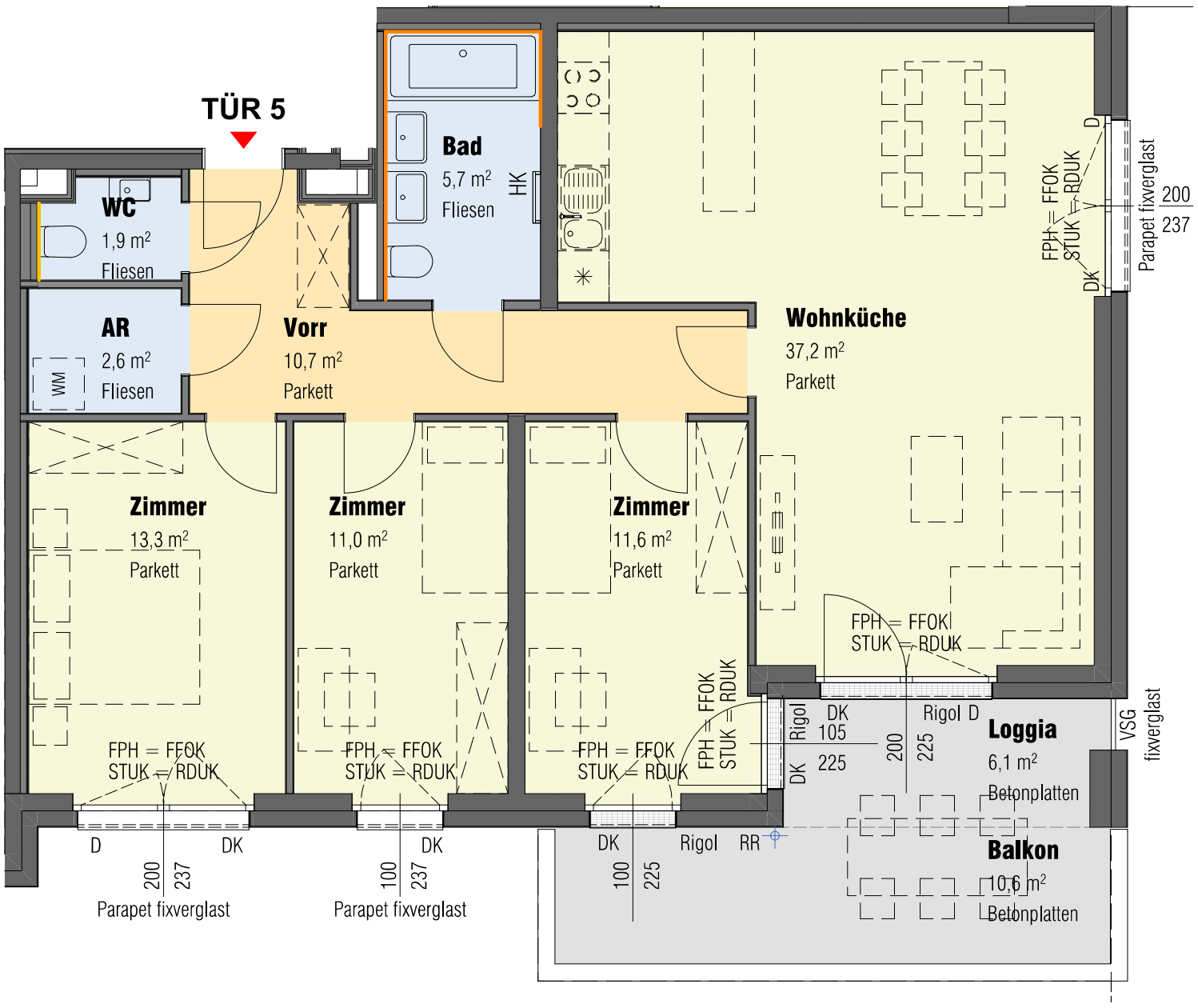
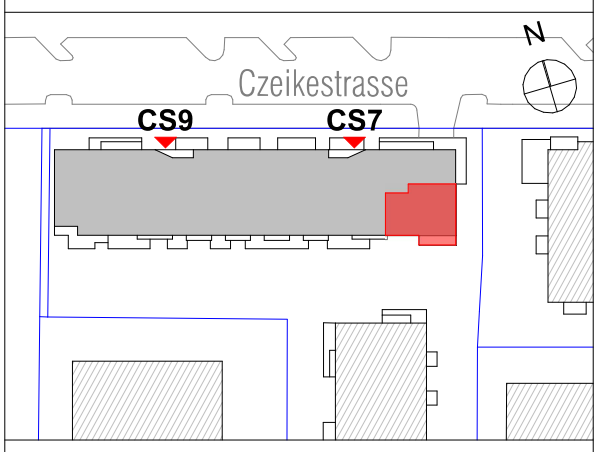




LEGENDE

KL	Klimaanlage	D	Drehflügel	✳	Kühlschrank
KV	Kemperventil	AD	Abgehängte Decke		Elektro-Verteiler
SDL	Schalldämmlüfter	PO	Poterie		FBH-Verteiler
AS	Absturzsicherung	HK	Handtuchheizkörper		Revisionsöffnung
OK	Oberkante	WM	Waschmaschine	LÜ	Lüftungsbauwerk (z.B. BRE, DBA)
RR	Regenrohr	REV	Revisionsöffnung		
FFOK	Fußbodenoberkante	GS	Geschirrspüler		
PH	Fertigparapethöhe	TW	Trennwand Terrasse/Balkon		
FBH	Fußbodenheizung				
Fix	Fixverglasung		Wandfliese raumhoch		
DK	Drehkippflügel		Wandfliese bis 1,20m ü. FFOK		

0 1 2 3 4m

N

BUWOG
Projektentwicklung GmbH

1010 Wien
Rathausstrasse 1
T: +43(0)1/87 828-1111
vertrieb@buwog.com

www.buwog.at

BUWOG FAVIO

Czeikestraße 7
1100 Wien

1.OG
TÜR 5

Wohnfläche	93,94 m²
Loggia	6,10 m²
Summe	100,04 m²
Balkon	10,57 m²
Terrasse	0,00 m²
Eigengarten	0,00 m²
Einlagerungsraum	1,58 m²
Raumhöhe ca.	2,50 m

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. am geplanten Wohnungseigentumobjekt/Wohneinheit vorbehalten, sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- und Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Masse sind in Zentimeter. Türkoten sind Durchgangslichten, Fensterkoten sind Architekturlichten. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fussbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzensind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Stand 21.10.2026 VORABZUG