



Energieausweis Bestand - Dachgeschoss

Redtenbachergasse 12
A 1160, Wien-Ottakring

Verfasser

Hnik Hempel Meler ZT GmbH
Vorarlberger Allee 46
1230 Wien-Liesing

Wagner

T +43 01/890 15 60 650
F +43 01/890 15 60 86

E office@h-h-m.at

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

Redtenbachergasse 12
1160 Wien-Ottakring

Katastralgemeinde: 01405 Ottakring
Einlagezahl: 768
Grundstücksnummer: 2082
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 15.12.2015
Nummer: RDT_ER_EP_01

Verfasser der Unterlagen

Hnik Hempel Meler ZT GmbH
Vorarlberger Allee 46
1230, Wien-Liesing

ErstellerIn Nummer:

Wagner
T +43 01/890 15 60 650
F +43 01/890 15 60 86
M
E office@h-h-m.at

Planer

LEOPOLD ZT GMBH
Schönbrunnerstraße 24/EG
1050 Wien-Margareten

T
F
M 0664/44 19 424
E office@leopoldzt.at

Auftraggeber

Miroslav Drmesic
Vorgartenstraße 174
1020 Wien-Leopoldstadt

T
F
M 0664/302 55 90
E drmibau@aon.at

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile	EN ISO 6946:2003-10
Fenster	EN ISO 10077-1:2006-12
Unkonditionierte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6:2010-01-01
Erdberührte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6:2010-01-01
Wärmebrücken	pauschal, ON B 8110-6:2010-01, Formel (12)
Verschattungsfaktoren	vereinfacht, ON B 8110-6:2010-01
Heiztechnik	ON H 5056:2011-03
Raumluftechnik	ON H 5057:2011-03
Beleuchtung	ON H 5059:2010-01
Kühltechnik	ON H 5058:2011-03

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2011, es werden die Berechnungsnormen Stand 2011 verwendet.

BEZEICHNUNG	Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Redtenbachergasse 12	Katastralgemeinde	Ottakring
PLZ/Ort	1160 Wien-Ottakring	KG-Nr.	01405
Grundstücksnr.	2082	Seehöhe	203 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				A
B	B	B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO 2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	275,12 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,303 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	220,09 m ²	Heiztage	218 d	Bauweise	leichte
Brutto-Volumen	876,81 m ³	Heizgradtage	3494 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	407,90 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Sommertauglichkeit	eingehalten
Kompaktheit (A/V)	0,47 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	22
charakteristische Länge	2,15 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF **Wohnen**

	Referenzklima	Standortklima		Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	34,47 kWh/m ² a	9.735 kWh/a	35,38 kWh/m ² a		
WWWB		3.514 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		-176 kWh/a	-0,64 kWh/m ² a		
HTEB WW		3.642 kWh/a	13,24 kWh/m ² a		
HTEB		3.734 kWh/a	13,57 kWh/m ² a		
HEB		16.983 kWh/a	61,73 kWh/m ² a		
HHSB		4.519 kWh/a	16,43 kWh/m ² a		
EEB		21.502 kWh/a	78,16 kWh/m ² a		
PEB		32.098 kWh/a	116,70 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		29.848 kWh/a	108,50 kWh/m ² a		
PEB ern.		2.250 kWh/a	8,20 kWh/m ² a		
CO ₂		5.941 kg/a	21,60 kg/m ² a		
f GEE	0,81 -		0,82 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Hnik Hempel Meler ZT GmbH
Ausstellungsdatum	03.03.2016	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	02.03.2026		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Energiekennzahlen für die Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

5 von 30

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA		
Gebäudeteil	Wohnen		
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Baujahr	
Straße	Redtenbachergasse 12	Katastralgemeinde	Ottakring
PLZ/Ort	1160 Wien-Ottakring	KG-Nr.	01405
Grundstücksnr.	2082	Seehöhe	203

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB	35	kWh/m ² a	f_{GEE}	0,82	-
Energieausweis Ausstellungsdatum	03.03.2016	Gültigkeitsdatum	02.03.2026		

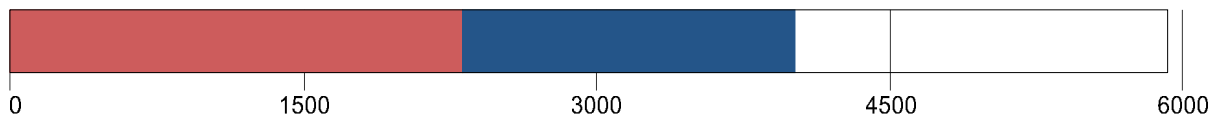
Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskaala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

HWB	Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m ² Jahr
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
EAVG §3	Wird ein Gebäude oder ein Nutzungsobjekt in einem Druckwerk oder einem elektronischen Medium zum Kauf oder zur In-Bestand-Nahme angeboten, so sind in der Anzeige der Heizwärmebedarf und der Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben. Diese Pflicht gilt sowohl für den Verkäufer oder Bestandgeber als auch für den von diesem beauftragten Immobilienmakler.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.
EAVG §6	Wird dem Käufer oder Bestandnehmer vor Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt die darin angegebene Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes als bedungene Eigenschaft im Sinn des § 922 Abs. 1 ABGB.
EAVG §7	(1) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nicht bis spätestens zur Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. (2) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nach Vertragsabschluss kein Energieausweis ausgehändigt, so kann er entweder sein Recht auf Ausweisaushändigung gerichtlich geltend machen oder selbst einen Energieausweis einholen und die ihm daraus entstandenen Kosten vom Verkäufer oder Bestandgeber ersetzt begehren.
EAVG §8	Vereinbarungen, die die Vorlage- und Aushändigungspflicht nach § 4, die Rechtsfolge der Ausweisvorlage nach § 6, die Rechtsfolge unterlassener Vorlage nach § 7 Abs. 1 einschließlich des sich daraus ergebenden Gewährleistungsanspruchs oder die Rechtsfolge unterlassener Aushändigung nach § 7 Abs. 2 ausschließen oder einschränken, sind unwirksam.
EAVG §9	(1) Ein Verkäufer, Bestandgeber oder Immobilienmakler, der es entgegen § 3 unterlässt, in der Verkaufs- oder In-Bestand-Gabe-Anzeige den Heizwärmebedarf und den Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1 450 Euro zu bestrafen. Der Verstoß eines Immobilienmaklers gegen § 3 ist entschuldigt, wenn er seinen Auftraggeber über die Informationspflicht nach dieser Bestimmung aufgeklärt und ihn zur Bekanntgabe der beiden Werte beziehungsweise zur Einholung eines Energieausweises aufgefordert hat, der Auftraggeber dieser Aufforderung jedoch nicht nachgekommen ist. (2) Ein Verkäufer oder Bestandgeber, der es entgegen § 4 unterlässt, 1. dem Käufer oder Bestandnehmer rechtzeitig einen höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen oder 2. dem Käufer oder Bestandnehmer nach Vertragsabschluss einen Energieausweis oder eine vollständige Kopie desselben auszuhändigen, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1450 Euro zu bestrafen.

