

Döblerhofstraße 10, 1030 Wien, Landstraße

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
63658	387	32. Etage	4	NO	110,24	127,53	9,55	15,48	€ 6.186,78	€ 789.000	
63665	397	33. Etage	2	NW	50,04	83,04	3,77	58,46	€ 4.925,34	€ 409.000	€ 382.900
63666	398	33. Etage	4	NW	108,50	125,38	10,59	12,57	€ 7.330,01	€ 919.000	€ 861.400
63667	399	33. Etage	4	NO	110,24	127,86	9,55	16,14	€ 7.031,13	€ 899.000	€ 838.700
63669	401	33. Etage	2	SO	50,02	56,00	3,77	4,41	€ 7.125,64	€ 399.000	€ 372.600
63670	402	33. Etage	2	SO	49,96	55,94	3,77	4,41	€ 7.133,28	€ 399.000	€ 372.500
63673	405	33. Etage	2	SW	47,63	54,44	4,54	4,54	€ 7.329,17	€ 399.000	€ 373.000

Provisionsfrei für den Käufer! Bereits fertiggestellt!

Ein Garagenstellplatz kann ab € 20.000,- angekauft werden.

Bei folgenden Wohnungen muss ein Lager um € 20.000,- angekauft werden: Top 373, 381, 386 und 387

Betriebskosten Wohnung ca. € 3,79 netto/Nutzwert, Rücklage Wohnung ca. € 0,53/Nutzwert

Diese monatlichen Kosten wurden von der zuständigen Hausverwaltung berechnet und dienen als Prognose.