



# Floridsdorfer Hauptstraße 7-9, 1210 Wien



Verfügbarkeitsliste Mieter

| Objekt-nummer | Top-Nr. | Geschoß   | Zimmer | Ausrichtung | Wohn-Fläche m <sup>2</sup> | Gewichtete Fläche m <sup>2</sup> | Loggia | Balkon | Nettomiete EUR | Betriebskosten netto EUR | Bruttomiete EUR |
|---------------|---------|-----------|--------|-------------|----------------------------|----------------------------------|--------|--------|----------------|--------------------------|-----------------|
| Stiege S2     |         |           |        |             |                            |                                  |        |        |                |                          |                 |
| 73843         | 274     | 7. Etage  | 2      | W           | 41,39                      | 44,98                            | 2,87   | 1,44   | 628,75         | 88,52                    | 789,00          |
| 73851         | 282     | 7. Etage  | 2      | SO          | 45,10                      | 48,58                            |        | 6,96   | 650,71         | 90,20                    | 815,00          |
| 73861         | 291     | 8. Etage  | 2      | NW          | 40,62                      | 47,37                            | 5,58   | 2,35   | 633,96         | 92,40                    | 799,00          |
| 73866         | 296     | 8. Etage  | 2      | SO          | 45,10                      | 48,58                            |        | 6,96   | 659,80         | 90,20                    | 825,00          |
| 73878         | 308     | 9. Etage  | 2      | SW          | 45,10                      | 48,58                            |        | 6,96   | 668,89         | 90,20                    | 835,00          |
| 73885         | 315     | 10. Etage | 2      | NW          | 40,18                      | 44,74                            | 4,30   | 0,53   | 647,40         | 88,96                    | 810,00          |