Wohnen

Nutzprofil: Mehrfamilienhäuser



Primärenergie, CO2 in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
■ RH	Raumheizung Anlage 1 Erdgas	100,0	11.184	2.256
■ TW	Warmwasser Anlage 1 Erdgas	100,0	8.373	1.688
Hilfsenergie in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
■ RH	Raumheizung Anlage 1 Strom (Österreich-Mix)	100,0	528	84
■ TW	Warmwasser Anlage 1 Strom (Österreich-Mix)	100,0	172	27
Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m2	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 1	275,12	2x7	4.779
TW	Warmwasser Anlage 1	275,12		3.578

Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung dezentral, Defaultwert für Leistung (7 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, gasförmige Brennstoffe, Brennwertgerät, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr nach 2004, (eta 100 % : 0,92), (eta 30 % : 0,98), Aufstellungsort konditionierte Lage in Zone Wohnen, modulierend, gleitende Betriebsweise

Speicherung: kein Speicher

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 2/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Flächenheizung (35 °C / 28 °C)

	Anbindeleitungen
Wohnen	38,51 m

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Anlage 1

Speicherung: indirekt, gasbeheizter Warmwasserspeicher (1994 - .), Anschlusssteile ungedämmt, ohne E-Patrone, Aufstellungsort konditionierte Lage in Zone Wohnen, Nenninhalt, Defaultwert (Nenninhalt: 193 l)

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Stichleitungen
Wohnen	22,01 m

Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

leichte Bauweise

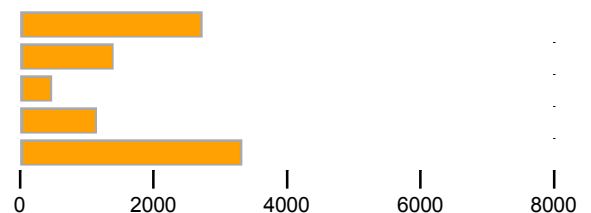
Interne Wärmegewinne

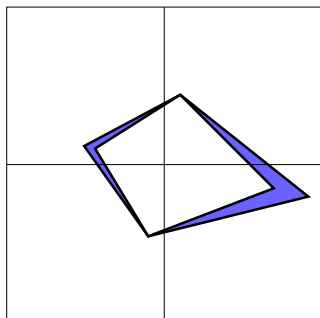
$$q_i = 3,75 \text{ W/m}^2$$

Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile		Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Ost-Süd-Ost						
103°	F01 90/95	3	0,75	1,85	0,500	0,61
103°	F02 200/210	1	0,75	3,64	0,500	1,20
103°	F03 164/212	2	0,75	5,94	0,500	1,96
					11,44	3,78
Ost-Süd-Ost, 45° geneigt						
103°	DF01 90/91	3	0,75	1,75	0,500	0,58
103°	DF02 100/148	2	0,75	2,30	0,500	0,76
					4,06	1,34
West-Nord-West						
283°	F04 90/68	5	0,75	2,04	0,500	0,67
283°	F05 60/68	2	0,75	0,49	0,500	0,16
					2,54	0,84
West-Nord-West, 60° geneigt						
283°	DF05 80/125	4	0,75	2,93	0,500	0,96
283°	DF06 160/70	2	0,75	1,63	0,500	0,54
					4,56	1,51
West-Nord-West, 45° geneigt						
283°	DF03 90/91	5	0,75	2,92	0,500	0,96
283°	DF04 60/91	2	0,75	0,71	0,500	0,23
283°	DF07 90/152	2	0,75	2,10	0,500	0,69
283°	DF08 90/75	3	0,75	1,40	0,500	0,46
283°	DF09 105/152	2	0,75	2,51	0,500	0,83
283°	DF10 105/75	2	0,75	1,11	0,500	0,36
283°	DF11 85/152	1	0,75	0,97	0,500	0,32
					11,75	3,88

	Aw m ²	Qs, h kWh/a
Ost-Süd-Ost	13,74	2.733
Ost-Süd-Ost, 45° geneigt	5,42	1.398
West-Nord-West	3,87	482
West-Nord-West, 60° geneigt	6,24	1.151
West-Nord-West, 45° geneigt	16,05	3.328
	45,32	9.094





Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

- opak
- transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Ottakring, 203 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²
Jan.	34,74	27,95	17,24	12,01	11,49	26,12
Feb.	55,54	45,57	29,91	20,88	19,46	47,47
Mär.	76,03	67,13	50,95	33,97	27,50	80,88
Apr.	80,73	79,58	69,20	51,90	40,36	115,33
Mai	89,85	94,58	91,43	72,51	56,75	157,64
Jun.	79,93	89,52	91,12	76,73	60,74	159,86
Jul.	81,92	91,56	93,17	75,50	59,43	160,64
Aug.	88,44	91,25	82,83	60,36	44,92	140,39
Sep.	81,43	74,57	59,85	43,17	35,32	98,11
Okt.	68,15	57,52	40,02	26,26	23,13	62,53
Nov.	38,36	30,57	18,45	12,69	12,11	28,84
Dez.	29,80	23,41	12,77	8,70	8,32	19,35

Wohnen

... gegen Außen	Le	98,84
... über Unbeheizt	Lu	13,57
... über das Erdreich	Lg	0,00
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		11,24
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	123,65 W/K
Lüftungsleitwert	LV	77,82 W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,303 W/m ² K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

	m ²	W/m ² K	f	fH	W/K
Nord-Nord-Ost					
A06 Aussenwand Leichtbau (Zinshaus)	9,10	0,166	1,0		1,51
13° WET 100/200	2,00	1,200	0,7		1,68
I02 Gangtrennwand	18,33	0,218	0,7		2,80
	29,43				5,99

Ost-Süd-Ost

103° F01 90/95	2,58	1,060	1,0		2,73
103° F02 200/210	4,20	0,880	1,0		3,70
103° F03 164/212	6,96	0,890	1,0		6,19
A05 Aussenwand neu Kniestock (Zinshaus)	14,11	0,233	1,0		3,29
A06 Aussenwand Leichtbau (Zinshaus)	15,62	0,166	1,0		2,59
I02 Gangtrennwand	16,41	0,218	0,7		2,50
	59,89				21,00

