

Waagner-Biro-Straße 120, 8020 Graz

Verfügbarkeitsliste Mieter

| Objekt-nummer | Top-Nr. | Geschoß | Zimmer | Ausrichtung | Wohn-Fläche m ² | Gewichtete Fläche m ² | Balkon | Terrasse | Garten | Nettomiete EUR | Betriebskosten netto EUR | Bruttomiete EUR |
|---------------|---------|----------|--------|-------------|----------------------------|----------------------------------|--------|----------|--------|----------------|--------------------------|-----------------|
| Stiege P | | | | | | | | | | | | |
| 69330 | P14 | 3.OG | 2 | SW | 53,47 | 60,34 | 13,74 | | | 556,70 | 106,94 | 730,00 |
| 79971 | P20 | 4. Etage | 2 | SW | 53,93 | 61,23 | 14,60 | | | 564,86 | 107,86 | 740,00 |
| 80726 | P21 | 5.OG | 3 | | 68,80 | 80,62 | 23,64 | | | 746,83 | 137,60 | 972,87 |
| 69334 | P23 | 5. Etage | 2 | SW | 53,27 | 60,15 | 13,76 | | | 575,28 | 106,54 | 750,00 |
| Stiege S | | | | | | | | | | | | |
| 80730 | S06 | 1. Etage | 2 | SW | 53,19 | 63,74 | | 13,78 | 36,58 | 576,15 | 105,66 | 750,00 |
| 80731 | S07 | 1. Etage | 2 | SW | 53,58 | 64,24 | | 13,75 | 37,89 | 565,56 | 107,16 | 740,00 |
| 69293 | S09 | 2.OG | 3 | SW | 72,11 | 85,14 | 26,07 | | | 745,78 | 144,22 | 979,00 |
| 69295 | S12 | 2.OG | 2 | SW | 53,41 | 60,34 | 13,86 | | | 528,64 | 106,82 | 699,00 |
| 80733 | S13 | 2. Etage | 2 | SW | 53,19 | 60,06 | 13,74 | | | 546,49 | 98,96 | 710,00 |
| 69301 | S21 | 3.OG | 2 | SW | 53,19 | 60,06 | 13,74 | | | 539,07 | 106,38 | 710,00 |
| 69305 | S26 | 4.OG | 2 | SW | 53,26 | 60,07 | 13,62 | | | 557,12 | 106,52 | 730,00 |
| 69306 | S27 | 4.OG | 2 | SW | 53,56 | 60,43 | 13,73 | | | 556,52 | 107,12 | 730,00 |
| 69307 | S28 | 4.OG | 2 | SW | 53,41 | 60,34 | 13,86 | | | 556,82 | 106,82 | 730,00 |
| 69316 | S38 | 5.OG | 2 | SW | 53,19 | 60,08 | 13,78 | | | 557,25 | 106,38 | 730,00 |

Befristung: 5 Jahre, 1 Jahr Kündigungsverzicht, 3 Monate Kündigungsfrist

- Fernwärme
- Aufzüge
- Lagerabteile direkt vor der Wohnung.
- Tiefgaragenstellplätze
- Fahrradabstellplätze