



Ihre EHL Planmappe

Sechshauser Straße 3, 1150 Wien

Wir leben
Immobilien.

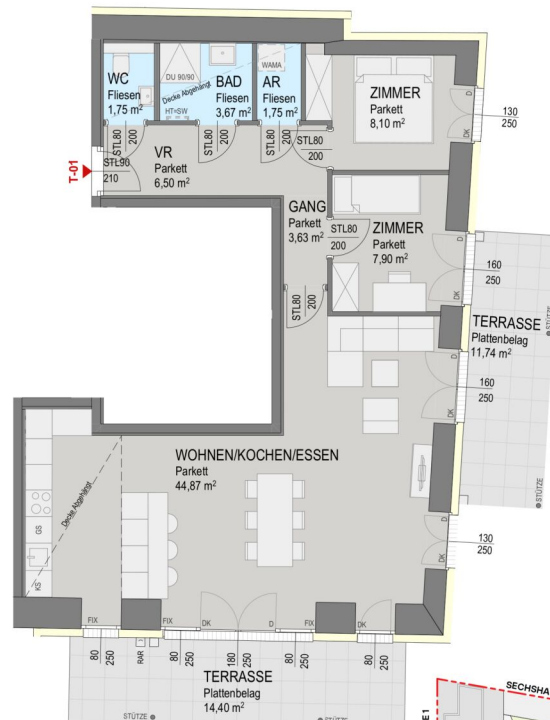


WIEN FIFTEEN

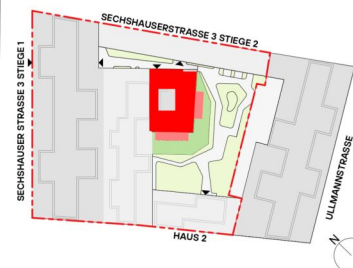
Haus 1.Erdgeschoss Top H101 V1.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 78,18 m²
 Terrasse ca. 26,14 m²
 Garten ca. 67,05 m²
 SW = Sonderwunsch

Grundriss EG:



Grundriss EG Übersicht:

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024
 0 1 2 3 4 5m
 M 1:100

HAWLIK GERGINSKI
 ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

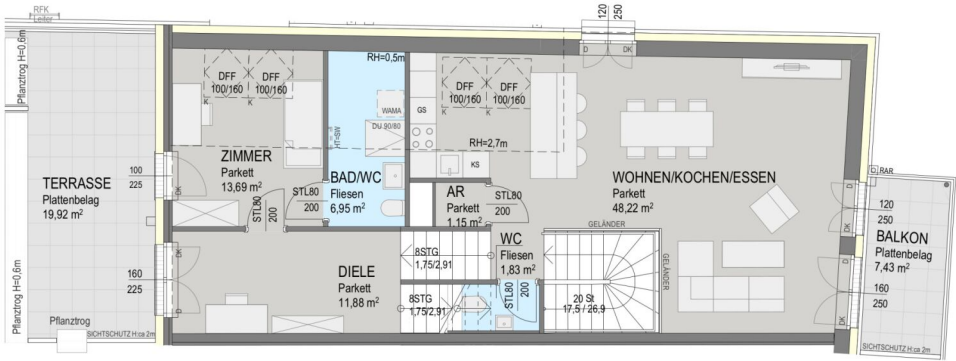


Haus 1.
Erdgeschoss - Dachgeschoss Top H102.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

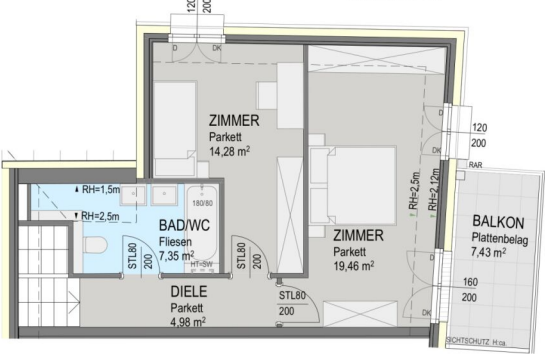
Wohnen ca.	137,85 m ²
Terrasse ca.	19,92 m ²
Balkon ca.	14,86 m ²

SW = Sonderwunsch

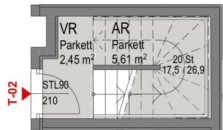
Grundriss 1 OG:



Grundriss DG:



Grundriss EG:



KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024
M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen.

AWL HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH

4 ZIMMER 138,15 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 1.399.000, ANLEGER: € 1.308.100

WIEN FIFTEEN

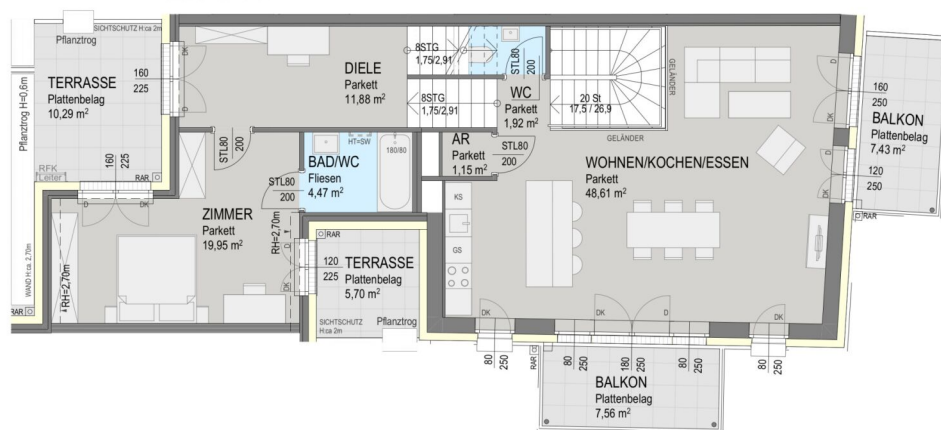
Haus 1.

Erdgeschoss - Dachgeschoss Top H103 V1.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

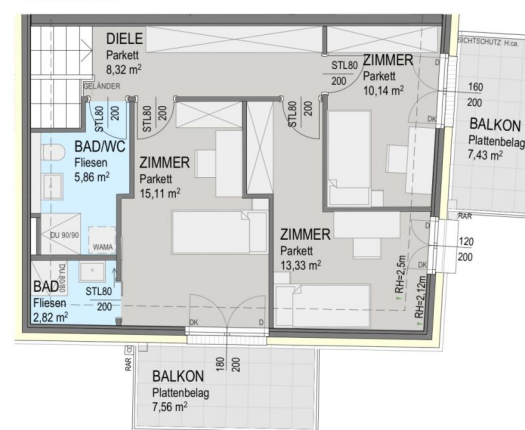
Wohnen ca.	151,96 m ²
Terrasse ca.	15,99 m ²
Balkon ca.	29,98 m ²

SW = Sonderwunsch

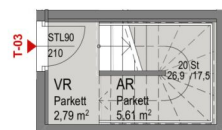
Grundriss 1 OG:



Grundriss DG:



Grundriss EG:

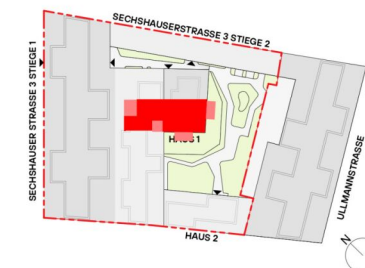


14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

5 ZIMMER 151,79 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 1.599.000, ANLEGER: € 1.495.100

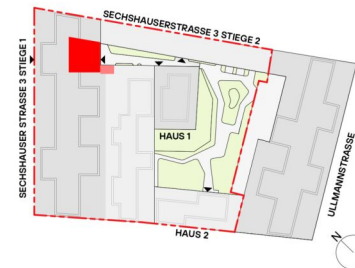
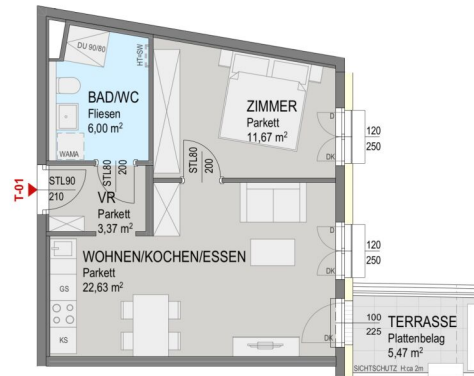
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

1. Obergeschoss Top S101.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,67 m²
Terrasse ca. 5,47 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

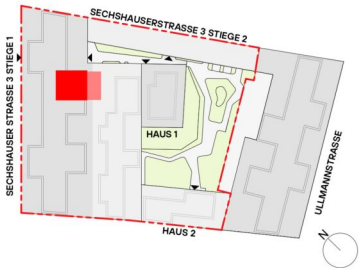
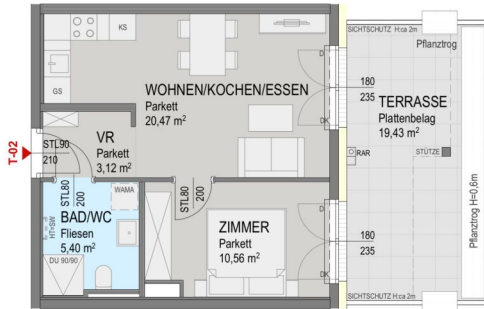
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenstoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"



Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S102.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 39,55 m²
Terrasse ca. 19,43 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



14. Februar 2024
0 1 2 3 4 5m
M 1:100

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenabgrenzung ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

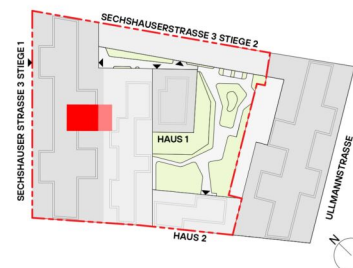
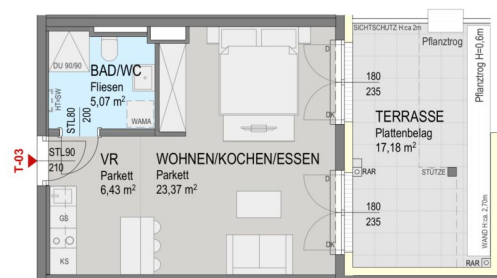
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

1. Obergeschoss Top S103.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 34,87 m²
Terrasse ca. 17,18 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

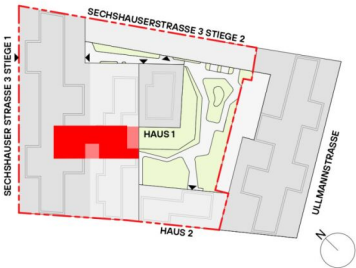
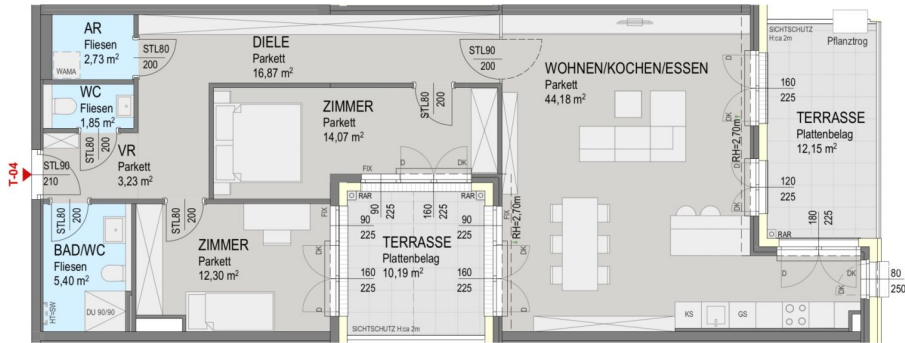
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"



Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S104.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 100,82 m²
Terrasse ca. 22,34 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

