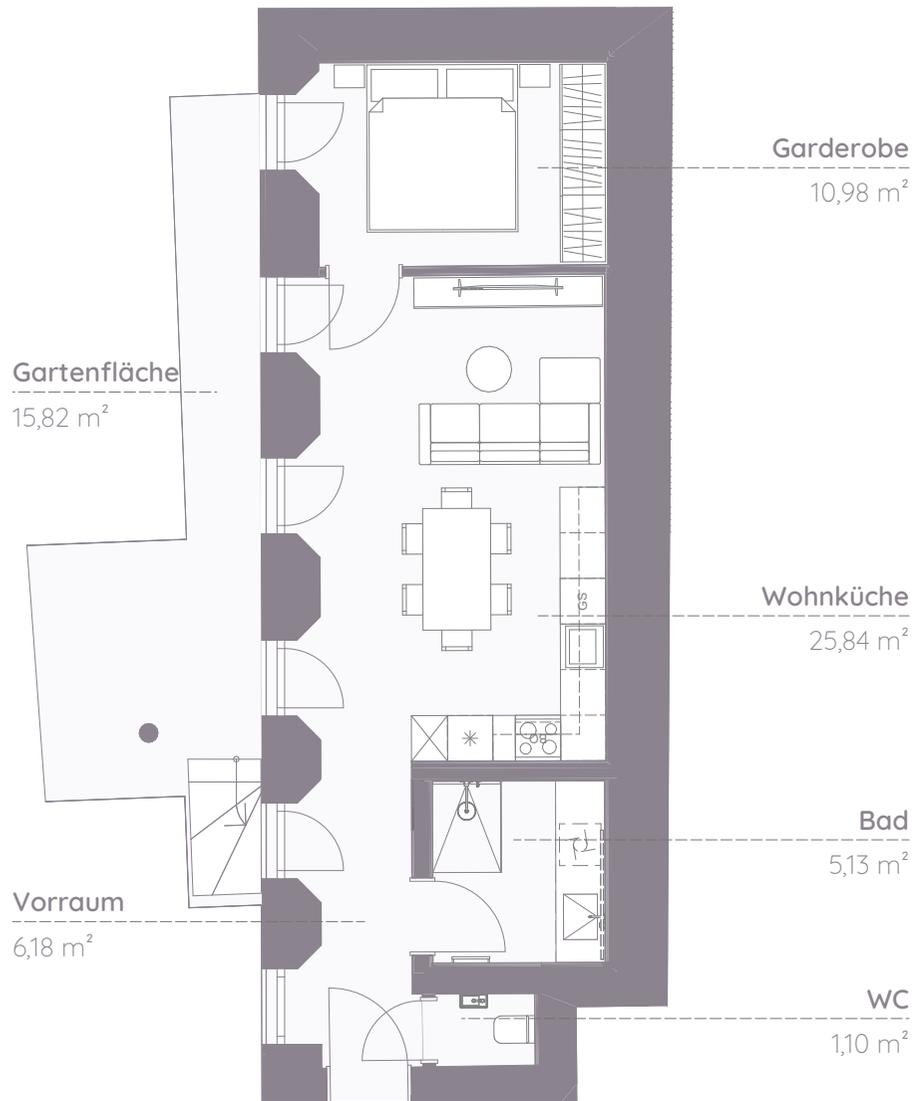


Die planliche Darstellung der Wohneinheiten in den Verkaufsplänen dient lediglich der Illustration über die Raumaufteilung. Da im Zuge des behördlichen Genehmigungsverfahrens vereinzelte Widmungsänderungen von einzelnen Zimmern möglich sind, wird seitens der KGW Projektentwicklung GmbH und seitens der REM Immobiliemakler GmbH & Co KG keine Gewähr für die tatsächliche Ausführung übernommen.



Gartenfläche
15,82 m²

Garderobe
10,98 m²

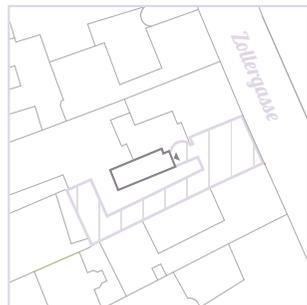
Wohnküche
25,84 m²

Bad
5,13 m²

Vorraum
6,18 m²

WC
1,10 m²

Top 01
49,23 m²



Berechnung der Verkaufsfläche

Loggia	1
Balkon	1/2
Terrasse	1/2
Garten	1/2
Dachterrasse	1/3

Top01

Zollergasse
1070 Wien

Gartengeschoß

Vorraum	6,18 m ²
WC	1,10 m ²
Bad	5,13 m ²
Wohnküche	25,84 m ²
Garderobe	10,98 m ²
Wohnfläche	49,23 m²
Gartenfläche	15,82 m ²
Verkaufsfläche	57,14 m²