



# Ihre EHL Planmappe

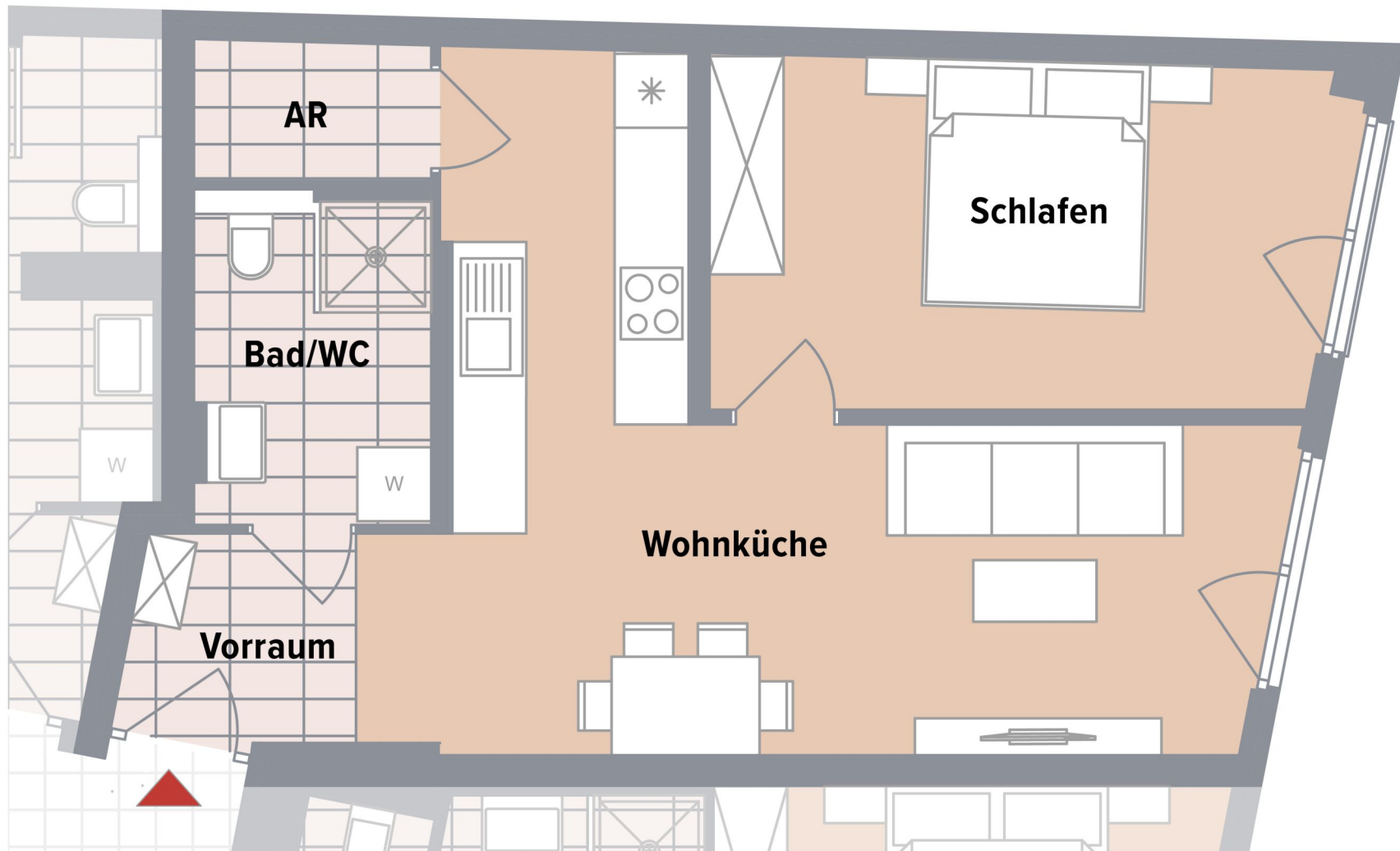
Canavesegasse 4, 1230 Wien

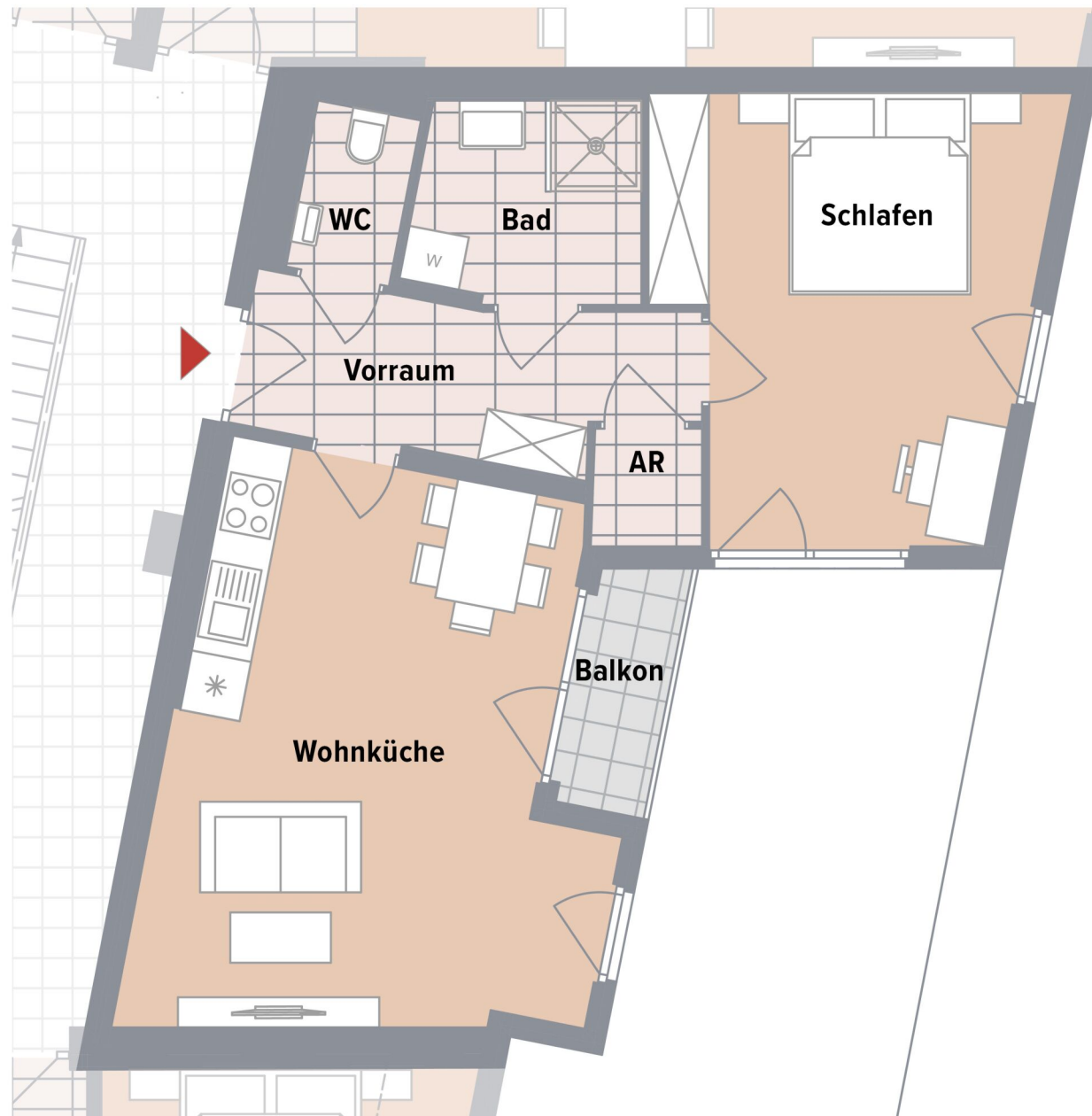
Wir leben  
Immobilien.



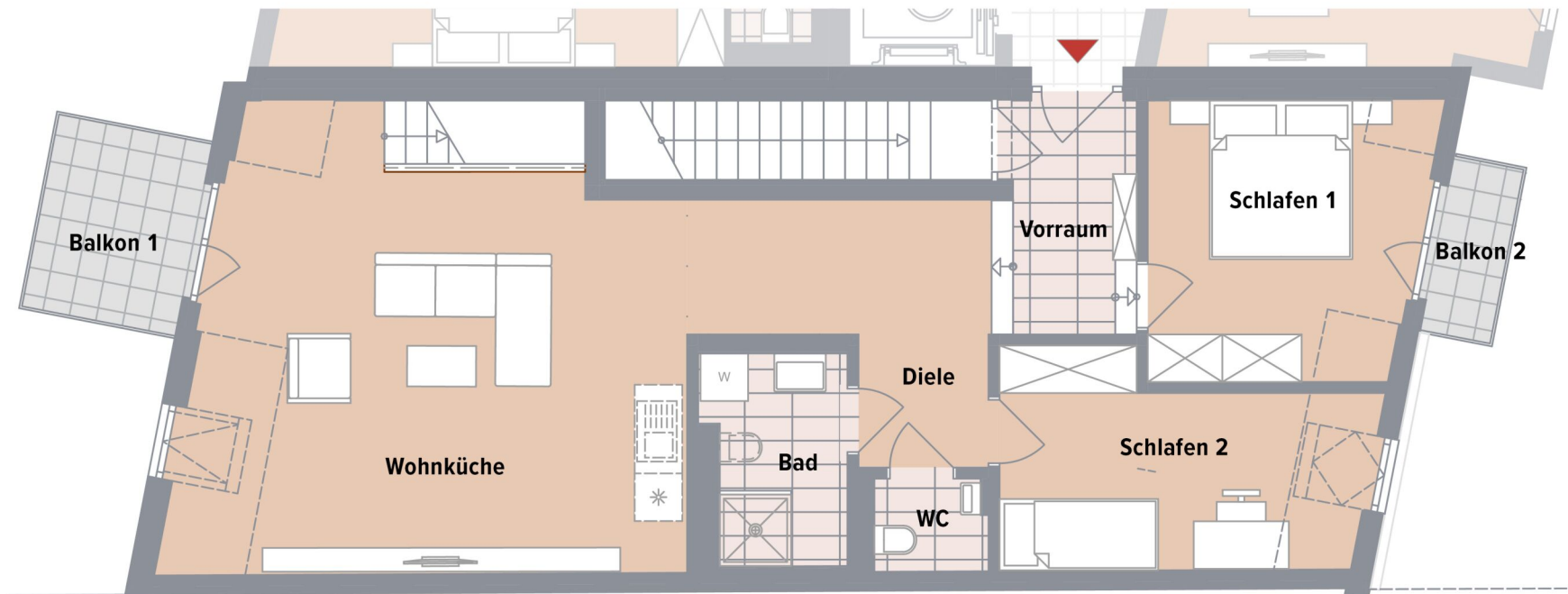




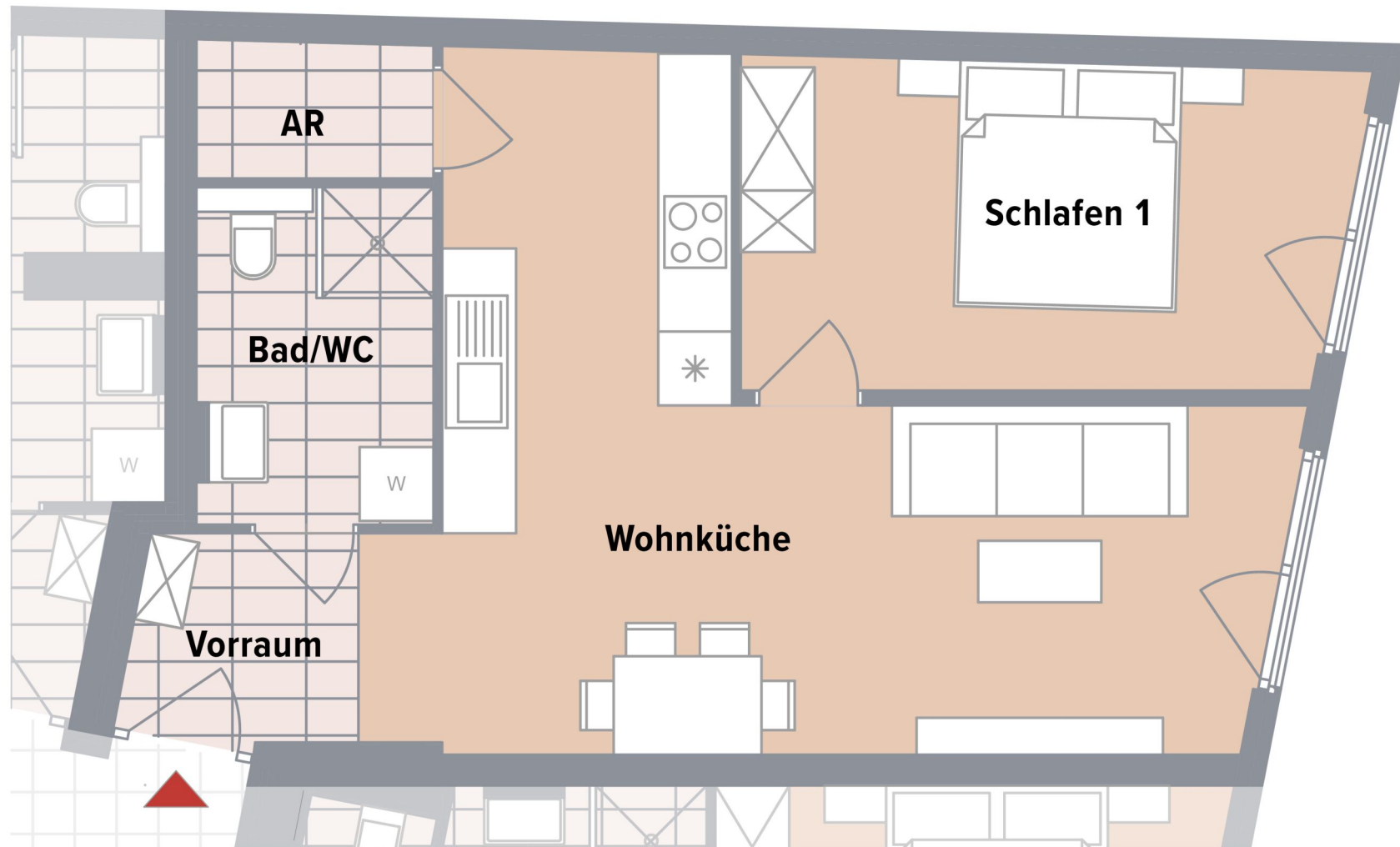


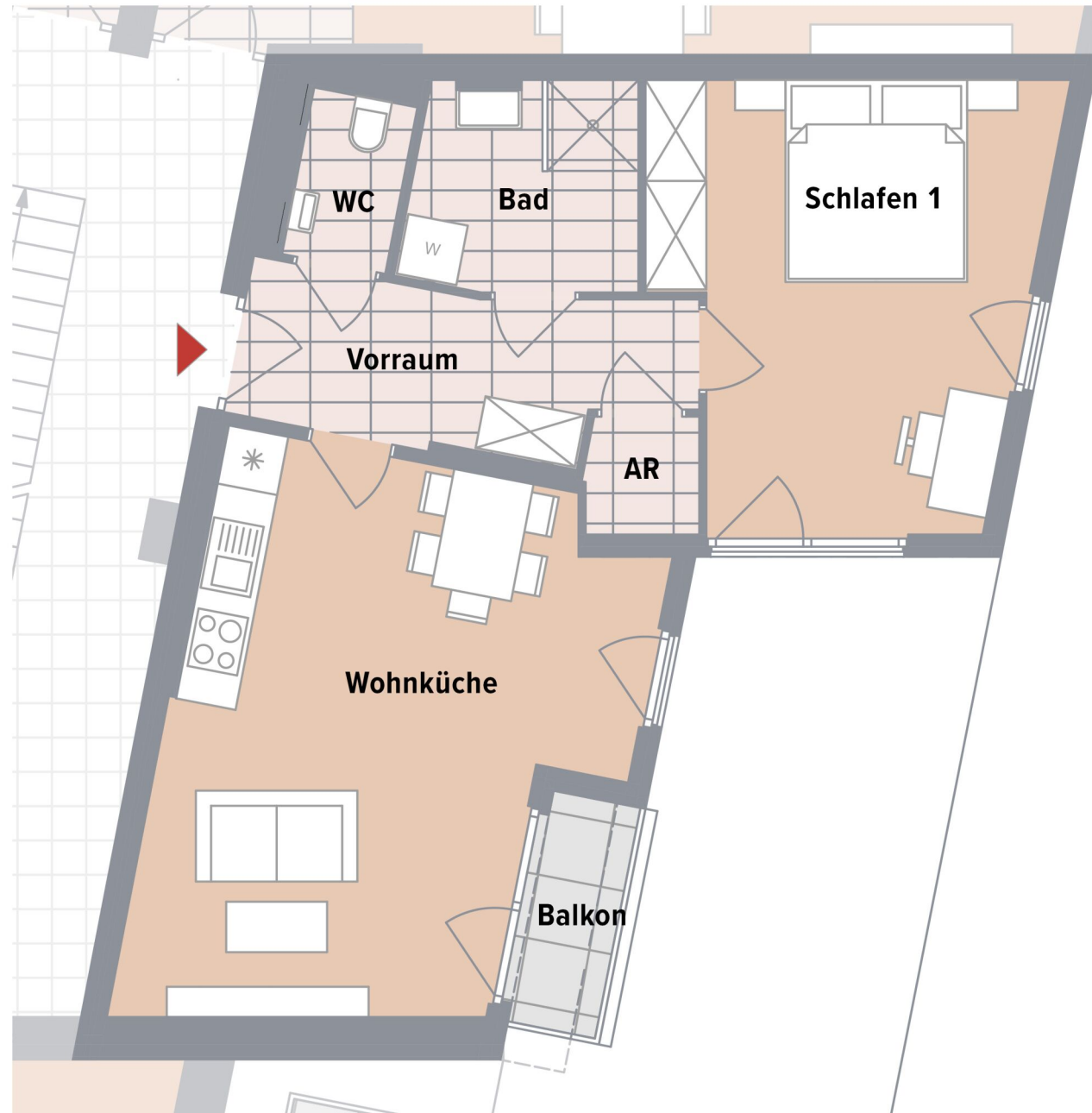


1. OG









HAUS 1\_TOP 13\_BF ~86m2