3 ZIMMER 100,82 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 769.000, ANLEGER: € 719.100

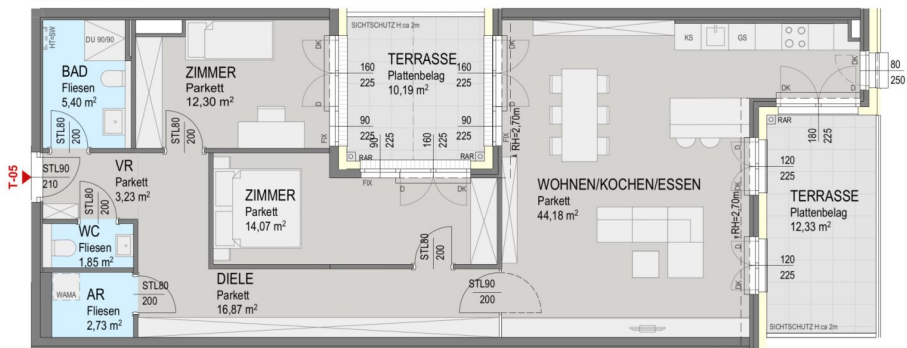


WIEN FIFTEEN

Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S105.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 100,82 m²
Terrasse ca. 22,52 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



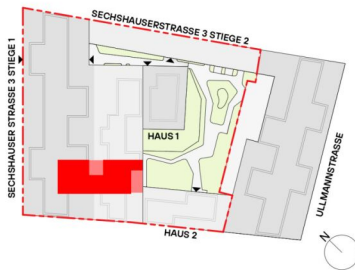
KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

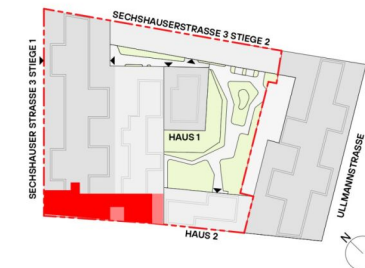
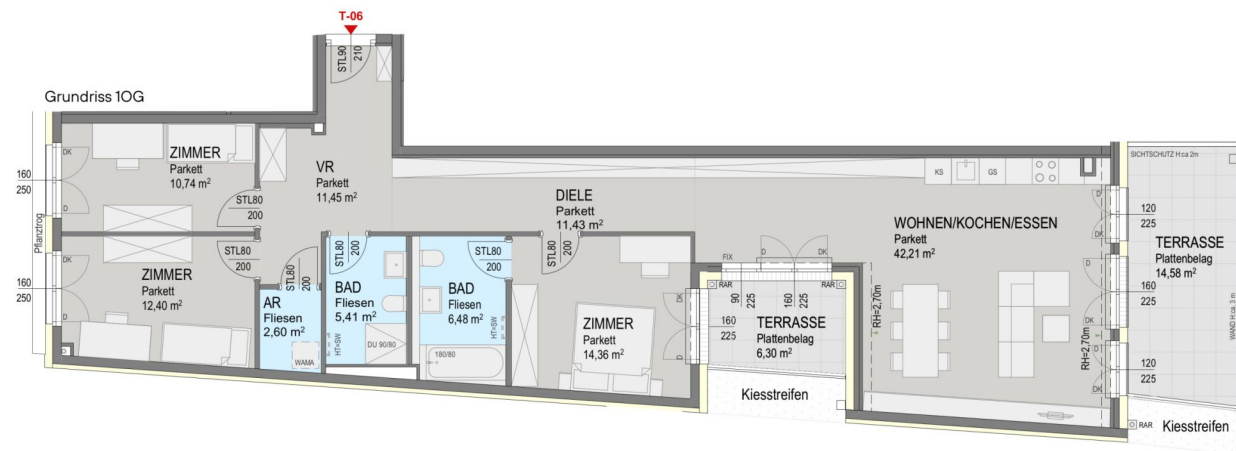


Stiege 1.

1. Obergeschoss Top S106 V2.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 117,08 m²

Terrasse ca. 20,88 m²
SW = Sonderwunsch



**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

23. Mai 2025

M 1:100



Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Gelände werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz $\pm 3\%$.
"Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

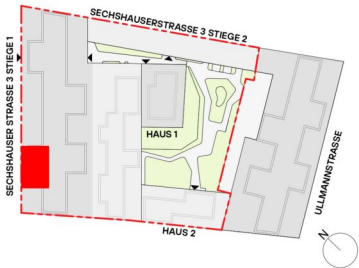
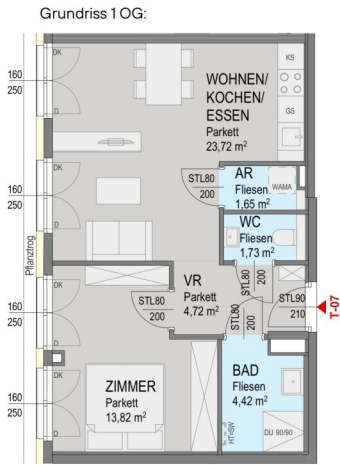
4 ZIMMER 117,08 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 859.000, ANLEGER: € 803.200



Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S107.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 50,06 m²
SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

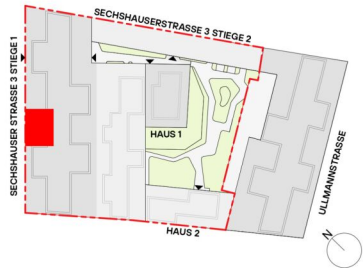
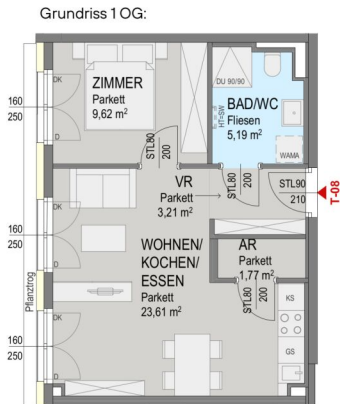
Inspiziert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"



Stiege 1.
1. Obergeschoss Top S108.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,40 m²
SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024
0 1 2 3 4 5m
M 1:100

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenstoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

Inspiriert von morgen.

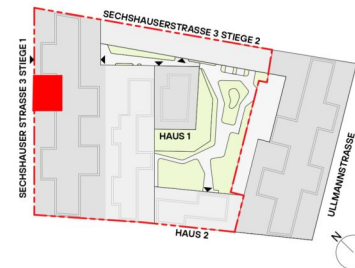
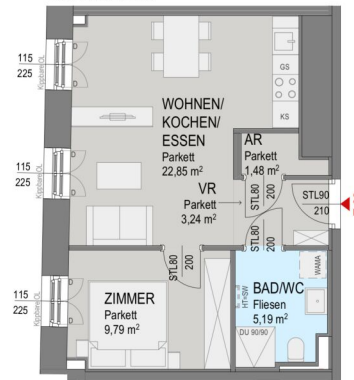
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

1. Obergeschoss Top S109.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 42,55 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten", -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

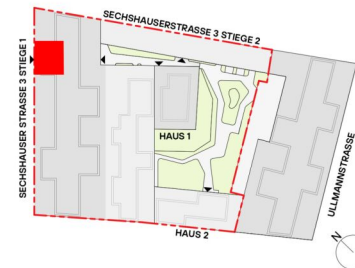
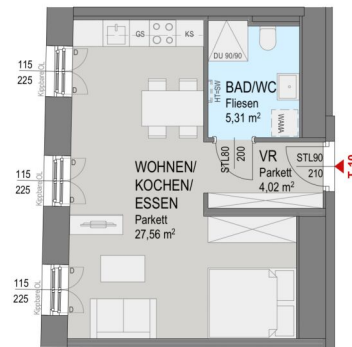
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

1. Obergeschoss Top St10.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 36,89 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten", -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

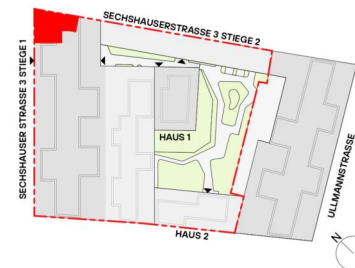
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

1. Obergeschoss Top S111.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,59 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenstoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

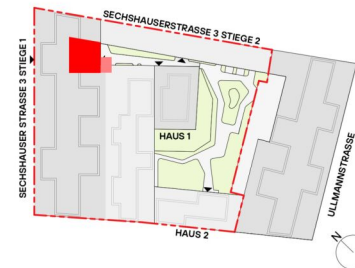
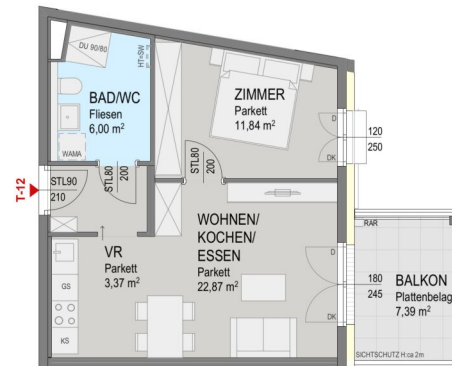
Stiege 1.

2. Obergeschoss Top S112.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca.	44,08 m ²
Balkon ca.	7,39 m ²
SW = Sonderwunsch	

SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



14. Februar 2024

M 1:100

A horizontal number line with tick marks at 0, 1, 2, 3, 4, and 5m.

aha

HAWLIK GERGINSKY
ARCHITEKTEN ZT GMBH

eg

Kollitsch & Soravia.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes der Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten-, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

Inspiziert von morgen.

2 ZIMMER 44,08 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 349.000, ANLEGER: € 326.400

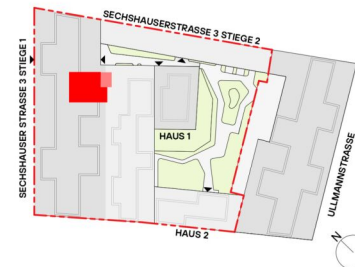
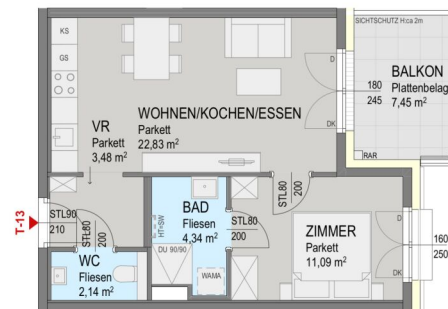
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

2. Obergeschoss Top St13.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

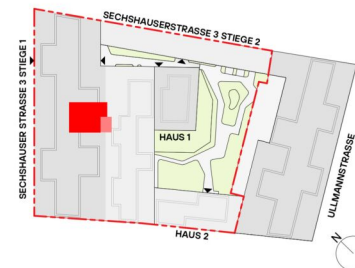
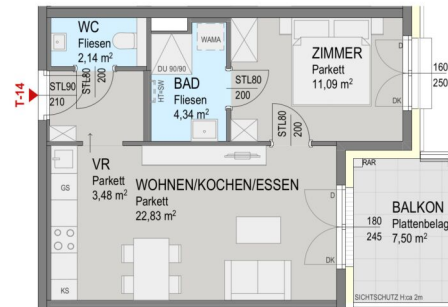
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

2. Obergeschoss Top St14.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

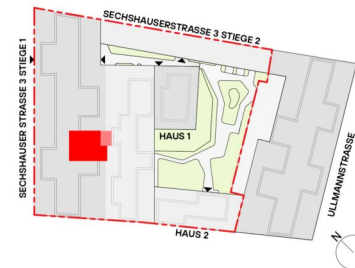
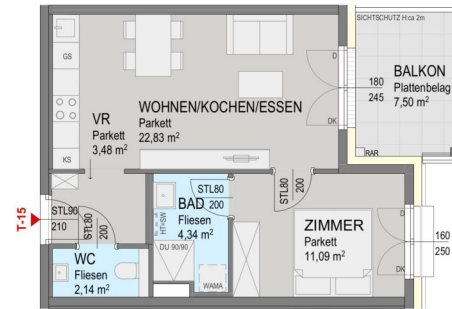
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

Stiege 1.

