



ANGEBOT ZUM ABSCHLUSS EINES MIETVERTRAGES

1. ANGEBOTSSTELLER:IN (MIETER:IN)

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____ (in Kopie beigelegt)

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____ (in Kopie beigelegt)

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____

2.. ANGEBOTSNEHMERIN:IN (VERMIETER:IN)

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____



MIETANGEBOT

Über Vermittlung der Raiffeisen Immobilien Vermittlung GesmbH, 1020 Wien, biete ich dem:der Vermieter:in an, das Objekt:

Objektadresse: 1210 Wien, Steinbügelweg 71, Top 1	
Wohnfläche: 133,82 m ² Terrassenfläche: 15,54 m ²	Erhaltungskosten laut Aufstellung
Heizungsart: Fußbodenheizung (Gas)	Indexanpassung/Wertsicherung gilt als vereinbart
Raumaufzählung: Vorraum, Gang, Wohnzimmer, Wohnküche, 3 Zimmer, Schrankraum, 2 Bäder, 2 Toiletten, Sauna, Terrasse	
Mietbeginn: (bitte ausfüllen!!!)	Energieausweis: mit Exposé mit übersandt
Mietvertragsdauer: max. 5 Jahre	Kaution: 7.011,41 € fällig bei Vertragsabschluss
Kosten des Mietvertrages trägt: Anbotsteller!	
Befristung des Angebotes bis: 14 Tage ab Unterfertigungsdatum des Mietanbots	
Notwendige Beilagen:	
Lichtbildausweis	
Gehaltszettel der letzten 3 Monate (in Beilage)	
Information zum Bestellerprinzip samt Nebenkosten und Rücktrittsinformation gem. § 30a KSchG mit Exposé erhalten!	

zur monatlichen Bruttomonatsmiete von EUR 2.337,14 wie nachfolgend aufgeschlüsselt zu mieten:

Mietzins	Netto:	EUR <u>1.948,50</u>	USt 10%	EUR <u>194,85</u>	Brutto:	EUR <u>2.143,35</u>
Betriebskosten	Netto:	EUR <u>176,17</u>	USt 10%	EUR <u>17,62</u>	Brutto:	EUR <u>193,79</u>
Betriebskosten Lift	Netto:	EUR _____	USt	EUR _____	Brutto:	EUR _____
Warmwasser	Netto:	EUR _____	USt	EUR _____	Brutto:	EUR _____
Inventar	Netto:	EUR _____	USt	EUR _____	Brutto:	EUR _____
GESAMTMIETE	Netto:	EUR <u>2.124,67</u>	USt	EUR <u>212,47</u>	Brutto:	EUR <u>2.337,14</u>

Der/die Anbotsteller(in) nimmt zur Kenntnis, dass der Immobilienmakler nur einseitig für den Vermieter tätig ist.



Die erste Besichtigung gegenständlicher Wohnung fand am statt.

Ort, Datum

Unterschrift Angebotsteller:in/Mieter:in
(Angebotsteller:innen/Mieter:innen)



ANNAHMEERKLÄRUNG

Ich/Wir nehme(n) das vorliegende Angebot als Angebotnehmer:in (Vermieter:in) bzw. dessen bevollmächtigte:r Vertreter:in hiermit unwiderruflich an.

Name/Firma _____

Geburtsdatum _____ Sozialvers.Nummer _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Anschrift _____

Staatsbürgerschaft _____ Beruf/FB-Nummer _____

Ausweis _____

Ausstellungsort _____ Ausstellungsdatum _____

Ort, Datum

Unterschrift Angebotnehmer:in/Vermieter:in
(Angebotnehmer:innen/Vermieter:innen)