Entwurfskonzept 3.Obergeschoss\_Canavesegasse 4, Wien Liesing

M 1:100 Stand 27.04.2026

Atelier Quadratum, Merangasse 55a 8010 Graz

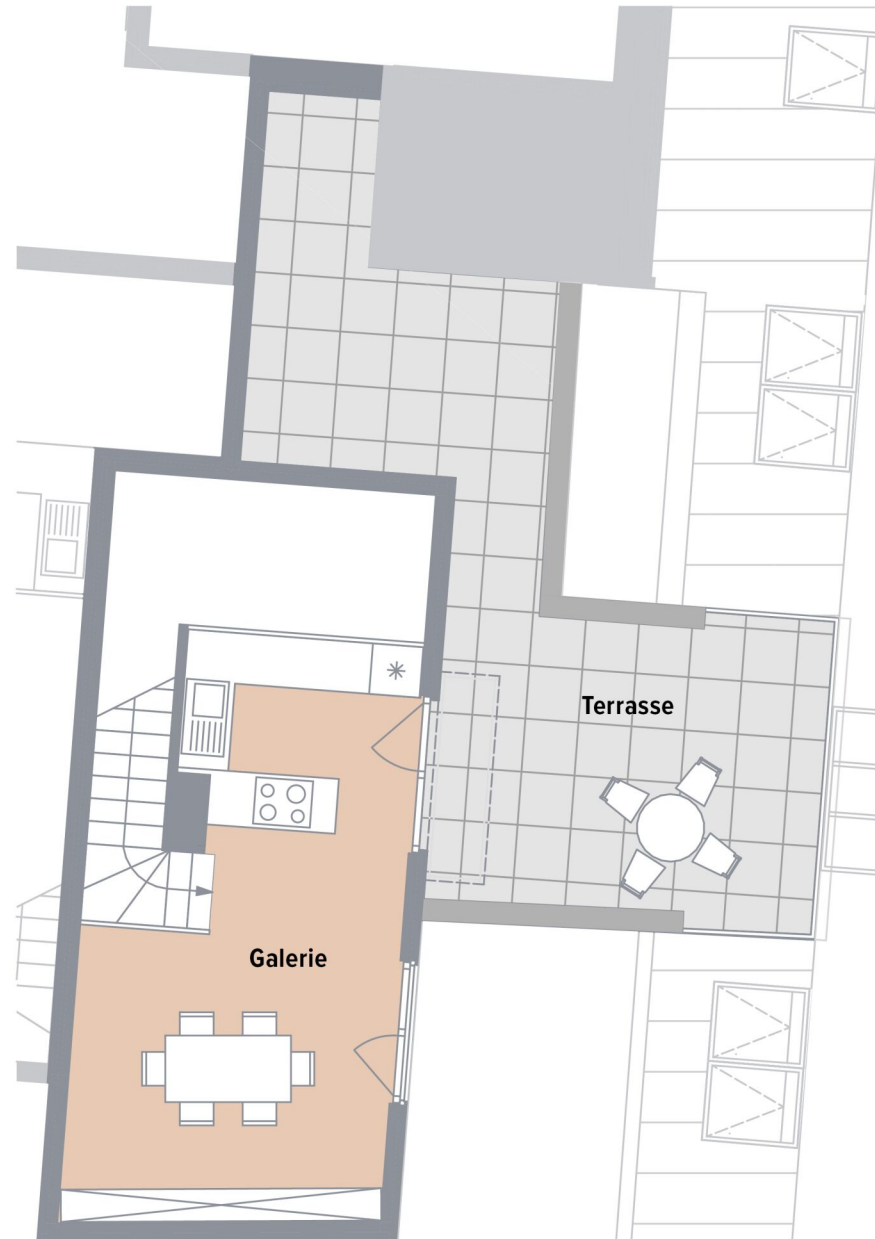