2. Obergeschoss Top S115.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

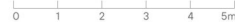
Wohnen ca.	43,88 m ²
Balkon ca.	7,45 m ²
SW = Sonderwunsch	

Grundriss 2 OG:



14. Februar 2024

M 1:100



HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH



Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes der Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten-, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

KOLLITSCH®
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

2 ZIMMER 43,88 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 349.000, ANLEGER: € 326.400

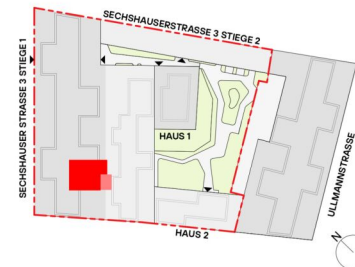
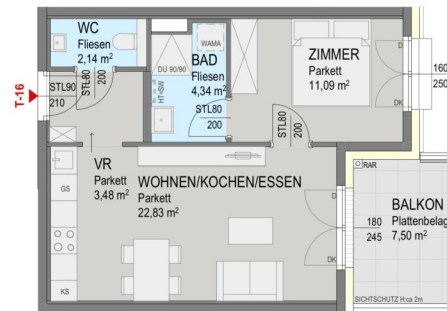
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

2. Obergeschoss Top St16.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

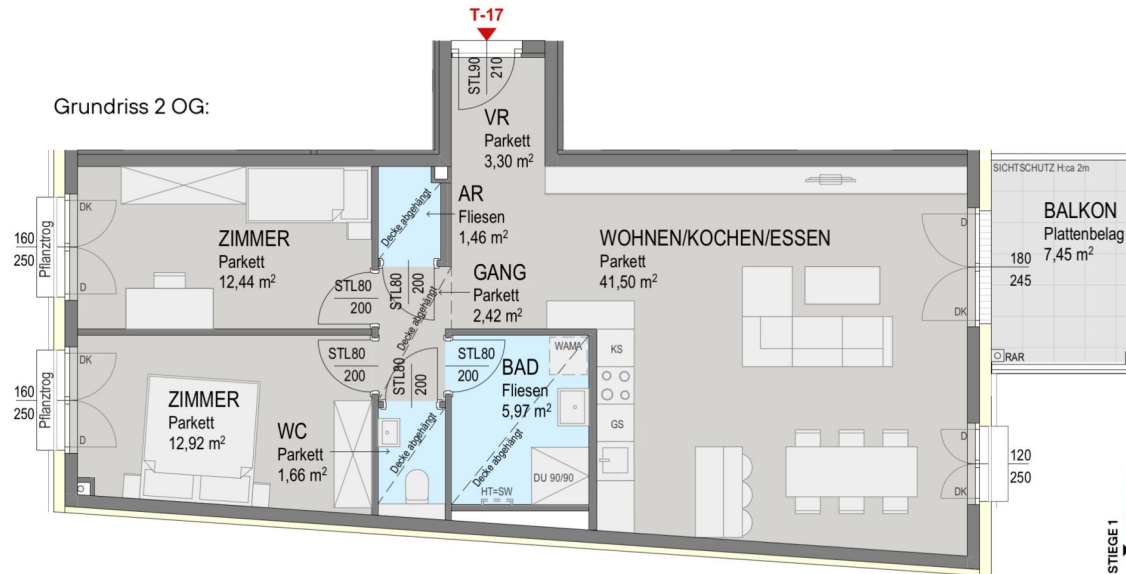
HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

WIEN FIFTEEN

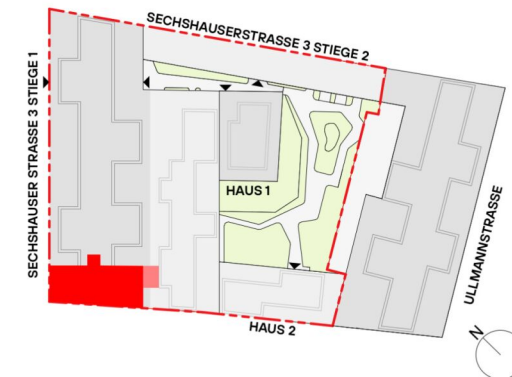
Grundriss 2 OG:

**Stiege 1.**

2. Obergeschoss Top S117.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 81,67 m²
Balkon ca. 7,39 m²

SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

aha HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH ege

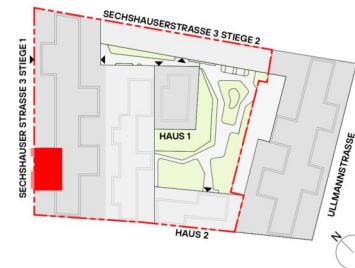
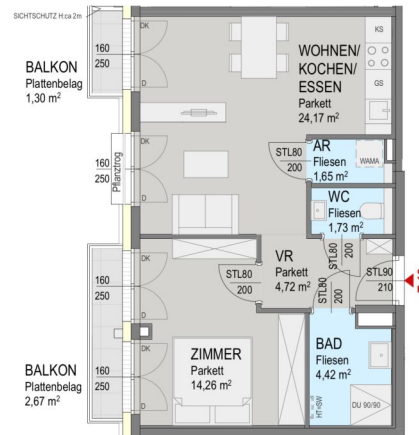
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

2. Obergeschoss Top S118.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 50,95 m²
Balkon ca. 3,97 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

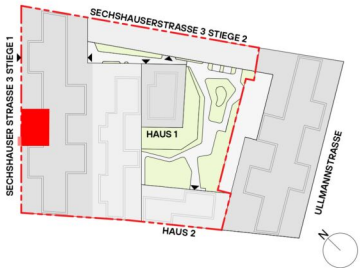
Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"



Stiege 1.
2. Obergeschoss Top St19.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 44,07 m²
Balkon ca. 1,30 m²
SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

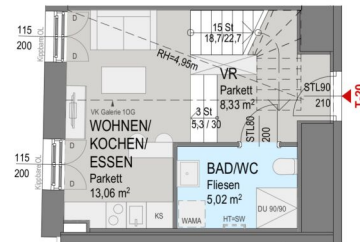
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

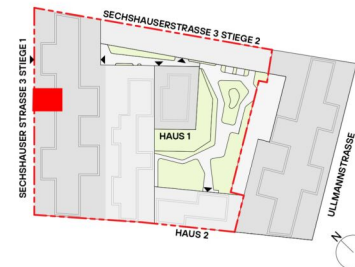
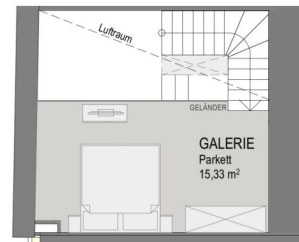
2. Obergeschoss Top S120.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 41,74 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



Grundriss Galerie:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

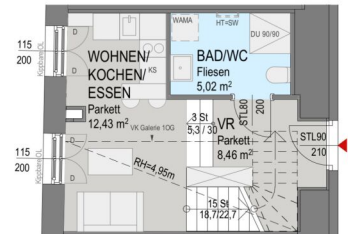
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

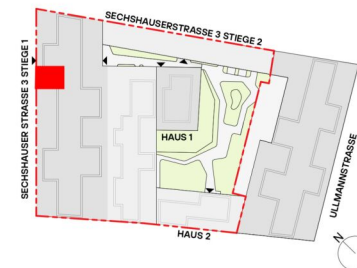
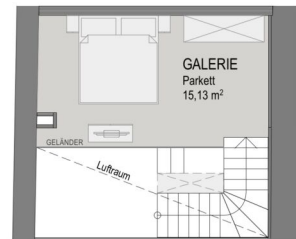
Obergeschoss Top S121.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 41,04 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



Grundriss Galerie:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

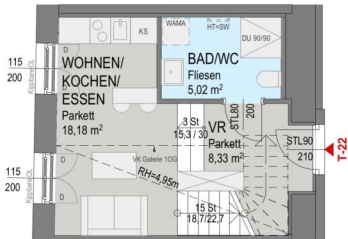
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"



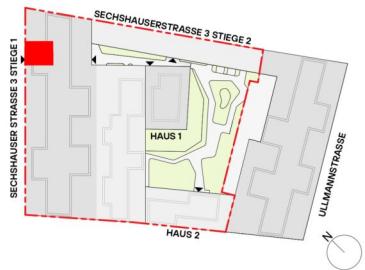
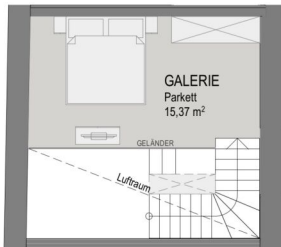
Stiege 1.
2. Obergeschoss Top S122.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 41,30 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



Grundriss Galerie:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen.

WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

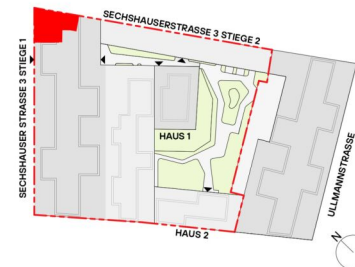
2. Obergeschoss Top St23.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 61,73 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



Grundriss 2 Galerie:



KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

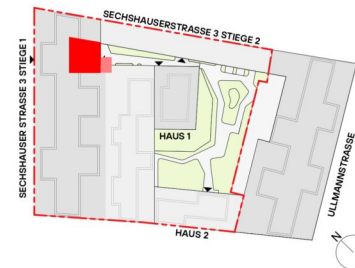
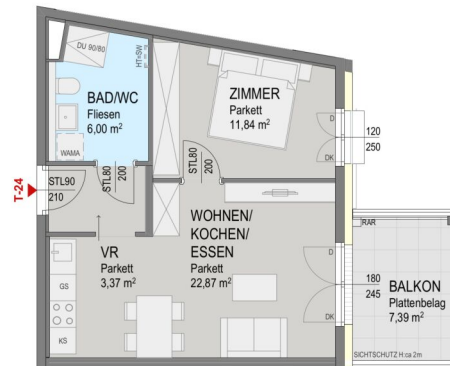
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

3. Obergeschoss Top S124.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 44,08 m²
Balkon ca. 7,39 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

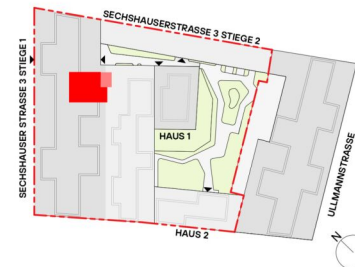
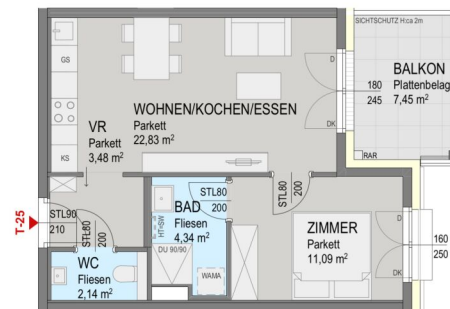
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

3. Obergeschoss Top S125.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenstoleranz $\pm 3\%$. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen.

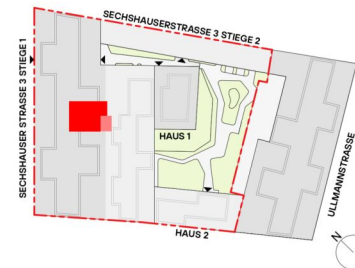
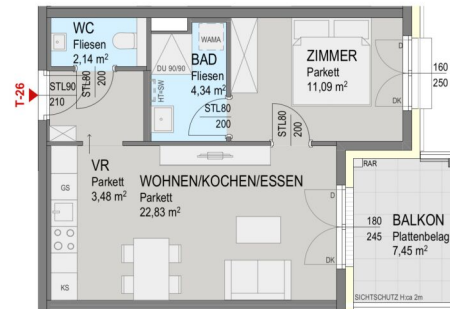
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

3. Obergeschoss Top S126.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

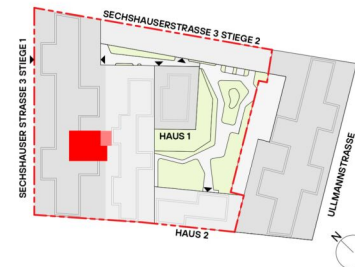
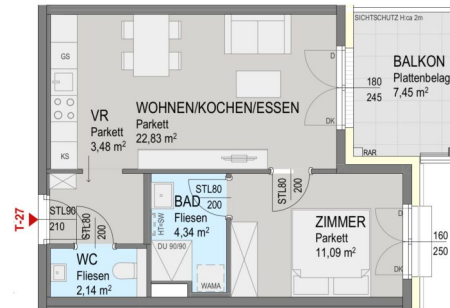
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

Stiege 1.

3. Obergeschoss Top S127.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca.	43,88 m ²
Balkon ca.	7,45 m ²
SW = Sonderwunsch	

Grundriss 3 OG:



14. Februar 2024

M 1:100

A horizontal number line with tick marks at 0, 1, 2, 3, 4, and 5m.

HAWLIK GERGINSKY
ARCHITEKTEN ZT GMBH

eg

Kollitsch & Soravia.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes der Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten-, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

Inspiziert von morgen.

