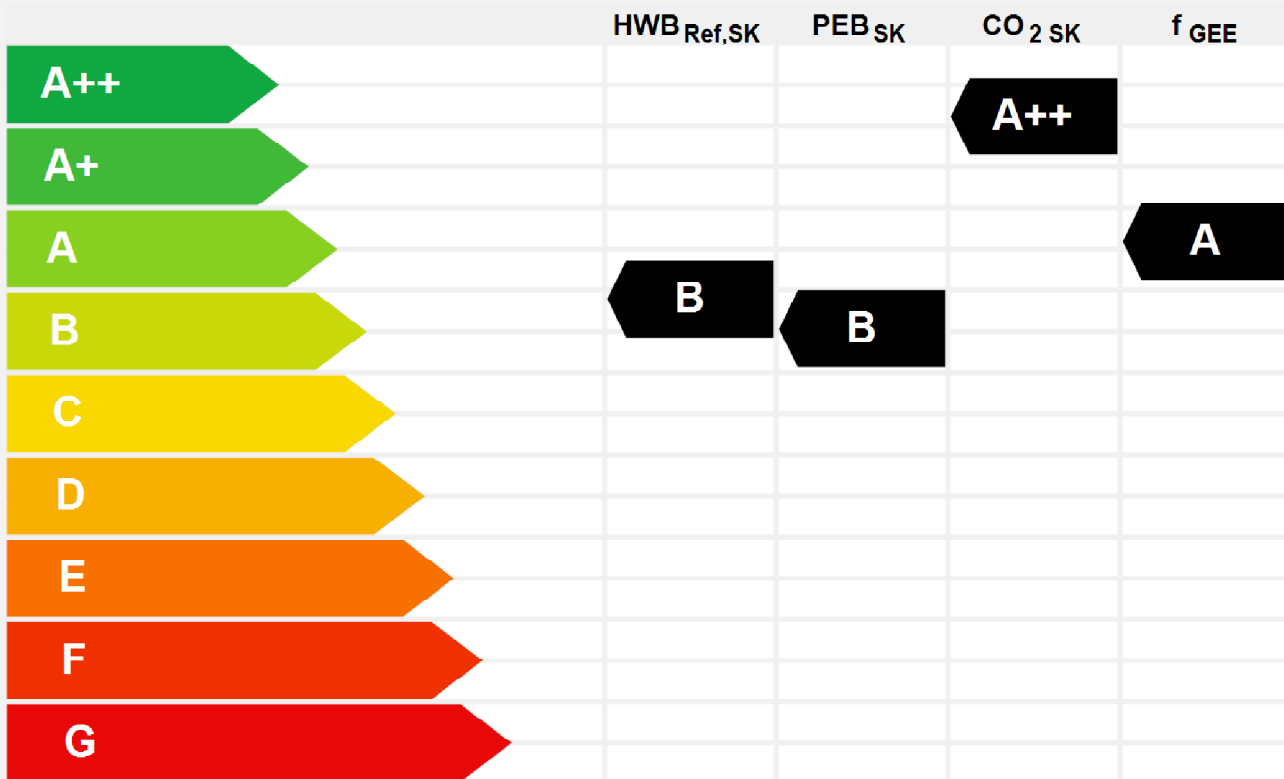


BEZEICHNUNG 2047_Deutsch Wagram

Gebäude (-teil)	Bauteil 1	Baujahr	2021
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	-
Straße	Bahnhofstraße 58	Katastralgemeinde	Deutsch Wagram
PLZ, Ort	2232 Deutsch-Wagram	KG-Nummer	6031
Grundstücksnummer	521, 519/1	Seehöhe	160,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

ecOTECH
Niederösterreich

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.208,98 m ²	Charakteristische Länge	2,62 m	Mittlerer U-Wert	0,26 W/(m ² K)
Bezugsfläche	1.767,18 m ²	Heiztage	189 d	LEK _r -Wert	16,89
Brutto-Volumen	6.958,62 m ³	Heizgradtage	3.449 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.657,47 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,38 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,3 °C	Soil-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 34,3 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{ref,RK}	26,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	26,0 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB _{RK}	69,4 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung 0,85	erfüllt	f _{GEE}	0,76
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	59.720 kWh/a	HWB _{ref,SK}	27,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	59.720 kWh/a	HWB _{SK}	27,0 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	28.220 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	118.766 kWh/a	HEB _{SK}	53,8 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		G _{AHZ,H}	1,35
Haushaltsstrombedarf	36.283 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	155.048 kWh/a	EEB _{SK}	70,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	259.487 kWh/a	PEB _{SK}	117,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	81.693 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	37,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	177.794 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	80,5 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	16.189 kg/a	CO ₂ _{SK}	7,3 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	0,76
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 17.12.2020
Gültigkeitsdatum 17.12.2030

ErstellerIn

Dorr-Schober & Partner Zivltechniker GmbH

Unterschrift



Dorr - Schober & Partner
Zivltechnikergesellschaft mbH
A - 1060 Wien - Linke Wienzeile 10/3
T: (0043 - 1) 587 61 31 • F: Dw - 43
office@dsp-zt.at • www.dsp-zt.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten, insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.