Grundrissausschnitt 3.Obergeschoss

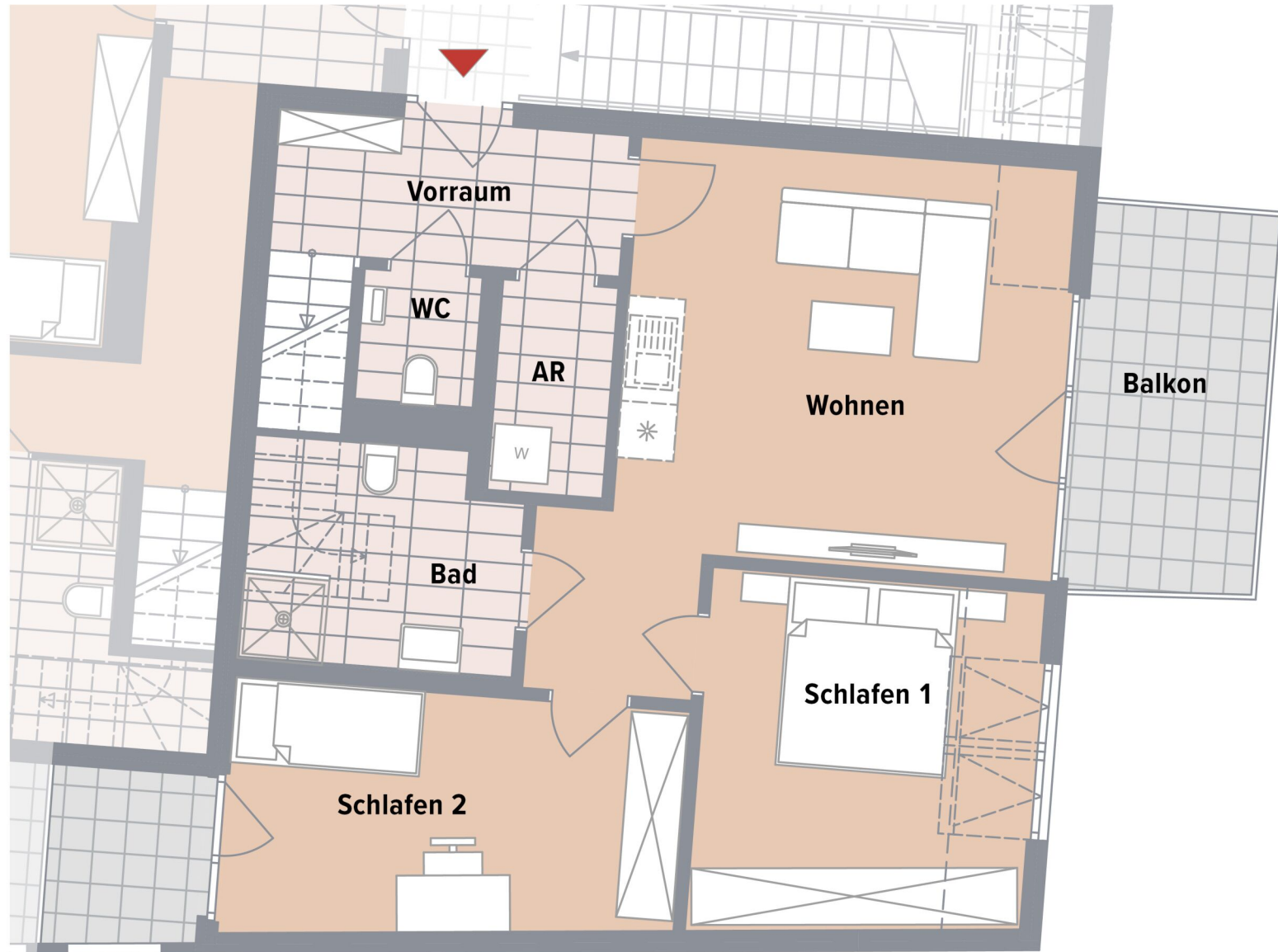
3 ZIMMER 76,46 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 482.100,00, ANLEGER: € 434.300,00

