

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 74528 St. Veit an der Glan
BEZIRKSGERICHT Sankt Veit an der Glan

EINLAGEZAHL 2403

Letzte TZ 238/2026

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
171/3	GST-Fläche	2741	
	Bauf.(10)	905	
	Gärten(10)	1173	
	Sonst(40)	663	Zensweger Straße 10a
			Zensweger Straße 10d
			Zensweger Straße 10b
			Zensweger Straße 10c

Legende:

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

Sonst(40): Sonstige (Parkplätze)

***** A2 *****

1 a gelöscht

***** B *****

2 ANTEIL: 100/1472

Dr. Ulrike Gaggl-Enhuber

GEB: 1963-08-22 ADR: Zensweger Str. 10 St., Veit an der Glan 9300

b 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 8 - E 1/W 7 Haus C

c 3895/2010 Kaufvertrag 2010-06-23 Eigentumsrecht

3 ANTEIL: 5/1472

Dr. Ulrike Gaggl-Enhuber

GEB: 1963-08-22 ADR: Zensweger Str. 10 St., Veit an der Glan 9300

b 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 28 - ST 14

c 3895/2010 Kaufvertrag 2010-06-23 Eigentumsrecht

6 ANTEIL: 52/1472

Karin Haydn

GEB: 1943-10-25 ADR: Zensweger Str. 10 St., Veit an der Glan 9300

a 2540/2010 Urkunde 2008-11-03, Urkunde 2009-11-04 Eigentumsrecht

b 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 4 - E 1/W 4a Haus B

7 ANTEIL: 11/1472

Karin Haydn

GEB: 1943-10-25 ADR: Zensweger Str. 10 St., Veit an der Glan 9300

a 2540/2010 Urkunde 2008-11-03, Urkunde 2009-11-04 Eigentumsrecht

b 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 15 - ST 1

8 ANTEIL: 96/1472

Mag. Mag. Sabine Pippan

GEB: 1969-09-20 ADR: Zensweger Str. 10 St., Veit an der Glan 9300

a 2540/2010 Urkunde 2007-12-19, Urkunde 2009-11-04 Eigentumsrecht

b 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 12 - E 1/W 11 Haus D

c gelöscht

9 ANTEIL: 8/1472

- Mag. Mag. Sabine Pippan
GEB: 1969-09-20 ADR: Zensweger Str. 10 St., Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Urkunde 2007-12-19, Urkunde 2009-11-04 Eigentumsrecht
b 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 16 - ST 2
c gelöscht
- 10 ANTEIL: 132/1472
Mag. Gernot Kiefer
GEB: 1967-12-08 ADR: Zensweger Str. 10 St., Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Urkunde 2007-12-05, Urkunde 2009-11-04 Eigentumsrecht
b 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 7 - E 3 + 4/W 6 Haus B
- 11 ANTEIL: 8/1472
Mag. Gernot Kiefer
GEB: 1967-12-08 ADR: Zensweger Str. 10 St., Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Urkunde 2007-12-05, Urkunde 2009-11-04 Eigentumsrecht
b 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 20 - ST 6
- 12 ANTEIL: 90/1472
Helmut Neuper
GEB: 1974-04-08 ADR: Zensweger Str. 10 St., Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Urkunde 2008-08-06, Urkunde 2009-11-04 Eigentumsrecht
b 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 13 - E 2/W 10b Haus D
- 13 ANTEIL: 8/1472
Helmut Neuper
GEB: 1974-04-08 ADR: Zensweger Str. 10 St., Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Urkunde 2008-08-06, Urkunde 2009-11-04 Eigentumsrecht
c 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 17 - ST 3
- 14 ANTEIL: 90/2944
Christine Marktl
GEB: 1946-06-09 ADR: Zensweger Str. 10 St., Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Urkunde 2008-02-07, Urkunde 2009-11-04 Eigentumsrecht
b 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 6 - E 2/W 5 Haus B
c 2540/2010 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 15 ANTEIL: 90/2944
Bruno Marktl
GEB: 1942-07-12 ADR: Zensweger Str. 10 St., Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Urkunde 2008-02-07, Urkunde 2009-11-04 Eigentumsrecht
b 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 6 - E 2/W 5 Haus B
c 2540/2010 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 16 ANTEIL: 8/2944
Christine Marktl
GEB: 1946-06-09 ADR: Zensweger Str. 10 St., Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Urkunde 2008-02-07, Urkunde 2009-11-04 Eigentumsrecht
b 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 23 - ST 9
c 2540/2010 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 17 ANTEIL: 8/2944
Bruno Marktl
GEB: 1942-07-12 ADR: Zensweger Str. 10 St., Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Urkunde 2008-02-07, Urkunde 2009-11-04 Eigentumsrecht
b 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 23 - ST 9
c 2540/2010 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 32 ANTEIL: 50/1472
Christian Rießer
GEB: 1984-04-28 ADR: Zensweger Str. 10, St. Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Kaufvertrag 2009-05-28, Urkunde 2009-11-04, Urkunde
2010-03-22 Eigentumsrecht
b 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 5 - E 1/W 4b Haus B
d gelöscht
- 33 ANTEIL: 8/1472
Christian Rießer
GEB: 1984-04-28 ADR: Zensweger Str. 10, St. Veit an der Glan 9300