2 ZIMMER 43,88 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 369.000, ANLEGER: € 345.100

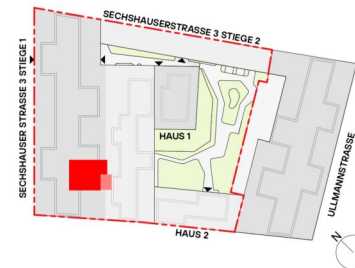
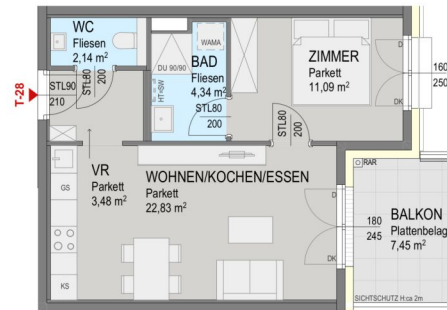
Stiege 1.

3. Obergeschoss Top S128.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca.	43,88 m ²
------------	----------------------

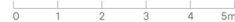
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



14. Februar 2024

M 1:100



aha

HAWLIK GERGINSKY
ARCHITEKTEN ZT GMBH

es

Kollitsch & Soravia.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes der Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten-, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

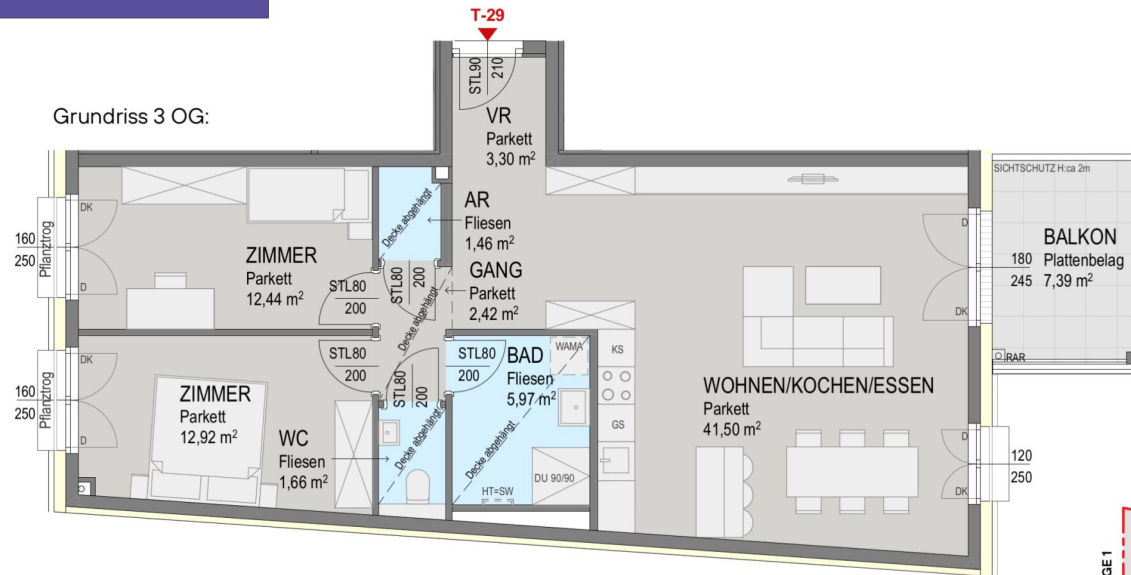
Inspiziert von morgen.

2 ZIMMER 43,83 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 369.000, ANLEGER: € 345.100

WIEN FIFTEEN

Grundriss 3 OG:

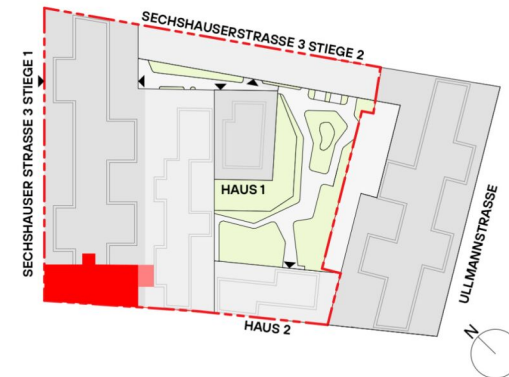


Stiege 1.

3. Obergeschoss Top S129.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 81,67 m²
Balkon ca. 7,39 m²

SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

aha HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH ege

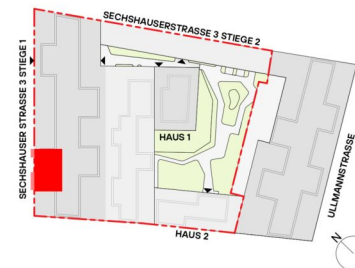
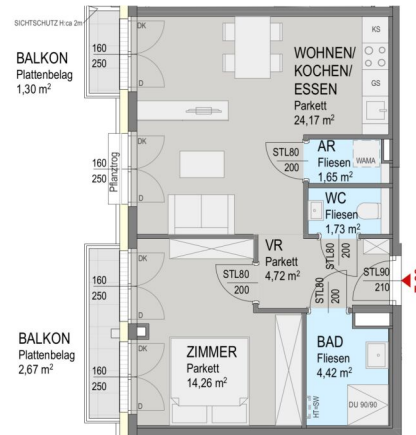
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

3. Obergeschoss Top S130.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 50,95 m²
Balkon ca. 3,97 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenabtoleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

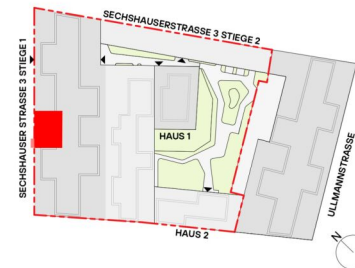
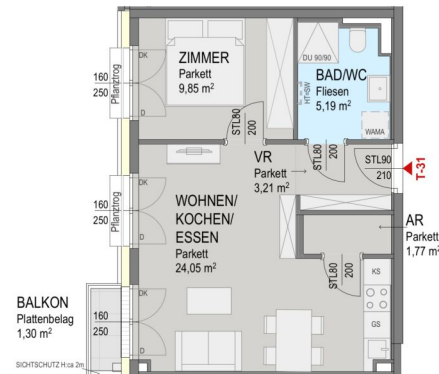
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

Obergeschoss Top S131.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,90 m²
Balkon ca. 1,30 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

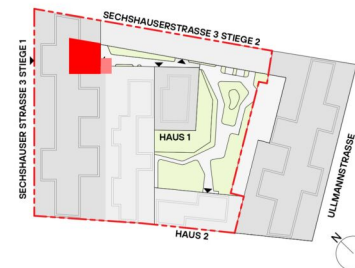
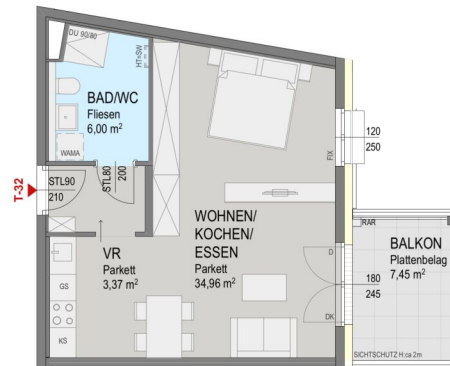
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

4. Obergeschoss Top S132.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 44,33 m²
Balkon ca. 7,39 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenstoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

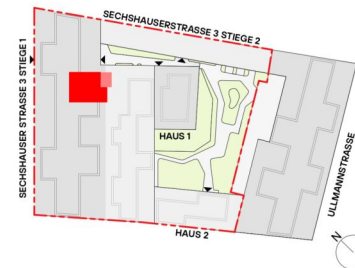
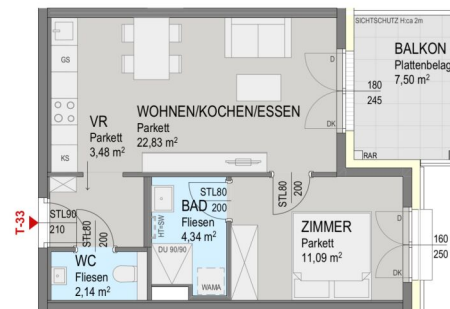
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

4. Obergeschoss Top S133.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

2 ZIMMER 43,88 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 389.000, ANLEGER: € 363.800

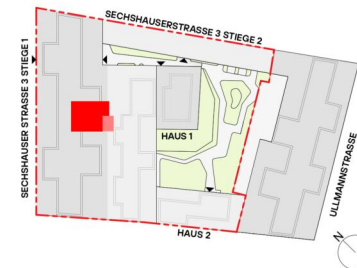
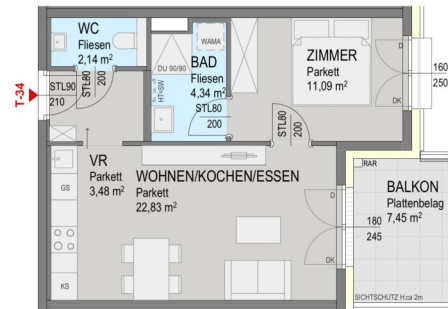
Stiege 1.

4. Obergeschoss Top S134.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca.	43,88 m ²
Balkon ca.	7,45 m ²
SW = Sonderwunsch	

SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



14. Februar 2024 M 1:100



0 1 2 3 4 5m

aha HAWLIK GERGINSKI **eg**
ARCHITEKTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planhinlich. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes der Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten-, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

Inspiziert von morgen.

2 ZIMMER 43,88 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 389.000, ANLEGER: € 363.800

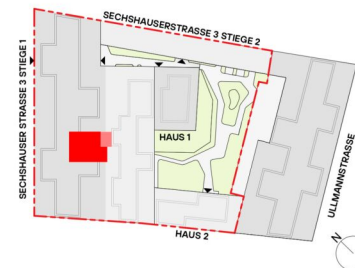
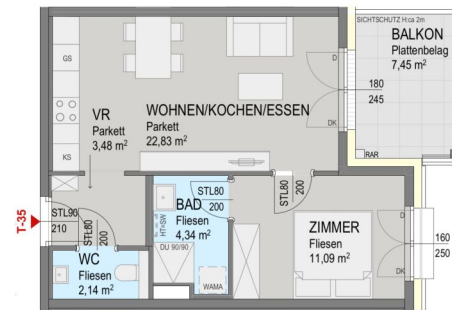
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

4. Obergeschoss Top S135.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

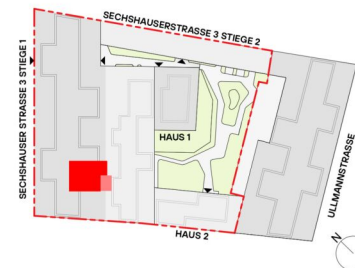
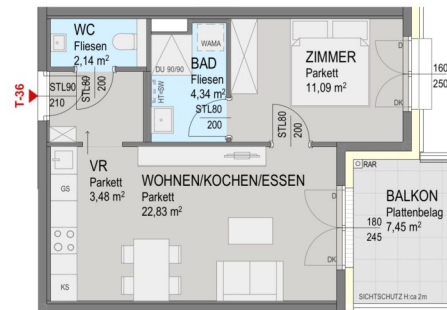
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

4. Obergeschoss Top S136.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,88 m²
Balkon ca. 7,45 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

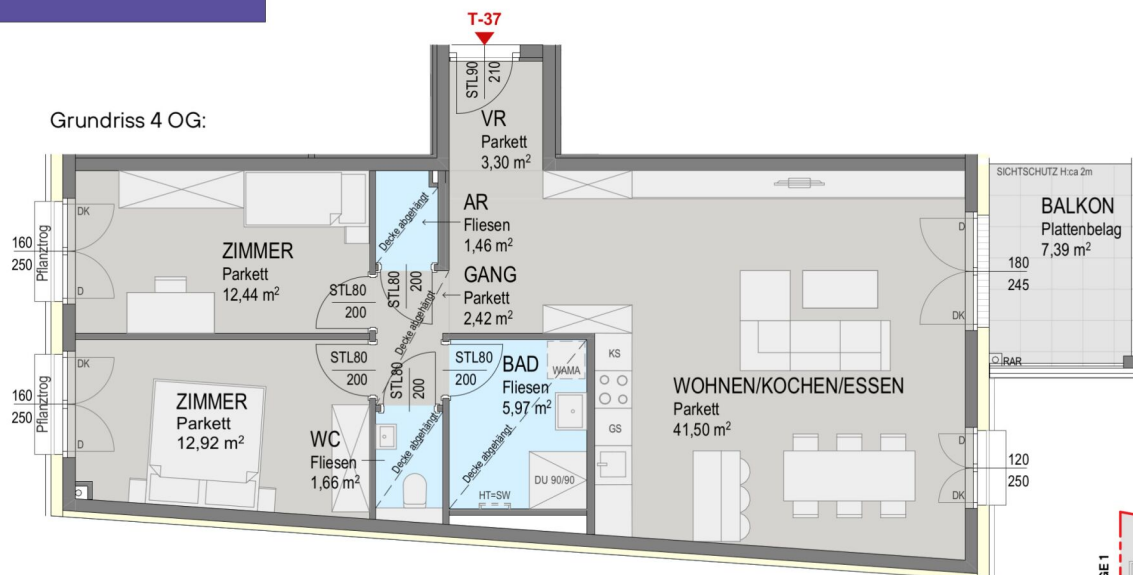
14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

WIEN FIFTEEN

Grundriss 4 OG:

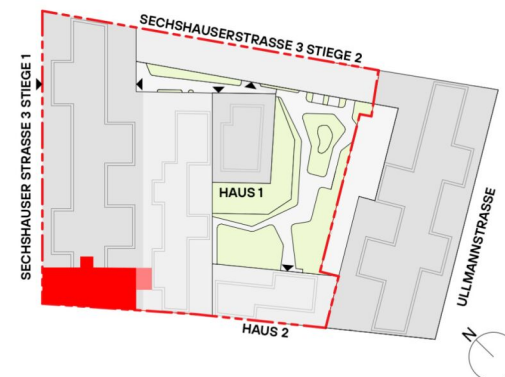


Stiege 1.

