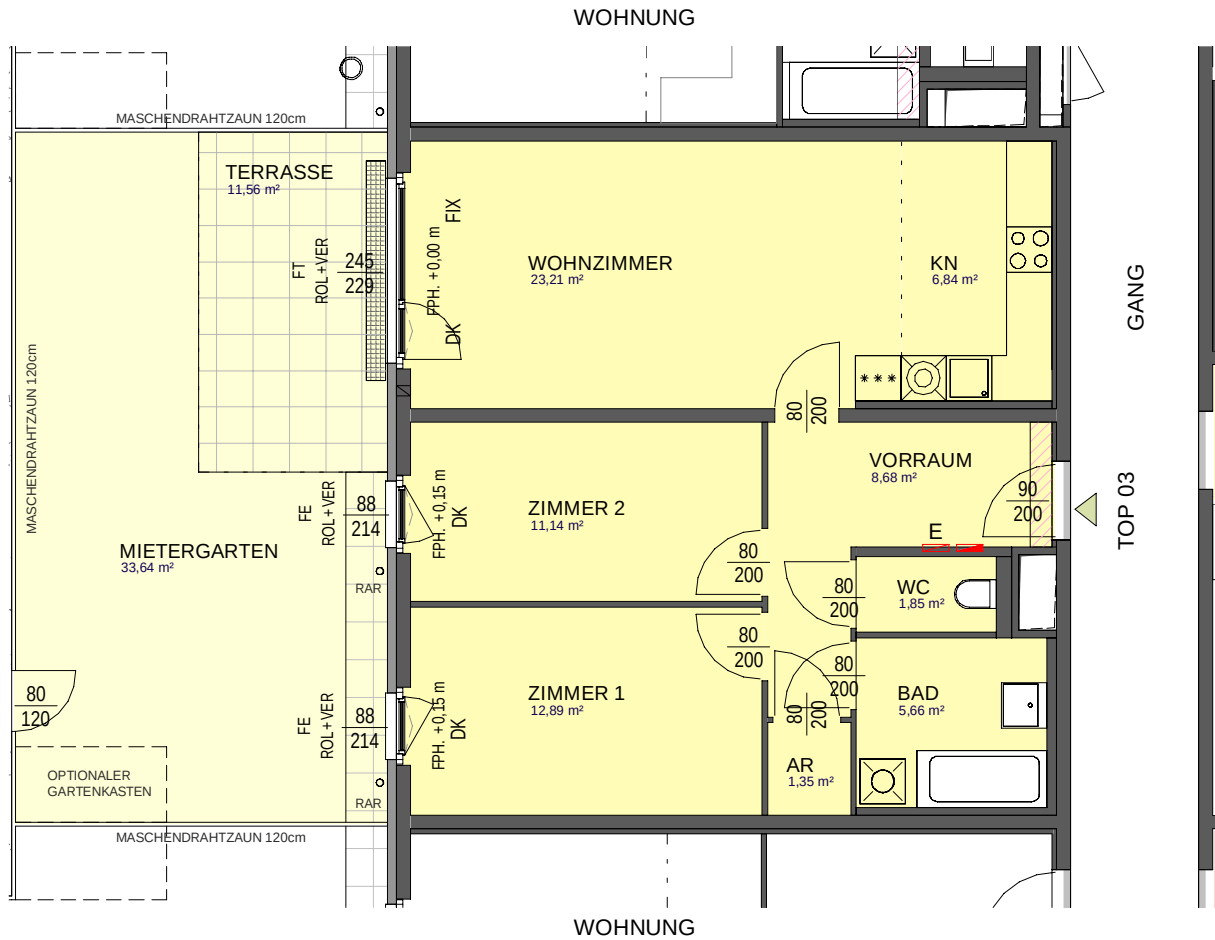


ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !
Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen,
sofern dem Nutzer zumutbar - insbesondere weil sie
geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen !
Einbaumöbel nicht an die Aussenwand stellen! Gefahr von Schimmelbildung !
Die dargestellten Kücheneinrichtungen und Waschmaschinen...etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlage, -schwellen, -schleier und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.



VERTRAGSPLAN

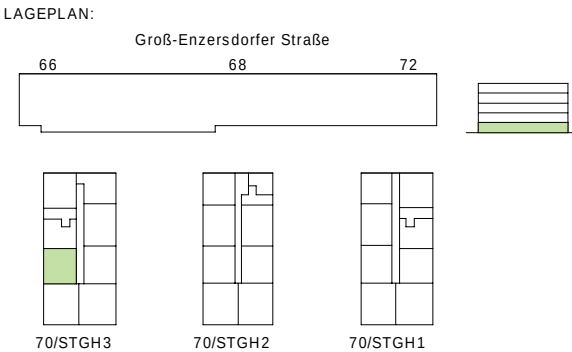
WHA GROSS-ENZERSDORFER STRASSE 66-72

A-1220 WIEN

O.Nr.70 | STIEGE 3 | TOP 03 | EG TYP C



KENNWERTE:	
Wohnungsnutzfläche:	71,62 m²
davon Loggia:	/ m²
Balkon:	/ m²
Terrasse:	11,56 m²
Mietergarten:	33,64 m²
Einlagerungsmöglichkeit	5,5 m²



BAUHERR:

Wohnen im schönsten Wien

ARWAG Wohnpark Errichtungs-, Vermietungs- und Beteiligungsgesellschaft m.b.H.
Würtzlerstraße 15 - A-1030 Wien
+43 1 797 00 - 422

BAUBETREUUNG:

Wohnen im schönsten Wien

ARWAG Bauträger GmbH
Würtzlerstraße 15 - A-1030 Wien
TEL: +43 1 797 00 - 422

PLANVERFASSER:

ZIVILTECHNIKER Ges.m.b.H.
A 1150 WIEN • STORCHENGASSE 1 • TEL +43 1 89977
OFFICE@HD-ARCHITEKTEN.AT • WWW.HD-ARCHITEKTEN.AT

LEGENDE:

FE	Fenster	DK	Dreh- Kippflügel	SR	Schrankraum	RAR	Regenabfallrohr	ROL	Rollokasten
FT	Fensterterür	FIX	Fixverglasung	AR	Abstellraum	FPH	Fertigparapet	RAF	Raffstorekasten
FF	Französisches Fenster mit Kämpfer	FOK	Fußbodenoberkante	KN	Kochnische	VER	Versperrbares Fenster	RAF_L+IJ	vorgerichteter Raffstorekasten+ Innenjalousie



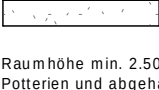
Waschmaschine optional

E Elektro- und Medienverteiler



Potterie (Durchgangshöhe mind. 2,1m)

Position optionales Klimagerät



Extensiv begrüntes Dach

Raumhöhe min. 2.50m, ausgenommen Potterien und abgehängte Decken