

# Leibenfrostgasse 8, 1040 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer	Betriebskosten
79174	9	1. Etage	2	SO	56,29	56,29	€ 6.661,93	€ 375.000,00	€ 122,77
91481	10s	1. Etage	3	SO	71,32	71,32	€ 7.851,93	€ 560.000,00	€ 153,95
91482	10u	1. Etage	3	SO	71,32	71,32	€ 6.435,78	€ 459.000,00	€ 153,95
79949	22	3. Etage	1,5	NW	49,08	49,08	€ 8.129,58	€ 399.000,00	€ 104,01
91483	25	1. DG	2	NOS	53,54	53,54	€ 7.153,53	€ 383.000,00	€ 117,29
91487	27	1. DG	2	SO	56,25	56,25	€ 7.733,33	€ 435.000,00	€ 121,42
79172	32	2. DG	2	SO	77,66	77,66	€ 6.682,98	€ 519.000,00	€ 169,38

3% Kundenprovision  
bereits fertiggestellt

Die Betriebskosten sind ohne Rücklage angegeben.