



Kosteninformation

Objekt 0004006249 Einfamilienhaus in Siedlungslage in Unterbruck

KAUFPREISSUMME	€	419.000 €
-----------------------	----------	------------------

Nebenkosten:

Grunderwerbsteuer

3,50 % der Bemessungsgrundlage € 14.665 €

Grundbuchgebühr *

1,10 % der Bemessungsgrundlage € 4.609 €

Kaufvertrag Errichtung **

4.190,00

zzgl. 20 % Ust. € 838,00

zzgl. Barauslagen € 300,00 5.328 €

Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien

3,00 % der Kaufpreissumme € 12.570,00

zuzüglich 20 % Ust. € 2.514,00 15.084 €

SUMME NEBENKOSTEN	39.686 €
--------------------------	-----------------

KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN	€ 458.686 €
------------------------------------	--------------------

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

*** neue Verordnung ab 1.4.2024 - unter gewissen Umständen kann mit einer Befreiung von 1,1% gerechnet werden**

** Pauschalpreis wurde mit Notariat Dr. Gabriele Petric in Waizenkirchen vereinbart.

Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen.