

# Eigentumswohnung in zentraler Welser Stadtlage!

**4600 Wels**

Ref.-Nr.: 0004006696

**Gesamtkaufpreis: 130.000,00 €**

- Provision 3% zzgl. 20% USt.

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Eigentumsform	Wohnungseigentum
Baujahr	1978
HWB-Wert	59 kWh/m²/a
Wohnfläche	ca. 57,07 m²
Loggiafläche	ca. 8,94 m²



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH**  
**Michael Fuchsberger**  
+43 50 6596 8002  
[anfragen@raiffeisen-immobilien.at](mailto:anfragen@raiffeisen-immobilien.at)  
P.-B.-Rodlberger-Straße 25  
4600 Thalheim bei Wels