4. Obergeschoss Top S137.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 81,67 m²
Balkon ca. 7,39 m²

SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

Inspiriert von morgen.

aha HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH ege

3 ZIMMER 81,67 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 689.000, ANLEGER: € 644.300

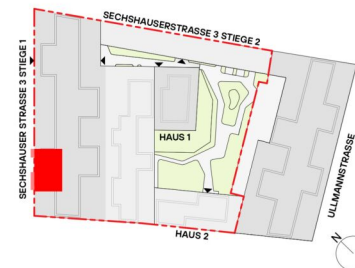
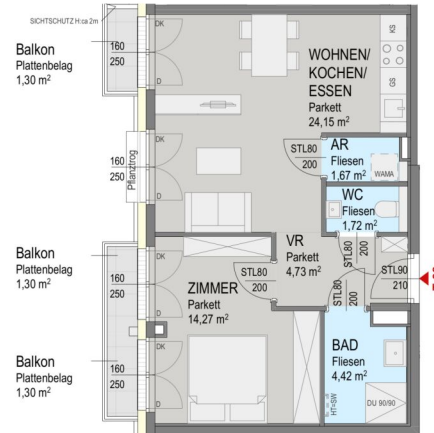
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

4. Obergeschoss Top St38.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 50,95 m²
Balkon ca. 3,90 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

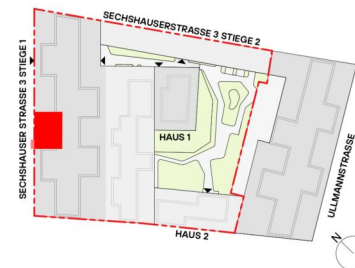
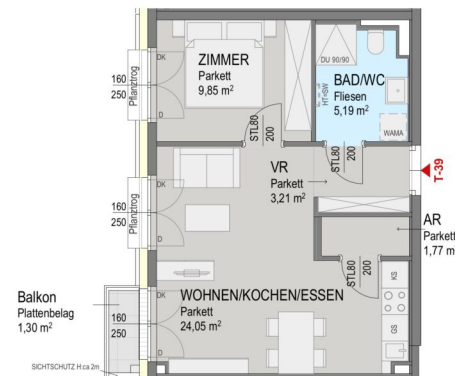
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

4. Obergeschoss Top S139.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 44,07 m²
Balkon ca. 1,30 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

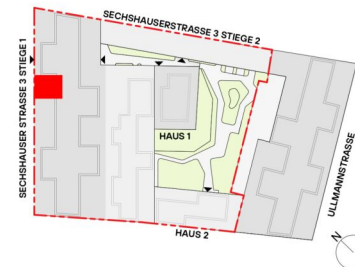
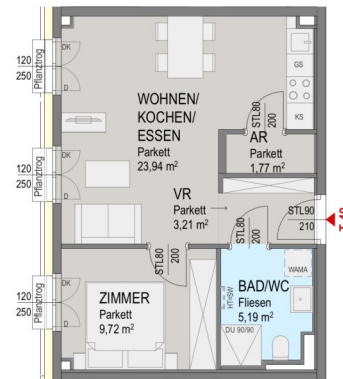
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

4. Obergeschoss Top S140.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 43,83 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

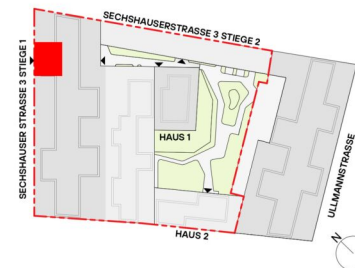
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

4. Obergeschoss Top S141.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 40,12 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

2 ZIMMER 40,12 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 319.000, ANLEGER: € 298.300

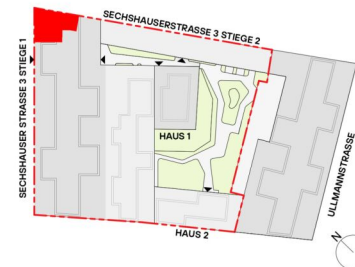
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

4. Obergeschoss Top S142.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 46,97 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 4 OG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

KOLLITSCH
GRUPPE

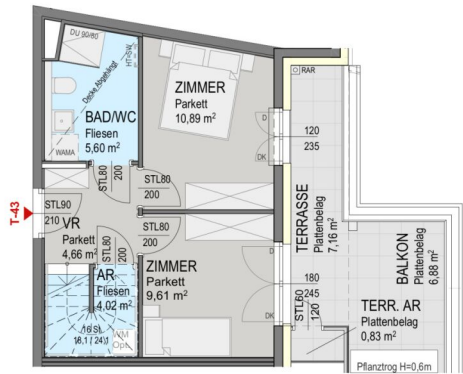
Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

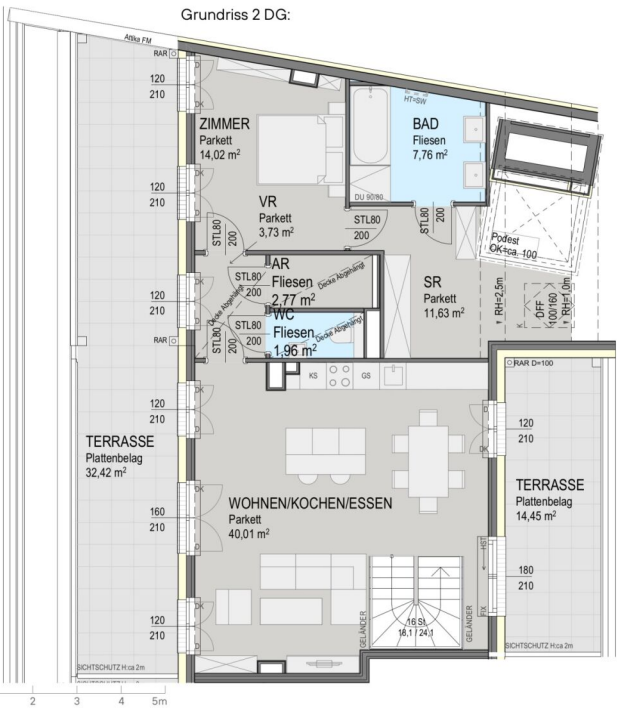
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenabgrenzung ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"



Grundriss 1 DG:



Grundriss 2 DG:



Stiege 1.

1.-2. Dachgeschoss Top S143 V1.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca.	116,66 m ²
Terrasse ca.	54,86 m ²
Balkon ca.	6,88 m ²

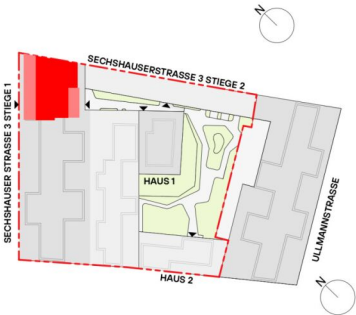
SW = Sonderwunsch

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

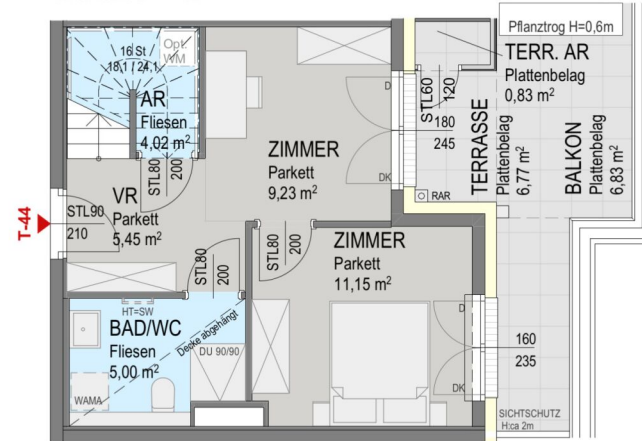
Inspiziert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen.



WIEN FIFTEEN

Grundriss 1 DG:



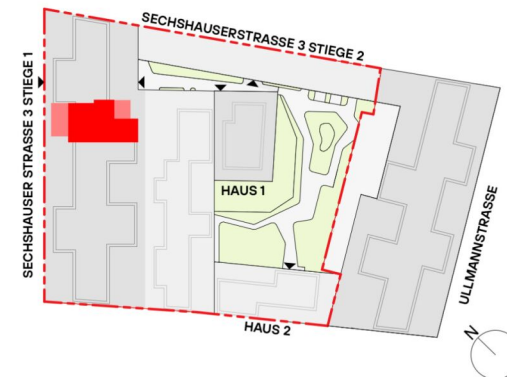
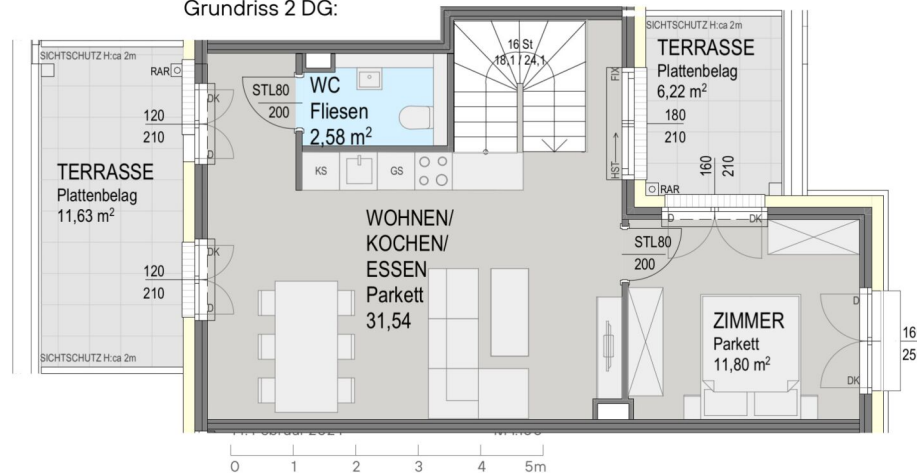
Stiege 1.

