

Haus am See Highlights:

zeitgemäße Ausstattung elektrische Dachflächenfenster

mit Rollläden - Solarfunk
hochwertige Materialien und Technik

Traumhafte Aussicht

Genießen Sie den Blick auf den See von Ihrer Elternsuite.

Luftwärmepumpe

Fußbodenheizung auch für die Kühlung.

alle Bäder mit Fenster

daher natürlich belichtet und belüftet +
mech. Raumlüftung, Stromanschlüsse bei
allen 3 WC's für WC-Duschen

Klima und Alarmanlage

bauseitige Vorbereitung für Klima- und
Alarmanlage

Helle Räume

Viel Licht für eine angenehme
Atmosphäre.

Raffstores bei allen Fenstern

nicht bei den Bädern und
Technikraumfenster - diese werden
satiniert ausgeführt

Große Terrasse mit Garten auf der Südseite

Perfekt für Grillabende und Entspannung.

Wärmedämmung

Fassade mit 16cm Steinwolle (unbrennbar)



Wohn- und Esszimmer

Die Häuser werden belagsfertig verkauft! Das Bild ist ein
Einrichtungsvorschlag mit Blick in die Backup-Küche (ein vom
Wohn- und Essbereich getrennter Raum für weitere
Küchentechnik, Lagerung für Getränke und Lebensmittel)



eigener Parkplatz

für 2 PKW direkt vor Ihrem Haus - und zusätzlich auch für Ihre
Gäste auf dem abgesperrten See-Areal



ERDGESCHOSS

Leben mit Generationen oder

Homeoffice/Gästezimmer mit WC und Dusche
offene Raumplanung: Wohnzimmer, Kochen mit Kücheninsel,
Essen und Vorküche



DACHGESCHOSS

Offener Dachraum bis ca. 3,40m Raumhöhe,

Dachschräge erst ab ca. 2,30m, Elternsuite mit SZ, Garderobe
und eigenem Bad, zwei weitere (Kinder) Zimmer nach Süden mit
Fenster bis zum Boden, Kinderbad mit Dusche und Wanne, WC
und Garderobe!