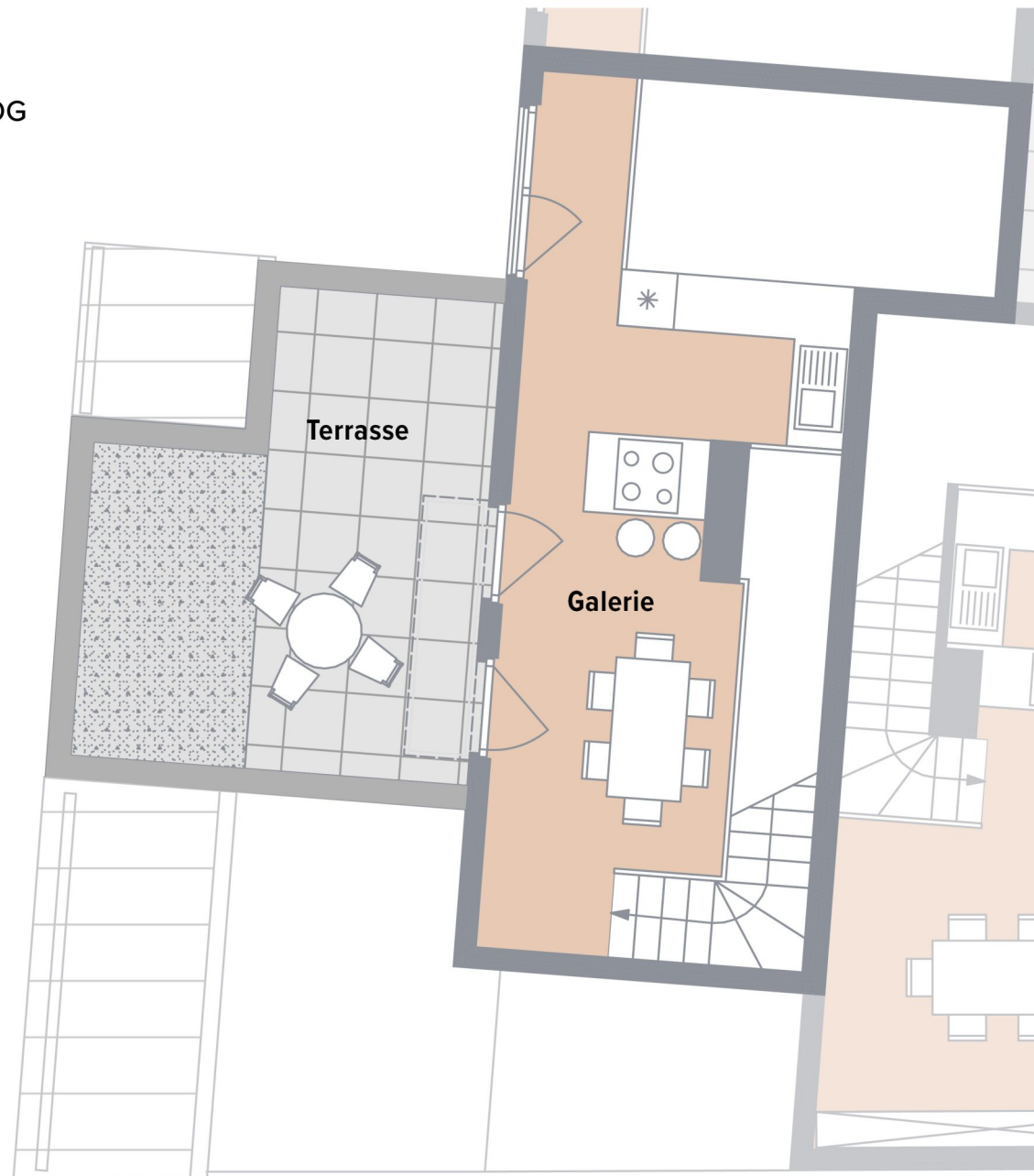
2. OG



1. OG



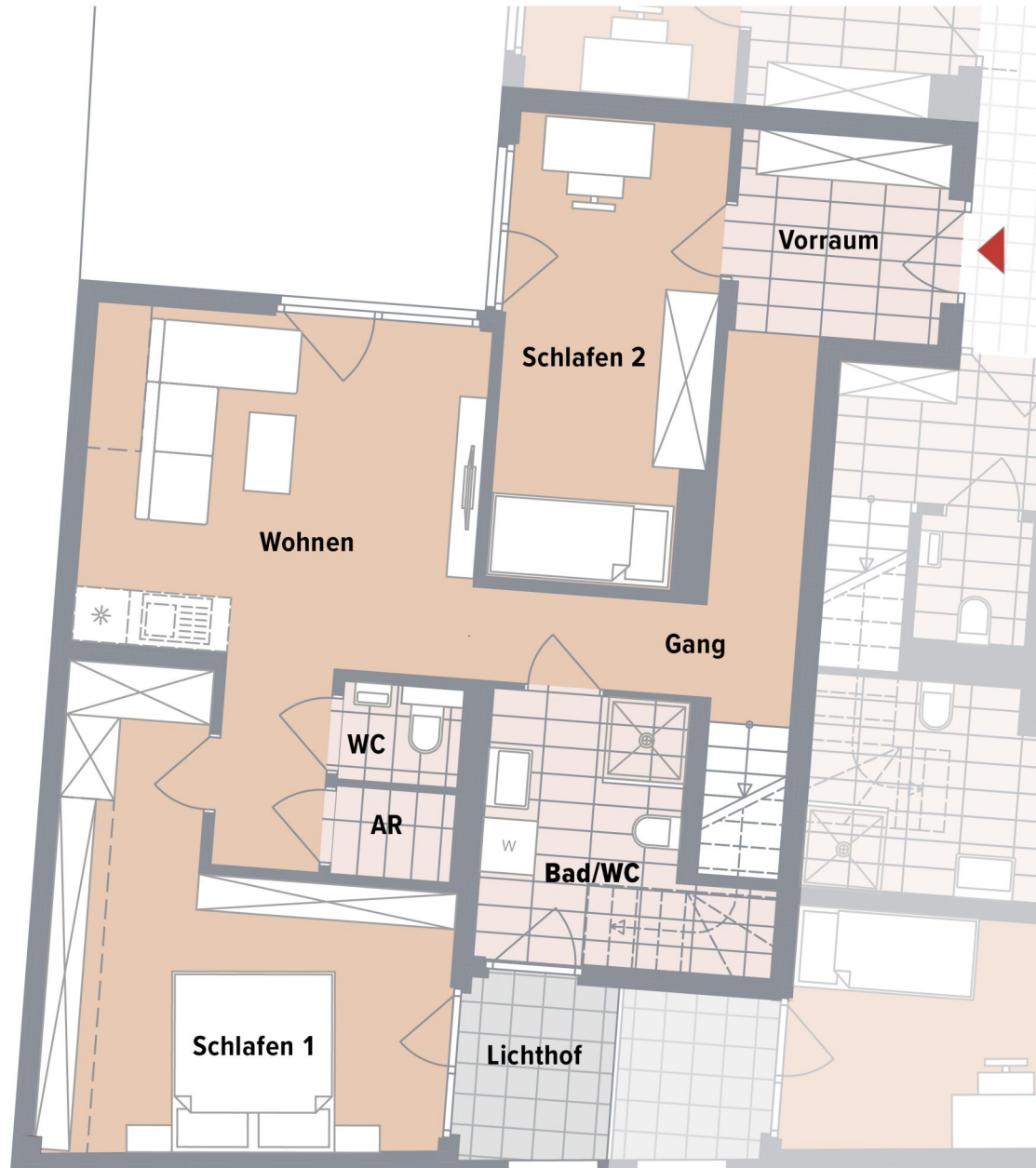
2. OG



4 ZIMMER 90,75 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 481.100,00, ANLEGER: € 433.400,00

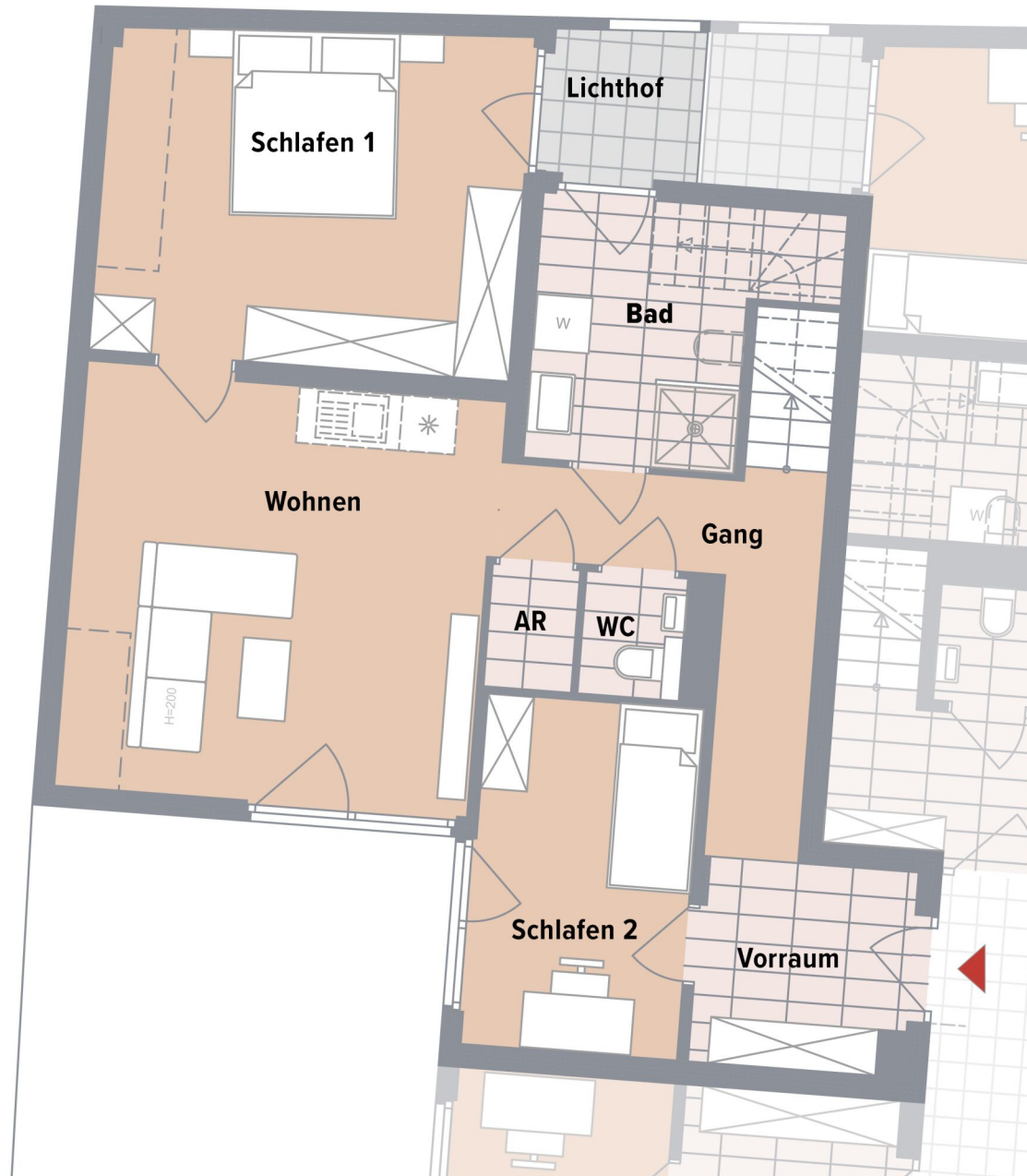
1. OG



