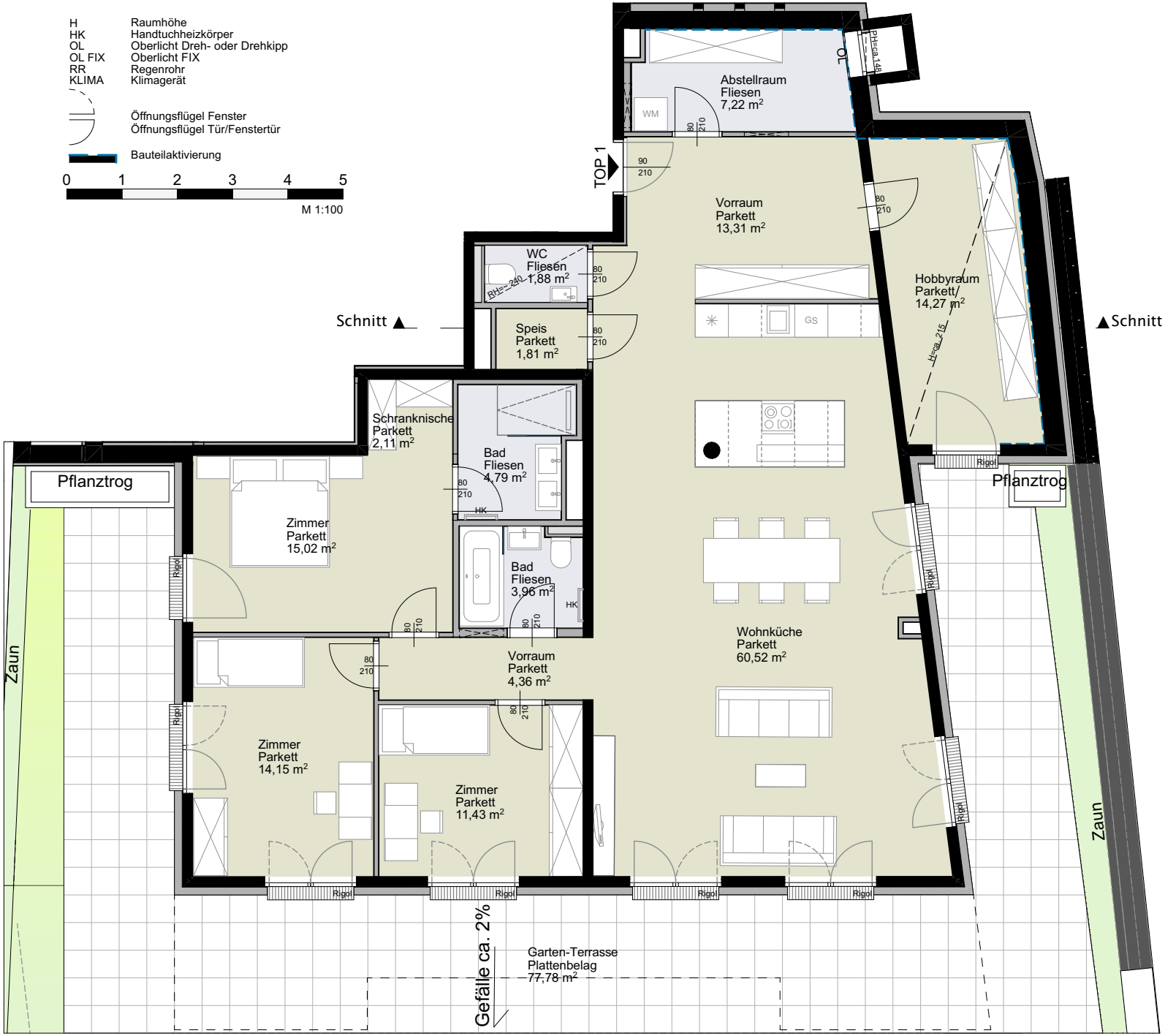
H Raumhöhe
HK Handtuchheizkörper
OL Oberlicht Dreh- oder Drehkipp
OL FIX Oberlicht FIX
RR Regenrohr
KLIMA Klimagerät

Öffnungsflügel Fenster
Öffnungsflügel Tür/Fenstertür

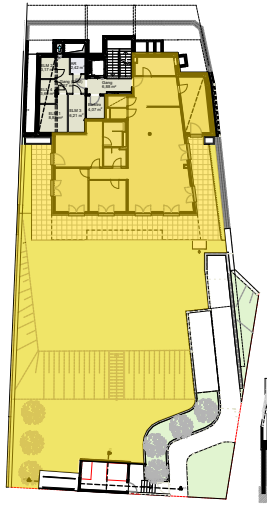
Bauteilaktivierung

0 1 2 3 4 5
M 1:100

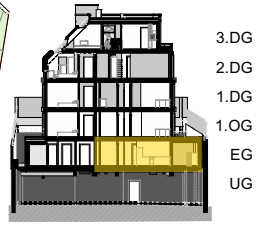


Raiffeisen WohnBau

Zimmerlweg 7
1190 Wien



Erdgeschoss



Schnitt

Top 1
Erdgeschoss

4 Zimmer

Wohnfläche gesamt	**ca. 154,83**	**m²**
Garten	ca. 405,13	m²
Einlagerung	ca. 8,83	m²
Gartenterrasse	ca. 77,78	m²
Raumhöhe	ca. 2,52	m

Planstand 19.11.2024

HAWLIK GERGINSKI
ARCHITEKTEN ZT GMBH

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattungen laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Abminderung der Raumhöhe). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.