Ost-Süd-Ost, 45° geneigt

D05 Aussendecke Ziegel (Zinshaus)	58,18	0,155	1,0		9,02
103° DF01 90/91	2,46	1,070	1,0		2,63
103° DF02 100/148	2,96	0,990	1,0		2,93
	63,60				14,58

Süd-Süd-West

A06 Aussenwand Leichtbau (Zinshaus)	11,27	0,166	1,0		1,87
193° WET 100/200	2,00	1,200	0,7		1,68
I02 Gangtrennwand	17,59	0,218	0,7		2,69
	30,87				6,24

West-Nord-West

283° F04 90/68	3,05	1,120	1,0		3,42
283° F05 60/68	0,82	1,190	1,0		0,98
A09 Aussenwand Drempel (Zinshaus)	29,31	0,337	1,0		9,88
	33,18				14,28

West-Nord-West, 60° geneigt

D06 Steildach Blech (Zinshaus)	9,36	0,155	1,0		1,45
283° DF05 80/125	4,00	1,050	1,0		4,20
283° DF06 160/70	2,24	1,050	1,0		2,35
	15,60				8,00

West-Nord-West, 45° geneigt

D05	Aussendecke Ziegel (Zinshaus)	64,54	0,155	1,0		10,00
283°	DF03 90/91	4,10	1,070	1,0		4,39
283°	DF04 60/91	1,10	1,150	1,0		1,27
283°	DF07 90/152	2,74	1,010	1,0		2,77
283°	DF08 90/75	2,04	1,100	1,0		2,24
283°	DF09 105/152	3,20	0,980	1,0		3,14
283°	DF10 105/75	1,58	1,080	1,0		1,71
283°	DF11 85/152	1,29	1,020	1,0		1,32
		80,59				26,84

Horizontal

D04	Terrassendach (Zinshaus)	3,09	0,155	1,0		0,48
D06	Steildach Blech (Zinshaus)	61,94	0,155	1,0		9,60
D01B	Decke 4OG neu gegen Aussen	11,85	0,197	1,0	1,36	3,20
D03B	Decke 4OG gegen 5OG (Stiegenhaus)	17,85	0,130	0,7	1,36	2,22
		94,73				15,50

Summe **407,90**

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal

11,24 W/K

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung

77,82 W/K

Lüftungsvolumen VL = 572,24 m³
 Luftwechselrate n = 0,40 1/h

Monatsbilanz Heizwärmebedarf, Standort

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA - Wohnen

12 von 30

Volumen beheizt, BRI: 876,81 m³

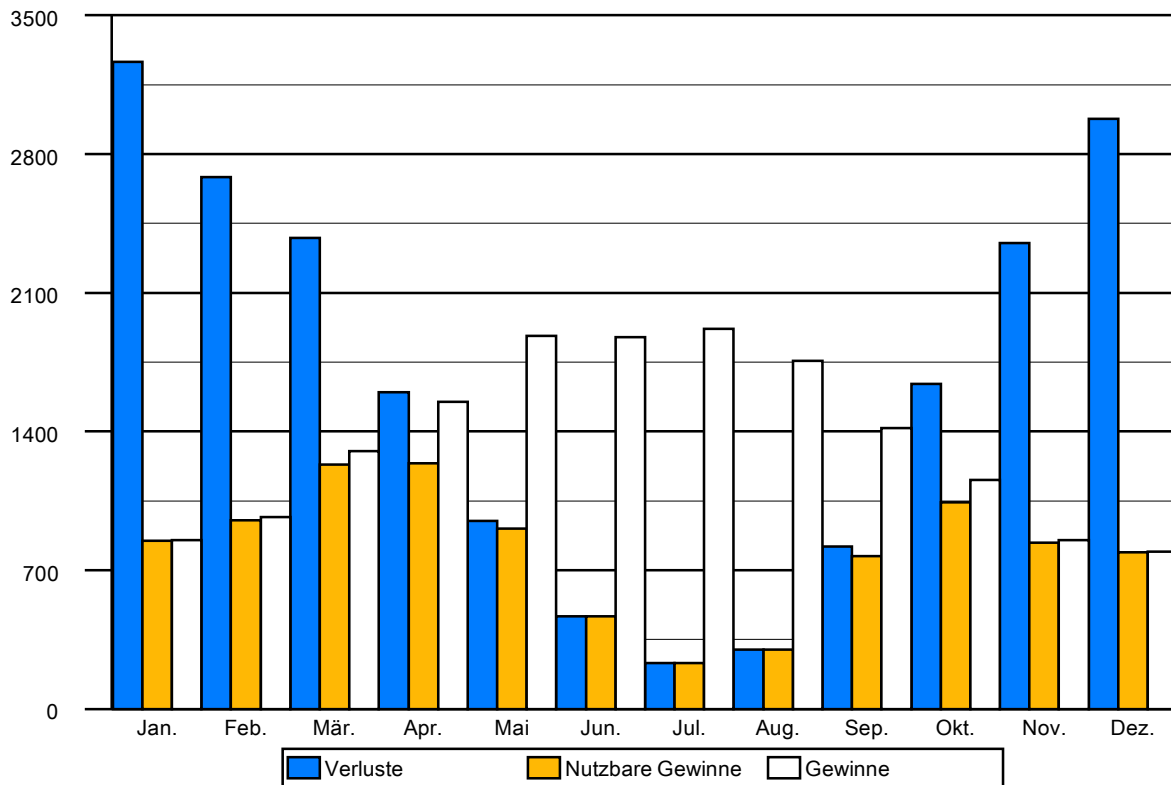
leichte Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 275,12 m²

Wien-Ottakring, 203 m

Heizgradtage HGT (12/20): 3.494 Kd

	Außen °C	HT d	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	-1,78	31,00	2.004	1.261	0,995	238	611	2.416
Feb.	0,18	28,00	1.647	1.036	0,985	407	547	1.729
Mär.	4,13	31,00	1.460	919	0,949	651	583	1.145
Apr.	8,98	19,21	981	618	0,801	764	476	230
Mai	13,66		583	367	0,484	615	297	-
Jun.	16,77		288	181	0,249	319	148	-
Jul.	18,46		142	89	0,120	157	74	-
Aug.	18,00		184	116	0,170	195	105	-
Sep.	14,35		503	317	0,544	448	323	-
Okt.	9,05	26,72	1.008	634	0,901	488	553	518
Nov.	3,80	30,00	1.443	908	0,985	255	585	1.511
Dez.	0,14	31,00	1.827	1.150	0,995	179	611	2.187
		196,92	12.068	7.595		4.714	4.912	9.735 kWh



