



Marktgemeinde Straß in Steiermark

Bezirk Leibnitz A-8472 Straß in Steiermark, Hauptstraße 61
☎ 03453/2509-0 📠 03453/2509-8290 ✉ gde@strass-steiermark.gv.at
Gemeindenummer 61061 UID: ATU69188005
RB Straß-Spielfeld BIC: RZSTAT2G420 IBAN: AT053842000000000679
DVR-Nr. 0405493 🌐 www.strass-steiermark.gv.at

Murfeld Obervogau Spielfeld Vogau



Gemeinsam stark

Bauamt



Gemeindeabgaben beim Hausbau ab 01.01.2022

Bauabgabe lt. Stmk. Baugesetz

Einheitssatz	11,40 € je m² BGF
Erdgeschosse (EG)	100 % der BGF (m ²)
alle übrigen Geschosse (Keller, Obergeschosse, Dachgeschosse u.dgl.)	50 % der BGF (m ²)
Landwirtschaftliche Objekte	25 % der BGF (m ²)

Kanalanschlusskosten (Übergabeschacht bis 3 m auf Grundstück):

Einheitssatz (incl. 10% MWSt)	15,95 € je m² BGF
Einheitssatz (incl. 10% MWSt) Altgemeinde Murfeld	14,30 € je m² BGF
Erdgeschosse (EG) + Obergeschosse (OG) und übrigen Geschosse	100% der BGF (m ²)
Keller/Dachgeschosse	50% der BGF (m ²)
Nebengebäude, oberirdische Garagen und Wirtschaftsgebäude	100% der BGF des EG (m ²)

Wasseranschlusskosten (Infrastrukturkostenbeitrag Wassernetz)

Privat:	1-2 Wohneinheiten	1.200,00 €
	3-10 WEH	2.400,00 €
	ab 11 WEH	4.800,00 €
Gewerbe:	0 - 200 m ² BGF	2.000,00 €
	201 - 500 m ² BGF	3.000,00 €
	ab 501m ² BGF	5.000,00 €
zusätzlich	Herstellungskosten des Wasserverbandes sowie Grabungskosten <u>ab</u> Straßenschieber Gemeinestraße werden zusätzlich nach tatsächlichem Aufwand von der Buchhaltung weiterverrechnet!	