- a 2540/2010 Kaufvertrag 2009-05-28, Urkunde 2009-11-04, Urkunde
2010-03-22 Eigentumsrecht
b 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 21 - ST 7
d gelöscht
- 36 ANTEIL: 45/736
Julia Theresa Rosa Barbara Gaggl
GEB: 1994-05-08 ADR: Schlachthausgasse 30/5/10, Wien 1030
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 9 - E 2/W 8 Haus C
b 9/2017 IM RANG 3731/2016 Kaufvertrag 2016-12-23 Eigentumsrecht
c 9/2017 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 37 ANTEIL: 1/184
Julia Theresa Rosa Barbara Gaggl
GEB: 1994-05-08 ADR: Schlachthausgasse 30/5/10, Wien 1030
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 25 - ST 11
b 9/2017 IM RANG 3731/2016 Kaufvertrag 2016-12-23 Eigentumsrecht
c 9/2017 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 38 ANTEIL: 91/1472
Bernd Manfred Bodner
GEB: 1986-10-25 ADR: Glanegg 86, Glanegg 9555
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 2 - E 2/W 2 Haus A
b 2081/2017 IM RANG 1970/2017 Kaufvertrag 2017-06-26 Eigentumsrecht
- 39 ANTEIL: 1/184
Bernd Manfred Bodner
GEB: 1986-10-25 ADR: Glanegg 86, Glanegg 9555
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 24 - ST 10
b 2081/2017 IM RANG 1970/2017 Kaufvertrag 2017-06-26 Eigentumsrecht
- 40 ANTEIL: 131/1472
Gerhard Neuper
GEB: 1978-06-05 ADR: Hubertusstraße 5/2/5, St. Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 3 - E 3 + 4/W 3 Haus A
b 3497/2017 IM RANG 3060/2017 Kaufvertrag 2017-10-17 Eigentumsrecht
c 3497/2017 Zusammenziehung der Anteile
- 41 ANTEIL: 1/184
Gerhard Neuper
GEB: 1978-06-05 ADR: Hubertusstraße 5/2/5, St. Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 18 - ST 4
b 3497/2017 IM RANG 3060/2017 Kaufvertrag 2017-10-17 Eigentumsrecht
c 3497/2017 Zusammenziehung der Anteile
- 42 ANTEIL: 1/184
Gerhard Neuper
GEB: 1978-06-05 ADR: Hubertusstraße 5/2/5, St. Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 19 - ST 5
b 3497/2017 IM RANG 3060/2017 Kaufvertrag 2017-10-17 Eigentumsrecht
c 3497/2017 Zusammenziehung der Anteile
- 43 ANTEIL: 81/1472
Bernd Manfred Bodner
GEB: 1986-10-25 ADR: Zenswegerstraße 10a/2, St. Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 1 - E 1/W 1 Haus A
b 2308/2018 IM RANG 1596/2018 Kaufvertrag 2018-06-11 Eigentumsrecht
- 44 ANTEIL: 1/184
Bernd Manfred Bodner
GEB: 1986-10-25 ADR: Zenswegerstraße 10a/2, St. Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 26 - ST 12
b 2308/2018 IM RANG 1596/2018 Kaufvertrag 2018-06-11 Eigentumsrecht
- 45 ANTEIL: 153/1472
Gerhard Mock
GEB: 1953-11-24 ADR: Zenswegerstraße 10, Haus C/W 9, St. Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 10 - E 3 + 4/W 9 Haus C