Monatsbilanz Heizwärmebedarf, Referenzklima

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA - Wohnen

13 von 30

Volumen beheizt, BRI: 876,81 m³

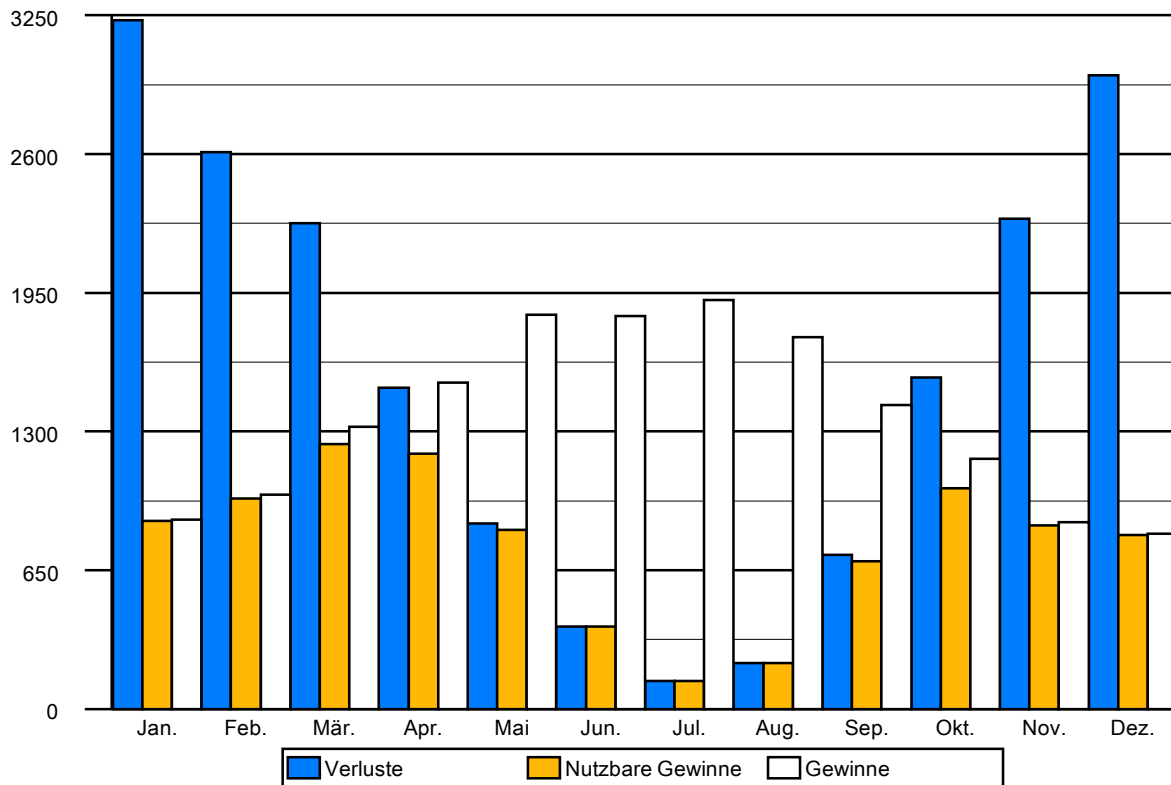
leichte Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 275,12 m²

Wien-Ottakring, 203 m

Heizgradtage HGT (12/20): 3.494 Kd

	Außen °C	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	-1,53	1.981	1.247	0,994	271	610	2.346
Feb.	0,73	1.601	1.008	0,982	440	545	1.624
Mär.	4,81	1.397	880	0,940	665	577	1.035
Apr.	9,62	924	582	0,782	731	465	310
Mai	14,20	534	336	0,455	561	280	29
Jun.	17,33	238	150	0,210	262	125	1
Jul.	19,12	81	51	0,069	90	42	-
Aug.	18,56	132	83	0,124	140	76	-
Sep.	15,03	442	278	0,486	403	289	30
Okt.	9,64	953	600	0,883	493	542	518
Nov.	4,16	1.410	888	0,983	277	584	1.437
Dez.	0,19	1.823	1.147	0,994	206	610	2.153
		11.516	7.248		4.537	4.744	9.483 kWh



Geschoßfläche und Volumen

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

14 von 30

Gesamt		275,12 m²	876,81 m³
Wohnen	beheizt	275,12	876,81

Wohnen

beheizt

		Höhe [m]	[m ²]	[m ³]
1. Dachgeschoss				
BGF+BV	1x 162,60	3,35	162,60	544,71
Abzug BV Dachflächen	-1x 0,77*(15,80+4,45+3,50)			-18,28
2. Dachgeschoss				
BGF+BV	1x 147,50	3,25	147,50	479,37
Abzug BV Dachflächen	-1x 3,40*2,60*2+5,25*(2,15*2+6,30+15,80-2,60*2)			-128,98
Abzug BGF lt. ÖNORM B8110-6	-1x 1,65*(2,15*2+6,30+15,80-2,60*2)		-34,98	

Bauteilflächen

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA - Alle Gebäudeteile/Zonen

15 von 30

Flächen der thermischen Gebäudehülle			m2
			407,90
Opake Flächen	88,89 %		362,58
Fensterflächen	11,11 %		45,32
Wärmefluss nach oben			224,82
Wärmefluss nach unten			29,70

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen

Mehrfamilienhäuser

103°	DF01 90/91	OSO, 45	3 x 0,82	m2 2,46
103°	DF02 100/148	OSO, 45	2 x 1,48	m2 2,96
103°	F01 90/95	OSO	3 x 0,86	m2 2,58
103°	F02 200/210	OSO	1 x 4,20	m2 4,20
103°	F03 164/212	OSO	2 x 3,48	m2 6,96
13°	WET 100/200	NNO	1 x 2,00	m2 2,00
193°	WET 100/200	SSW	1 x 2,00	m2 2,00
283°	DF03 90/91	WNW, 45	5 x 0,82	m2 4,10
283°	DF04 60/91	WNW, 45	2 x 0,55	m2 1,10
283°	DF05 80/125	WNW, 60	4 x 1,00	m2 4,00
283°	DF06 160/70	WNW, 60	2 x 1,12	m2 2,24

