

# NEUES LEBEN, Gemeinn.Bau-, Wohn-u.Siedl.Gen.reg.GenmbH

Troststrasse 108,A-1100 Wien, Telefon +43 1 604 26 35 0  
Sitz/FB-Gericht: Wien Firmenbuchnummer 94120M, DVR-Nr. 0534579

**Vorschreibung ab 01.01.2024  
(Leistungszeitraum 01.01.2024 bis  
31.12.2024)**

NEUES LEBEN, Gemeinn.Bau-, Wohn-u.Siedl.Gen.reg.GenmbH  
Troststrasse 108, A-1100 Wien

Ihre BN-NR: 00041-10031-5  
Best.art: Whg./  
Rechn.Nr. 00041-10031-2024-0001  
UID-Nr. ATU58962377



Wohnhausanlage: Liebhartsgasse 1160 Wien  
im Auftrag der Eigentümergemeinschaft

Wien, 12.12.2023

Vorschreibungsposition	Betrag	USt-%
Beitrag zur Rücklage	33,09	0,00
Rücklage f. Aufzug	11,53	0,00
Betriebskosten	48,33	10,00
Betriebsk.Aufzug	9,63	10,00
Verwaltungskosten	29,37	10,00
Heizkosten	68,94	20,00
Warmwasser	46,36	10,00
<b>Netto</b>	<b>247,25</b>	
+ 10,00% USt von 133,69	13,37	
+ 20,00% USt von 68,94	13,79	
<b>Vorschreibung monatlich</b>	<b>274,41</b>	

Sehr geehrter Herr

Aufgrund des erteilten SEPA-Lastschrift-Mandats wird der Vorschreibungsbetrag bis 5. jeden Monats automatisch von Ihrem Konto eingezogen.

Hinweis nur für Zahlscheinzahler:

Bei Zahlungen mittels Zahlschein, Dauerauftrag oder Telebanking ist UNBEDINGT die unten angeführte Zahlungsreferenz anzugeben.

Unsere Bankverbindung:  
IBAN: AT37 1200 0006 9790 4225  
Zahlungsreferenz: 300004110031

Falls Sie Fragen zur Vorschreibung haben, ist die Mietenbuchhaltung (DW 65 oder DW 30) von MO-DO zwischen 08:00-16:00 Uhr oder per Mail unter [info@wohnen.at](mailto:info@wohnen.at) für Sie erreichbar.

"Gilt als Dauerrechnung i.S.d. UStG bis zur Übermittlung einer neuen Vorschreibung bzw. bis zum Ende des Vertragsverhältnisses."

"Wir leisten unseren Beitrag zum Umweltschutz und verzichten ab sofort auf Versand von Zahlscheinen."

Mit freundlichen Grüßen

Gemeinn. Bau-, Wohn- und  
Siedlungsgenossenschaft  
"Neues Leben" reg.Gen.m.b.H.