



**Raiffeisen
Immobilien**

Flächenaufstellung Einfamilienhaus KG 45009 EZ 515

	Wohn-/ Nutzfläche lt. Einreichplan	
Erdgeschoss	m² Angaben	
Windfang	3,99	
Garderobe	1,26	
WC	2,93	
Badezimmer	5,36	
Vorraum	4,81	
Esszimmer	12,57	
Küche	13,69	
Wohnzimmer	12,34	
		56,95
Obergeschoss		
Vorraum	4,38	
Kinderzimmer 1	13,39	
Kinderzimmer 2 inkl. Schrankraum	26,94	
Abstellraum	3,59	
Badezimmer	4,88	
Schlafzimmer	16,74	
		69,92
Keller		
Kellerraum	ca.	12,75
Gesamtwohnfläche	ca.	126,87
Terrasse		12,00
Unterstand		7,00
Technikraum		14,00
Carport		54,20
Garage		18,38
Gesamtnutzfläche	ca.	232,45

Ca.-Angaben laut Einreichplänen