Bauteilflächen

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA - Alle Gebäudeteile/Zonen

16 von 30

283°	DF07 90/152	WNW, 45	2 x 1,37	m2 2,74
283°	DF08 90/75	WNW, 45	3 x 0,68	m2 2,04
283°	DF09 105/152	WNW, 45	2 x 1,60	m2 3,20
283°	DF10 105/75	WNW, 45	2 x 0,79	m2 1,58
283°	DF11 85/152	WNW, 45	1 x 1,29	m2 1,29
283°	F04 90/68	WNW	5 x 0,61	m2 3,05
283°	F05 60/68	WNW	2 x 0,41	m2 0,82
A05	Aussenwand neu Kniestock (Zinshaus)			m2 14,12
	1DG	OSO	x+y 1 x 2,10*(4,45+3,50)	16,69
	<i>F01 90/95</i>		- 3 x 0,86	- 2,58
A06	Aussenwand Leichtbau (Zinshaus)			m2 36,00
	2DG	NNO	x+y 1 x 1,85*2+1,45*2+1,25*2	9,10
	1DG	OSO	x+y 1 x 3,35*2,95	9,88
	2DG	OSO	x+y 1 x 3,25*2,60*2	16,90
	1DG	SSW	x+y 1 x 3,35*0,65	2,17
	2DG	SSW	x+y 1 x 1,85*2+1,45*2+1,25*2	9,10
	<i>F02 200/210</i>		- 1 x 4,20	- 4,20
	<i>F03 164/212</i>		- 2 x 3,48	- 6,96
A09	Aussenwand Dremmel (Zinshaus)			m2 29,31
	1DG	WNW	x+y 1 x 2,10*15,80	33,18
	<i>F04 90/68</i>		- 5 x 0,61	- 3,05
	<i>F05 60/68</i>		- 2 x 0,41	- 0,82
D01B	Decke 4OG neu gegen Aussen			m2 11,86
	1DG	H	x+y 1 x 1,25*(4,45+3,50)+0,65*2,95	11,85

D03B	Decke 4OG gegen 5OG (Stiegenhaus)				m2 17,85
	2DG	H	x+y	1 x 17,85	17,85
D04	Terrassendach (Zinshaus)				m2 3,09
	1DG	H	x+y	1 x 1,65*2,60-1,20	3,09
D05	Aussendecke Ziegel (Zinshaus)				m2 122,72
	1DG	OSO, 45°	x+y	1 x 1,80*(4,45+3,50)	14,31
	2DG	OSO, 45°	x+y	1 x 4,65*(15,80-2,60*2)	49,29
	1DG	VNW, 45	x+y	1 x 1,80*15,80	28,44
	2DG	VNW, 45	x+y	1 x 4,65*(15,80-2,60*2)+0,55*2,60*	52,15
		VNW, 45		2	
	<i>DF01 90/91</i>			- 3 x 0,82	- 2,46
	<i>DF02 100/148</i>			- 2 x 1,48	- 2,96
	<i>DF10 105/75</i>			- 2 x 0,79	- 1,58
	<i>DF11 85/152</i>			- 1 x 1,29	- 1,29
	<i>DF07 90/152</i>			- 2 x 1,37	- 2,74
	<i>DF03 90/91</i>			- 5 x 0,82	- 4,10
	<i>DF04 60/91</i>			- 2 x 0,55	- 1,10
	<i>DF08 90/75</i>			- 3 x 0,68	- 2,04
	<i>DF09 105/152</i>			- 2 x 1,60	- 3,20
D06	Steildach Blech (Zinshaus)				m2 71,30
	2DG	H	x+y	1 x 1,50*2,60*2+1,60*2,60*2+2,90*	61,94
		H		15,80	
	2DG	VNW, 60	x+y	1 x 3,00*2,60*2	15,60
	<i>DF06 160/70</i>			- 2 x 1,12	- 2,24
	<i>DF05 80/125</i>			- 4 x 1,00	- 4,00
I02	Gangtrennwand				m2 52,35
	1DG	NNO	x+y	1 x 3,35*6,30-0,77	20,33
	1DG	OSO	x+y	1 x 3,35*4,90	16,41
	1DG	SSW	x+y	1 x 3,35*5,85	19,59
	<i>WET 100/200</i>			- 1 x 2,00	- 2,00
	<i>WET 100/200</i>			- 1 x 2,00	- 2,00

Bauteilliste

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

18 von 30

000° Dachflächenreferenzfenster 123/148

Bestand

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,32	72,40	0,70
Rahmen				0,50	27,60	1,30
Glasrandverbund	4,62	0,053				
			vorh.	1,82		1,00

000° Referenzfenster 123/148

Bestand

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,32	72,40	0,70
Rahmen				0,50	27,60	1,30
Glasrandverbund	4,62	0,053				
			vorh.	1,82		1,00

103° DF01 90/91

Bestand

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	0,59	71,50	0,70
Rahmen				0,23	28,50	1,30
Glasrandverbund	3,06	0,053				
			vorh.	0,82		1,07

103° DF02 100/148

Bestand

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,15	77,90	0,70
Rahmen				0,33	22,10	1,30
Glasrandverbund	4,40	0,053				
			vorh.	1,48		0,99

Bauteilliste

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

19 von 30

103°

F01 90/95

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	0,62	72,00	0,70
Rahmen				0,24	28,00	1,30
Glasrandverbund	3,14	0,053				
			vorh.	0,86		1,06

103°

F02 200/210

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	3,65	86,80	0,70
Rahmen				0,55	13,20	1,30
Glasrandverbund	7,64	0,053				
			vorh.	4,20		0,88

103°

F03 164/212

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	2,97	85,40	0,70
Rahmen				0,51	14,60	1,30
Glasrandverbund	6,96	0,053				
			vorh.	3,48		0,89

13°

WET 100/200

Bestand

TGu

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung				1,44	72,00	
Rahmen				0,56	28,00	
Glasrandverbund	5,20					
			vorh.	2,00		1,20

Bauteilliste

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

20 von 30

193° WET 100/200

Bestand

TGu

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung				1,44	72,00	
Rahmen				0,56	28,00	
Glasrandverbund	5,20					
			vorh.	2,00		1,20

283° DF03 90/91

Bestand

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	0,59	71,50	0,70
Rahmen				0,23	28,50	1,30
Glasrandverbund	3,06	0,053				
			vorh.	0,82		1,07

283° DF04 60/91

Bestand

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	0,35	64,90	0,70
Rahmen				0,19	35,10	1,30
Glasrandverbund	2,46	0,053				
			vorh.	0,55		1,15