1.-2. Dachgeschoss Top S144 V2.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca.	80,40 m ²
Terrasse ca.	25,45 m ²
Balkon ca.	6,83 m ²

SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 DG:

KOLLITSCH®
GRUPPE

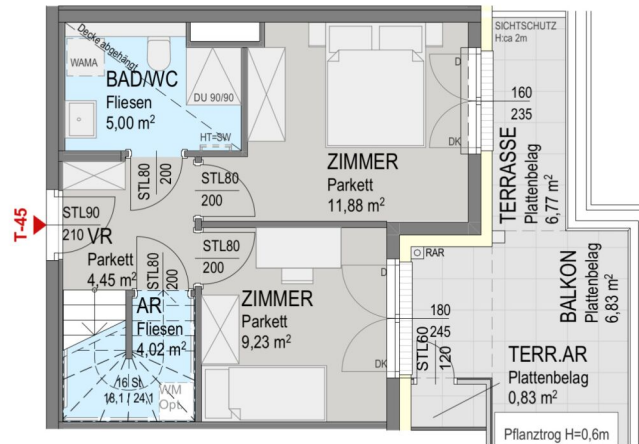
Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

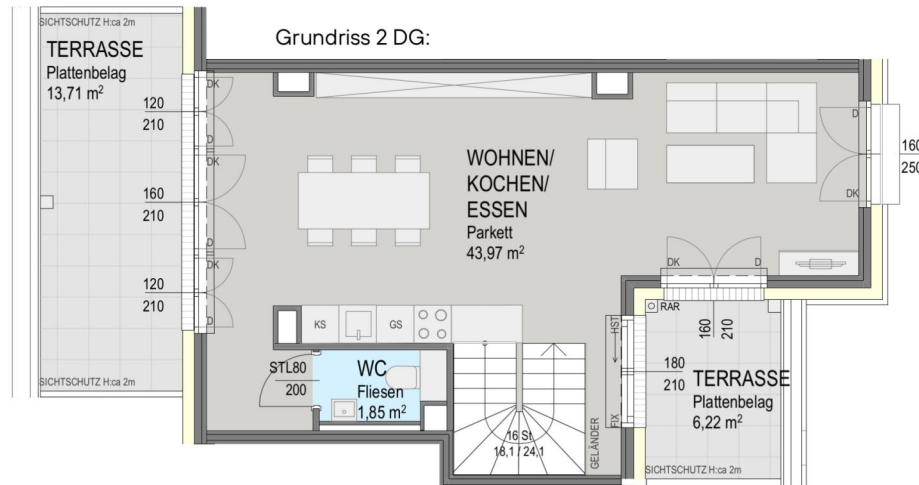
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Grundriss 1 DG:



Grundriss 2 DG:



14. Februar 2024 M 1:100



0 1 2 3 4 5m

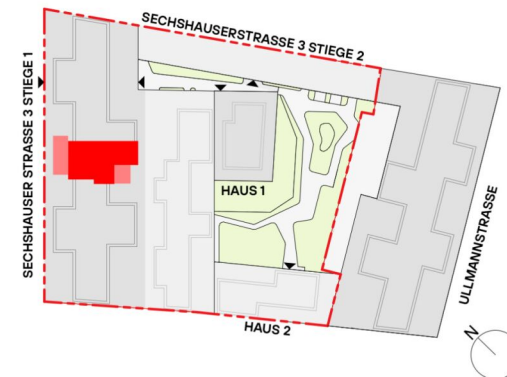
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes der Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten", -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen!"

Stiege 1.

1.-2. Dachgeschoss Top S145 V1.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca.	80,40 m ²
Terrasse ca.	27,53 m ²
Balkon ca.	6,83 m ²

SW = Sonderwunsch



**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

aha HAWLIK GERGINSKI ege
ARCHITEKTEN ZT GMBH

3 ZIMMER 80,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 899.000, ANLEGER: € 840.600

WIEN FIFTEEN

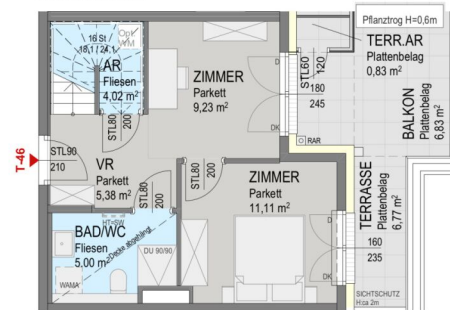
Stiege 1.

1.-2. Dachgeschoss Top S146 V2.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

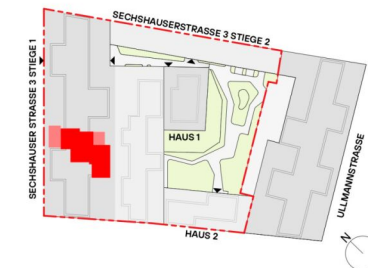
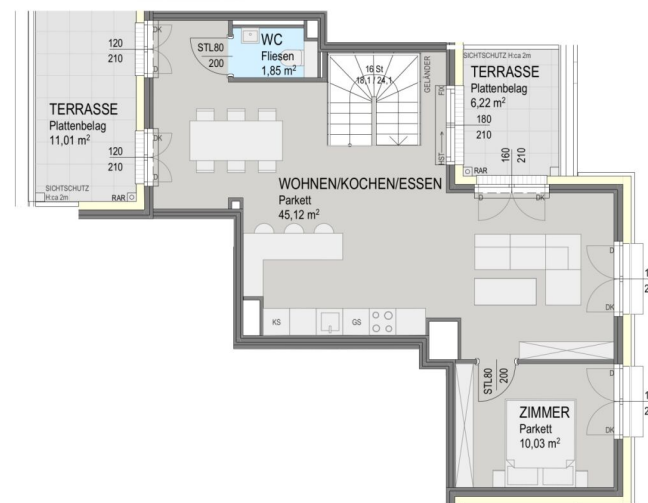
Wohnen ca.	91,74 m ²
Terrasse ca.	24,83 m ²
Balkon ca.	6,83 m ²

SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 DG:



Grundriss 2 DG:

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

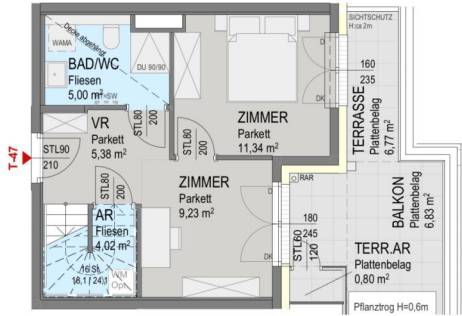
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz $\pm 3\%$. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH4 ZIMMER 91,74 m² WOHNFLÄCHE

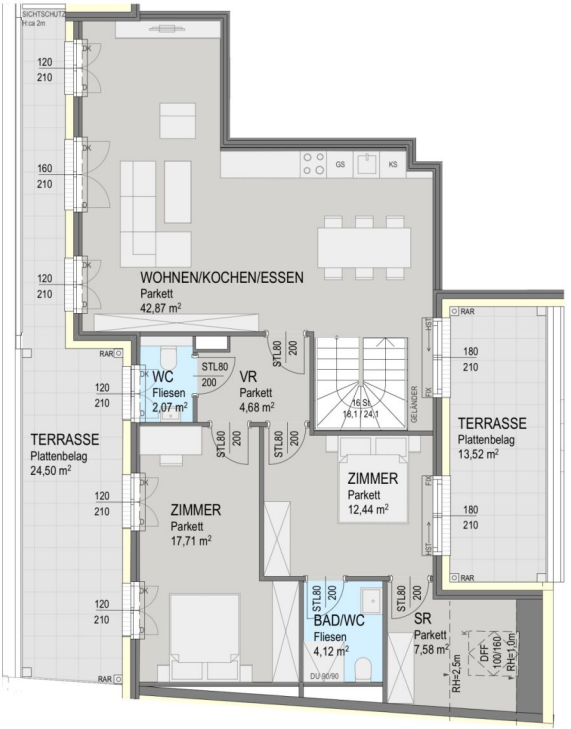
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 999.000, ANLEGER: € 934.100



Grundriss 1 DG:



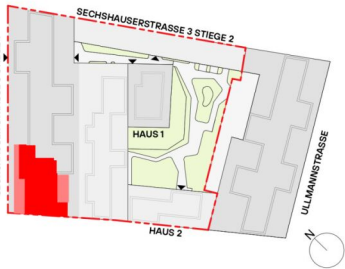
Grundriss 2 DG:



Stiege 1.
1.-2. Dachgeschoss Top S147 V2.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca.	126,44 m²
Terrasse ca.	45,59 m²
Balkon ca.	6,83 m²

SW = Sonderwunsch



KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024
M 1:100
0 1 2 3 4 5m

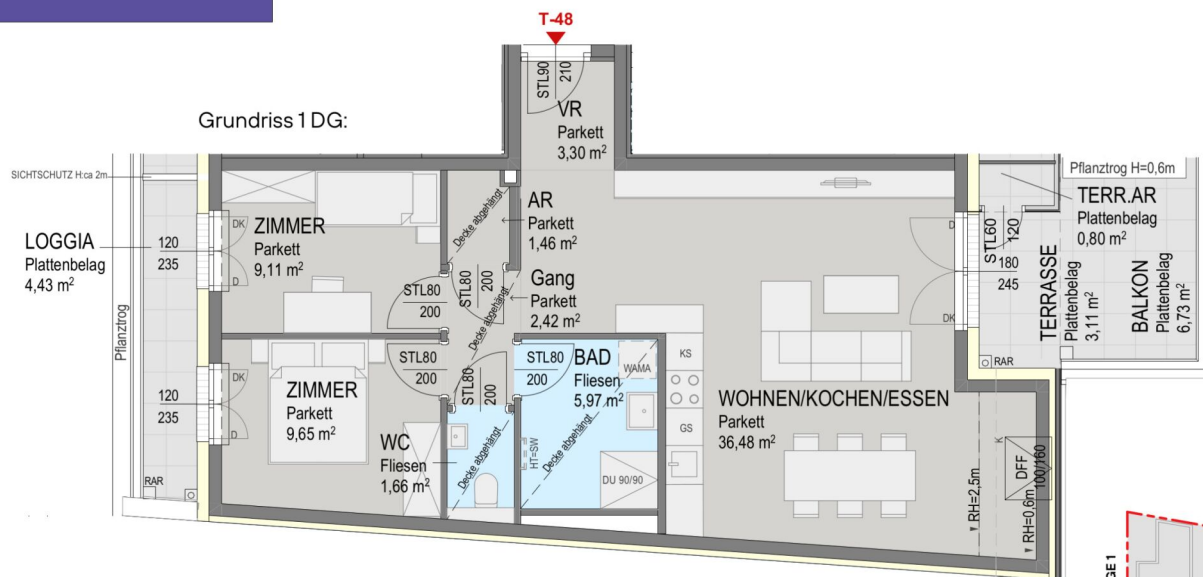
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächenstoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH

5 ZIMMER 126,44 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 1.399.000, ANLEGER: € 1.308.100

WIEN FIFTEEN

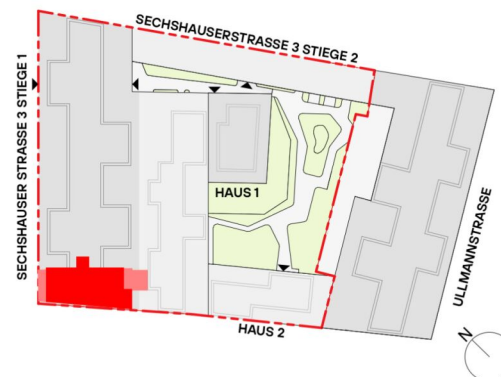


Stiege 1.

