

# Park & Bloom

WOHNUNGSaufSTELLUNG

Hawelgasse 17 | 1180 Wien

Stand: Oktober 2025

| Haus 1 | Stockwerk | Zimmer | Wohnfläche | Balkon | Terrasse | Garten | Eigennutzerpreis |
|--------|-----------|--------|------------|--------|----------|--------|------------------|
| 1.01   | EG        | 2      | 47,79      |        | 15,82    | 50,25  | Verkauft         |
| 1.02   | EG        | 3      | 85,04      |        | 31,98    | 125,77 | € 711.000,-      |
| 1.03   | EG        | 3      | 88,74      |        | 28,28    | 170,17 | € 782.000,-      |
| 1.04   | 1 OG      | 2      | 47,79      | 19,07  |          |        | Verkauft         |
| 1.05   | 1 OG      | 3      | 100,49     | 13,18  |          |        | € 903.000,-      |
| 1.06   | 1.OG      | 4      | 106,69     | 14,19  |          |        | Verkauft         |
| 1.07   | DG 1      | 2      | 47,41      | 26,05  |          |        | Verkauft         |
| 1.08   | DG 1      | 3      | 83,60      | 13,18  | 16,53    |        | € 729.000,-      |
| 1.09   | DG 1      | 3      | 87,37      | 13,15  | 19,94    |        | € 801.000,-      |
| 1.10   | DG 2      | 3      | 89,54      |        | 14,06    | 39,56  | Verkauft         |
| 1.11   | DG 2      | 2      | 58,34      |        | 14,14    | 42,00  | Verkauft         |
| Haus 2 | Stockwerk | Zimmer | Wohnfläche | Balkon | Terrasse | Garten | Eigennutzerpreis |
| 2.01   | EG        | 3      | 92,03      |        | 25,83    | 140,26 | Verkauft         |
| 2.02   | EG        | 3      | 91,04      |        | 26,03    | 128,57 | Verkauft         |
| 2.03   | 1 OG      | 3      | 96,52      | 14,11  |          |        | Verkauft         |
| 2.04   | 1 OG      | 3      | 101,72     | 13,24  |          |        | Verkauft         |
| 2.05   | DG 1      | 3      | 91,34      | 14,53  | 1,37     |        | Verkauft         |
| 2.06   | DG 1      | 3      | 90,69      | 13,24  | 4,69     |        | Verkauft         |
| 2.07   | DG 2      | 2      | 142,85     | 55,12  | 73,25    | 378,39 | Verkauft         |
| Garage |           |        |            |        |          |        | Eigennutzerpreis |
| 1      |           |        | 12,50      |        |          |        | € 39.000,-       |
| 2      |           |        | 15,00      |        |          |        | € 41.000,-       |
| 3      |           |        | 12,50      |        |          |        | Verkauft         |
| 4      |           |        | 12,50      |        |          |        | Verkauft         |
| 5      |           |        | 12,50      |        |          |        | Verkauft         |
| 6      |           |        | 12,50      |        |          |        | € 39.000,-       |
| 7      |           |        | 12,50      |        |          |        | € 39.000,-       |
| 8      |           |        | 12,50      |        |          |        | € 39.000,-       |
| 9      |           |        |            |        |          |        | Verkauft         |
| 10     |           |        |            |        |          |        | Verkauft         |
| 11     |           |        |            |        |          |        | Verkauft         |
| 12     |           |        |            |        |          |        | Verkauft         |
| 13     |           |        |            |        |          |        | Verkauft         |
| 14     |           |        |            |        |          |        | Verkauft         |
| 15     |           |        |            |        |          |        | Verkauft         |