

BEZEICHNUNG	Neubau eines Wohnhauses mit 17 Wohneinheiten			
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2023	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung		
Straße	Ziag 144	Katastralgemeinde	Leopoldsdorf	
PLZ/Ort	2333 Leopoldsdorf bei Wien	KG-Nr.	05210	
Grundstücksnr.	437/5	Seehöhe	179 m	

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				A
B	B	B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1 634,15 m ²	charakteristische Länge	2,37 m	mittlerer U-Wert	0,352 W/m ² K
Bezugsfläche	1 307,32 m ²	Klimaregion	N/SO	LEK _T -Wert	24,17
Brutto-Volumen	4 874,81 m ³	Heiztage	207 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2 056,24 m ²	Heizgradtage	3328 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,42 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C


ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	36,25 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	31,77 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	31,77 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	69,13 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,850	≥ f _{GEE}	0,730
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

κliff:WÄRME_UND_ENERGIEBEDARF_(Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	49 862 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	30,51 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	45 236 kWh/a	HWB _{SK}	27,68 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	20 876 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	84 169 kWh/a	HEB _{SK}	51,51 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,27
Haushaltsstrombedarf	26 841 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	111 010 kWh/a	EEB _{SK}	67,93 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	179 242 kWh/a	PEB _{SK}	109,68 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	151 577 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	92,76 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	27 665 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	16,93 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	31 900 kg/a	CO ₂ _{SK}	19,52 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,732
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Dipl.-Ing. Christina Aquino-Zandieh
Ausstellungsdatum	20.03.2023	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	19.03.2033		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.