

BEZEICHNUNG	BVH Rösslgasse_Bauplatz 1,2,3		
Gebäude(-teil)	Wohngebäude BT 3	Baujahr	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Rößlgasse 13	Katastralgemeinde	Erlaa
PLZ/Ort	1230 Wien-Liesing	KG-Nr.	01802
Grundstücksnr.	99/1	Seehöhe	200 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++		A ++	A ++	
A +				
A				A
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	5.936,00 m ²	charakteristische Länge	4,14 m	mittlerer U-Wert	0,401 W/m ² K
Bezugsfläche	4.748,80 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	19,60
Brutto-Volumen	18.107,45 m ³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.376,22 m ²	Heizgradtage	3491 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,24 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohngebäude BT 3

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	24,15 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	22,88 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	22,88 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	erfüllt (alternativ zu f _{GEE})	69,57 kWh/m ² a	≥ E/LEB _{RK}	66,21 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	ohne Anforderungen		f _{GEE}	0,809
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	144.593 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	24,36 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	113.109 kWh/a	HWB _{SK}	19,05 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	75.832 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	303.623 kWh/a	HEB _{SK}	51,15 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,61
Haushaltsstrombedarf	97.499 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	401.122 kWh/a	EEB _{SK}	67,57 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	284.817 kWh/a	PEB _{SK}	47,98 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	134.854 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	22,72 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	149.964 kWh/a	PEB _{em.,SK}	25,26 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	34.176 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,76 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,804
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	09.08.2018
Gültigkeitsdatum	08.08.2028

ErstellerIn

Unterschrift

 Mischek
Mischek Bauphysik Service GmbH
(Handwritten signature)
Mischek Bauphysik Service GmbH
Donau-City-Straße 1
A - 1220 Wien

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.