283° DF05 80/125

Bestand

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	0,73	73,30	0,70
Rahmen				0,27	26,70	1,30
Glasrandverbund	3,54	0,053				
			vorh.	1,00		1,05

Bauteilliste

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

21 von 30

283° DF06 160/70

Bestand

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	0,82	73,00	0,70
Rahmen				0,30	27,00	1,30
Glasrandverbund	4,04	0,053				
			vorh.	1,12		1,05

283° DF07 90/152

Bestand

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,05	76,70	0,70
Rahmen				0,32	23,30	1,30
Glasrandverbund	4,28	0,053				
			vorh.	1,37		1,01

283° DF08 90/75

Bestand

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	0,46	68,70	0,70
Rahmen				0,21	31,30	1,30
Glasrandverbund	2,74	0,053				
			vorh.	0,68		1,10

283° DF09 105/152

Bestand

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,26	78,70	0,70
Rahmen				0,34	21,30	1,30
Glasrandverbund	4,58	0,053				
			vorh.	1,60		0,98

Bauteilliste

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

22 von 30

283° DF10 105/75

Bestand

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	0,56	70,50	0,70
Rahmen				0,23	29,50	1,30
Glasrandverbund	3,04	0,053				
			vorh.	0,79		1,08

283° DF11 85/152

Bestand

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	0,98	75,80	0,70
Rahmen				0,31	24,20	1,30
Glasrandverbund	4,18	0,053				
			vorh.	1,29		1,02

283° F04 90/68

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	0,41	67,10	0,70
Rahmen				0,20	32,90	1,30
Glasrandverbund	2,60	0,053				
			vorh.	0,61		1,12

283° F05 60/68

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	0,25	60,90	0,70
Rahmen				0,16	39,10	1,30
Glasrandverbund	2,00	0,053				
			vorh.	0,41		1,19

Bauteilliste

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

23 von 30

A05 Aussenwand neu Kniestock (Zinshaus)

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Silikonreibeputz, Deckschicht	0,0050	0,700	0,007
2	EPS - F PLUS	0,1000	0,032	3,125
3	Klebemörtel	0,0050	1,400	0,004
4	POROTHERM 25-38 N+F	0,2500	0,259	0,965
5	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,170
			0,3750	RT = 4,292
				U = 0,233

A05A Brandwand neu Kniestock (Zinshaus)

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Silikonreibeputz, Deckschicht	0,0050	0,700	0,007
2	MW-PT	0,1000	0,035	2,857
3	Klebemörtel	0,0050	1,400	0,004
4	POROTHERM 25-38 N+F	0,2500	0,259	0,965
5	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,170
			0,3750	RT = 4,024
				U = 0,249

A06 Aussenwand Leichtbau (Zinshaus)

Bestand

	Lage		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1		Blecheindeckung	B 0,0010		
2		Vollholzschalung	B 0,0240		
3.0		Konterlattung 5/8 Breite: 0,08 m Achsenabstand: 0,60 m	B 0,0500		
3.1		Hinterlüftung	B 0,0500		
4		Windbremse ($\mu^*d \leq 0,3m$)	B 0,0010	0,170	0,006
5		Vollholzschalung	B 0,0240	0,150	0,160
6.0	—	Querlattung Breite: 0,08 m Achsenabstand: 0,60 m	B 0,0500	0,150	0,333
6.1		MW-WF (Steinwolle) Stahlträgerüberdämmung	B 0,0500	0,035	1,429
7.0		Vollholzsteher Breite: 0,10 m Achsenabstand: 0,62 m	B 0,2000	0,130	1,538
7.1		MW-W	B 0,2000	0,036	5,556
8		Dampfbremse ($\mu^*d \geq 10m$)	B 0,0002	0,230	0,001
9		Installationsebene	B 0,0300	0,167	0,180
10		GKF - Platten	B 0,0150	0,210	0,071
11		GKF - Platten	B 0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände					0,260
			0,4100	RT = 6,027	
				U = 0,166	

Bauteilliste

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

24 von 30

A07 Aussenwand neu Brandwand (Zinshaus)

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Nachbargebäude	0,0000		
2	Baufolie	0,0002		
3	MW Trennfugenplatte	0,1000	0,035	2,857
4	POROTHERM 25 SSZ HD	0,2500	0,550	0,455
5	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,3650	RT =	3,503
			U =	0,285

A08 Brandwand gegen Aussen (Zinshaus)

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Silikonreibeputz, Deckschicht	0,0050	0,700	0,007
2	MW-PT	0,1000	0,035	2,857
3	Klebemörtel	0,0050	1,400	0,004
4	POROTHERM 25 SSZ HD	0,2500	0,550	0,455
5	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,3750	RT =	3,514
			U =	0,285

A09 Aussenwand Drempel (Zinshaus)

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegelmauerwerk	0,4500	0,700	0,643
3	Fugenverschluss	0,0150	0,700	0,021
4	C-Profil (75mm)+Mineralwolle	0,0750	0,038	1,974
5	Dampfbremse ($\mu^*d \geq 10m$)	0,0002	0,230	0,001
6	GKF - Platten	0,0150	0,210	0,071
7	GKF - Platten	0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,5950	RT =	2,969
			U =	0,337

Bauteilliste

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

25 von 30

D01 Decke 3OG gegen 4OG

Bestand

WDu

O-U

			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bodenbelag		0,0150	0,190	0,079
2	Estrich	F	0,0700	1,400	0,050
3	1 Lage PE-Folie überlappt und verklebt		0,0002	0,230	0,001
4	MW-T (s '≤10,0 MN/m ³)		0,0300	0,035	0,857
5	Polystyrolbeton		0,0300	0,320	0,094
6	Stahlbeton-Verbunddecke auf Trennlage		0,0800	2,300	0,035
7	Doppelbaumdecke		0,2000	0,130	1,538
8	Gipsputz auf Rohrmatten		0,0300	0,500	0,060
Wärmeübergangswiderstände					0,200
			0,4550	RT =	2,914
F = Schicht mit Flächenheizung				U =	0,343

D01A Decke 3OG gegen 4OG (Nassraum)

