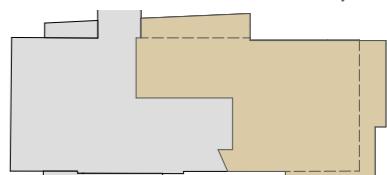


TOP 218

1. Dachgeschoß
Fav. 58-60, Stiege 2

Top	218	
01	Vorraum	14,40 m ²
02	Vorraum	6,65 m ²
03	Zimmer	0,00 m ²
03	Zimmer	14,11 m ²
04	WC	4,54 m ²
05	Bad	7,61 m ²
06	AR	4,70 m ²
07	WC	2,22 m ²
08	Küche	11,61 m ²
09	Wohnesszimmer	59,76 m ²
10	Zimmer	14,84 m ²
11	Bad	6,57 m ²
12	Vorraum	1,85 m ²
13	Dachaustieg	4,59 m ²
Wohträume		
153,45 m²		
14	Terrasse	56,73 m ²
15	Terrasse	7,03 m ²
Terrasse		
63,76 m²		
16	Balkon	26,47 m ²
17	Balkon	21,56 m ²
Balkon		
48,03 m²		



Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN

REAL ESTATE

WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und **nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln**. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Technische Installationen wie Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär, Entwässerung, Kanal und Elektro sind am Plan nicht dargestellt.

0m 1m 5m
M = 1:100 bei Format DIN A3

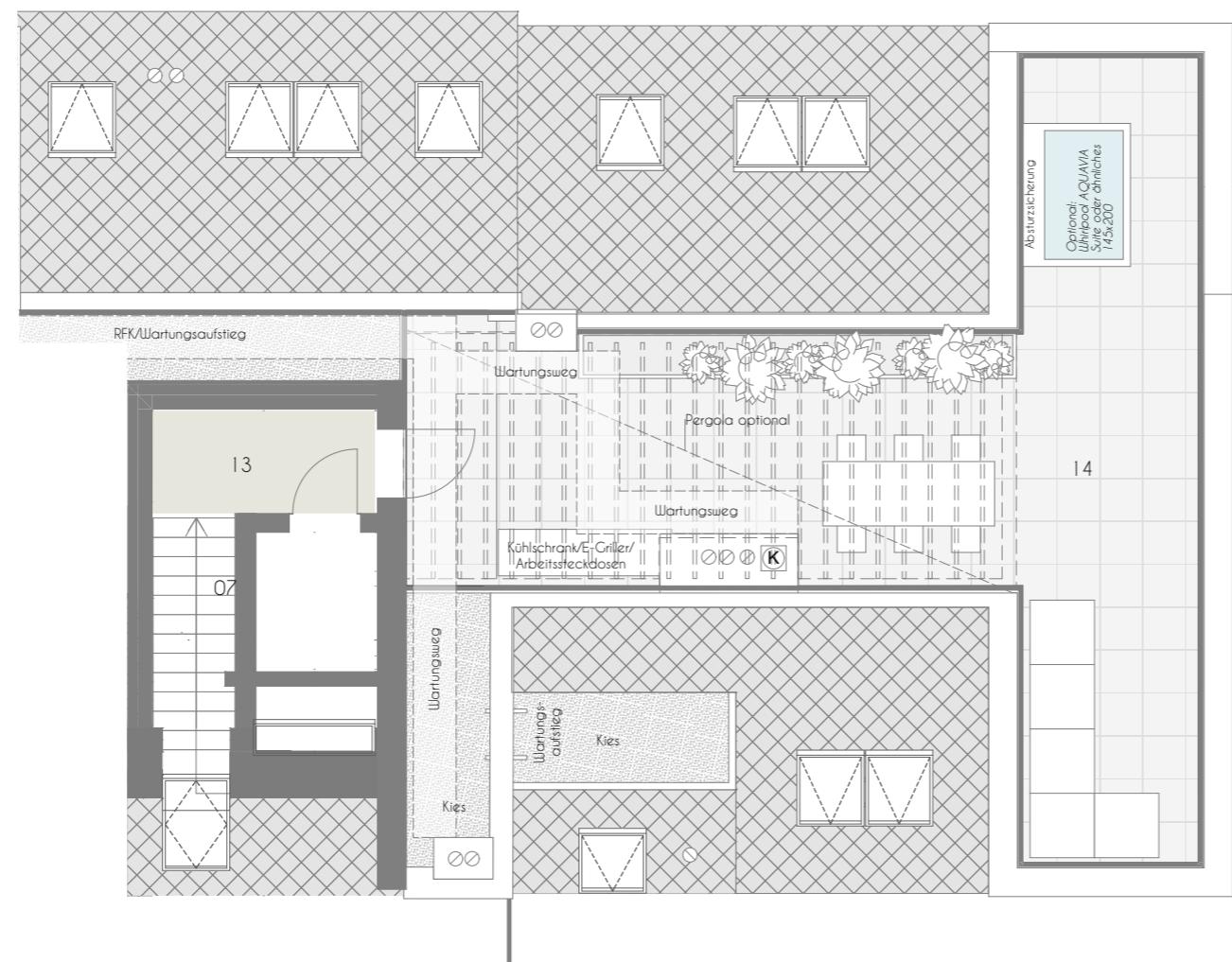


Planstand:
2024-07-04

TOP 218

Dachterrasse

Fav. 58-60, Stiege 2

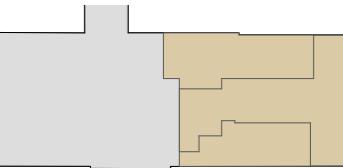


0m 1m 5m
M = 1:100 bei Format DIN A3



Planstand:
2024-07-04

Top	218
01	Vorraum 14,40 m ²
02	Vorraum 6,65 m ²
03	Zimmer 0,00 m ²
03	Zimmer 14,11 m ²
04	WC 4,54 m ²
05	Bad 7,61 m ²
06	AR 4,70 m ²
07	WC 2,22 m ²
08	Küche 11,61 m ²
09	Wohnesszimmer 59,76 m ²
10	Zimmer 14,84 m ²
11	Bad 6,57 m ²
12	Vorraum 1,85 m ²
13	Dachaustieg 4,59 m ²
Wohrräume 153,45 m ²	
14	Terrasse 56,73 m ²
15	Terrasse 7,03 m ²
Terrasse 63,76 m ²	
16	Balkon 26,47 m ²
17	Balkon 21,56 m ²
Balkon 48,03 m ²	



Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN

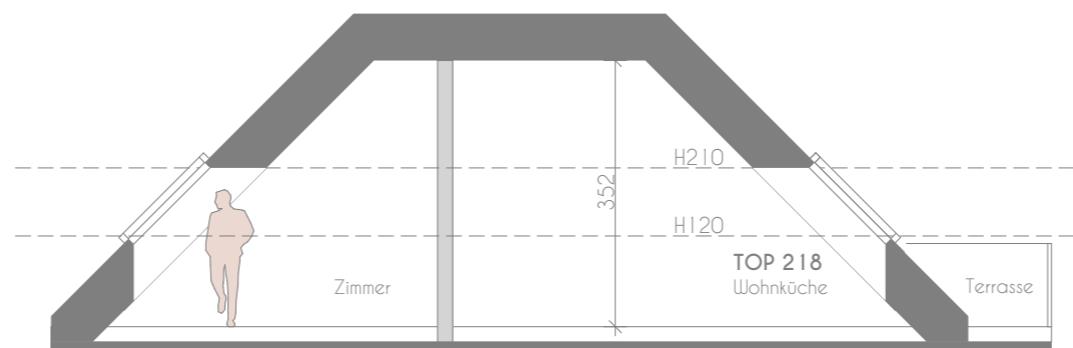
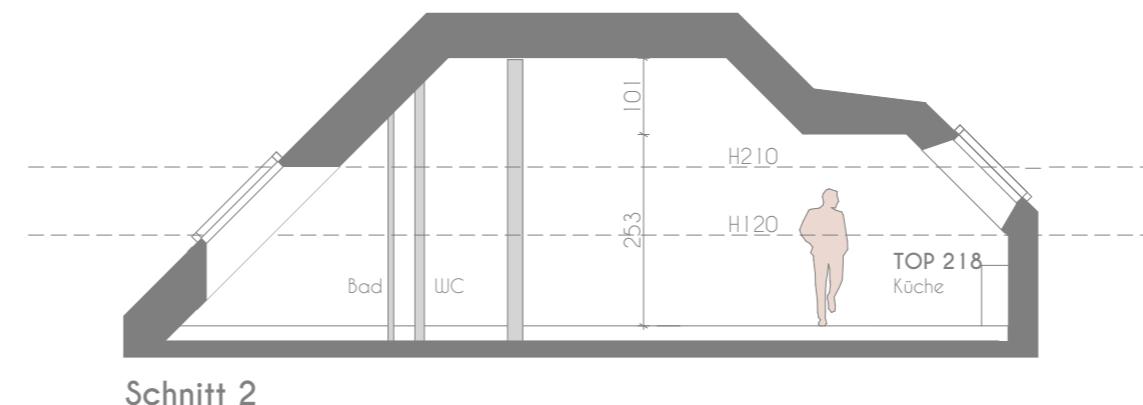
REAL ESTATE

WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo

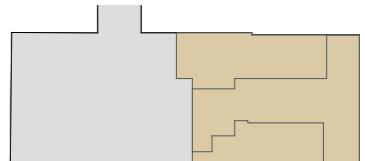


Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Technische Installationen wie Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär, Entwässerung, Kanal und Elektro sind am Plan nicht dargestellt.

TOP 218

1. Dachgeschoß
Fav. 58-60, Stiege 2

Top	218	
01	Vorraum	14,40 m ²
02	Vorraum	6,65 m ²
03	Zimmer	0,00 m ²
03	Zimmer	14,11 m ²
04	WC	4,54 m ²
05	Bad	7,61 m ²
06	AR	4,70 m ²
07	WC	2,22 m ²
08	Küche	11,61 m ²
09	Wohnszimmer	59,76 m ²
10	Zimmer	14,84 m ²
11	Bad	6,57 m ²
12	Vorraum	1,85 m ²
13	Dachausstieg	4,59 m ²
Wohrräume		
153,45 m²		
14	Terrasse	56,73 m ²
15	Terrasse	7,03 m ²
Terrasse		
63,76 m²		
16	Balkon	26,47 m ²
17	Balkon	21,56 m ²
Balkon		
48,03 m²		



Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN

REAL ESTATE

WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Technische Installationen wie Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär, Entwässerung, Kanal und Elektro sind am Plan nicht dargestellt.

0m 1m 5m
M = 1:100 bei Format DIN A3



Planstand:
2024-07-04