1. Dachgeschoss Top S148 V1.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca.	67,42 m²
Loggia ca.	4,43 m²
Terrasse ca.	3,91 m²
Balkon ca.	6,73 m²

SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024 M 1:100

0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

aha HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH ege

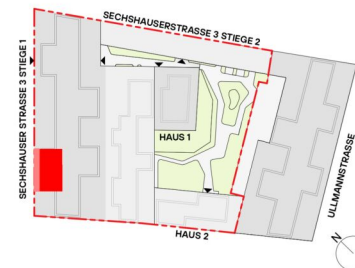
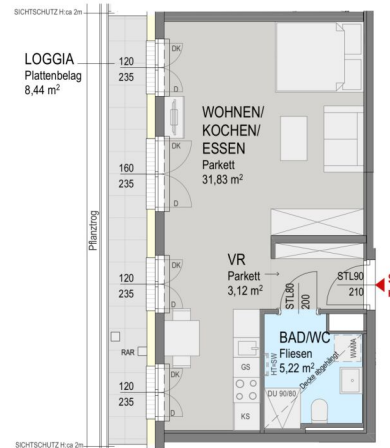
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

1. Dachgeschoss Top S149.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 40,17 m²
Loggia ca. 8,44 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 DG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

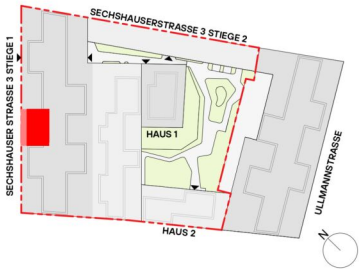
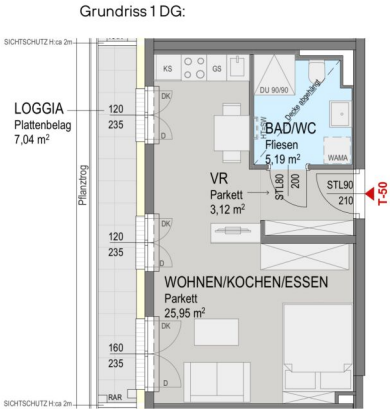
Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"



Stiege 1.
1. Dachgeschoss Top S150.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 34,26 m²
Loggia ca. 7,04 m²
SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024
0 1 2 3 4 5m
M 1:100

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

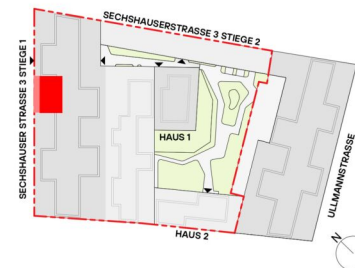
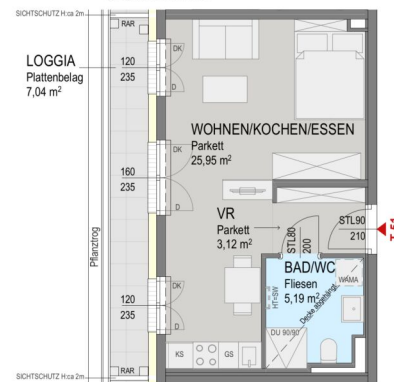
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

1. Dachgeschoss Top S151.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 34,26 m²
Loggia ca. 7,04 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 DG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

1 ZIMMER 34,26 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 349.000, ANLEGER: € 326.400

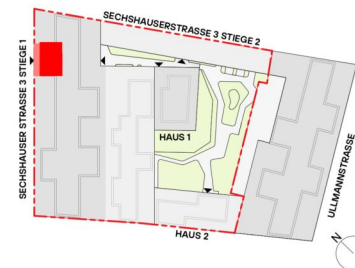
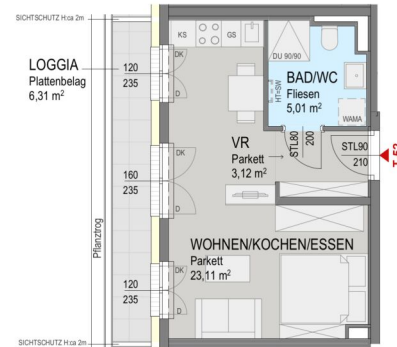
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

1. Dachgeschoss Top S152.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 31,24 m²
Loggia ca. 6,31 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 DG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

KOLLITSCH
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung, Maß- und Wohnnutzflächenabgrenzung ± 3%. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

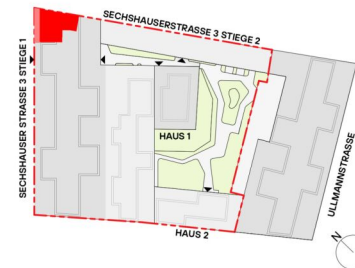
WIEN FIFTEEN

Stiege 1.

1. Dachgeschoss Top S153.
Wohnanlage Sechshauser Straße.

Wohnen ca. 38,36 m²
Loggia ca. 6,40 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 DG:



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

2 ZIMMER 38,36 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 379.000, ANLEGER: € 354.400

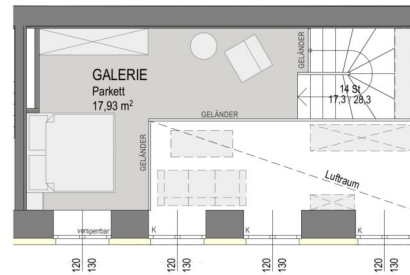
WIEN FIFTEEN

Stiege 2.

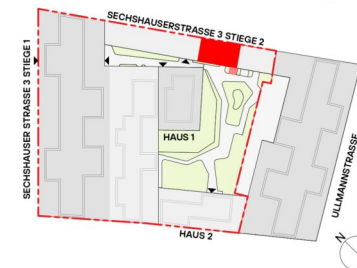
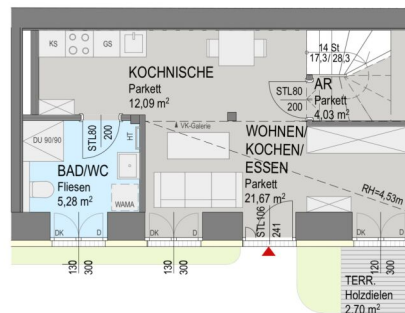
Erdgeschoss/1. Obergeschoss Top S201.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 53,54 m²
Terrasse ca. 2,70 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



Grundriss EG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"



WIEN FIFTEEN

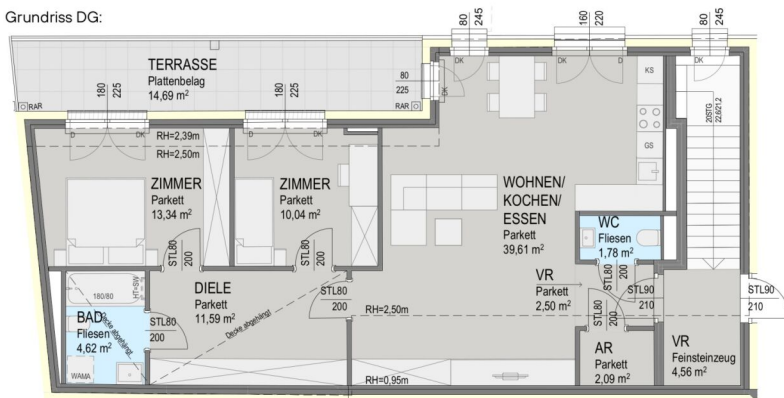
Haus 2.

Top H201.

Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 99,60 m²
Terrasse ca. 14,69 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss DG:



Grundriss EG:

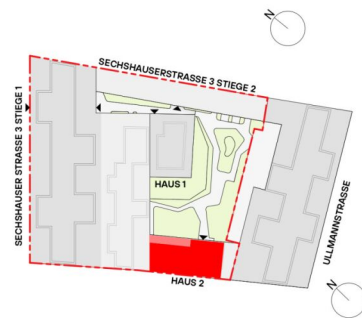


14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen*



HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH

3 ZIMMER 99,6 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 889.000, ANLEGER: € 831.300

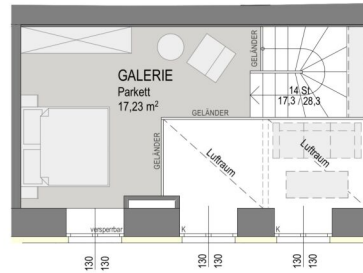
WIEN FIFTEEN

Stiege 2.

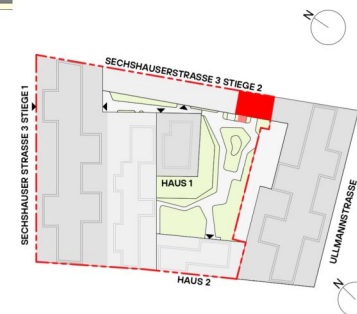
Erdgeschoss/1. Obergeschoss Top S202.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 47,89 m²
Terrasse ca. 2,70 m²
SW = Sonderwunsch

Grundriss 1 OG:



Grundriss EG:



**KOLLITSCH
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

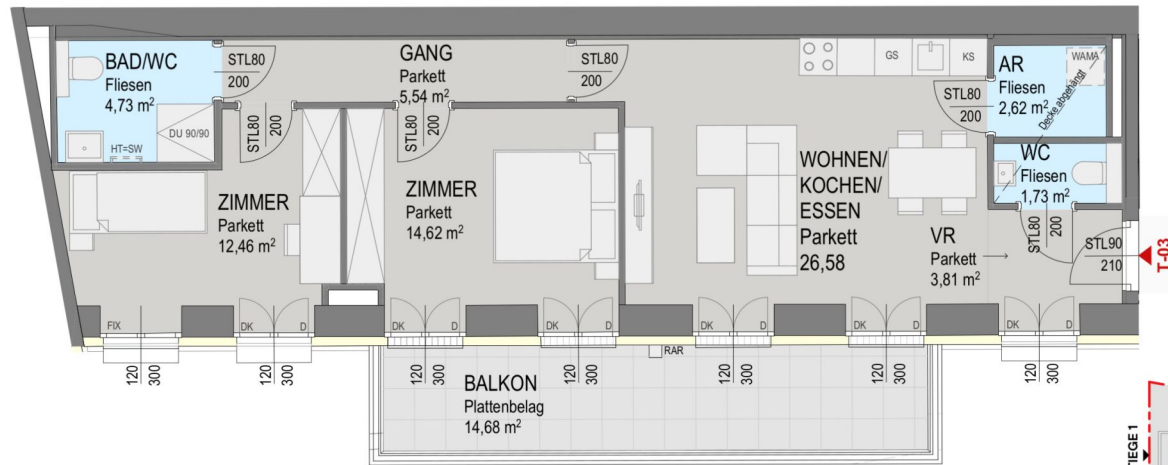
14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

WIEN FIFTEEN

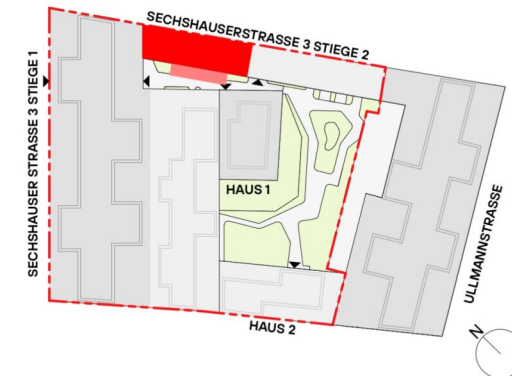
Grundriss 2 OG:



Stiege 2.
2. Obergeschoss Top S203.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 72,09 m²
Balkon ca. 14,68 m²

SW = Sonderwunsch

KOLLITSCH®
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

aha HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH ege

3 ZIMMER 72,09 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 579.000, ANLEGER: € 541.400

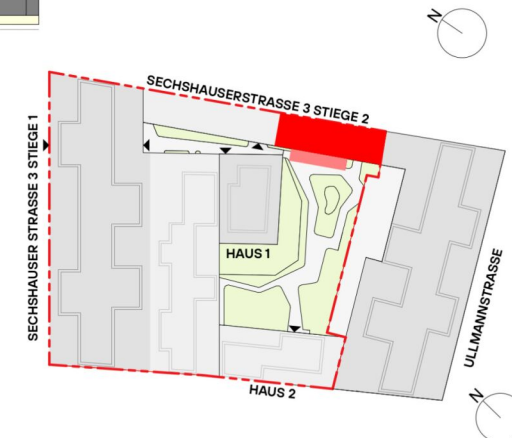
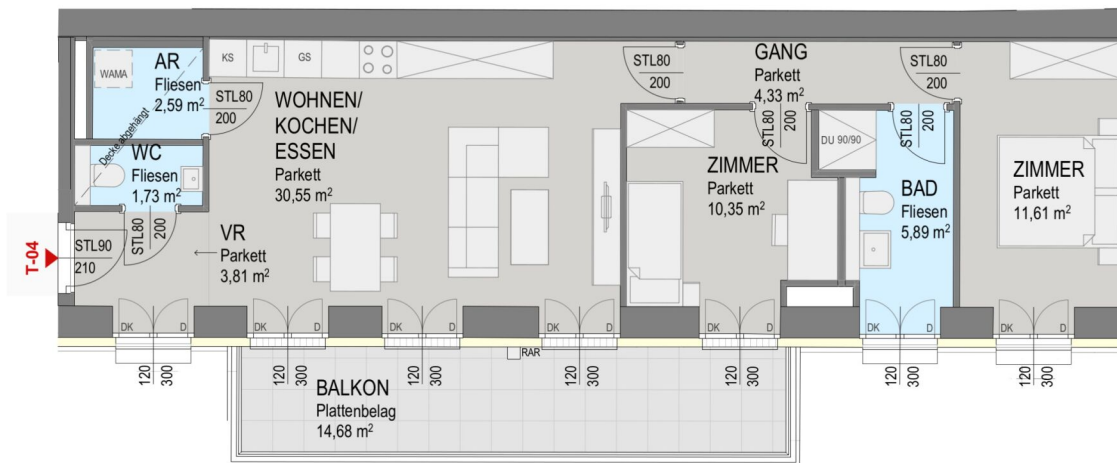
Stiege 2.

2. Obergeschoss Top S204.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca.	70,86 m ²
Balkon ca.	14,68 m ²

SW = Sonderwunsch

Grundriss 2 OG:



**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiziert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100



A horizontal scale bar with tick marks at 0, 1, 2, 3, 4, and 5 meters. The text '0', '1', '2', '3', '4', and '5m' is placed below the corresponding tick marks.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes der Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung, Maß- und Wohnnutzflächen-toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten", -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen!"

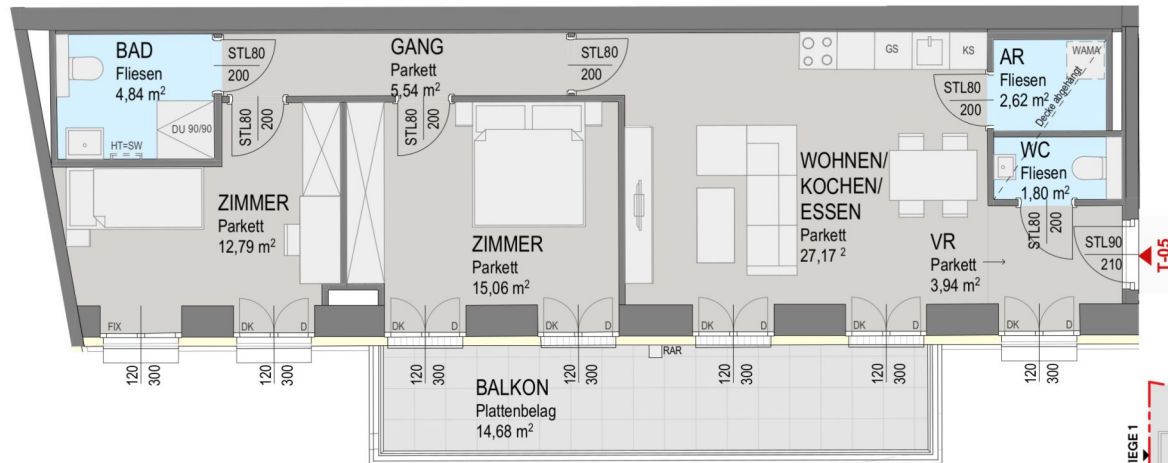
aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITEKTEN ZT GMBH ege

3 ZIMMER 70,86 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 589.000, ANLEGER: € 550.800

WIEN FIFTEEN

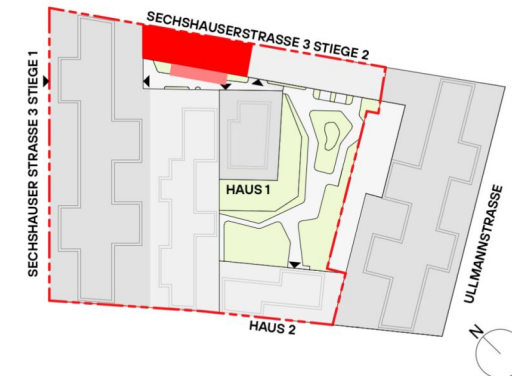
Grundriss 3 OG:



Stiege 2.
3. Obergeschoss Top S205.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 73,76 m²
Balkon ca. 14,68 m²

SW = Sonderwunsch



14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

aha HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH ege

Stiege 2.

3. Obergeschoss Top S206.

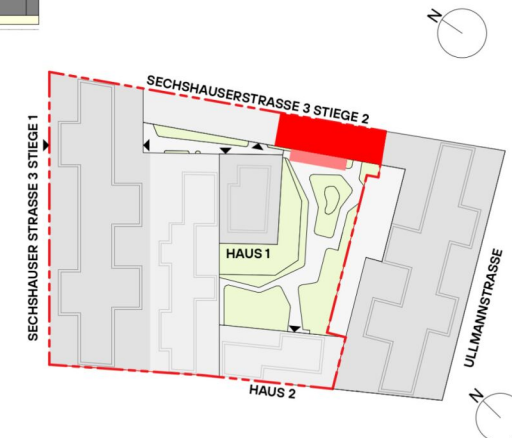
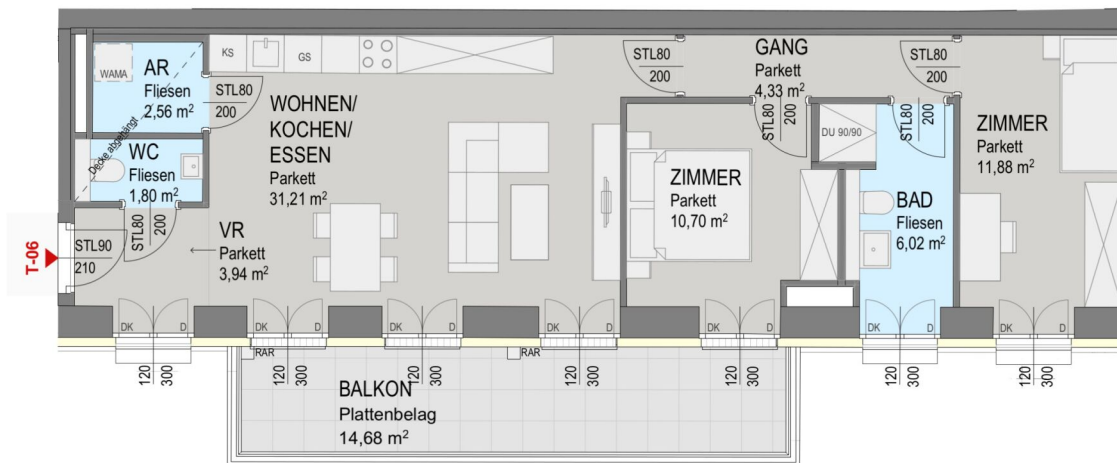
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 72,44 m²

Balkon ca.	14,68 m ²
------------	----------------------

SW = Sonderwunsch

Grundriss 3 OG:



**KOLLITSCH®
GRUPPE**

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100



A horizontal scale bar with tick marks at 0, 1, 2, 3, 4, and 5 meters. The text '0', '1', '2', '3', '4', and '5m' is placed below the corresponding tick marks.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes der Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung, Maß- und Wohnnutzflächen-toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten", -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen!"

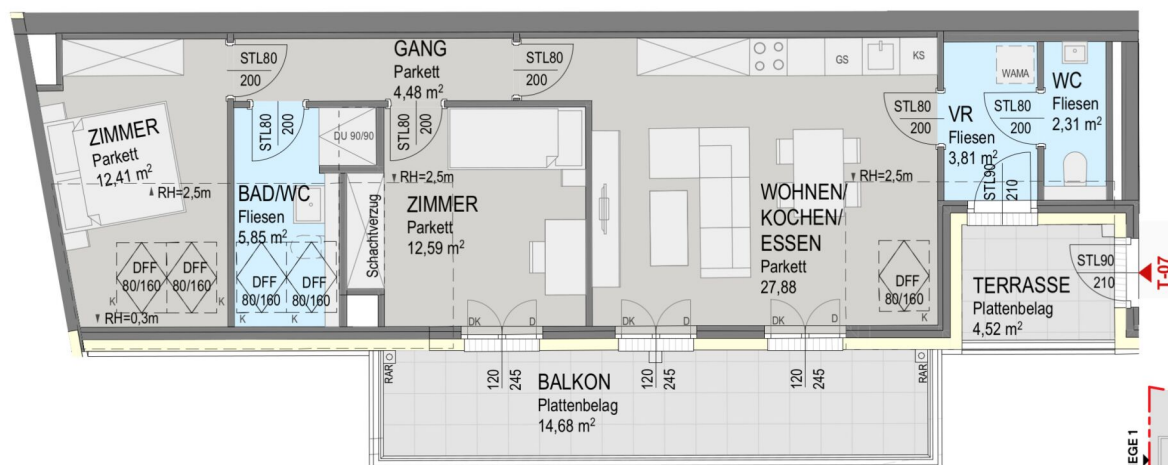
aha HAWLIK GERGINSKI ARCHITEKTEN ZT GMBH ege

3 ZIMMER 72,44 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 639.000, ANLEGER: € 597.500

WIEN FIFTEEN

Grundriss 4 OG:

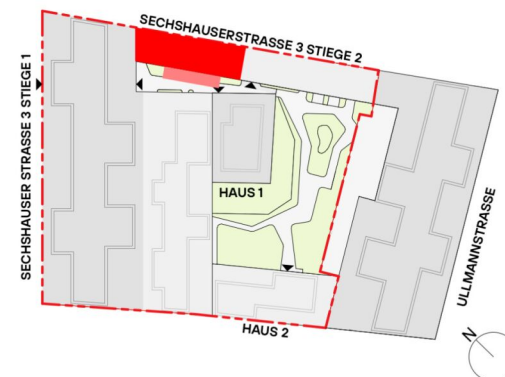


Stiege 2.

4. Obergeschoss Top S207.
Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca.	68,43 m ²
Balkon ca.	14,68 m ²
Terrasse ca.	4,52 m ²

SW = Sonderwunsch

KOLLITSCH®
GRUPPE

Kollitsch & Soravia.

Inspiriert von morgen.

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenvorbehangen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

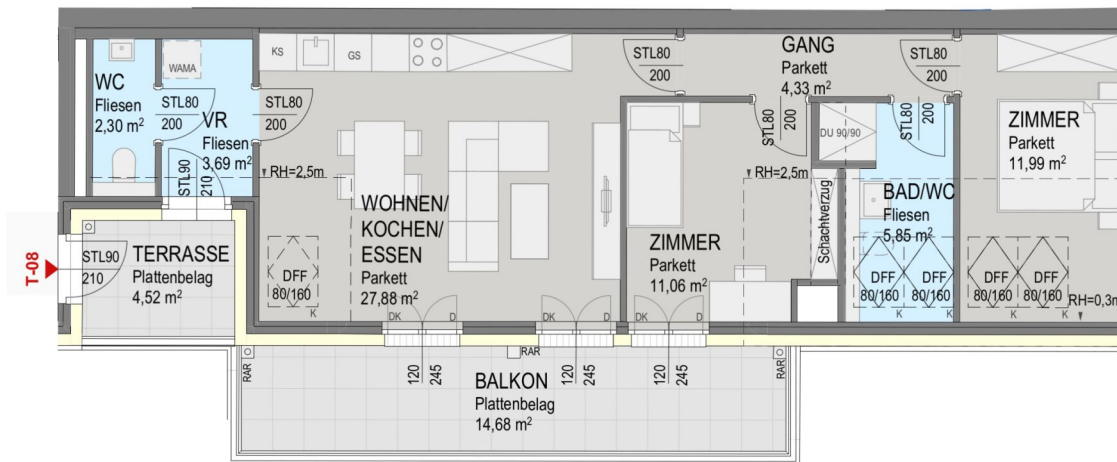
aha HAWLIK GERGINSKI
ARCHITECTEN ZT GMBH ege

3 ZIMMER 68,43 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 689.000, ANLEGER: € 644.300

WIEN FIFTEEN

Grundriss 4 OG:

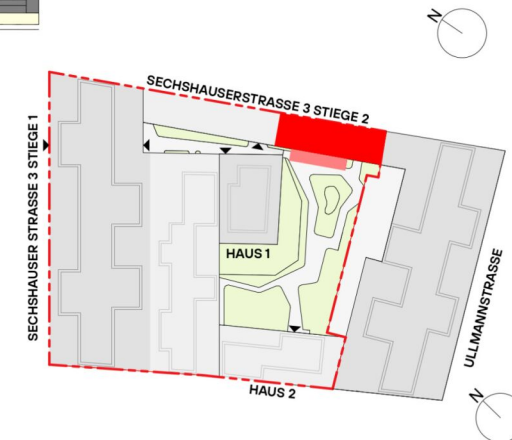


SW = Sonderwunsch

Stiege 2.

4. Obergeschoss Top S208.

Wohnanlage Sechshauserstraße.

Wohnen ca. 67,10 m²Balkon ca. 14,68 m²Terrasse ca. 4,52 m²

14. Februar 2024 M 1:100
0 1 2 3 4 5m

Kollitsch & Soravia.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten! Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächen toleranz $\pm 3\%$. "Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"

aha HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH ege

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8–10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



Wir leben
Immobilien.