Bestand

WDu

O-U

			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Fliesen im Dünnbett		0,0150	1,000	0,015
2	Alternativabdichtung		0,0010	0,200	0,005
3	Estrich	F	0,0700	1,400	0,050
4	1 Lage PE-Folie überlappt und verklebt		0,0002	0,230	0,001
5	MW-T (s '≤10,0 MN/m ³)		0,0300	0,035	0,857
6	Polystyrolbeton		0,0300	0,320	0,094
7	Stahlbeton-Verbunddecke auf Trennlage		0,0800	2,300	0,035
8	Doppelbaumdecke		0,2000	0,130	1,538
9	Gipsputz auf Rohrmatten		0,0300	0,500	0,060
Wärmeübergangswiderstände					0,200
			0,4560	RT =	2,855
F = Schicht mit Flächenheizung				U =	0,350

D01B Decke 4OG neu gegen Aussen

Bestand

DD

U-O

			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Silikonreibeputz, Deckschicht		0,0050	0,700	0,007
2	MW-PT		0,1200	0,035	3,429
3	STB-Decke		0,2000	2,300	0,087
4	Polystyrolbeton		0,1100	0,320	0,344
5	MW-T (s '≤10,0 MN/m ³)		0,0300	0,035	0,857
6	1 Lage PE-Folie überlappt und verklebt		0,0002	0,230	0,001
7	Estrich	F	0,0700	1,400	0,050
8	Bodenbelag		0,0150	0,190	0,079
Wärmeübergangswiderstände					0,210
			0,5500	RT =	5,064
F = Schicht mit Flächenheizung				U =	0,197

Bauteilliste

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

26 von 30

D02 Decke 3OG gegen 4OG (Stiegenhaus)

Bestand

DGS

U-O

			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	GKF - Platten		0,0150	0,210	0,071
2	GKF - Platten		0,0150	0,210	0,071
3	GKF - Platten		0,0150	0,210	0,071
4	C-Profil (50mm)+Steinwolle		0,0500	0,035	1,429
5	Gipsputz auf Rohrmatten		0,0300	0,500	0,060
6	Doppelbaumdecke		0,2000	0,130	1,538
7	Stahlbeton-Verbunddecke auf Trennlage		0,0800	2,300	0,035
8	Polystyrolbeton		0,0300	0,320	0,094
9	MW-T (s '≤10,0 MN/m ³)		0,0300	0,035	0,857
10	1 Lage PE-Folie überlappt und verklebt		0,0002	0,230	0,001
11	Estrich	F	0,0700	1,400	0,050
12	Bodenbelag		0,0150	0,190	0,079
Wärmeübergangswiderstände					0,340
			0,5500	RT =	4,696
F = Schicht mit Flächenheizung				U =	0,213

D03 Decke 4OG gegen 5OG

Bestand

IDu

O-U

Lage			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bodenbelag	B	0,0150	0,190	0,079
2	Estrich	F B	0,0700	1,400	0,050
3	1 Lage PE-Folie überlappt und verklebt	B	0,0002	0,230	0,001
4	MW-T (s '≤10,0 MN/m ³)	B	0,0300	0,035	0,857
5	Polystyrolbeton	B	0,0300	0,320	0,094
6	Rieselschutz	B	0,0002	0,220	0,001
7	OSB - Platten	B	0,0250	0,130	0,192
8.0	Stahlträger dazw. Holz Breite: 0,10 m Achsenabstand: 0,80 m	B	0,2000	0,130	1,538
8.1	Luft steh., W-Fluss n. oben 96 < d <= 100 mm	B	0,1000	0,625	0,160
8.2	MW-W	B	0,1000	0,036	2,778
9	Installationsebene	B	0,0300	0,167	0,180
10	GKF - Platten	B	0,0150	0,210	0,071
11	GKF - Platten	B	0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände					0,200
			0,4300	RT =	4,283
F = Schicht mit Flächenheizung				U =	0,233

D03A Decke 4OG gegen 5OG (Nassraum)

Bestand

IDu

O-U

Lage			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Fliesen im Dünnbett	B	0,0150	1,000	0,015
2	Alternativabdichtung	B	0,0010	0,200	0,005
3	Estrich	F B	0,0700	1,400	0,050
4	1 Lage PE-Folie überlappt und verklebt	B	0,0002	0,230	0,001
5	MW-T (s '≤10,0 MN/m ³)	B	0,0300	0,035	0,857
6	Polystyrolbeton	B	0,0300	0,320	0,094
7	Rieselschutz	B	0,0002	0,220	0,001

Bauteilliste

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

27 von 30

8	OSB - Platten	B	0,0250	0,130	0,192
9.0	l Stahlträger dazw. Holz Breite: 0,10 m Achsenabstand: 0,80 m	B	0,2000	0,130	1,538
9.1	Luft steh., W-Fluss n. oben 96 < d <= 100 mm	B	0,1000	0,625	0,160
9.2	MW-W	B	0,1000	0,036	2,778
10	Installationsebene	B	0,0300	0,167	0,180
11	GKF - Platten	B	0,0150	0,210	0,071
12	GKF - Platten	B	0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände					0,200
			RT _o =4,438 m2K/W; RT _u =4,009 m2K/W;	0,4310	RT = 4,223
F = Schicht mit Flächenheizung					U = 0,237

D03B

Decke 4OG gegen 5OG (Stiegenhaus)

Bestand

DGS

U-O

Lage			d [m]	λ [W/mK]	R [m2K/W]
1	GKF - Platten	B	0,0150	0,210	0,071
2	GKF - Platten	B	0,0150	0,210	0,071
3	GKF - Platten	B	0,0150	0,210	0,071
4	C-Profil (50mm)+Steinwolle	B	0,0500	0,035	1,429
5.0	l Stahlträger dazw. Holz Breite: 0,10 m Achsenabstand: 0,80 m	B	0,2000	0,130	1,538
5.1	MW-W	B	0,2000	0,036	5,556
6	OSB - Platten	B	0,0250	0,130	0,192
7	Rieselschutz	B	0,0002	0,220	0,001
8	Polystyrolbeton	B	0,0300	0,320	0,094
9	MW-T (s '≤10,0 MN/m3)	B	0,0300	0,035	0,857
10	1 Lage PE-Folie überlappt und verklebt	B	0,0002	0,230	0,001
11	Estrich	F B	0,0700	1,400	0,050
12	Bodenbelag	B	0,0150	0,190	0,079
Wärmeübergangswiderstände					0,340
			RT _o =7,976 m2K/W; RT _u =7,445 m2K/W;	0,4650	RT = 7,710
F = Schicht mit Flächenheizung					U = 0,130

D04

Terrassendach (Zinshaus)