b 606/2019 IM RANG 3447/2018 Kaufvertrag 2019-01-07 Eigentumsrecht

46 ANTEIL: 3/368
Gerhard Mock
GEB: 1953-11-24 ADR: Zenswegerstraße 10, Haus C/W 9, St. Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 27 - ST 13
b 606/2019 IM RANG 3447/2018 Kaufvertrag 2019-01-07 Eigentumsrecht

47 ANTEIL: 98/1472
Barbara Peterzell-Schubernig
GEB: 1966-01-24 ADR: Marktstraße 22, Sankt Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 11 - E 1/W 10a Haus D
b 3051/2020 Übergabsvertrag 2020-10-01 Eigentumsrecht
c 3051/2020 Belastungs- und Veräußerungsverbot

48 ANTEIL: 8/1472
Barbara Peterzell-Schubernig
GEB: 1966-01-24 ADR: Marktstraße 22, Sankt Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 29 - ST 15
b 3051/2020 Übergabsvertrag 2020-10-01 Eigentumsrecht
c 3051/2020 Belastungs- und Veräußerungsverbot

49 ANTEIL: 94/1472
Helmut Neuper
GEB: 1974-04-08 ADR: Zensweger Straße 10d/2, St. Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Wohnung Top 14 - E 2/W 12 Haus D
b 2374/2025 IM RANG 2257/2025 Kaufvertrag 2025-09-18 Eigentumsrecht

50 ANTEIL: 8/1472
Helmut Neuper
GEB: 1974-04-08 ADR: Zensweger Straße 10d/2, St. Veit an der Glan 9300
a 2540/2010 Wohnungseigentum an Kfz-Abstellplatz Top 22 - ST 8
b 2374/2025 IM RANG 2257/2025 Kaufvertrag 2025-09-18 Eigentumsrecht

***** C *****

24 auf Anteil B-LNR 32 33
a 3471/2010 Pfandurkunde 2010-11-05
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 100.000,--
für Kärntner Sparkasse Aktiengesellschaft, FN 94938s,
b gelöscht

26 auf Anteil B-LNR 36 37
a 9/2017
BELASTUNGS- UND VERÄÜSSERUNGSVERBOT für
Dr. Ulrike Gaggl geb 1963-08-22

27 auf Anteil B-LNR 47
a 3051/2020
WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT
gem P 2.2 Übergabsvertrag 2020-10-01 für
Erda Schubernig geb 1942-11-13

28 auf Anteil B-LNR 48
a 3051/2020
GEBRAUCHSRECHT
gem P 2.2 Übergabsvertrag 2020-10-01 für
Erda Schubernig geb 1942-11-13

29 auf Anteil B-LNR 47 48
a 3051/2020
BELASTUNGS- UND VERÄÜSSERUNGSVERBOT zugunsten
Erda Schubernig geb 1942-11-13

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
