

## Großzügige Wohnung in guter Wohnlage

4600 Wels



**Gesamtkaufpreis: 219.000,00 €**

Summe der laufenden Kosten 369,40 € inkl. USt.  
Provision Interessent - Kauf 3% zzgl. 20,0% USt.

Referenznummer: **0004003276**

Eigentumsform	Wohnungseigentum
Baujahr	1979
HWB-Wert	73,85 kWh/m <sup>2</sup> /a
Gesamtzimmeranzahl	5
Wohnfläche	ca. 99,47 m <sup>2</sup>
Loggiafläche	ca. 9,43 m <sup>2</sup>
Anzahl Stellplätze	1



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH**  
**Hannes Ziegelböck**  
+43 50 6596 8002  
anfragen@raiffeisen-immobilien.at  
P.-B.-Rodlberger-Straße 25  
4600 Thalheim bei Wels

