

# Schanzstraße 44, 1150 Wien

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Loggia	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR
Stiege 1/1												
70403	15	1.OG	3	NO	83,75	91,54	7,79			1.248,49	219,70	1.615,01
Stiege 2/2												
70468	4	EG	3	S	85,16	101,79	14,39		22,43	1.420,17	238,92	1.825,00
70483	19	2.OG	1	NO	51,49	56,21	4,40	0,64		706,77	134,14	925,00
70485	21	2.OG	3	NO	78,00	91,50	13,50			1.194,04	219,60	1.555,00
Stiege 3/3												
71743	2	EG	3	O	83,83	98,12	8,52	11,34	1,05	1.296,54	221,64	1.669,99
71744	3	EG	3	SW	80,34	86,20	5,86			1.155,84	206,89	1.499,00
71746	5	EG	3	N	84,17	98,46	8,61	10,95	2,06	1.295,51	222,67	1.670,00
71750	9	1. OG	3	O	83,75	92,13	8,38			1.247,07	221,11	1.615,00
71791	50	2. DG	3	W	74,75	81,32	5,70	1,73		1.260,55	193,08	1.599,00
Stiege 4/2												
71815	19	1. OG	3	SW	86,10	94,10	8,00			1.346,89	225,84	1.730,00
71825	29	2. OG	3	SW	81,59	87,00	1,53	7,75		1.395,97	199,49	1.755,01
Stiege 5/1												
71655	7	EG	2	S	48,96	54,26	5,30			719,78	130,22	935,00
71660	12	EG	3	N	84,18	92,56	7,38		10,00	1.266,62	219,74	1.634,99
71733	85	5. OG	3	W	98,36	103,50	2,43	5,41		1.302,64	241,91	1.699,00
71738	90	5. OG	3	S	82,50	88,46	5,60	0,71		1.333,11	211,44	1.699,00