

Quarzweg 1, 1210 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)	Betriebskosten
92906	5	EG	2	N	51,02	61,70		15,87	27,42	€ 5.753,93	€ 355.000,00	€ 329.000,00	€ 119,99
92907	11	1. Etage	2	N	53,83	58,64	9,62			€ 6.292,63	€ 369.000,00	€ 342.000,00	€ 122,27
92908	12	1. Etage	3	N	71,86	79,24	14,75			€ 6.045,31	€ 479.000,00	€ 442.000,00	€ 169,80
92910	14	1. Etage	3	SO	83,56	90,18	13,23			€ 5.988,36	€ 540.000,00	€ 497.000,00	€ 194,70
92911	17	1.DG	3	SW	72,00	88,95	13,23	20,67		€ 5.598,65	€ 498.000,00	€ 456.000,00	€ 183,38
92912	18	1.DG	3	NO	78,91	99,46	19,31	21,78		€ 5.520,08	€ 549.000,00	€ 502.000,00	€ 203,76
92913	19	1.DG	2	N	49,88	57,82	11,98	3,89		€ 6.174,87	€ 357.000,00	€ 329.000,00	€ 122,27
92914	20	1.DG	3	N	67,78	77,06	14,82	3,74		€ 6.202,96	€ 478.000,00	€ 440.000,00	€ 167,54
92916	25	2.DG	2	N	55,68	60,66		9,96		€ 6.511,70	€ 395.000,00	€ 363.000,00	€ 147,16
92917	26	2.DG	3	NOS	83,43	94,22		21,58		€ 6.261,94	€ 590.000,00	€ 540.000,00	€ 224,14
92918	27	2.DG	2	S	50,74	55,61		9,74		€ 6.815,32	€ 379.000,00	€ 351.000,00	€ 129,05

Provisionsfrei für den Kunden.

Stellplätze können ab € 28.000 netto erworben werden.

Heizung, Warmwasser, Kaltwasser nach Verbrauch, BK nach NW