Bestand

ADh

O-U

Lage			d [m]	λ [W/mK]	R [m2K/W]
1	Terrassenplatten	B	0,0400		
2	Kies zur Sicherstellung der Flugfeuerbeständigkeit	B	0,0500		
3	Bautenschutzmatte aus Gummigranulat	B	0,0080		
4	Abdichtung E-KV-5	B	0,0050		
5	Abdichtung E-KV-5sk	B	0,0050		
6	OSB - Platten	B	0,0250		
7.0	l Konterlattung 5/8 Breite: 0,08 m Achsenabstand: 0,60 m	B	0,0500		
7.1	Hinterlüftung	B	0,0500		
8	Unterspannbahn diffusionsoffen (μ*d <0,3m)	B	0,0005	0,170	0,003
9	Vollholzschalung	B	0,0240	0,150	0,160
10.0	— Keilpfosten im Gefälle 2%, min. Breite: 0,08 m Achsenabstand: 0,60 m	B	0,0600	0,150	0,400
10.1	MW-WF (Steinwolle) Stahlträgerüberdämmung	B	0,0600	0,035	1,714

Bauteilliste

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

28 von 30

11.0		Stahlträger dazw. Holz Breite: 0,10 m Achsenabstand: 0,80 m	B	0,2000	0,130	1,538
11.1		MW-W	B	0,2000	0,036	5,556
12		Dampfbremse ($\mu^*d \geq 10m$)	B	0,0002	0,230	0,001
13		Installationsebene	B	0,0300	0,167	0,180
14		GKF - Platten	B	0,0150	0,210	0,071
15		GKF - Platten	B	0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände						0,200
				RT _o =6,815 m ² K/W; RT _u =6,067 m ² K/W;	0,5280	RT = 6,441 U = 0,155

D05 Aussendecke Ziegel (Zinshaus)

Bestand

ADh	O-U					
	Lage		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]	
1	Dachdeckung mit Schneefang zu Verkehrs- und Nachl	B	0,0100			
2	Lattung 3/5	B	0,0300			
3.0	Konterlattung 5/8 Breite: 0,08 m Achsenabstand: 0,60 m	B	0,0500			
3.1	Hinterlüftung	B	0,0500			
4	Unterspannbahn diffusionsoffen ($\mu^*d < 0,3m$)	B	0,0005	0,170	0,003	
5	Vollholzschalung	B	0,0240	0,150	0,160	
6.0	— Querlattung Breite: 0,08 m Achsenabstand: 0,60 m	B	0,0600	0,150	0,400	
6.1	MW-WF (Steinwolle) Stahlträgerüberdämmung	B	0,0600	0,035	1,714	
7.0	Stahlträger dazw. Holz Breite: 0,10 m Achsenabstand: 0,80 m	B	0,2000	0,130	1,538	
7.1	MW-W	B	0,2000	0,036	5,556	
8	Dampfbremse ($\mu^*d \geq 10m$)	B	0,0002	0,230	0,001	
9	Installationsebene	B	0,0300	0,167	0,180	
10	GKF - Platten	B	0,0150	0,210	0,071	
11	GKF - Platten	B	0,0150	0,210	0,071	
Wärmeübergangswiderstände						0,200
				RT _o =6,815 m ² K/W; RT _u =6,067 m ² K/W;	0,4350	RT = 6,441 U = 0,155

D06 Steildach Blech (Zinshaus)

Bestand

ADh	O-U					
	Lage		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]	
1	Blecheindeckung mit Schneefang zu Verkehrs- und Ne	B	0,0010			
2	Strukturmatte	B	0,0080			
3	Vollholzschalung	B	0,0240			
4.0	Konterlattung 5/8 Breite: 0,08 m Achsenabstand: 0,60 m	B	0,0500			
4.1	Hinterlüftung	B	0,0500			
5	Unterspannbahn diffusionsoffen ($\mu^*d < 0,3m$)	B	0,0005	0,170	0,003	
6	Vollholzschalung	B	0,0240	0,150	0,160	
7.0	— Querlattung Breite: 0,08 m Achsenabstand: 0,60 m	B	0,0600	0,150	0,400	
7.1	MW-WF (Steinwolle) Stahlträgerüberdämmung	B	0,0600	0,035	1,714	
8.0	Stahlträger dazw. Holz Breite: 0,10 m Achsenabstand: 0,80 m	B	0,2000	0,130	1,538	

Bauteilliste

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

29 von 30

8.1	MW-W	B	0,2000	0,036	5,556
9	Dampfbremse ($\mu^*d \geq 10m$)	B	0,0002	0,230	0,001
10	Installationsebene	B	0,0300	0,167	0,180
11	GKF - Platten	B	0,0150	0,210	0,071
12	GKF - Platten	B	0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände					0,200
			RT _o =6,815 m ² K/W; RT _u =6,067 m ² K/W;	0,4280	RT = 6,441
					U = 0,155

I01 Wohnungstrennwand

Bestand

WW	A-I				
			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	GKF - Platten		0,0150	0,210	0,071
2	GKF - Platten		0,0150	0,210	0,071
3	C-Profil (75mm)+Mineralwolle		0,0750	0,038	1,974
4	Schaumgummistreifen		0,0020	0,060	0,033
5	GKF - Platten		0,0150	0,210	0,071
6	Baufolie (Luftdichtheit)		0,0002	0,230	0,001
7	C-Profil (75mm)+Mineralwolle		0,0750	0,038	1,974
8	GKF - Platten		0,0150	0,210	0,071
9	GKF - Platten		0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände					0,260
			0,2270	RT = 4,597	
					U = 0,218

I02 Gangtrennwand

Bestand

WGS	A-I				
			d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	GKF - Platten		0,0150	0,210	0,071
2	GKF - Platten		0,0150	0,210	0,071
3	C-Profil (75mm)+Mineralwolle		0,0750	0,038	1,974
4	Schaumgummistreifen		0,0020	0,060	0,033
5	GKF - Platten		0,0150	0,210	0,071
6	Dampfbremse ($\mu^*d \geq 10m$)		0,0002	0,230	0,001
7	C-Profil (75mm)+Mineralwolle		0,0750	0,038	1,974
8	GKF - Platten		0,0150	0,210	0,071
9	GKF - Platten		0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände					0,260
			0,2270	RT = 4,597	
					U = 0,218

Bauteilliste

Redtenbachergasse 12, 1160 Wien - DGA

30 von 30

I03 Innenwand

Bestand

IW

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	GKB - Platten	0,0125	0,210	0,060
2	C-Profil (75mm)+Mineralwolle	0,0750	0,038	1,974
3	GKB - Platten	0,0125	0,210	0,060
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,1000	RT =	2,354
			U =	0,425