4 ZIMMER 90,75 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 481.100,00, ANLEGER: € 433.400,00

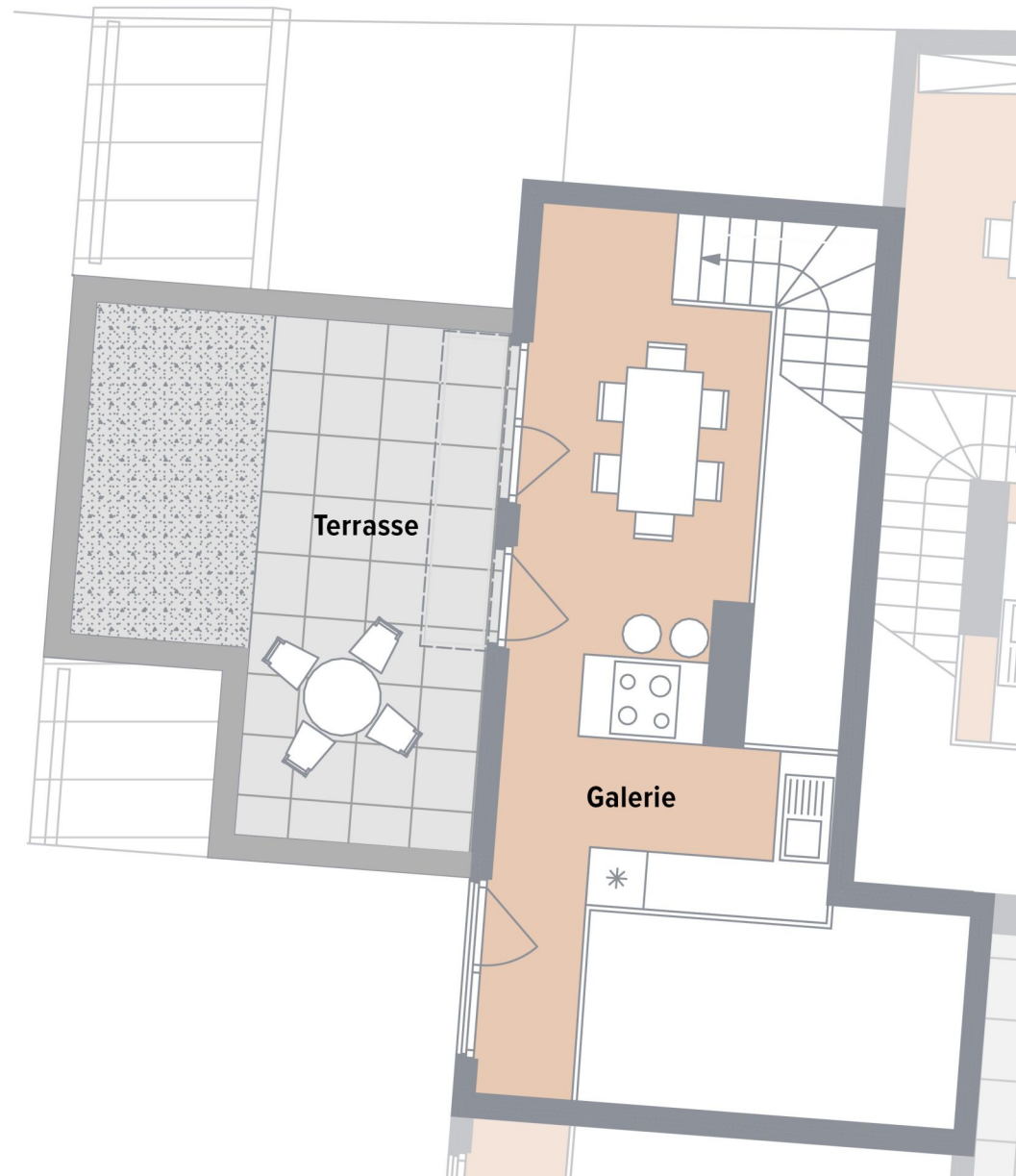
1. OG



4 ZIMMER 86,29 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 477.200,00, ANLEGER: € 429.900,00

2. OG



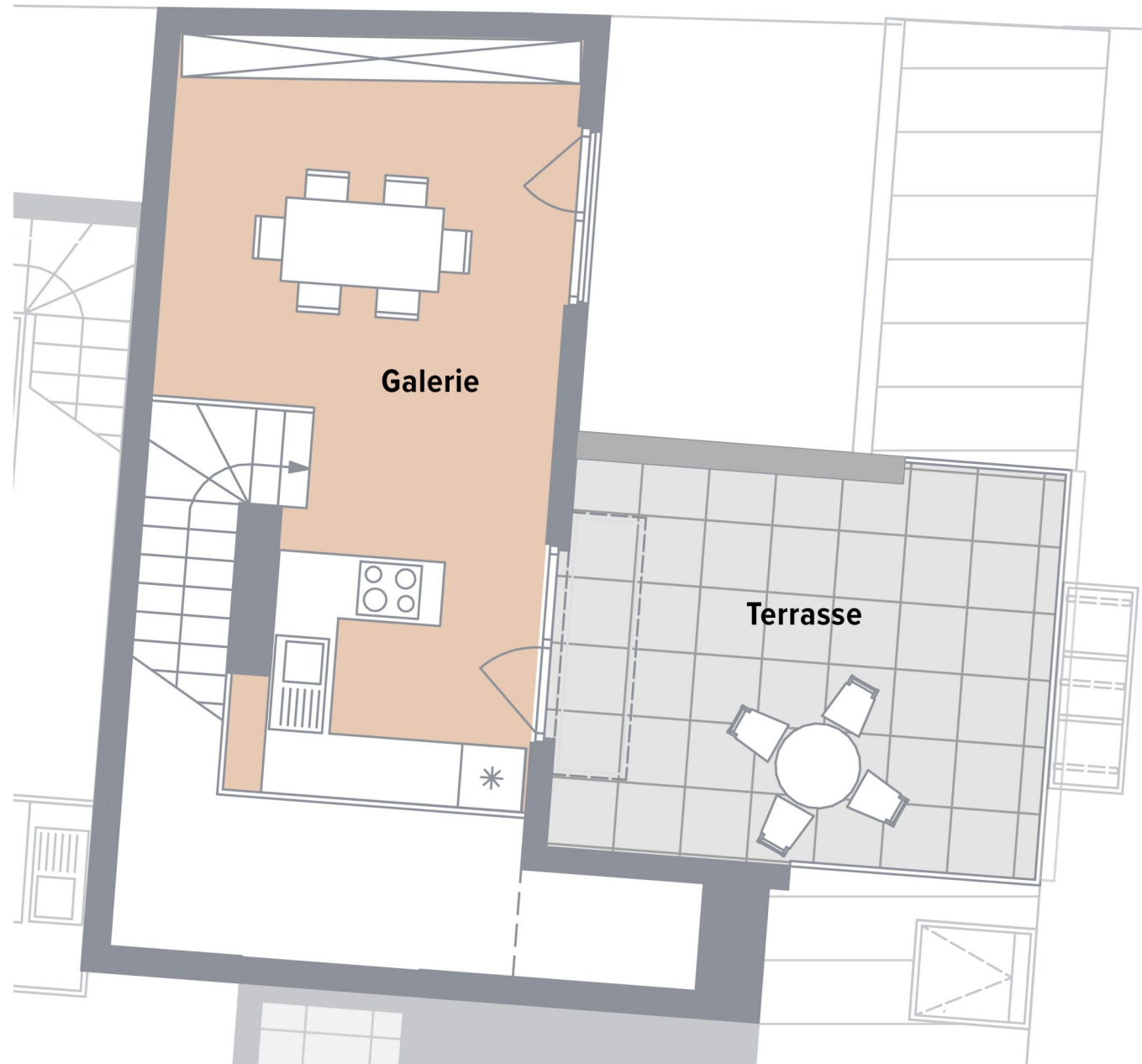
1. OG



5 ZIMMER 92,45 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 564.900,00, ANLEGER: € 508.900,00

2. OG



5 ZIMMER 92,45 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 564.900,00, ANLEGER: € 508.900,00

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.  
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.  
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Rathausstraße 1 | A-1010 Wien | T +43 1 512 76 90 | [wohnung@ehl.at](mailto:wohnung@ehl.at) | [wohnung.at](http://wohnung.at)



An alliance member of  
 **BNP PARIBAS**  
**REAL ESTATE**

Wir leben  
Immobilien.

